

14 PAŹDZIERNIKA 2026

Przegląd OTWOCKI

178⁽⁵⁾
2026

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU OTWOCKIEGO

ISSN 3072-2721



CELESTYNÓW /// JÓZEFÓW /// KARCZEW /// KOŁBIEL /// OSIECK /// OTWOCK /// SOBIENIE-JEZIORY /// WIĄZOWNA /// WAWER



/// Wązowna
- Autobusy znów
na Lubelskiej s. 3



/// Otwock
- Będzie nowy
McDonald's s. 7



/// Celestynów
- Pędził
przy szkole s. 7



/// Osieck
- Problemy
z wodą s. 10



/// Otwock
- Nie żyje legendarny
ciężarowiec s. 12



/// JÓZEFÓW

Policjanci regularnie patrolują okolice szkół

Nóż w plecaku 14-latka

czytaj na str. 4

Problemy przed otwarciem basenu?

czytaj na str. 6

/// OTWOCK

Miasto przygotowuje się do otwarcia basenu. Okazuje się jednak, że nie wszystko idzie zgodnie z planem.

Przy ul. Karczewskiej w Otwocku kończy się budowa kompleksu basenowego. Za 2-3 lata ma tam powstać także nowy stadion miejski. To oznacza większy ruch samochodów, pieszych i rowerzystów, szczególnie podczas zawodów i większych imprez sportowych.



Kompleks basenowy przy ul. Karczewskiej ma być jednym z nowych obiektów sportowych w Otwocku

R E K L A M A



**SPRZEDAM
APARTAMENTY
W JÓZEFOWIE**

- gotowe
- urządzone
- umeblowane

☎ 501 628 629
www.wyszynskiego12.pl



Ruszyła budowa nowego wiaduktu

FALENICA/JÓZEFÓW

Zaczęła się budowa wiaduktu nad torami na linii kolejowej. Wiemy już, jak długo potrwać utrudnienia dla kierowców.

Na linii kolejowej Otwock-Wawer kolejarze prowadzą intensywne prace w różnych miejscach wzdłuż torów. Kilka dni temu rozpoczęli budowę wiaduktu na granicy Michalina i Falenicy. – Na początku tygodnia zamknięto dla ruchu wschodnią jezdnię ul. Patriotów, na odcinku od ul. Ochoczej w Falenicy do ul. Sikorskiego w Józefowie – informuje PKP PLK, inwestor modernizacji linii kolejowej. I dodaje, że utrudnienia potrwać będą około dwóch miesięcy. W tym czasie kierowcy nie przejadą ul. Patriotów po wschodniej stronie torów, między stacją paliw przy

skrzyżowaniu z ul. Ochoczą a apteką przy ul. Sikorskiego. – Wykonawca zapewnił mieszkańcom dojazd do posesji – wyjaśnia Urząd Miasta Józefowa.



Wzdłuż torów kolejowych widać coraz więcej zmian

Objazd między Falenicą a Michalinem prowadzi ulicami: Ochoczą, Filmową, Asnyka i 11 Listopada do ul. Sikorskiego w Józefowie.

W Będą ronda i nowe drogi dojazdowe

Nowy wiadukt powstanie nad czterema torami kolejowymi i połączy obie strony linii kolejowej na granicy Józefowa i Falenicy. Po obu stronach wiaduktu, od ulic Brücknera i Werbeny, będą ronda i nowe drogi dojazdowe. Na wiadukcie będzie też ciąg pieszo-rowerowy.



Na granicy Józefowa i Falenicy powstanie nowy wiadukt. Zmieni się także układ drogowy

wołały protest mieszkańców, którzy obawiali się wycinki drzew i zniszczenia terenów Mazowieckiego Parku Krajobrazowego. Pod petycją przeciwko inwestycji podpisało się ponad 4100 osób. Ostatecznie władze Wawra ograniczyły zakres inwestycji. Nowa droga ma powstać tylko na odcinku od ul. Bystrzyckiej do ul. Filmowej, bez dalszej rozbudowy przez las.



Modernizacja linii kolejowej zmieni nie tylko tory, ale też okoliczne drogi

Jak już informowaliśmy w „Przeglądzie Otwockim”, władze Wawra planują również przebudowę ul. Brücknera.

Początkowo droga miała mieć około 1,6 km i prowadzić przez tereny leśne w kierunku Aleksandrowa. Plany wy-

Tekst i zdjęcia
Agnieszka Jaskulska

Tragedia na moście

OTWOCK/JÓZEFÓW

Wypadek na torach spowodował ogromne utrudnienia dla pasażerów linii otwockiej.

W piątek (2 października) około 13:00 doszło do tragicznego wypadku na linii kolejowej między Józefowem a Otwockiem. – Pociąg SKM śmiertelnie potrafił około 60-letniego

samodzielnie opuścić skład. – Strażacy ewakuowali około 90 pasażerów – wyjaśnił asp. Bartłomiej Baran, oficer prasowy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Otwocku. Na miejscu pracowali także policjanci, ratownicy medyczni, funkcjonariusze Straży Ochrony Kolei, prokurator i technik kryminalistyki. Okoliczności tej tragedii wyjaśniają śledczy.

Wypadek sparaliżował ruch na linii otwockiej, gdzie z powodu moderniza-



mężczyznę, który z niewyjaśnionych dotąd przyczyn znalazł się na torach na wysokości mostu kolejowego na rzece Świder, gdzie prowadzone są prace budowlane – poinformował nas podkom. Patryk Domarecki, oficer prasowy Komendy Powiatowej Policji w Otwocku.

Po wypadku pociąg zatrzymał się na moście, a pasażerowie nie mogli

cy torowiska pociągu kursują rzadziej i tylko po jednym torze. Dlatego dla pasażerów kolei uruchomiono zastępczą komunikację autobusową. Do Otwocka skierowano nawet autobusy linii 521, które na co dzień kończą trasę w Falenicy.

Tekst i zdjęcie
Agnieszka Jaskulska

Wyrzucili kata z domu

KOŁBIEL

Sprawy rodzinne bywają trudne i często długo pozostają ukryte za drzwiami domu. Kiedy jednak pojawia się przemoc, najważniejsze jest bezpieczeństwo osoby pokrzywdzonej i szybka reakcja służb.

Tak było w jednym z domów na terenie gminy Kołbiel. Policjanci jednak zareagowali błyskawicznie.

– Kobieta zgłosiła się do policjantów, ponieważ doświadczała przemocy domowej. Funkcjonariusze podeszli do jej sytuacji z dużą wrażliwością i szybko podjęli działania – mówi podkom. Patryk Domarecki, oficer prasowy Komendy Powiatowej Policji w Otwocku. – Wobec sprawcy wydano nakaz opuszczenia wspólnie zajmowanego mieszkania oraz zakaz zbliżania się do pokrzywdzonej i kon-

taktowania się z nią – podkreśla oficer prasowy.

Kilka dni temu do Komendy Powiatowej Policji w Otwocku wpłynęły podziękowania od mieszkanki gminy Kołbiel, pani Wiesławy, która chciała w ten sposób podziękować dzielnicowemu mł. asp. Dariuszowi Ficowi oraz kierownik Posterunku Policji w Kołbieni asp. Marioli Sycie. W swoim liście kobieta podziękowała funkcjonariuszom za pomoc i zaangażowanie. Napisała, że dzięki nim jej życie „zmieniło się diametralnie”. Podkreśliła też, że zarówno dzielnicowy, jak i kierownik posterunku wzorowo wykonują swoje obowiązki i zasługują na wyróżnienie.

Gdzie można otrzymać pomoc?

Policja przypomina, że osoby doświadczające przemocy domowej nie są same i mogą liczyć na pomoc. W sytuacji zagrożenia należy dzwonić pod numer alarmowy 112 lub zgłosić się



Kobieta napisała, że po interwencji policjantów jej życie „zmieniło się diametralnie”

do najbliższej jednostki policji. Pomoc można otrzymać także pod bezpłatnym, całodobowym numerem Niebieskiej Linii 800 120 002. W takich sprawach może również zostać uruchomiona procedura „Niebieskiej Karty”.

Rafał Marzec

Autobusy znów na Lubelskiej

WIĄZOWNA

Ważne zmiany dla pasażerów komunikacji miejskiej.

Przez ostatnie miesiące na drodze wojewódzkiej nr 721 (ul. Lubelska) w Wiązownie drogowcy prowadzili remont. Prace na zlecenie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich zrealizowała lokalna firma Tomiraf. Za ponad 4,7 mln zł wyremontowała około 1,5 km drogi. Drogowcy zrobili nową podbudowę jezdni, położyli asfalt, przebudowali chodniki oraz wykonali nowe pobocza, zjazdy do posesji i zatoki autobusowe.

Które autobusy wróciły na swoje trasy?

– Z powodu remontu autobusy kilku linii przez ostatnie miesiące jeździły objazdami. Część przystanków była też



Na kilku liniach autobusowych obowiązują już nowe rozkłady jazdy

wyłączona z użytku. Po zakończeniu prac na ul. Lubelskiej sytuacja wróciła do normy – wyjaśnia Urząd Gminy Wiązowna. I dodaje, że autobusy linii 720, 722 i 730 znowu kursują swoimi starymi trasami. Pasażerowie mogą znów korzystać z przystanków Urząd Gminy 01 i 02, Gródek 02 oraz Radiówek 02. Zlikwidowano natomiast tymczasowy przystanek Kościelna 51.

Co z rozkładami jazdy?

Pasażerowie powinni zwrócić uwagę na nowe godziny odjazdów. Jak informuje Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie, od 10 października zmieniły się rozkłady jazdy pięciu linii: 702, 704, 720, 722 i 730. Aktualne rozkłady można znaleźć na stronie ZTM.

Tekst i zdjęcie
Agnieszka Jaskulska

Boisko zamiast nowych bloków?

OTWOCK

Te tereny to łakomy kąsek dla deweloperów. Miasto ma jednak inne plany. Co chce tam zmienić?

Zalesione tereny w sąsiedztwie Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Szkolnej w Otwocku to łakomy kąsek dla deweloperów. Miasto nie chce jednak kolejnego osiedla mieszkaniowego. Ma inne plany, które dotyczą również okolicznych ulic i parkingów. W ostatnich latach przybyło tu bloków i samochodów, a wraz z nimi pojawiły się problemy z ruchem. Najgorzej jest rano i po południu, kiedy rodzice przywożą dzieci do szkoły i odbierają je po lekcjach. – Dodatkowym problemem jest wyjazd z osiedla, który znajduje się dokładnie naprzeciwko szkolnej bramy – tłumaczy Urząd Miasta Otwocka. Dlatego ratusz chce zmienić plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru około 3,6 ha w okolicy ulic: Szkolnej,



Miasto planuje duże zmiany w sąsiedztwie Szkoły Podstawowej nr 4 w Otwocku

Mazurskiej i Wiejskiej. Prace nad dokumentem rozpoczęły się w październiku 2024 roku.

Do SP 4 uczęszcza około 450 uczniów. Szkoła nie ma jednak pełnowymiarowego boiska. Dlatego miasto chce przeznaczyć sąsiedni teren przy ulicach Mazurskiej i Szkolnej na potrzeby placówki. W przyszłości mogłoby tam powstać otwarte boisko z niewielkim zapleczem szatniowym. – Przede wszystkim chcemy uchronić tę nieruchomość przed kolejną intensywną zabudową mieszkaniową, bo teren powinien służyć szkole i mieszkańcom – wyjaśnia ratusz.

Natomiast przy ul. Mazurskiej zaplanowano nowe miejsca parkingowe. Urząd przygotował już projekt, który przewiduje także chodniki, przejścia dla pieszych oraz stanowiska dla osób z niepełnosprawnościami.

Miasto planuje również zmiany na ulicach Szkolnej, Mazurskiej, Wiejskiej, Zygmunta i Letniej. Obecny układ drogowy powstał wiele lat temu, kiedy w okolicy było znacznie mniej domów i samochodów. Zmiana planu ma umożliwić przebudowę dróg i skrzyżowań, budowę chodników, parkingów i ścieżek rowerowych. Przewidziano też miejsce na zieleni i infrastrukturę drogową.

Podczas spotkania z mieszkańcami pojawiły się obawy, że budowa boiska i ścieżki rowerowej może oznaczać wycofanie drzew. Urząd wyjaśnia, że boisko i szatnie miałyby powstać przede wszystkim tam, gdzie wcześniej stały budynki. Pozostały teren ma zachować zielony charakter. Także przyszła ścieżka rowerowa ma uwzględniać istniejące drzewa. Ratusz przeanalizuje uwagi mieszkańców dotyczące zieleni i przyszłego układu ulic.

Agnieszka Jaskulska



Zalesione tereny przy ul. Szkolnej miasto chce przeznaczyć na potrzeby szkoły i mieszkańców

ARTYKUŁ SPONSOROWANY

Fundusze Europejskie dla Mazowsza | Rzeszopolita Polska | Dofinansowane przez Unię Europejską | Mazowsze. woj. mazowiecki

MAZOWIECKI DOM OPIEKI MEDYCZNEJ

Opieka dzienna dla pacjentów po 60 r.ż. z chorobą / zespołem otępiennym zamieszkałych w woj. mazowieckim

PROWADZIMY REKRUTACJĘ
e-mail: mdom@centrum.med.pl

www.centrum.med.pl

MAZOWIECKIE DOMY OPIEKI MEDYCZNEJ W REGIONIE:
Bielany, Garwolin, Józefów, Mińsk Mazowiecki, Nowe Opatów, Siedlce, Strachówka, Szańborskie Wielkie, Tuszyn, Żelazów

MDOM w Józefowie – senior w centrum troski

Mazowiecki Dom Opieki Medycznej w Józefowie to miejsce stworzone z myślą o osobach starszych z chorobami otępiennymi oraz ich bliskich. Zapewniamy profesjonalną opiekę dzienną, dostosowaną do stanu zdrowia i indywidualnych potrzeb uczestników, a rodzinom dajemy wsparcie i poczucie bezpieczeństwa.

Centrum Medyczno-Diagnostyczne Sp. z o.o. realizuje projekt „Organizacja i prowadzenie Mazowieckiego Domu Opieki Medycznej w Józefowie dla osób z zespołami otępiennymi oraz ich bliskich”.

- terapię zajęciową, ruchową i artystyczną,
- wsparcie oraz edukację dla opiekunów.

Nad uczestnikami czuwa zespół specjalistów

Opiekę zapewniają: opiekun medyczny, pielęgniarka, terapeuta zajęciowy, fizjoterapeuta, logopeda lub neurologopeda, dietetyk, lingwista, pracownik socjalny oraz lekarz specjalista.

Miejsce przyjazne seniorom i ich rodzinom

Pobyt w MDOM odbywa się w spokojnej i życzliwej atmosferze. Seniorzy mogą bezpiecznie spędzać czas, uczestniczyć w zajęciach oraz korzystać ze wsparcia medycznego i terapeutycznego. Jednocześnie pomagamy rodzinom i opiekunom w codziennej trosce o bliskich. Dzięki dofinansowaniu z Funduszy Europejskich mieszkańcy regionu mają dostęp do profesjonalnej opieki blisko swojego miejsca zamieszkania.

Kontakt i zapisy

Koordynator projektu: mgr Anna Kropisz
tel. 791 333 195,
e-mail: mdom@centrum.med.pl
Kontakt od poniedziałku do piątku w godz. 9:00-12:00.
Zapraszamy, chętnie odpowiemy na pytania i pomożemy w zapisaniu do programu.

Mazowiecki Dom Opieki Medycznej (MDOM)

ul. Armii Krajowej 5, 05-410 Józefów,
tel. 517 780 242
www.centrum.med.pl

R E K L A M A

25 URODZINY
ZESPOŁU
UNDER
GRUNT
MOK
JÓZEFÓW
17.10.2026
18:00
WSTĘP WOLNY

Nóż w plecaku 14-latka

dokończenie ze str. 1

W JÓZEFÓW

Chłopak chwalił się rówieśnikom, że zamierza przynieść nóż do szkoły. O sytuacji opowiedział rodzicom jego kolega. Ci zawiadomili policję.

Po tragicznych atakach nożowników w szkołach na Mazowszu rośnie niepokój wśród rodziców, uczniów i nauczycieli. W ciągu zaledwie dwóch dni doszło do dwóch dramatycznych zdarzeń – w Ostrołęce i pod Wyszkiem. Kilka osób zostało rannych, a jedna zginęła. Te wydarzenia wywołały falę strachu. Rodzice rozmawiają z dziećmi, pytają, co dzieje się w szkołach i czy ktoś im grozi. Tymczasem okazuje się, że do kolejnej niebezpiecznej sytuacji mogło dojść także w jednej ze szkół podstawowych w powiecie otwockim. 14-letni uczeń chwalił się rówieśnikom, że ma nóż i zamierza przynieść go w piątek do szkoły. Po ostatnich krwawych wydarzeniach na Mazowszu jego słowa wywołały strach wśród kolegów.

Policja w domu nastolatka

Jeden z uczniów postanowił powiedzieć o wszystkim rodzicom. Ci nie zlekceważyli sprawy i powiadomili szkołę i policję. Funkcjonariusze z Józefowa zareagowali jeszcze w czwartek wieczorem. W plecaku nastolatka znaleźli duży, czarny nóż składany, który wyglądem przypomina nóż bojowy. – Policjanci z Józefowa zatrzymali

14-latka, który planował przynieść do szkoły nóż, a jego zachowanie mogło zagrozić bezpieczeństwu innych osób. Reakcja policji nastąpiła po zgłoszeniu od innego ucznia – tłumaczy podkom. Patryk Domarecki, oficer prasowy Komendy Powiatowej Policji w Otwocku. Chłopiec trafił do policyjnej izby dziecka. O losie nastolatka zadecyduje sąd rodzinny.

Co na to władze Józefowa?

W piątek (9 października) Urząd Miasta Józefowa odniósł się do sprawy zatrzymania 14-latka. – Do zdarzenia doszło na terenie powiatu otwockiego. Sprawą zajęli się policjanci z komisariatu w Józefowie, jednak nie dotyczy ona naszego miasta, tutejszych szkół ani mieszkańca Józefowa – wyjaśnia Urząd Miasta Józefowa.

Nikt obcy nie wchodzi

Po ostatnich tragicznych wydarzeniach na Mazowszu władze Józefowa, podobnie jak w Otwocku, zdecydowały się zaostrzyć zasady bezpieczeństwa w szkołach. W czwartek (8 października) szkoły poinformowały rodziców o zaostrzonych środkach bezpieczeństwa i ograniczeniach w dostępie do placówek. Zapowiedziały również, że piątkowe lekcje nie zostaną odwołane, choć w innych miejscowościach na Mazowszu część szkół zdecydowała się tego dnia zawiesić zajęcia.

W piątek rano (9 października) władze Józefowa spotkały się z dyrektorem szkół oraz przedstawicielami służb, aby omówić sytuację. – O 8:30 w

Urzędzie Miasta zebrał się sztab kryzysowy z udziałem dyrektorów szkół i przedstawicieli służb – wyjaśnia urząd. I dodaje, że w szkołach ograniczono liczbę wejść do budynków oraz osób, które mogą przebywać na ich terenie, w tym rodziców. – Ograniczenia będą obowiązywać do odwołania. Przy szkołach będą także wspólne patrole policji i straży miejskiej – zastrzegł józefowski urząd. I podkreśla, że nauczyciele rozmawiają z uczniami o ostatnich wydarzeniach, niepokojących zachowaniach rówieśników i o tym, jak reagować w sytuacji zagrożenia.

Skąd tyle agresji wśród nastolatków?

Co dzieje się z młodymi ludźmi, że przychodzą do szkół z nożami i macekami, grożą rówieśnikom, a nawet dopuszczają się brutalnych ataków? Co popycha nastolatków do takich czynów? I czy wcześniej pojawiają się sygnały, które powinny zaniepokoić rodziców i nauczycieli? Przyczyny takich



FOT. KPP OTWOCK

Nóż, który policjanci zabezpieczyli podczas interwencji

zachowań mogą być różne, a problem jest znacznie bardziej złożony, niż mogłoby się wydawać.

Kryminolog dr Paweł Moczydłowski w rozmowie z Onetem mówi o kilku możliwych przyczynach. Wśród nich wymienia brak zainteresowania ze strony dorosłych, odrzucenie przez rówieśników i brutalnych treści w Internecie. Z kolei socjolożka Katarzyna Krzywicka-Zdunek mówi o samotności nastolatków, którzy coraz częściej mają problem z nawiązywaniem bliskich relacji i nie zawsze mają z kim porozmawiać o swoich problemach.

Apel do rodziców

Policja apeluje również do rodziców, aby rozmawiali ze swoimi dziećmi o tym, co dzieje się w szkołach. Warto zapytać, jakie relacje panują między uczniami, czy ktoś komuś grozi, zastrasza innych lub zachowuje się w niepokojący sposób. Takie rozmowy mogą ujawnić sytuacje, o których rodzice i nauczyciele do tej pory nie mieli pojęcia. Przykład 14-latka z powiatu otwockiego pokazuje, jak ważne jest, aby dzieci nie bały się mówić dorosłym o tym, co je niepokoi.

Agnieszka Jaskulska



**W KAŻDĄ ŚRODĘ,
W KAŻDYM DOMU!**

Nowy automat z jedzeniem

WIAZOWNA

W naszej okolicy pojawiła się nowość, która zainteresuje miłośników szybkich zakupów i gotowego jedzenia.

Automaty już dawno przestały służyć wyłącznie do odbierania paczek czy wypłacania pieniędzy. Coraz częściej można z nich kupić kwiaty, książki, a nawet gotowe jedzenie. Teraz taki automat pojawił się także w naszej okolicy, obok supermarketu i paczkomatów.

– Nowość przy naszym centrum handlowym. Jeśli macie ochotę na coś dobrego, to już są dostępne świeże naleśniki – zaprasza centrum handlowe Jarton przy ul. Lubelskiej w gm. Wiazowna.

I zapewnia, że za kilka dni w automacie będzie więcej produktów. Oprócz naleśników będzie można kupić



W automacie można już kupić m.in. świeże naleśniki

także wyroby garmażeryjne marki „Z Gara i Pieca”, min. pierogi, knedle, dania wegetariańskie czy gotowe obiady.

Agnieszka Jaskulska

OTWOCK

Po atakach nożowników w szkołach na Mazowszu władze miasta zaostrzyły zasady bezpieczeństwa w miejskich placówkach oświatowych.

Te wydarzenia wstrząsnęły całą Polską. W ciągu dwóch dni w szkołach na Mazowszu doszło do dwóch ataków nożowników. W środę, 7 października, 19-latek zranił dziewięć osób w szkole w Ostrołęce. Dzień później 15-latek zaatakował pracowników szkoły pod Wyszkiem. Zginęła 37-letnia woźna, a nauczycielka i dyrektor zostali ranni. Policja zatrzymała obu napastników.

Tragiczne wydarzenia wywołały niepokój wśród rodziców i nauczycieli w całej Polsce. Część szkół odwołała piątkowe lekcje, m.in. w Piasecznie, Wołominie i Płocku. Na ataki zareagowały również władze Otwocka i Oświata Miejska, które zaostrzyły zasady bezpieczeństwa w miejskich szkołach podstawowych i przedszkolach. Zajęć jednak nie odwołano. W piątek, 9 października, lekcje odbyły się zgodnie z planem, ale na nowych zasadach bezpieczeństwa.



FOT. PIXABAY

Jakie zmiany wprowadzono w szkołach?

Urząd Miasta zapewnia, że w szkołach podstawowych zwiększono nadzór nad wejściami do budynków i ograniczono dostęp dla osób postronnych. – W każdej placówce jest jedno główne wejście pod nadzorem pracowników, a pozostałe są zamknięte. Nauczyciele częściej pełnią dyżury na korytarzach – informował w piątek otwocki ratusz. W pobliżu szkół są także dodatkowe patrole policji.

A co z przedszkolami?

W miejskich przedszkolach również zaostrzono zasady bezpieczeń-

stwa. Pracownicy dokładniej sprawdzają, kto przyprowadza i odbiera dzieci. Szczególną uwagę zwracają na osoby upoważnione do odbioru najmłodszych. – Wprowadzone środki mają charakter wyłącznie prewencyjny. Prosimy rodziców i uczniów o zachowanie spokoju, i jednocześnie o czujność, a także zgłaszanie wszelkich niepokojących sytuacji dyrekcji placówki lub odpowiednim służbom – apelował Urząd Miasta Otwocka. Szczegółowe informacje o zasadach bezpieczeństwa rodzice otrzymali za pośrednictwem dzienników elektronicznych.

Agnieszka Jaskulska

Trwa kampania na portalu edukacyjnym Bezpieczne Mazowsze!

**Zachęcamy do udziału!
Tylko udział uczniów
w kampanii daje szansę
na zdobywanie**

**super
nagród**



BEZPIECZNE
Mazowsze.

Mazowsze.
serce Polski



**W KAŻDĄ ŚRODĘ,
W KAŻDYM DOMU!**

Wyszedł z więzienia i wrócił do kradzieży

OTWOCK

Podczas jednego z patroli funkcjonariusze zauważyli 31-latkę, który jechał na rowerze. Rozpoznali nie tylko jego, ale także rower.

Okazało się bowiem, że jednośląd został skradziony zaledwie dwa dni wcześniej, a sam mężczyzna był już dobrze znany otwockim policjantom.

Policjanci zatrzymali mężczyznę. 31-latek tłumaczył, że rower pożyczył od nieznajomego. Nie przekonał jednak mundurowych – mówi podkom. Patryk

przeszłość kryminalną. – Za wcześniejsze przestępstwa przeciwko mieniu spędził w więzieniu łącznie dziewięć lat. Wyszedł na wolność w sierpniu tego roku – wyjaśnia podkom. Patryk Domarecki. I dodaje, że 31-latek był też pod dozorem policji. Mężczyzna powinien przestrzegać określonych zasad, ale tego nie robił i finalnie wrócił na drogę przestępstwa.

Recydywista już w areszcie

Sprawą kradzieży roweru i papierosów zajęła się Prokuratura Rejonowa w Otwocku. Śledczy połączyli oba prze-



Domarecki, oficer prasowy Komendy Powiatowej Policji w Otwocku.

Ukradł papierosy

Policjanci ustalili, że 31-latek jest także podejrzany o kradzież papierosów z jednego z miejscowych sklepów. Ich wartość wynosiła blisko 1.700 zł. Okazało się, że mężczyzna ma bogatą

przeszłość w jedną sprawę i wystąpili do sądu o tymczasowe aresztowanie 31-latkę. Sąd zgodził się na trzymiesięczny areszt. Mężczyzna ponownie trafił za kraty. Ponieważ wcześniej był już wielokrotnie karany za podobne przestępstwa, teraz odpowie jako recydywista. Grozi mu więc surowsza kara.

Rafał Marzec

Problemy przed otwarciem basenu?

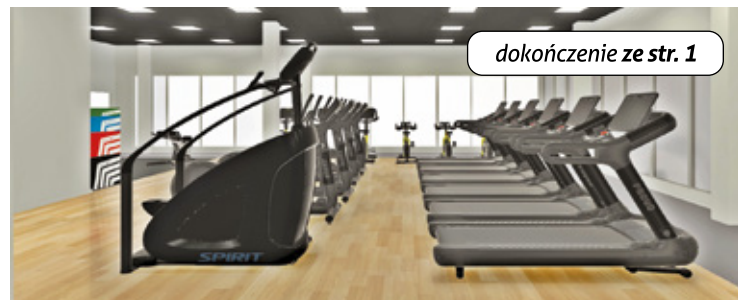
OTWOCK

Miasto przygotowuje się do otwarcia basenu. Okazuje się jednak, że nie wszystko idzie zgodnie z planem.

Przy ul. Karczewskiej w Otwocku kończy się budowa kompleksu basenowego. Za 2-3 lata ma tam powstać także nowy stadion miejski. To oznacza większy ruch samochodów, pieszych i rowerzystów, szczególnie podczas zawodów i większych imprez sportowych. Dlatego miasto i powiat zdecydowały o przebudowie około 300-metrowego odcinka ul. Karczewskiej na wysokości OKS.

Na wysokości basenu będzie ponad 150 miejsc parkingowych – większość, czyli ta przy kompleksie jest już gotowa. Pozostałe 50 miejsc postojowych będzie wzdłuż ul. Karczewskiej. Modernizację 300 metrów tej drogi realizuje firma Tomiraf, która zaczęła roboty w lipcu. – Inwestycja jest już na finiszu – zapewnia prezydent Otwocka Jarosław Margielski. – W środę wykonawca układał nową nawierzchnię asfaltową i poszerzał jezdnię. Będzie tu lewoskręt dla kierowców, którzy będą jechali od strony Otwocka w kierunku Karczewa. Ułatwi im bezpieczny wjazd na teren kompleksu basenowego – tłumaczy prezydent Otwocka.

W ramach inwestycji wykonano również nowy wjazd z ul. Karczewskiej, odwodnienie drogi oraz wewnętrzną, jednokierunkową jezdnię, przy której kierowcy będą mogli parkować samochody pod skosem. Zmiany dotyczą także pieszych i rowerzystów. Na całym przebudowywanym odcinku będzie nowy chodnik oraz asfaltową drogę rowerową o szerokości 2 metrów. Od



W nowym kompleksie basenowym będzie także siłownia

jezdni oddzieli ją pas zieleni. Modernizacja około 300-metrowego odcinka ul. Karczewskiej kosztuje około 1,4 mln zł.

Kiedy otwarcie basenu?

O termin otwarcia basenu pytaliśmy Urząd Miasta Otwocka już kilka razy, ale do dziś nie otrzymaliśmy odpowiedzi. Na terenie obiektu nadal prowadzone są prace wykończeniowe i porządkowe. Problemy są też z przetargami.

Co z wyposażeniem siłowni?

W lipcu miasto ogłosiło przetarg na wyposażenie siłowni w nowym kompleksie basenowym. Chodzi o dostawę i montaż sprzętu do ćwiczeń, m.in. 6 bieżni, 4 orbitreków, 3 rowerów spinningowych, 3 rowerów elektrycznych pionowych, schodów elektromagnetycznych, urządzeń wioślarskich i narciarskich, pięciostanowiskowego atlasu, maszyny Smitha, hantli, różnego typu ławek treningowych, sztang, piłek lekarskich, sanek treningowych, zestawu gum power band oraz wallrigu z trzema stanowiskami. Z wyborem firmy były jednak komplikacje. We wrześniu ratusz najpierw wybrał wykonawcę, ale później ten wybór unieważnił. Ostatecznie pod koniec września wybrano warszawską firmę Proud Group, która wyceniła realizację zamówienia na nieco ponad 1 mln zł.

Co z kuchnią i gastronomią?

W lipcu miasto ogłosiło też przetarg na wyposażenie kuchni i zaplecza gastronomicznego nowego basenu. Firma miała dostarczyć i zamontować sprzęt w kilku pomieszczeniach: kuchni głównej, kuchni pomocniczej, cukierni, zmywalniach, chłodni, magazynach oraz barach. Chodziło m.in. o komorę chłodniczą, szafy chłodnicze i mroźnicze, kuchnie elektryczne cztero- i sześciopłytowe, piece konwekcyjno-parowe, piec do pizzy, patelnie uchylne, kotły warzelne, makaroniarkę, zmywarki gastronomiczne, krawalnicę do wędlin i serów, maszynkę do mielenia mięsa, szatkownicę do warzyw, obieraczkę do ziemniaków, miksery spiralne, ekspresy ciśnieniowe, młynki do kawy, blendery, kruszarki i kostkarki do lodu, wyciskarki do cytrusów, a także stoły, regały, zlewy, umywalki, okapy i wózki transportowe.

Miasto przeznaczyło na ten zakup 1 mln zł. Do przetargu zgłosiły się cztery firmy. Najtańsza oferta wyniosła 925 tys. zł, a najdroższa ponad 1,7 mln zł. W sierpniu ratusz unieważnił jednak postępowanie, ponieważ cena oferty uznanej za najkorzystniejszą przekraczała kwotę, którą miasto chciało przeznaczyć na zamówienie.

Agnieszka Jaskulska

APARTAMENTY ORZESZKOWA

Bezpieczna przestrzeń do życia i odpoczynku

- Zielona i spokojna okolica Otwocka
- Dostęp do infrastruktury miejskiej i komunikacji
- Kameralny budynek 15-apartamentowy
- Klimatyzowane mieszkania od 52 do 71 m² z garażem podziemnym
- Prywatne ogródki w lokalach na parterze

ul. E. Orzeszkowej 4,
Otwock
tel. 880 000 690
sprzedaz@k2-invest.pl
www.k2-invest.pl

ROBUŚ

PRZEDSZKOLE NIEPUBLICZNE

Dołącz do nas!

- Kameralne grupy
- Bliskościowe podejście do dzieci
- Doświadczona i empatyczna kadra
- Cicha okolica blisko lasu
- Bezpieczny ogród z placem zabaw

PRZEDSZKOLE NIEPUBLICZNE „ROBUŚ”
ul. Magnolii 6
Warszawa – Wesoła
Tel. 518 785 136
www.robust.pl

Pędził przy szkole jak szalony

CELESTYNÓW

Otwocka drogówka zatrzymała kolejnego kierowcę, który w okolicy szkoły zdecydowanie przekroczył dozwoloną prędkość. Słono za to zapłacił.

Podczas patroli na drogach w naszej okolicy policjanci z otwockiej drogówki kontrolowali również okolice szkół i placówek oświatowych. Na wysokości szkoły w Ostrowie, ich uwagę zwróciło Audi. Kierowca osobówki jechał zdecydowanie za szybko. – Pomiar

przepisów policjanci ukarali kierowcę Audi mandatem w wysokości 5 tys. zł i 15 punktami karnymi. Mężczyzna stracił też prawo jazdy – mówi podkom. Domarecki. Finalnie 48-latek przekroczył limit 24 punktów karnych, dlatego będzie musiał ponownie zdać egzamin państwowy i przejść badania psychologiczne.

Oficer prasowy otwockiej komendy dodaje, że zaledwie dwa tygodnie wcześniej policjanci w tym samym miejscu zatrzymali kierowcę Toyoty. Mężczyzna jechał 108 km/h.

Policja apeluje do kierowców o ostrożność w pobliżu szkół i placówek



wykazał, że 48-letni kierowca w terenie zabudowanym jechał aż 134 km/h w miejscu, w którym obowiązywało ograniczenie do 50 km/h – wyjaśnia podkom. Patryk Domarecki, oficer prasowy Komendy Powiatowej Policji w Otwocku.

Funkcjonariusze zatrzymali 48-lata do kontroli. – Za tak rażące łamanie

oświatowych. W tych miejscach rano i po południu pojawia się wielu pieszych, w tym dzieci. Funkcjonariusze przypominają też, że zajęcia mogą odbywać się również w weekendy, dlatego ograniczenia prędkości obowiązują przez cały tydzień.

Agnieszka Jaskulska

Będzie nowy McDonald's

OTWOCK

Jedną z nowych inwestycji handlowych w Otwocku ma kolejny, duży najemcę, który szuka pracowników. Gdzie będzie nowy lokal?

Budowa jednego z największych nowych kompleksów handlowych w Otwocku jest coraz bardziej zaawansowana. Inwestor zapowiedział już, że w części gastronomicznej będzie m.in. popularny lokal typu drive-thru. Teraz wiadomo, że chodzi o McDonald's, który powstanie w Parku Handlowym Świderek przy ul. Andrzeja Sołtana w Otwocku. Kompleks handlowy powstaje przy drodze serwisowej na trasie S17, przy stacji paliw i Narodowym Centrum Badań Jądrowych w Świerku.

Kogo szuka McDonald's?

Powiatowy Urząd Pracy w Otwocku razem z McDonald's rekrutuje ze-



McDonald's otworzy nową restaurację w Otwocku

spół do nowej restauracji. Organizuje też spotkanie rekrutacyjne dla zainteresowanych pracą. – Poszukiwane są osoby na różne stanowiska związane z otwarciem nowej restauracji. To dobra okazja zarówno dla osób, które szukają swojej pierwszej pracy, jak i dla tych, które chcą rozpocząć nowy etap zawodowy – tłumaczy Urząd Pracy. I

zaprasza zainteresowanych na spotkanie w piątek, 16 października o godz. 9, które odbędzie się w sali 9B Powiatowego Młodzieżowego Domu Kultury w Otwocku.

Jakie będą sklepy w nowym obiekcie?

Park Handlowy Świderek ma być jednym z największych nowych kompleksów handlowych w naszej okolicy. W sześciu budynkach będzie 40 sklepów i punktów usługowych. Wśród zapowiadanych najemców są m.in. Lidl, Media Expert, Jula, JYSK, Rossmann, Sinsay, Pepco, TEDI, Action, New Yorker, CCC, HalfPrice, piekarnia Wanda, eobuwie.pl i Worldbox. Będzie tam także klub fitness, przestrzeń dla dzieci, lokale gastronomiczne oraz duży parking na około 700 samochodów. Inwestor planuje otwarcie kompleksu pod koniec tego roku.

Agnieszka Jaskulska



W nowym obiekcie będzie około 40 sklepów i punktów usługowych, a także strefa gastronomiczna i plac zabaw

M A T E R I A Ł Z E W N Ę T R Z N Y

Bezpieczna szkoła zaczyna się od rozmowy. Kinga Gajewska o bezpieczeństwie dzieci

14 października, w Dniu Edukacji Narodowej, dziękujemy nauczycielom i wszystkim pracownikom szkół za codzienną pracę. To także okazja do rozmowy o bezpieczeństwie uczniów – w klasie, na szkolnym korytarzu i w internecie. Dziś te przestrzenie coraz mocniej się przenikają.

14 października, w Dniu Edukacji Narodowej, dziękujemy nauczycielom i wszystkim pracownikom szkół za codzienną pracę. To także okazja do rozmowy o bezpieczeństwie uczniów – w klasie, na szkolnym korytarzu i w internecie. Dziś te przestrzenie coraz mocniej się przenikają.

Niepokojące informacje o zdarzeniach w szkołach przypominają, że obok procedur i zasad potrzebne są uważność dorosłych oraz zaufanie dzieci. Młodzi ludzie powinni wiedzieć, do kogo zwrócić się z obawami i że każdy niepokojący sygnał zostanie potraktowany poważnie.

Ważne, by nie pozostawali sami z trudnymi doświadczeniami.

„Bezpieczeństwo dzieci zaczyna się od rozmowy i wzajemnego zaufania. Słuchajmy uważnie tego, co mówią nam uczniowie, także o sytuacjach w internecie. Zgłoszenie czegoś niepokojącego nie jest skargą, lecz odpowiedzialnością za siebie i innych. Rolą dorosłych jest reagować spokojnie i stanowczo” – podkreśla posłanka Kinga Gajewska.

O skali wyzwań świadczą dane z raportu „RÓWIEŚNICY 2026” Fundacji Dajemy Dzieciom Siłę.

W badaniu obejmującym blisko 142 tys. uczniów w wieku 10–17 lat aż 75 proc. doświadczyło co najmniej jednej formy cyberprzemocy. 56 proc. otrzymywało przykre wiadomości w internecie, a 53 proc. doświadczyło wykluczenia z grupy lub aktywności online. To problemy, których nie można sprowadzać do „internetowych żartów”.

Dlatego rodzice i nauczyciele powinni interesować się tym, co dzieci oglądają, publikują i przeżywają w sieci. Równie istotne jest przypominanie, że do szkoły nie wolno przynosić niebezpiecznych przedmiotów – nawet dla żartu. Skuteczna profilaktyka wymaga współpracy domu i szkoły, a nie jedynie zakazów.

Ważnym elementem ochrony dzieci jest również odpowiedzialność platform internetowych. Sejm uchwalił przygotowaną przez rząd ustawę służącą stosowaniu w Polsce unijnego Aktu o usługach cyf-

rowych (DSA). Nowe przepisy przewidują nadzór nad platformami i mechanizmy zgłaszania nielegalnych treści. To kolejny element działań na rzecz bezpieczeństwa w internecie, które powinny iść w parze z edukacją, profilaktyką i codzienną troską o najmłodszych.

W sytuacjach kryzysowych liczy się również odpowiedzialność za słowo. Nie rozpowszechniamy plotek, niezwyfikowanych informacji ani nagrań mogących krzywdzić innych.

Korzystajmy z komunikatów szkoły i odpowiednich służb.

Dzień Edukacji Narodowej przypomina, jak ważną rolę pełnią nauczyciele i wychowawcy. Wspierajmy ich w tworzeniu szkoły, w której każde dziecko może czuć się bezpiecznie, mówić o swoich obawach i liczyć na pomoc.

Źródła danych: Fundacja Dajemy Dzieciom Siłę, „RÓWIEŚNICY 2026”; Sejm RP, druk 2694.



Wpadł na skradzionym rowerze

OTWOCK

Rower można ukradść w kilka chwil, ale nie zawsze złodziej długo cieszy się zdobyczą. Tym razem sprawca zasłaniał się... żoną.

Sezon rowerowy jeszcze się nie skończył i wiele osób nadal wybiera dwa kółka. To także czas, gdy dochodzi do kradzieży jednośladów. Złodzieje najczęściej wykorzystują słabe zabezpieczenia albo nieuwagę właściciela, który zostawia rower „na chwilę” przed sklepem, pocztą czy blokiem.

Kilka dni temu otwocka policja otrzymała zgłoszenie o kradzieży damskiego roweru przy ul. Kupieckiej w Otwocku, który był wart 1000 zł.

dwa koszyki rowerowe – zaznacza podkom. Domarecki. Okazało się, że mężczyzna odkręcił je celowo, licząc

Złodzieje najczęściej wykorzystują słabe zabezpieczenia albo nieuwagę właściciela, który zostawia rower „na chwilę”

na to, że zmieniony wygląd pojazdu nie będzie rzucał się w oczy.

59-latek trafił do otwockiej komendy. Usłyszał zarzut kradzieży i przyznał się do winy. Grozi mu do 5 lat więzienia.



FOT. KPP OTWOCK

– Już następnego dnia kryminalni patrolowali ulice miasta i zwrócili uwagę na mężczyznę jadącego bardzo podobnym jednośladem. Kilkanaście godzin wcześniej taki rower został skradziony. Jediną różnicą był brak dwóch charakterystycznych koszyków rowerowych – mówi podkom. Patryk Domarecki, oficer prasowy Komendy Powiatowej Policji w Otwocku.

Gęsto się tłumaczył

Policjanci zatrzymali mężczyznę do kontroli. – Podczas rozmowy 59-latek wyraźnie się zdenerwował. Tłumaczył funkcjonariuszom, że rower należy do jego żony, a on wybrał się tylko na krótką przejażdżkę – wyjaśnia podkom. Domarecki. I dodaje, że mundurowi nie uwierzyli w tłumaczenia i postanowili sprawdzić tę wersję. Policjanci pojechali z 59-latką do jego miejsca zamieszkania. – Tam funkcjonariusze znaleźli

O jego dalszym losie zdecyduje sąd. Natomiast odzyskany rower trafił już do prawowitego właściciela.

Policja radzi

Policja apeluje do właścicieli rowerów, aby odpowiednio je zabezpieczali. Najlepiej korzystać z solidnych zapiek, np. typu U-lock lub grubych łańcuchów, a rower przypinać za ramę do trwałego elementu, np. stojaka. Nie warto zostawiać jednośladu bez zabezpieczenia nawet na krótką chwilę przed sklepem, blokiem czy na podwórku. Również rower przechowywany w piwnicy, garażu lub na balkonie powinien znajdować się w dobrze zabezpieczonym miejscu. Policjanci radzą także zapisać numer seryjny ramy, zrobić zdjęcie roweru i zachować dowód zakupu. W razie kradzieży może to pomóc w jego identyfikacji i odzyskaniu.

Rafał Marzec

STAROSTA OTWOCKI
GN.6821.72.2024.PE

Otwock, 22.09.2026 r.

DECYZJA Nr 43/2026

Na podstawie art. 8 ust. 1 i art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 1454) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. z 2025r. poz. 1691), w związku z wnioskiem Burmistrza Karczewa

Starosta Otwocki

1. ustala, że nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako: działka ew. nr 1627 o pow. 0,14 ha, działka ew. nr 1628 o pow. 0,44 ha, działka ew. nr 1629 o pow. 0,07 ha, działka ew. nr 1630 o pow. 0,09 ha, działka ew. nr 1633 o pow. 0,06 ha, działka ew. nr 1635 o pow. 0,07 ha, działka ew. nr 1636 o pow. 0,30 ha, działka ew. nr 1642 o pow. 0,15 ha, działka ew. nr 1645 o pow. 0,33 ha, działka ew. nr 1646 o pow. 0,15 ha, działka ew. nr 1647 o pow. 0,05 ha, działka ew. nr 1666 o pow. 0,03 ha, działka ew. nr 1667 o pow. 0,04 ha, działka ew. nr 1669 o pow. 0,0465 ha, działka ew. nr 1672 o pow. 0,10 ha obręb 0011 Otwock Wielki, gmina Karczew stanowią mienie gromadzkie

oraz stwierdza, że:

2. decyzję niniejszą podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz ogłasza wywieszając w urzędzie gminy oraz w starostwie powiatowym na okres 14 dni, a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej

3. zamieszczenie niniejszej decyzji w prasie lokalnej nastąpi na zlecenie i koszt wnioskodawcy – Burmistrza Karczewa.

UZASADNIENIE

W dniu 07 października 2024 roku do kancelarii tut. Starostwa wpłynął wniosek Burmistrza Karczewa w sprawie wydania decyzji w trybie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, ustalającej że: działka ew. nr 1627 o pow. 0,14 ha, działka ew. nr 1628 o pow. 0,44 ha, działka ew. nr 1629 o pow. 0,07 ha, działka ew. nr 1630 o pow. 0,09 ha, działka ew. nr 1633 o pow. 0,06 ha, działka ew. nr 1635 o pow. 0,07 ha, działka ew. nr 1636 o pow. 0,30 ha, działka ew. nr 1642 o pow. 0,15 ha, działka ew. nr 1645 o pow. 0,33 ha, działka ew. nr 1646 o pow. 0,15 ha, działka ew. nr 1647 o pow. 0,05 ha, działka ew. nr 1666 o pow. 0,03 ha, działka ew. nr 1667 o pow. 0,04 ha, działka ew. nr 1669 o pow. 0,0465 ha, działka ew. nr 1672 o pow. 0,10 ha obręb 0011 Otwock Wielki, gmina Karczew stanowią mienie gromadzkie.

Zawiadomieniem z dnia 27 listopada 2024 roku Starosta Otwocki poinformował wnioskodawcę o wszczęciu postępowania w kwestii wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

W myśl art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jedn. Dz.U. z 2025r. poz. 1454), starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3 ustawy stanowią mienie gromadzkie. Zgodnie z orzecznictwem sądów administracyjnych, decyzję wydaje się biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy tj. w dniu 5 lipca 1963 r. Z tego względu decyzja ma charakter deklaratoryjny, co oznacza, że rozstrzygnięcie wydane w trybie art. 8 ust. 1 poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy. W związku z tym późniejsze zdarzenia prawne i faktyczne dotyczące nieruchomości nie mogą skutkować uznaniem lub odmową uznania nieruchomości za mienie gromadzkie.

Stosownie do art. 1 ust. 2 ustawy oprócz wspólnot gruntowych tj. na dzień 05.07.1963 r. (późniejsze mienie gminne), można uznać jedynie te nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów ustawy o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie ustawy, były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Zgodnie z definicją mienia gromadzkiego zawartą w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29.11.1962 r. w sprawie zarządu mieniem gromadzkim oraz trybu jego zbywania (Dz.U. z 1962r. Nr 64, poz. 303 ze zm.), zgodnie z którą przez mienie gromadzkie należy rozumieć nieruchomości majątek dawnych gromad, który do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 25.09.1954r. o reformie podziału administracyjnego wsi, stanowił majątek dawnych gromad jako majątek gromadzki, dobro gromady i inne prawa majątkowe. Majątek ten stanowił własność grupową i przeznaczony był na cele publiczne. Użytkowanie jego mogło odbywać się wspólnie przez mieszkańców wsi.

Dla ustalenia, czy przedmiotowe nieruchomości stanowią mienie gromadzkie na dzień 05.07.1963 r. niezbędne było wykazanie, że do 1954 r. były one mieniem gromady oraz że przed 05.07.1963 r. były faktycznie użytkowane przez mieszkańców wsi Otwock Wielki jako drogi. Były to grunty użyteczności ogólnej.

Według informacji z Wydziału Geodezji i Kartografii GK.6621.4.45.8.2023.EW przedstawiającej stan przedmiotowych nieruchomości na 1964 oraz 1976 r. - działki nr ew. 1627, 1628, 1629, 1630 1633, 1635, 1636, 1642, 1645, 1646, 1647, 1666, 1667, 1669, 1672 obr. Otwock Wielki gm. Karczew w rubryce oznaczenia użytków, zostały oznaczone symbolem „dr”, co potwierdza, iż grunt ten ze względu na faktyczny stan użytkowania został zaliczony do kategorii dróg.

Pismem z dnia 24 stycznia 2023 r. Wydział Geodezji i Kartografii wyjaśnił, że od momentu założenia ewidencji gruntów dla obrębu Otwock Wielki, gm. Karczew, tj. od 1964 r. działki ewidencyjne o numerach 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1633, 1635, 1636, 1642, 1645, 1646, m1647, 1666, 1667, 1669, 1672 nie zmieniły oznaczenia. Natomiast dla działek ewidencyjnych numer 1625/1, 1632/1, 1634/1, 1638/2, 1640/2, 1641/4, 1644/1, 1644/2, 1665/2 obręb Otwock Wielki nie jest możliwe omówienie zmiany numeracji działek. Z dokumentów zgromadzonych w operacje geodezyjno – prawnym jednoznacznie nie wynika jakim dawnym działkom odpowiadają w/w działki ewidencyjne. Zmiana numerów i powierzchni działek wynika z przeprowadzonych kontroli ewidencji gruntów gm. Karczew na przełomie około 50 lat.

Pismem z dnia 27 lipca 2026 roku Starosta Otwocki wezwał Burmistrza Karczewa do przedłożenia dokumentów lub wskazania dowodów potwierdzających związek obecnych działek z nieruchomościami historycznymi, które według twierdzeń zawartych we wniosku miały stanowić mienie gromadzkie. Pismem z dnia 11 sierpnia 2026 r. Burmistrz Karczewa wniósł o wyłączenie z prowadzonego postępowania działek ew. nr 1625/1, 1632/1, 1634/1, 1638/2, 1640/2, 1641/1, 1644/1, 1644/2, 1665/2 i 1076/2 obr. Otwock Wielki gm. Karczew.

Wobec braku tytułu nabycia przez gromadę spornych nieruchomości Starosta Otwocki przeprowadził postępowanie dowodowe celem ustalenia stanu faktycznego, wykorzystując z mocy art. 75 kpa, dowody, które mogą przyczynić się do wyjaśnienia sprawy i nie są sprzeczne z prawem. Dołączone do wniosku Burmistrza Karczewa oświadczenia najstarszych wieloletnich mieszkańców wsi Otwock Wielki potwierdzają, że przedmiotowe nieruchomości, tj. działki ew. nr 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1633, 1635, 1636, 1642, 1645, 1646, m1647, 1666, 1667, 1669, 1672 stanowiły przed 1958 r. mienie gromadzkie, a w 1958 r. stały się mieniem gromadzkim. Z przedmiotowych oświadczeń wynika również, że grunty nie stanowiły nigdy wspólnoty gruntowej, wykorzystywane były jako drogi i funkcjonowały służąc ogółowi mieszkańców wsi jako dojazd do domostw i pól. Po zniesieniu gromad, a przed dniem 5 lipca 1963 r., drogi te wykorzystywane były przez wszystkich mieszkańców wsi i stanowiły dobro wspólne. Nikt nie rościł sobie żadnych praw do tych gruntów i nigdy nie powołano oraz nigdy nie zebrano grupy ludzi, która miałaby tymi gruntami rozporządzać. Zaspokajały one potrzeby społeczne wszystkich mieszkańców wsi Otwock Wielki, którzy nie czerpali bezpośrednich korzyści i zysków z tych nieruchomości. Okoliczności objęte zeznaniami są świadkom znane, ponieważ są oni mieszkańcami wsi Otwock Wielki od lat 40-tych ubiegłego wieku. Z wiedzy własnej oraz wiedzy nabytej świadkowie potwierdzają, iż grunty te służyły mieszkańcom jako drogi, dzięki którym mieszkańcy Otwocka Wielkiego mogli dojechać do swoich domostw i pól uprawnych wchodzących w skład gospodarstw.

Od 1964 r. czyli od założenia ewidencji gruntów obrębu Otwock Wielki, gmina Karczew, powyższe działki były we władaniu Prezydium Powiatowej Rady Narodowej – Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych w Karczewiu. Mieszkańcy wsi Otwock Wielki nie ponosili żadnych ciężarów w związku z użytkowaniem tych gruntów i nie płacili podatków od nieruchomości. Rolnicy użytkowali te grunty według własnego uznania i potrzeb. Mieszkańcy wsi Otwock Wielki nie powołali żadnej formy organizacyjnej do korzystania z tego mienia.

Przedmiotowe nieruchomości służyły celom publicznym i społecznym, zatem stanowiły majątek gromadzki, który na mocy art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 25 stycznia 1958r. o radach narodowych (Dz. U. Nr 26 z 1975r. poz. 139 ze zm.) stał się mieniem gminnym. Mieniem takim są wójtówki, kowalówki, działki szkolne, place publiczne, piaskownice, cmentarzyska, drogi dojazdowe do pól i domostw itp. (podobnie: wyrok WSA w Kielcach z dnia 21 marca 2013r, sygn. akt II SA/Kel77/13). W chwili obecnej drogi te nadal są w powszechnym korzystaniu przez mieszkańców wsi Otwock Wielki i okolicy jako drogi dojazdowe do domostw oraz do łąk i gruntów rolnych.

Przed wydaniem decyzji o uznaniu za mienie gromadzkie przedmiotowych nieruchomości, zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, w dniu 01 września 2026 r. do strony zostało przesłane zawiadomienie o zebraniu dokumentów i możliwości zapoznania się z aktami sprawy i zebranym materiałem dowodowym. W wyznaczonym terminie strona nie skorzystała ze swojego prawa.

Przedmiotowe mienie podlega dalszej regulacji w trybie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 10 maja 1990r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawie o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32, poz. 191 z późn.zm.), bowiem z dniem 27 maja 1990r. z mocy prawa stało się ono mieniem gminy, na obszarze której jest położone, co wymaga jeszcze potwierdzenia Wojewody w formie decyzji.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Otwockiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

Burmistrz Karczewa – 2 egz. (do wywieszenia na tablicy ogłoszeń urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Otwock Wielki).

a/a – 3 egz. (w tym 2 egz. do wywieszenia na tablicach ogłoszeń).



W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

**W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!**

Narada w sprawie bezpieczeństwa w szkołach. Są zalecenia kurator dla placówek na Mazowszu

POWIAT

Mazowiecka kurator oświaty spotkała się z przedstawicielami szkół i samorządów. Uczestnicy narady relacjonują zalecenia dotyczące zabezpieczenia placówek i współpracy z rodzicami.

Pilna narada online odbyła się w piątek (9 października). Kuratorium zaprosiło dyrektorów szkół i placówek oświatowych oraz przedstawicieli organów prowadzących z całego województwa. Zgodnie z zapowiedzią spotkanie miało dotyczyć profilaktyki, reagowania na niepokojące sygnały i współpracy ze służbami.

O jego przebiegu opowiedzieli Katarzyna Jaworska, wicedyrektor I Liceum Ogólnokształcącego w Garwolinie, oraz Grzegorz Michalczyk, dyrektor Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych w Górze Kalwarii.

Sprawdzenie procedur i przygotowanie uczniów

Mazowiecka kurator oświaty Wioletta Krzyżanowska przedstawiła informacje o wydarzeniach, do których doszło w szkołach w ostatnich dniach. Omówiła również rozmowy z władzami samorządowymi i przedstawicielami placówek na terenach, gdzie doszło do ataków.

Kurator przywołała trzy opisane wcześniej przypadki. Mówiła o swojej obecności na miejscu zdarzeń i udziale w podejmowanych działaniach, szczególnie w miejscowości Leszczynów pod Wyszkowem. Wskazała także stronę internetową kuratorium, na której udostępniono poradniki dotyczące sytuacji kryzysowych.

Dyrektorzy otrzymali zalecenie sprawdzenia i zaktualizowania procedur bezpieczeństwa. Kurator zwróciła uwagę na przygotowanie uczniów do różnych zagrożeń: nie tylko pożaru, lecz także wtargnięcia do szkoły czy ataku bombowego.

Pani kurator zwracała uwagę na bezpieczeństwo i potrzebę znajomości obowiązujących procedur. Często zdarza się, że szkoły mają takie procedury, ale nie są one powszechnie znane. Dlatego należy je przećwiczyć – powiedział Grzegorz Michalczyk, dyrektor ZOPO w Górze Kalwarii.

Kolejne zalecenia dotyczyły zabezpieczenia wejść do szkół i ograniczenia dostępu osób postronnych. Jak przekazuje Katarzyna Jaworska, kurator omawiała zasady korzystania z głównego wejścia. Wicedyrektor dodaje, że wiele placówek już funkcjonuje w takim trybie.

Kurator poprosiła również o przejrzystą komunikację z rodzicami. Powinni oni wiedzieć, jakie działania podejmuje szkoła, jak organizuje pracę i jakie zasady w niej obowiązują.

Pani kurator poprosiła o jak najszybsze zorganizowanie posiedzeń rad pedagogicznych oraz rozmowy z rodzicami podczas najbliższych możliwych zebrań. Ich celem ma być zwiększenie czujności. Podkreśliła również, że bezpieczeństwo w szkole nie jest wyłącznie zadaniem dyrektora, lecz także nauczycieli, pracowników szkoły i rodziców – powiedziała Katarzyna Jaworska, wicedyrektor I LO w Garwolinie.

Część zaleceń skierowana do rodziców dotyczyła sprawdzania zawartości plecaków i przedmiotów przynoszonych przez dzieci do szkoły. Kurator wskazywała również na potrzebę czujności wobec ich aktywności w Internecie, w tym treści oglądanych w mediach społecznościowych.

Podczas spotkania kurator zachęcała do spokojnego, rozsądnego działania i przygotowania się na różne sytuacje, bez wywoływania paniki. Zakończyła naradę stwierdzeniem, że społeczności szkolne stoją przed próbą odpowiedzialności, z której muszą wyjść zwycięsko.

Co z zajęciami w najbliższych dniach?

W rozmowie z Przeglądem Grzegorz Michalczyk został zapytany o organizację zajęć w najbliższych dniach, w tym w poniedziałek.

Podczas narady nie usłyszałem rekomendacji dotyczących zamykania szkół. Nie było również zaleceń, aby pozostawiać je otwarte. Decyzje w tej sprawie należą do organów prowadzących i szkół – przekazał Grzegorz Michalczyk.

Także Katarzyna Jaworska, pytana o konkretne polecenia dotyczące poniedziałku i wtorku, odpowiedziała, że takich wskazań nie było. Przedstawiła przy tym plany I LO w Garwolinie.

Zajęcia w naszej szkole będą odbywały się normalnie. Korzystamy już z



Kurator apelowała o zabezpieczenie wejść do szkół i kontrolowanie dostępu osób postronnych do placówek

jednego wejścia, co pozwala nam lepiej kontrolować dostęp do budynku i ma zwiększyć poczucie bezpieczeństwa uczniów. Wkrótce odbędzie się zaplanowane zebranie z rodzicami, podczas którego uwzględnimy kwestie poruszo-

ne przez panią kurator – powiedziała Katarzyna Jaworska.

Kurator mówiła również o obecności policjantów przed szkołami na Mazowszu oraz współpracy placówek ze służbami. Wspomniała o spotkaniu

z wojewodą i ustaleniami dotyczącymi podejmowanych działań.

Pomoc dla poszkodowanych i ich bliskich

W piątek kuratorium opublikowało również informację Ministerstwa Sprawiedliwości o wsparciu dla osób pokrzywdzonych przestępstwem, świadków zdarzeń i ich bliskich. Pod numerem 116 006 działa całonocowa, bezpłatna i anonimowa linia pomocy, oferująca konsultacje psychologiczne i informacje prawne.

Kuratorium wskazuje także możliwość skorzystania z pomocy stacjonarnych ośrodków, w tym długofalowej psychoterapii i bezpośrednich porad prawnych.

Dawid Grzelczak

R E K L A M A



develia

Sosnowa Vita.

Nowe mieszkania tuż przy stacji SKM.

ul. Sosnowa, Józefów develia.pl tel. 800 123 123

Problemy z wodą

OSIECK

Mieszkańcy kilku miejscowości od tygodni mają problemy z dostawą wody. Wiemy już dlaczego.

Pod koniec ubiegłego tygodnia Urząd Gminy Osieck poinformował o kolejnych przerwach. W piątek, 9 października, przez kilka godzin wody nie mieli mieszkańcy Augustówki oraz Kolonii Jazwiny w gminie Pilawa. Powodem była wymiana zasuw na sieci wodociągowej. Była to już druga taka przerwa w tych miejscowościach w ciągu kilku dni. Poprzednia miała miejsce we wtorek, 6 października.

W piątek przez kilka godzin wody zabrakło również w części Natolina (posesje od nr 40 do 85) oraz w Budach Uśniackich w gminie Garwolin. Tam także powodem była wymiana zasuw.

Urząd uprzedzał, że po przywróceniu dostaw woda może mieć przez pewien czas zmienioną barwę. Z kranów

mogło też wydobywać się powietrze, dlatego konieczne mogło być odpowiednie czyszczenie instalacji.

Kolejne problemy z wodociągiem

Niedawno doszło także do awarii gminnego wodociągu. Z tego powodu wody zabrakło w Wójtowiznie, Czarnowcu, Natolinie, Nowych i Starych Kościeliskach w gminie Osieck oraz Bu-

problemy z wodą miały związek z wymianą zasuw na sieci wodociągowej.

Nie były to pierwsze takie problemy. We wrześniu z powodu awarii przyłącza wodociągowego wody zabrakło w Górkach oraz na części działek w Osiecku i Rudniku. Pod koniec miesiąca przerwy dotyczyły także Sobienek, Wójtowizny, Czarnowca, Lipin i Natolina. Powodem były prace przy modernizacji sieci.

Dlaczego są problemy z wodą?

Część przerw w dostawie wody ma związek z modernizacją sieci wodociągowej w gminie Osieck. Inwestycja ma poprawić jej stan techniczny i ułatwić usuwanie awarii. Cały projekt kosztuje około 1,7 mln zł, z czego ok. 1,3 mln zł stanowi dofinansowanie z funduszy europejskich i budżetu państwa. Do zadania gmina dołoży około 341 tys. zł z własnego budżetu. Projekt podzielono na dwa główne zadania, które realizują różne firmy.

Część przerw w dostawie wody ma związek z modernizacją sieci wodociągowej w gminie Osieck

dach Uśniackich i Starej Hucie w gminie Garwolin. Awarię usunięto i jeszcze tego samego dnia przywrócono dostawę wody. Z kolei w Lipinach i Sobienkach



Mieszkańcy kilku miejscowości od tygodni mają problemy z dostawą wody z gminnego wodociągu

Pierwsze dotyczy wymiany ok. 1850 wodomierzy na urządzenia ze zdalnym odczytem oraz montażu systemu monitorowania przepływu wody. Prace za około 980 tys. zł wykonuje firma Metering z województwa łódzkiego.

Drugie zadanie obejmuje wymianę 81 starych zasuw na sieci wodociągowej oraz w stacji uzdatniania wody.

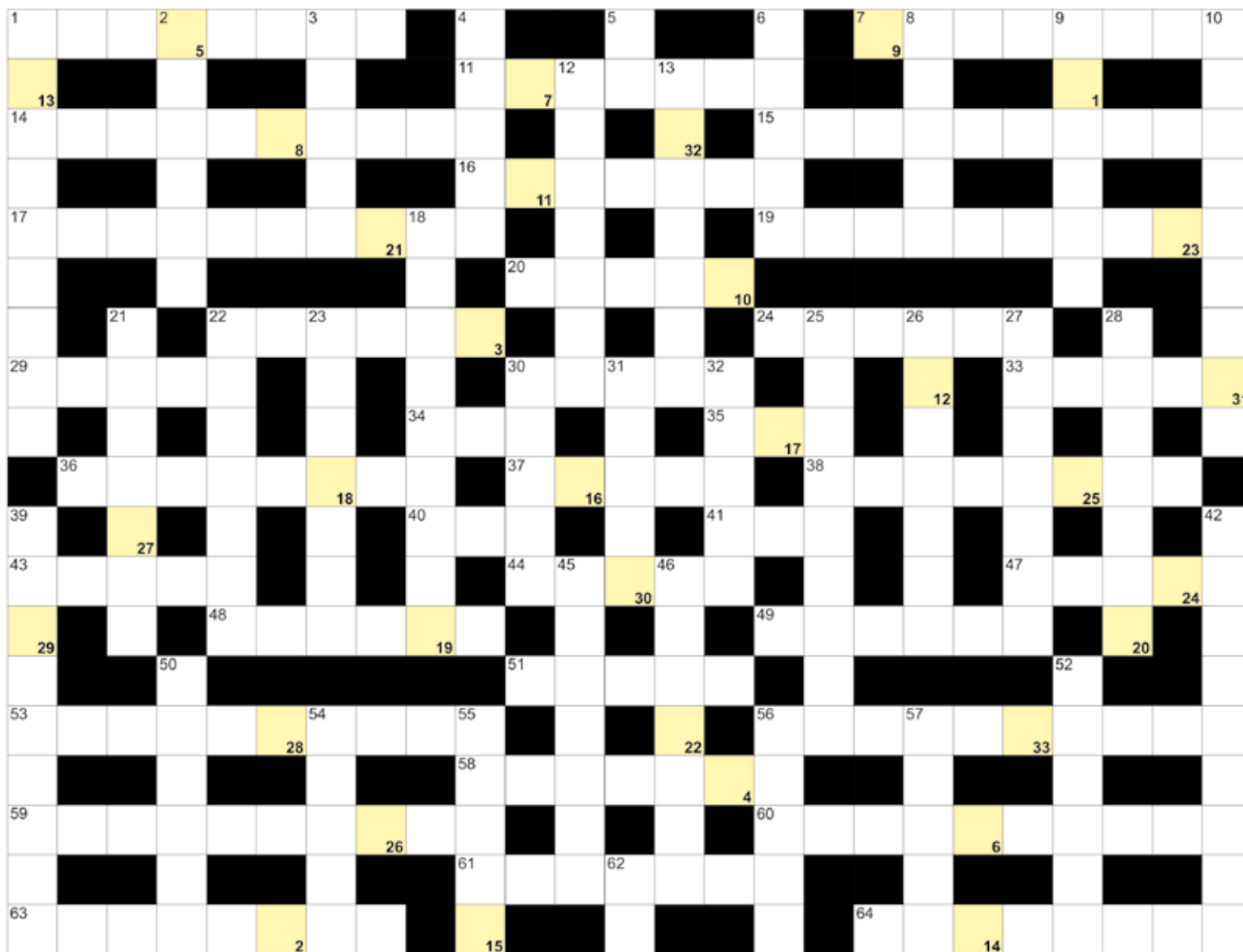
Dzięki nowym urządzeniom podczas napraw będzie można odciąć dopływ wody do wybranego odcinka sieci, bez konieczności pozbawiania jej większej liczby mieszkańców. Prace za ponad 700 tys. zł wykonuje firma Aqua System z województwa mazowieckiego. Oba zadania mają zakończyć się do końca 2026 roku.

Agnieszka Jaskulska

Krzyżówka

POZIOMO: 1) lekcje rysunku w szkole; 7) cierpi na dychawicę; 11) zabiera pasażerów z przystanku; 14) płyn w akumulatorze; 15) jego stolicą Kabul; 16) gruba pokrywa lodowa Grenlandii; 17) drobne skałczenia, otarcia; 19) odwrotność impedancji; 20) małe, okrągłe okno na jachcie; 22) pierwiastek Co; 24) wyborczy na płocie; 29) biały lub niebieski; 30) nie ona zdobi człowieka; 33) napady kasku lub paniki; 34) krem z przetartych owoców; 35) jest nim propolis; 36) nauka o winie; 37) o przystojnym aktorze; 38) na palcu mężatki; 40) pełen benzyny; 41) angielskie „tak”; 43) sztuczne jezioro; 44) Henrik, autor „Dzikiej kaczki”; 47) bezkolizyjne skrzyżowanie; 48) japońska sztuka samoobrony; 49) urolog lub internista; 51) rzymska bogini kwiatów; 53) sąsiad Sudańczyka; 56) „Ślubny...” Aleksandra Fredry; 58) wynik mnożenia; 59) Gabriel, były prezydent Polski; 60) inaczej koendu, jeżowica; 61) amerykański stan z Montgomery; 63) aparat niezbędny nurkowi; 64) odłuszczony napój mleczny.

PIONOWO: 1) grzyby do pizzy; 2) topola czarna krócej; 3) wyliczona suma pieniędzy; 4) Renata, Miss Polonia 1986; 5) liceum ogólnokształcące; 6) załoga łodzi wioślarskiej; 8) słodkie lub kwaśne; 9) napój alkoholowy z piołunu; 10) hiszpański region z Santander; 12) Różewicz, polski poeta; 13) stolica Irlandii Północnej; 18) stolica Pakistanu; 21) bawełniana tkanina na koszule; 22) Rycha Lotaryńska lub Adelajda Heskaj; 23) stolica Tajlandii; 25) sklerosfera inaczej; 26) dzierotka, roślina; 27) solista baletu; 28) półwysep z Bułgarią; 30) krowy, delfiny i ludzie; 31) przejście na wyższe stanowisko; 32) Ac dla chemika; 39) wiśnia ptasia inaczej; 42) krzew owocowy, ribes; 45) rzymska bogini wojny; 46) kontynent z Azją i Europą; 50) rewolwer potoczny; 52) Concha, hiszpańska pisarka; 54) określony obszar wodny; 55) nawlekać coś na nitkę lub sznurek; 56) zostaje po ścięciu drzewa; 57) Borowicka, śpiewaczka operowa; 62) pierwiastek Bar.



Litery z pól ponumerowanych od 1 do 33 utworzą rozwiązanie.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	



**DZIAŁKI
NAD JEZIOREM**
z własną linią brzegową
Powiaty: rypiński, lipnowski
włocławski, radziejowski
– ok 2 h od Warszawy
696 839 152



OTWOCK - JÓZEFÓW - WIĄZOWNA
FOTOGRAF NA CHRZEST
Tel: 500 302 616

**KUPIĘ
DZIAŁKĘ
MIESZKANIE**
również zadłużone, udziały,
nieuregulowane prawnie
570 002 004

Mobilna pomoc dla Seniorów
  **502 629 284**
www.ZlotaDlonSenior.pl
**ZROBIĘ ZAWIOŻĘ DROBNE
ZAKUPY DO LEKARZA PORZĄDKI**

lokalne
oferty
pracyZapraszamy firmy
do publikacji
ogłoszeń
rekrutacyjnych.**ZADZWOŃ**
786 202 066
530 338 653

OGŁOSZENIA DROBNE

DAM PRACĘ

Firma sprzątająca zatrudni mężczyzn do prac porządkowych w Wólce Kosowskiej k. Mrokowa, oferujemy umowę i dogodne warunki zatrudnienia, praca co drugi dzień lub 5 dni w tygodniu w ramach grafiku od poniedziałku do soboty tel. 504 246 180

Pracowników do serwisu urządzeń wentylacyjnych, również bez doświadczenia, konieczne prawo jazdy kat. B tel. 601 923 395

KUPIĘ

Antyczne meble, obrazy, srebra, platery, odznaczenia, szable, książki, pocztówki, 601 336 063

SPRZEDAM

Sztachety drewniane, sosnowe, bezszczepne, 20x100mm, dł. wg zamówienia oraz wzór mb 10 zł + VAT; deseczki ruchome bezszczepne, 607607700

USŁUGI

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW, MAŁOWANIE ELEWACJI, PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA TEL. 501 62 45 62

Pozwolenia na użytkowanie dla starych domów. Legalizacje samowoli budowlanych sprzed lat, KIEROWNIK BUDOWY, tel. 695 975 855

Ścinka drzew, czyszczenie działek, praca z rębakiem, prace ziemne małym sprzętem, zakładanie ogrodów - pełen zakres tel. 694 910 163

Naprawa dachów, mycie dachów, malowanie dachów, obróbki blacharskie tel: 731 167 497

Mechanika pojazdowa, Wulkanizacja, szybka wymiana opon tel. 787 210 717

Profesjonalne Malowanie Dachów i Elewacji Remonty kominów tel. 781787007

BEZPŁYŁOWE CYKLINOWANIE, REMONTY od A do Z. TADEUSZ BIAŁOGRODZKI Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki meblowej i samochodowej, mycie okien 508 65 20 30

Malowanie, hydraulika, remonty, tel. 501 050 907

Docieplanie budynków, szybko, tanio, solidnie tel. 502 053 214

Malarskie tanio tel. 22 7277747, 501 976 533

Anteny internet video domofony montaż naprawa 603375875

Remonty, budowlane, ogrodzenia, tel. 513 137 581

Przeprowadzki tel. 505 591 721

Remonty budowlane, hydraulika tel. 667 604 345

Ogrodzenia, panele ogrodzeniowe, siatka + montaż producent tel. 503 572 046

Tynki, wylewki, piana PUR tel. 607 378 288

Anteny, Internet, Konfiguracja sprzętu. Zadzwon 501700315

TYNKI GIPSOWE I TRADYCYJNE 604415352

KOMINIARZ, TEL. 882 488 337

BRUKARSTWO, TARASY, GWARANCJA, tel. 504 008 309

Hydraulik, złota rączka, 733159220

Mycie, malowanie elewacji tel. 505 591 721

Dachy, podbitka, sprzedaż, tel. 692 194 998

Kominiarz tel. 500 214 632

Elektryk, tel-666 890 886

Wywozimy graty z chaty tel. 505 591 721

WYWÓZ GAŁĘZI 534-478-013

ALARMY, KAMERY, DOMOFONY 600 421 203

Wycinka drzew tel. 505 591 721

Hurtownia Blach - Cięcie - Dostawa. Ul. Zawodzie 16, Siekierki 692 207 848

Spawanie, tel. 608 030 808

DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna - wyróżniają nas ROZSĄDNE CENY. Wykonujemy nowe i modernizujemy istniejące instalacje. Tel. 608 030 808

AUTO-MOTO KUPIĘ

SKUP AUT NA KASACJĘ 508206738

NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM

Sprzedam działkę Józefów Górki 651 m2 z pozwoleniem na budowę tel. 518 352 998

NAUKA

Matematyka, 664 438 144

RÓŻNE

Wczasy dla Seniora z dojazdem – Krynica Morska/ Stegna – zapisy – Marszałkowska 81/25 Warszawa – Tel. 690-283-853 / (22) 834-95-29

ZDROWIE

Wizyty domowe dentysty - leczenie zębów, chirurgia, protetyka, tel. 509 717 247 www.DentystaDoDomu.pl

WÓJT GMINY KOŁBIEL

Kołbiel, 14 października 2026 r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KOŁBIEL

o rozpoczęciu ponownych konsultacji społecznych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Sępców i dla części miejscowości Rudzienko – część A wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 17 pkt 11 w związku z przepisem art. 8h ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 670 ze zm.) w związku z uchwałą Nr X/70/2024 Rady Gminy Kołbiel z dnia 23 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Sępców i dla części miejscowości Rudzienko

zawiadamiam

o rozpoczęciu ponownych konsultacji społecznych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Sępców i dla części miejscowości Rudzienko – część A wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

w dniach od **14 października 2026 r. do 12 listopada 2026 r.** Projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został udostępniony w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbieli, ul. Szkolna 1, 05-340 Kołbiel, w godzinach urzędowania oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Kołbieli oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Kołbieli.

Zainteresowani mogą składać uwagi do wyżej wymienionego planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko. Uwagi należy składać do Wójta Gminy Kołbiel na adres Urzędu Gminy w Kołbieli, ul. Szkolna 1, 05-340 Kołbiel na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres mailowy: gmina@kolbiel.pl lub za pomocą usługi e-doręczenia na adres: AE:PL-54955-35684-JUER-21 – bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego, zgodnym ze wzorem stanowiącym załącznik do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. 2023, poz. 2509). Formularz jest dostępny na stronie internetowej Urzędu Gminy w Kołbieli oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbieli. Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia **12 listopada 2026 r.**

Uwaga musi zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej (o ile taki posiada) podmiotu składającego uwagę, a także wskazanie, czy składający uwagę jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą. Składając uwagę może także podać dodatkowe dane do kontaktu takie jak: adres do korespondencji lub numer telefonu.

Konsultacje społeczne obejmują następujące formy:

Zbieranie uwag, o których mowa w powyższym, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **12 listopada 2026 r.**

Spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu miejscowego, które odbędzie się w sali nr 1 w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbieli, ul. Szkolna 1, 05-340 Kołbiel, dnia **22 października 2026 r. o godzinie: 17.00.**

Punkt konsultacyjny – który odbędzie się w sali nr 1 w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbieli, ul. Szkolna 1, 05-340 Kołbiel, dnia **29 października 2026 r.** w godzinach **16.00-16.30.**

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Wójt Gminy Kołbiel.

Wójt Gminy Kołbiel Sylwester Winek

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tekst w języku polskim: Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej, Nr 4.5.2016) (RODO), informujemy iż: a) administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Gmina Kołbiel ul. Szkolna 1, 05-340 Kołbiel reprezentowana przez Wójta Gminy Kołbiel. Dane kontaktowe: Urząd Gminy w Kołbieli, ul. Szkolna 1, tel. 25 757 39 92, fax. 25 757 39 97, email: gmina@kolbiel.pl b) dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: email: iodo@kolbiel.pl c) Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są w celu prowadzenie rejestru korespondencji i udzielania na nią odpowiedzi oraz wypełnienia przez administratora zadań określonych w przepisach szczególnych określających zakres jego działania np. wydawania decyzji administracyjnej, postanowienia lub innego działania wynikającego z przepisów prawa, umowy lub Pana/Pani zgody, d) podstawą przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest konieczność wypełnienia przez administratora danych obowiązku prawnego, a podstawą prawną są następujące przepisy: Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), oraz rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. Nr 14, poz. 67), e) Pana/Pani dane osobowe możemy przekazywać i udostępniać podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa są nimi np.: sądy, organy: ścigania, podatkowe oraz inne podmioty publiczne, gdy wystąpią z takim żądaniem, oczywiście w oparciu o stosowną podstawę prawną. Pana/Pani dane osobowe możemy także przekazywać podmiotom, które przetwarzają je na zlecenie administratora tzw. podmiotom przetwarzającym, są nimi np.: podmioty świadczące usługi informatyczne, telekomunikacyjne, pocztowe i inne. Jednakże przekazanie Pana/Pani danych nastąpić może tylko wtedy, gdy zapewnią one odpowiednią ochronę Pana/Pani praw. f) administrator danych nie ma zamiaru przekazywać Pana/Pani danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, w tym również do takich w stosunku do których Komisja Europejska stwierdziła o niedostatecznym stopniu ochrony. g) okres, przez który dane osobowe będą przetwarzane: w zależności od charakteru korespondencji (np. korespondencja związana z roszczeniami do 10 lat, inna korespondencja – stosownie do przepisów regulujących kwestię, której dotyczy korespondencja). h) przysługujące Panu/Pani prawo do żądania od administratora danych dostępu do danych osobowych Pana/Pani dotyczących oraz ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania. i) przysługujące Panu/Pani prawo do wniesienia skargi do polskiego organu nadzorczego lub organu nadzorczego innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej, właściwego ze względu na miejsce zwykłego pobytu lub pracy lub ze względu na miejsce domniemanego naruszenia RODO. j) podanie przez Pana/Pani danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne w celu rejestracji korespondencji i udzielania na nią odpowiedzi, a także załatwienia sprawy, o ile korespondencja taki uprawniony wniosek zawiera. W przypadku niepodania danych korespondencja nie będzie procesowana. k) W ramach prowadzenia rejestru korespondencji (przyjmowania korespondencji i udzielania na nią odpowiedzi) nie są podejmowane zautomatyzowane decyzje. Dane osobowe nie są profilowane.

Działamy na rzecz bezdomnych kotów i psów



fundacjazzwierzokracja

Miejsce na Twoje
ogłoszenie

INFORMACJA

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) WÓJT GMINY WIĄZOWNA informuje, że zarządzeniem nr 180.524.2026 z 12 października 2026 r. został podany do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu. Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wiązowna oraz zamieszczony w BIP (bip.wiazowna.pl) na okres 21 dni.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA WÓJTA GMINY KOŁBIEL

o l ustnym przetargu nieograniczonym na najem lokalu użytkowego

- Lokal użytkowy o powierzchni 63,5 m² (dwa pomieszczenia użytkowe, pomieszczenie socjalne, łazienka, korytarz)
 - Lokal znajduje się w budynku położonym przy ul. Rynek 18, 05-340 Kołbiel,
 - Dz. nr ew. 605 obr. geod. Kołbiel, KW nr WA10/00047502/6,
 - Miesięczna stawka czynszu - cena wywoławcza: 2 000,00 zł netto,
 - Termin przetargu: **16.11.2026 r. godz. 11:00**
 - Miejsce przetargu: **Urząd Gminy w Kołbieli, ul. Szkolna 1, sala nr 1**
 - Wadium z oznaczeniem „wadium lokal użytkowy” w kwocie: **200,00 zł** – płatne najpóźniej do dnia 09.11.2026 r. na konto Urzędu Gminy Kołbiel: Nr **19 9226 0005 0055 0808 2000 0010**
- Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kołbiel oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.
- Szczegółowych informacji n/t lokalu przeznaczonego na wynajem udziela: Urząd Gminy Kołbiel ul. Szkolna 1 (pok. nr 32) nr tel. (025) 757-39-92 wew. 113

WWW.PRZEGLADOTWOCKI.PL

Nie żyje legendarny ciężarowiec

OTWOCK

Zmarł Wojciech Dousa, jedna z legend otwockiego sportu. Kim był i czym zapisał się w jego historii?

Wojciech Dousa to zasłużony mieszkaniec Otwocka, który przez wiele lat był związany z OKS Start Otwock. Był utytułowanym ciężarowcem, a później trenerem, którego podopieczni zdobywali medale mistrzostw świata i Europy. – Z żalem informujemy, że 7 października 2026 roku w wieku 83 lat zmarł Wojciech Dousa, legenda otwockich ciężarów – napisał OKS Start Otwock w pożegnalnym wpisie.

W jakich sukcesach odnosił jako zawodnik?

Z sekcją podnoszenia ciężarów OKS Start Otwock Wojciech Dousa był związany od jej początków w 1965 roku. Należał do czołowych zawodników klubu. W 1967 roku wystartował w mistrzostwach Polski w Lublinie, gdzie zajął szóste miejsce w kategorii wagowej do 82,5 kg. Rywalizował wówczas z najlepszymi polskimi sztangistami.

Z czasem poświęcił się pracy trenerskiej. W 1972 roku został pierwszym szkoleniowcem sekcji podnoszenia ciężarów OKS Start Otwock. Wśród jego podopiecznych byli m.in. Zbigniew Wojda, Marian Firląg, Leszek Ziółkowski, Jacek Kadłubowski i Stefan Maciejewski.

W jakich sukcesach odnosił jako trener reprezentacji Polski i Włoch?

Jego kariera trenerska wykraczała daleko poza Otwock. Pod koniec lat 70. objął reprezentację Polski juniorów, którą prowadził do 1984 roku. Jego podopieczni zdobywali medale mistrzostw świata i Europy.

W swojej karierze pracował również jako trener reprezentacji Polski seniorów, a później wyjechał do

Włoch, gdzie powierzono mu prowadzenie reprezentacji w podnoszeniu ciężarów. Wśród jego zagranicznych wychowanków był włoski ciężarowiec Antonio Urso, który w późniejszych latach został wieloletnim prezydentem Europejskiej Federacji Podnoszenia Ciężarów (EWF). Pełnił także wysokie funkcje we władzach światowego podnoszenia ciężarów. Jak przypomina Polski Związek Podnoszenia Ciężarów, Antonio Urso wielokrotnie podkreślał w mediach, jak ważną rolę w jego sportowej karierze odegrał Wojciech Dousa.

W jakich sukcesach odnosił jako trener reprezentacji Polski i Włoch?

Po powrocie z Włoch Wojciech Dousa przez dwa lata był bez pracy. W tym czasie społecznie pomagał w sekcji podnoszenia ciężarów OKS Start Otwock. W wywiadzie dla „Więści Podwarszawskich” z 1992 roku wspominał, że zastał klubową siłownię w bardzo złym stanie. Za własne pieniądze kupił dziesięć małych sztang, aby młodzi zawodnicy mogli trenować.

Z czasem zajął się też handlem. Prowadził sklep spożywczy na osiedlu Batorego w Otwocku. W rozmowie z gazetą przyznał, że największymi problemami były biurokracja, wysokie koszty

ogrzewania i energii elektrycznej oraz trudności ze zdobywaniem towaru w dobrych cenach. – Żle sypiam ostatnio, za sprawą podwyżki cen ogrzewania i elektryczności – mówił w wywiadzie zatytułowanym „Sklep to też wyczyn”.

W 1992 roku, (wówczas 49-letni) Dousa otrzymał również propozycję prowadzenia sekcji podnoszenia ciężarów na Sycylii. Odmówił jednak, ponieważ nie chciał ponownie wyjeżdżać za granicę. Tłumaczył, że został już dziadkiem, kocha wnuki i to właśnie ze względu na rodzinę i przywiązanie do miasta odrzucił propozycję pracy na Sycylii.

W jakich sukcesach odnosił jako trener reprezentacji Polski i Włoch?

W kolejnych latach Wojciech Dousa poświęcił się odbudowie sekcji podnoszenia ciężarów OKS Start Otwock, która odnosiła sukcesy. – W 1997 roku otwocka drużyna ponownie awansowała do II ligi, a dwa lata później, dzięki własnym wychowankom, wywalczyła awans do I ligi Polskiego Związku Podnoszenia Ciężarów – przypomina PZPC. Otwoccy zawodnicy zdobyli także pierwsze miejsce w drużynowych mistrzostwach Mazowsza juniorów. – Dousa szkolił otwocką młodzież. Był również trenerem wielu wybitnych



Wojciech Dousa

ciężarowców, którzy w barwach OKS Start Otwock startowali w igrzyskach olimpijskich oraz mistrzostwach świata i Europy – napisali w mediach społecznościowych przedstawiciele klubu. Wśród zawodników, o których sukcesach pisała przed laty m.in. samorządowa „Gazeta Otwocka”, byli Arkadiusz Białek, Tomasz Rewer i Jakub Święcicki.

W jakich sukcesach odnosił jako trener reprezentacji Polski i Włoch?

Wojciech Dousa angażował się nie tylko w sport, ale także w życie Otwocka. W latach 2018-2024 zasiadał w Radzie Miasta Otwocka. Był m.in. członkiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. – Za swoją działalność społeczną i zasługi dla miasta został uhonorowany otwocką „Srebrną Sosenką”. Wychował i inspirował kolejne pokolenia sportowców – podkreślono w kondolencjach opublikowanych przez władze Otwocka. Ciężarowca pożegnał

również Polski Związek Podnoszenia Ciężarów, zarząd oraz przedstawiciele środowiska ciężarowego.

W jakich sukcesach odnosił jako trener reprezentacji Polski i Włoch?

Z Wojciechem Dousą przez wiele lat przyjaźnił się Jacek Kadłubowski, również ciężarowiec OKS Start Otwock. Był rekordzistą Polski juniorów i medalistą mistrzostw Polski do lat 18. W 1974 roku zakończył karierę sportową i został kaskaderem konnym. Był także współzałożycielem zespołu jeźdźców kaskaderów „Bonanza”. Współpracował przy takich filmach jak „Pan Tadeusz”, „Quo Vadis”, „Wiedźmin” czy „Kamienie na szaniec”. Nazywano go „zaklinaczem koni”. Kadłubowski zmarł 3 czerwca 2024 roku w wieku 67 lat. Został pochowany na cmentarzu w Otwocku.

Agnieszka Jaskulska



Rok 1997-1999. Trenerem był Wojciech Dousa

Przeгляд
sieć lokalnych tygodników
LOKALNIE | RZETELNIE | BLISKO

Nas się czyta!

ZAREKLAMUJ SIĘ W MEDIUM, KTÓREMU SIĘ UFA

- ✓ Docieramy tam, gdzie biznes ma realny zasięg
- ✓ Twoja reklama trafi do tysięcy czytelników
- ✓ Gazeta buduje zaufanie, portal i Facebook daje zasięg - z nami Twoja oferta mówi głośniej
- ✓ Jedna reklama, sześć powiatów wokół Warszawy

ZADZWOŃ I SPRAWDŹ | 501 091 480

Działamy na terenie powiatów: piaseczyńskiego, pruszkowskiego, grodzkiego, otwockiego, garwolińskiego i warszawskiego zachodniego

WWW: przeглядpiaseczynski.pl | przeглядregionalny.pl | przeглядotwocki.pl | przeглядzachodni.pl | przeглядgarwolinski.pl