

25 MARCA 2026

Przegląd OTWOCKI

152⁽⁵⁾
2026

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU OTWOCKIEGO

ISSN 3072-2721

CELESTYNÓW /// JÓZEFÓW /// KARCZEW /// KOŁBIEL /// OSIECK /// OTWOCK /// SOBIENIE-JEZIORY /// WIĄZOWNA /// WAWER



/// Otwock
- Zlikwidują parkingi przy PKP?
s. 4



/// Osieck
- 100 lat pana Józefa
s. 4



/// Otwock
- Nowe miejskie bloki z windami
s. 5



/// Powiat/Józefów
- Nocny odstrzał 400 dzików?
s. 5-6



/// Otwock/Józefów/Wawer - Autobusy zamiast pociągów
s. 8



/// KARCZEW

czytaj na str. 3

O zagospodarowaniu terenów wokół Moczydła mówi się już od kilku lat

Wielkie zmiany wokół Moczydła

/// OTWOCK/KARCZEW

Czy powstanie nowa linia kolejowa z Otwocka do Karczewa? Sytuacja utknęła w martwym punkcie z powodu konfliktu interesów dwóch samorządów. Otwock nie chce tej trasy, a Karczew szuka rozwiązania.

Konceptcja nowej linii kolejowej, która miałaby przecinać Otwock i Śródborów do Karczewa, do dziś wywołuje sporo emocji nie tylko wśród mieszkańców, ale także w samorządach. O szczegółach pisaliśmy w lipcu 2025 r. w artykule: „Budowa trzeciego toru przez Otwock?”



czytaj na str. 2

Konceptcja nowej trasy kolejowej przez Otwock i Śródborów nadal dzieli lokalne samorządy

R E K L A M A



Już ponad 140 000 oddanych głosów!

głosowanie trwa do 29 marca

WEJDŹ NA STRONĘ WWW.PERLYMAZOWSZA.PL I ODDAJ GŁOS NA SWOJEGO KANDYDATA

SPONSOR GENERALNY

VOLVO | DOM VOLVO

PARTNER STRATEGICZNY

Mazowsze. serce Polski

MECENAS PLEBISYTU

DeSilva

PATRON HONOROWY:


WOJEWODA MAZOWIECKI
Mariusz Frankowski

PATRON HONOROWY:


Marszałek
Województwa Mazowieckiego

PELTER

FLOSLEK

PARTNER KATEGORII PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ

ORLEN
TERMIKA

PIASECZNO
CENTRUM HANDLOWE
O SHOPPING

Majaland

JUMPY
PARK TRANSPORTU PLEBISYTU

GAMA ILUZJI
EDUKACYJNY PARK ROZRYWKI

BARTOS
EVENT GROUP

Czy będzie PKP Soplicowo?

OTWOCK/KARCZEW

Czy powstanie nowa linia kolejowa z Otwocka do Karczewa? Sytuacja utknęła w martwym punkcie z powodu konfliktu interesów dwóch samorządów. Otwock nie chce tej trasy, a Karczew szuka rozwiązania.

Konceptcja nowej linii kolejowej, która miałaby przecinać Otwock i Śródborów do Karczewa, do dziś wywołuje sporo emocji nie tylko wśród mieszkańców, ale także w samorządach. O szczegółach pisaliśmy w lipcu 2025 r. w artykule: „Budowa trzeciego toru przez Otwock? Ten pomysł zmroził cały otwocki samorząd!”. Przypomnijmy, że władze Otwocka i miejscy radni mówią temu projektowi zdecydowanie „nie”, natomiast Karczew nie odrzuca samej idei budowy linii, lecz zabiega o taki wariant trasy, który nie wywoła podobnych protestów. Sama koncepcja od początku budzi jednak skrajne emocje i ma zarówno wielu przeciwników, jak i spore grono zwolenników.

■ Czy nowa linia ma jeszcze szansę?

Niedawno Urząd Gminy Karczew wystąpił do PKP PLK z pismem o zorganizowanie spotkania w sprawie koncepcji i planów budowy nowej linii kolejowej z Otwocka do Karczewa. Jak wynika z pisma, rozmowa ma dotyczyć m.in. analizy możliwości wydłużenia połączenia kolejowego, potencjalnych wariantów przebiegu trasy oraz uwarunkowań technicznych i środowiskowych. W planowanym spotkaniu mają uczestniczyć nie tylko przedstawiciele PKP PLK i gminy Karczew, ale także władze Otwocka oraz innych zainteresowanych samorządów i instytucji.

Kilka dni temu do Urzędu Miasta Otwocka trafiło pismo dotyczące spotkania w sprawie planowanej nowej linii kolejowej, co wywołało zaskoczenie wśród miejskich władz. – Ta sprawa nawet nie zasługuje na dyskusję, bo jest absurdalna. Nie wyobrażam sobie, aby od stacji w Otwocku linia kolejowa skręcała w stronę lasów Śródborowa, przecinała tereny przy SP nr 2, gdzie miałby powstać przystanek Soplico-



Linia kolejowa z Otwocka w kierunku Celestynowa

wo, a potem dalej biegła przez lasy w kierunku Karczewa – mówił podczas spotkania z mieszkańcami prezydent Otwocka Jarosław Margielski. – Do tego dochodzą kolizje z istniejącą infrastrukturą, konieczność budowy przejść i ekranów akustycznych, nie wspominając już o niszczeniu walorów krajobrazowych i przyrodniczych, które jednoznacznie przemawiają przeciwko takiemu przebiegowi trasy. Ten pomysł jest dziś raczej w sferze abstrakcyjnych marzeń niż realnych decyzji – podkreślał prezydent miasta.

■ Czy Karczew ma już własny wariant trasy?

O komentarz w tej sprawie poprosiliśmy burmistrza gminy Karczew Michała Rudzkiego. Zapytaliśmy, czy gmina ma własne propozycje dotyczące przebiegu trasy. Jeśli tak, to jakie warianty są rozważane? Czy pod uwagę brana jest inna opcja niż ta przez Otwock i Śródborów, na przykład przez Celestynów, Józefów albo wzdłuż trasy 801?

Burmistrz Michał Rudzki podkreśla, że planowane spotkanie ma służyć omówieniu możliwych rozwiązań i stworzeniu symulacji przyszłej linii kolejowej do Karczewa.

– W naszej ocenie optymalnym rozwiązaniem byłoby poprowadzenie linii pomiędzy granicą administracyjną miasta Karczew a obrębami wiejskimi Janów i Otwock Mały, z ominięciem dzielnicy przemysłowej i z wykorzystaniem nieużytków rolnych oraz terenów niezabudowanych. Nie zamykamy się jednak na inne, możliwe rozwiązania i propozycje – zapewnia burmistrz

Rudzki. – Chcę jednak podkreślić, że nie bierzemy pod uwagę wariantu, który przebiegałby między osiedlem Ługi a ul. Piłsudskiego w Karczewie, aż do Konstancina-Jeziorny, który pierwotnie był wskazywany w ramach tzw. Masterplanu kolejowego – zaznacza burmistrz. I dodaje: – Gminie zależy na tym, aby linia kolejowa docierała do Karczewa, ale w taki sposób, by była jak

Gminie zależy na tym, aby linia kolejowa docierała do Karczewa, ale w taki sposób, by była jak najmniej uciążliwa dla mieszkańców i nie kolidowała z istniejącą zabudową oraz infrastrukturą techniczną

najmniej uciążliwa dla mieszkańców i nie kolidowała z istniejącą zabudową oraz infrastrukturą techniczną. Wierzę, że wraz z naszymi partnerami z PKP PLK i przedstawicielami Otwocka wypracujemy rozwiązanie, które będzie nie tylko impulsem rozwojowym dla całego powiatu otwockiego, ale również przekieruje część pasażerów ze stacji tzw. linii otwockiej na stację w Karczewie jako stację początkową – wyjaśnia burmistrz Michał Rudzki.

Agnieszka Jaskulska



STAROSTA OTWOCKI
ul. Górna 13, 05-400 Otwock
AB.6740.6.14.2025.MZ

Otwock, 17.03.2026 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY OTWOCKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) o wydaniu decyzji Starosty Otwockiego nr 4/2026 z dnia 16.03.2026 roku zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2714W na odcinku między skrzyżowaniami z drogami o nr 2713W i 2715W w msc. Celestynów i Dąbrówka, gmina Celestynów”.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiat otwocki, gmina Celestynów.

Działki usytuowane na obszarze:

– numeru działek w istniejącym pasie drogowym drogi powiatowej nr 2714W:

powiat otwocki

Celestynów, jedn. ewid. 141703_2, obręb Dąbrówka – działka ew. nr: 848

Celestynów, jedn. ewid. 141703_2, obręb Celestynów – działka ew. nr: 1431, 1434, 1435, 1430, 1436

– numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi do przejęcia pod inwestycję, przechodzące na rzecz Powiatu Otwockiego (w nawiasach numery działek po podziale, tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

powiat otwocki

Celestynów, jedn. ewid. 141703_2, obręb Celestynów – działka ew. nr 1354 (1354/1, 1354/2), 1455/8 (1455/9, 1455/10, 1455/11), 1 (1/1, 1/2).

– numery działek podlegające nieodpłatnemu zajęciu na czas realizacji inwestycji na podstawie art. 20a ustawy z dnia:

Celestynów, jedn. ewid. 141703_2, obręb Celestynów – działka ew. nr: 1433

– numery działek podlegające ograniczeniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę/przebudowę innych dróg publicznych:

Celestynów, jedn. ewid. 141703_2, obręb Dąbrówka – działka ew. nr: 610

Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadająca nadany rygor natychmiastowej wykonalności,

2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo

3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

– wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku, ul. Komunardów 10, tel. 0-22-600-7-204 (po wcześniejszym umówieniu się na spotkanie) i w tym terminie może ewentualnie wnieść za moim pośrednictwem odwołanie do Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela – temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

/-/ Starosta Otwocki



W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

Przegląd
sieć lokalnych tygodników

WYDAWCA: MIKAWAS SP. Z O.O.
ADRES REDAKCJI: ul. Jana Pawła II 29, 05-500 Piaseczno
KONTAKT Z REDAKCJĄ: redakcja@przeglad.media
Przegląd Piaseczyński – www.przegladpiaseczynski.pl
Przegląd Regionalny – www.przegladregionalny.pl
Przegląd Otwocki – www.przegladotwocki.pl
Redakcja nie zwraca niezamówionych materiałów, nie ponosi odpowiedzialności za treści reklam i zastrzega sobie prawo do skrótów.

REDAKCJA:
Łukasz Szymański, l.szymanski@przeglad.media,
786 202 606
Agnieszka Jaskulska, a.jaskulska@przeglad.media,
784 490 002
Agnieszka Deja, a.deja@przeglad.media
Paweł Ajdacki, p.ajdacki@przeglad.media
Rafał Lipski, r.lipski@przeglad.media

REKLAMA:
Dyrektor ds. Marketingu i Reklamy: Monika Komisarzczyk, tel. 501 091 480,
reklama@przegladpiaseczynski.pl, m.komisarczyk@przegladpiaseczynski.pl
Katarzyna Podolowska-Błądek, tel. 530 338 653, k.podolowska@przeglad.media
Agnieszka Milinković, tel. 570 401 774, a.milinkovic@przeglad.media
Sławomir Gajewski, tel. 786 202 066, s.gajewski@przeglad.media

Skład i studio graficzne: Małgorzata Kulesza

OGŁOSZENIA DROBNE: można składać na stronie www

Wielkie zmiany wokół Moczydła

dokończenie ze str. 1

KARCZEW

W gminie Karczew planowana jest rewitalizacja terenów wokół Moczydła, a przygotowany projekt robi duże wrażenie. Koncepcja zakłada stworzenie nowoczesnej przestrzeni, która ma łączyć funkcje wypoczynkowe, sportowe i turystyczne.

W planach są m.in. trasy spacerowe i do joggingu, miejsca do wędkowania oraz przestrzeń dla kajakarzy. Nie zabraknie także atrakcji dla rodzin z dziećmi – przewidziano wodny plac zabaw, klasyczny plac zabaw oraz strefy rekreacyjne.

Nowa infrastruktura

Na terenie Moczydła mają powstać również obiekty infrastruktury towarzyszącej, w tym budynek gastronomiczno-socjalny z zapleczem dla odwiedzających. W planach jest także boisko do siatkówki oraz – w dalszej perspektywie – miejsce przeznaczone do kąpeli.

Całość ma zostać uzupełniona o nowe nasadzenia zieleni, które zapewnią cień i poprawią komfort korzystania z terenu. Przewidziano również monitoring, który ma zwiększyć bezpieczeństwo.

Wizytówka gminy

Jak podkreślają władze gminy, inwestycja ma szansę stać się jednym z najbardziej rozpoznawalnych miejsc rekreacyjnych w regionie.

– Wspólnie z Radą Miejską w Karczewie chcemy, aby Moczydło stało się jedną z najpiękniejszych przestrzeni rekreacyjnych w regionie i prawdziwą wizytówką gminy Karczew – miejscem, do którego będziemy przychodzić z dumą i które będą odwiedzać także goście

z zewnątrz. Przed nami wielka zmiana i ogromna szansa na stworzenie przestrzeni, która będzie służyć mieszkańcom przez kolejne pokolenia – przekazał w mediach społecznościowych burmistrz Michał Rudzki.

Planowana rewitalizacja to duży krok w kierunku stworzenia nowoczesnej i przyjaznej przestrzeni publicznej. Władze liczą na to, że Moczydło stanie się miejscem atrakcyjnym nie tylko dla mieszkańców Karczewa, ale również całego powiatu otwockiego.

Pomysł wraca po latach

O zagospodarowaniu terenów wokół Moczydła mówi się już od kilku lat. Wcześniejsza koncepcja, przedstawiona w 2018 roku, nie weszła jednak w fazę realizacji. Teraz samorząd wraca do tego pomysłu, prezentując nowy, bardziej kompleksowy projekt.

Wizualizacje planowanych zmian burmistrz Michał Rudzki opublikował w mediach społecznościowych. Opublikowany projekt szybko stał się tematem dyskusji wśród mieszkańców, którzy obok pozytywnych opinii zaczęli też zadawać konkretne pytania dotyczące inwestycji.

Entuzjazm, ale też konkretne pytania

W komentarzach nie brakowało pozytywnych opinii. „Ale nam Karczew rozkwita” – napisał jeden z mieszkańców. Inni zwracali uwagę, że projekt jest „bardzo ciekawy” i „oryginalny”, a teren wokół Moczydła rzeczywiście ma duży potencjał.

Pojawiły się jednak również konkretne pytania i wątpliwości. Część mieszkańców podkreśla, że podstawą powinna być poprawa stanu samego



WIZUALIZACJA: UM KARCZEW / ŹRÓDŁO: FB MICHAŁ RUDZKI

Według mieszkańców warto zadbać o to, by w projekcie uwzględnić odpowiednią liczbę drzew, które dadzą schronienie przed słońcem w upalne dni.

Moczydło od dawna jest miejscem chętnie odwiedzanym przez mieszkańców

Nie zabrakło też głosów dotyczących praktycznych kwestii, takich jak parkingi czy koszty inwestycji. Jeden z mieszkańców pytał, czy przy tak dużym terenie rekreacyjnym przewidziano odpowiednią liczbę miejsc parkingowych, aby uniknąć chaosu i zastawiania okolicznych ulic. Inni zwracali uwagę, że dziś projekt wygląda atrakcyjnie, ale o jego odbiorze zdecydują także cena i czas realizacji.

Pytania o termin i inne tereny

Mieszkańcy pytają również, kiedy inwestycja miałaby zostać zrealizowana. Pod postem burmistrza pojawiły się komentarze: „Kiedy to się stanie, panie burmistrzu?” oraz „Super projekt! Jaki jest planowany termin realizacji?”.

W dyskusji wrócił też temat innych terenów rekreacyjnych w gminie. Część osób upomina się o zagospodarowanie okolic jeziora Rokola w Otwocku Wielkim. Jak podkreślają mieszkańcy, to miejsce również ma duży potencjał turystyczno-rekreacyjny, a mimo to od lat pozostaje niezagospodarowane.

Pojawiły się także pytania o wpływ planów na istniejącą infrastrukturę sportową. Jeden z mieszkańców zapytał o boiska treningowe „Mazurka”, z których korzysta Akademia Piłkarska Mazura Karczew. Burmistrz odpowiedział krótko: „Tak jak obecnie. Pozostaną”.

Mieszkańcy chcą konkretów

Komentarze mieszkańców pokazują, że projekt wzbudza duże zainteresowanie i emocje. Nie brakuje entuzjazmu, ale równie silna jest potrzeba poznania konkretów: kosztów, harmonogramu, zakresu prac oraz odpowiedzi na pytania o stan wody, parkingi i funkcjonalność całej przestrzeni.

Jedno jest pewne – jeśli zapowiadzi uda się przełożyć na realizację, Moczydło może przejść prawdziwą metamorfozę i stać się jednym z najważniejszych miejsc rekreacyjnych w gminie Karczew.

Agnieszka Deja



WIZUALIZACJA: UM KARCZEW / ŹRÓDŁO: FB MICHAŁ RUDZKI

R E K L A M A



Rytm Natury

Otwock, ul. Żeromskiego / Szpitalna

Tylko teraz! Oferta specjalna
– wybrane mieszkania **od 12 200 zł/m²!**Atrakcyjne pakiety korzyści dla wszystkich
mieszkań!Zyskaj nawet **80 tys. zł!**Zapytaj! **+48 22 412 20 26**AGENA
DEVELOPMENT S.A.

• 1 ha terenu • 6 budynków • 65 mieszkań • 2-6 pokoi • 38-122m² • garaże podziemne • windy • fotowoltaika

100 lat pana Józefa

OSIECK

Mieszkaniec gminy Osieck Józef Kurowski świętował niedawno wyjątkowy jubileusz – swoje setne urodziny.

Setne urodziny to niezwykle rzadki i wyjątkowy jubileusz, który jest nie tylko osobistym świętem jubilata, ale także ważnym wydarzeniem dla lokalnej społeczności.

kierownika Urzędu Stanu Cywilnego, które złożyły mu życzenia zdrowia, spokoju i wielu kolejnych lat w gronie najbliższych.

Świadek historii

Pan Józef Kurowski jest jednym z najstarszych mieszkańców gminy Osieck. Jego długie życie to także część historii regionu i pokoleń, które tworzyły lokalną społeczność. Jubilatowi życzone przede wszystkim zdrowia,



Z tej okazji jubilata odwiedzili przedstawiciele samorządu – burmistrz gminy Osieck oraz zastępca

pogody ducha oraz wielu kolejnych dni spędzonych wśród rodziny i bliskich.

RMK

OTWOCK

To nie są idealne parkingi, ale dla wielu mieszkańców od lat są ważnym miejscem do zostawienia auta przed podróżą pociągiem. Teraz część z nich zniknie – po obu stronach dworca. Dlaczego?

Dziki parkingi przy stacji w Otwocku, choć gruntowe i dalekie od standardu, codziennie służą kierowcom i pasażerom. Z parkingów po obu stronach dworca (od centrum miasta i ul. Orlej/Świderskiej, jak i od ul. Warszawskiej), codziennie korzysta wielu mieszkańców. Teraz jednak część tych miejsc postojowych zniknie i to po obu stronach torów.

Dlaczego kierowcy nie mogą już tam parkować?

Od kilku dni nie można już parkować na części terenu od ul. Warszawskiej. Powód to przygotowania do budowy tymczasowych peronów dla autobusów zastępczych, które będą kursować nie tylko podczas kwietniowego zamknięcia linii, ale przez cały okres przebudowy, czyli około trzech lat.



Przy stacji i przejściu podziemnym powstanie tymczasowy węzeł komunikacyjny z trzema wyspami dla autobusów. Otwock będzie jednym z dwóch głównych punktów przesiadkowych na czas inwestycji – obok Wawra. To tutaj pasażerowie jadący od strony Celestynowa, Pilawy czy Dębina będą przesiadać się do komunikacji zastępczej.

Co dalej z parkingami przy dworcu kolejowym?

Jak już wcześniej informowaliśmy, zmiany obejmą także drugą stronę dworca – od ul. Orlej i Świderskiej. Jeszcze w tym roku ma tam zniknąć duży dziki parking. Miasto planuje bu-

dowę zajezdni z pętlą autobusową oraz dużym parkingiem. Docelowo miasto chce uporządkować tereny przy torach i zagospodarować je m.in. pod parkingi z prawdziwego zdarzenia. – Miejsca postojowe będą przy zajezdni od ul. Orlej, a także po drugiej stronie torów od ul. Warszawskiej. Planujemy również zagospodarować teren przy torach na wysokości ul. Dłuskiego, gdzie obecnie są ruiny dawnych budynków i magazynów kolejowych. Ten teren zostanie uporządkowany i przeznaczony m.in. pod parkingi – zapewnia prezydent Otwocka Jarosław Margielski.

Tekst i zdjęcie
Agnieszka Jaskulska

O G Ł O S Z E N I E

STAROSTA OTWOCKI
ul. Górna 13, 05-400 Otwock
AB.6740.6.15.2025.JI

Otwock, 19.03.2026 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY OTWOCKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) o wydaniu decyzji Starosty Otwockiego nr 6/2026 z dnia 18.03.2026 roku zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi gminnej ul. Złotej w miejscowości Ostrowik” realizowanej w gminie Celestynów, powiat otwocki.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiat otwocki, gmina Celestynów.

Działki usytuowania obiektu:

numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi gminnej:

powiat otwocki

Celestynów, jedn. ewid. 141703_2, obręb Ostrowik – działka ew. nr: 338, 361, 333/12, 333/15.

Celestynów, jedn. ewid. 141703_2, obręb Jatne – działka ew. nr: 378/6,

numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi do przejęcia pod inwestycję, przechodzące na rzecz Gminy Celestynów (w nawiasach numery działek po podziale, tustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

powiat otwocki

Celestynów, jedn. ewid. 141703_2, obręb Ostrowik- działka ew. nr 333/20 (333/21, 333/22), 333/16

(333/23, 333/24), 333/17 (333/25, 333/26), 333/11 (333/27, 333/28), 333/10 (333/29, 333/30), 333/6

(333/31, 333/33, 333/32), 333/2 (333/34, 333/35).

Celestynów, jedn. ewid. 141703_2, obręb Jatne- działka ew. nr 378/5 (378/10, 378/11), 378/7 (378/12,

378/13), 164/10 (164/19, 164/20)

Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadająca nadany rygor natychmiastowej wykonalności,

2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo

3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

– wysokość odszkodowania większa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku, ul. Komunardów 10, tel. 0-22-600-7-205 (po wcześniejszym umówieniu się na spotkanie) i w tym terminie może ewentualnie wnieść za moim pośrednictwem odwołanie do Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela – temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

/-/ Starosta Otwocki

O G Ł O S Z E N I E

WPP.6721.7.2021.JOS

Wiązowna, dnia 25.03.2026

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY WIĄZOWNA o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Pęclin Radosna – Zamkowa”

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz w związku z realizacją uchwały nr 59.XXXIV.2021 Rady Gminy Wiązowna z dnia 25 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Pęclin Radosna - Zamkowa” zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Pęclin Radosna - Zamkowa”. Granica opracowania planu miejscowego została określona w ww. uchwałach Rady Gminy Wiązowna.

Ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostanie wyłożony w dniach od 2 do 24 kwietnia 2026 r. w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Wiązowna w godzinach pracy Urzędu, zostanie również zamieszczony na oficjalnym portalu informacyjnym Gminy Wiązowna (www.tuwiazowna.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy (www.bip.wiazowna.pl). Dyskusja publiczna dotycząca projektu planu miejscowego odbędzie się 8 kwietnia 2026 r. (środa) w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Wiązowna – ul. Lubelska 59, Wiązowna o godz. 16:30.

Równocześnie, na podstawie art. 39, art. 46 pkt 1, art. 54 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) zawiadamiam, że ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, w tym zapewnieniu możliwości udziału społeczeństwa w okresie wyłożenia do publicznego wglądu, o którym mowa powyżej.

Interesariusze mogą wnieść uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w nieprzekraczalnym terminie do dnia 11 maja 2026 r.

Uwagi należy składać za pomocą dedykowanego formularza dostępnego na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wiązowna (<https://bip.wiazowna.pl>) w zakładce – Poradnik Interesanta – Planowanie Przestrzenne – Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego – Wniosek oraz w siedzibie tut. Urzędu Gminy.

Uwagi składa się do Wójta Gminy Wiązowna, na piśmie w postaci papierowej lub elektronicznej:

- osobiście w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Wiązowna;
- korespondencyjnie na adres: Urząd Gminy Wiązowna ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna;
- za pomocą poczty elektronicznej na adres: urząd@wiazowna.pl;
- za pośrednictwem platformy e-PUAP, skrytka: /UrządGminyWiazowna/SkrytkaESP lub /GminaWiazowna/SkrytkaESP;
- za pośrednictwem systemu e-Doręczenia, adres: AE:PL-81426-32064-WGWB-14.

Uwagi powinny zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile wnioskodawca taki posiada, a także wskazanie, czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem. W treści uwagi istotne jest zawarcie informacji obejmującej nazwę planu miejscowego, którego dotyczy dana uwaga. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Wójt Gminy Wiązowna. Uwagi złożone po wyznaczonym terminie nie zostaną rozpatrzone.

Wójt Gminy Wiązowna Janusz Budny

Kluczula informacyjna

1. Administratorowi Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Wiązowna z siedzibą w Wiązownie, ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna, tel. 22 512 58 00, urząd@wiazowna.pl, adres: AE:PL-81426-32064-WGWB-14, dalej Administrator

2. Dane kontaktowe IOD: adres e-mail: iod@wiazowna.pl; tel. 697 696 969 lub na adres siedziby Administratora.

3. Cel i podstawy przetwarzania: dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:

- 1) przeprowadzenia konsultacji społecznych, w tym umożliwienia zgłaszania opinii, uwag i wniosków przez mieszkańców;
- 2) obsługi korespondencji oraz zapytań związanych z konsultacjami społecznymi;
- 3) zapewnienia bezpieczeństwa, integralności i prawidłowego przebiegu procesu konsultacyjnego, w tym przeciwdziałania nadużyciom.

Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze oraz wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym na podstawie przepisów prawa: art. 17 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w związku z realizacją uchwały 59.XXXIV.2021 Rady Gminy Wiązowna z dnia 25 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Pęclin Radosna - Zamkowa”.

4. Odbiorcy danych: dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom i organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, a także podmiotom świadczącym usługi na rzecz Administratora.

5. Okres przetwarzania danych: dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów, dla których zostały zebrane, a następnie przez czas wynikający z przepisów prawa dotyczących archiwizacji dokumentacji, w szczególności przepisów o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

6. Prawa osób, których dane dotyczą: Posiada Pani/ Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, a także ich sprostowania (poprawiania). Przysługuje Pani/Panu także prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.

7. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie, jeśli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana narusza przepisy ochrony danych osobowych.

8. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i niezbędnym do realizacji celu określonego w ust. 3. Niepodanie danych może uniemożliwić kontakt zwrotny lub obsługę zgłoszenia w zakresie, w jakim podanie tych danych zostało wskazane jako niezbędne.

Koniec śmieciowego koszmaru

OTWOCK

Mieszkańcy nie oczekiwali cudów. Chcieli tylko, żeby wreszcie ktoś zrobił z tym porządek. Jaka była reakcja urzędników?

W lutym pisaliśmy o problemie przy budynkach komunalnych na ul. Zacisznej w Otwocku Świdrze. Chodziło o zbyt małą liczbę pojemników, przez co odpady szybko się piętrzyły i wysypywały na zewnątrz. W porzucanych śmieciach grzebały potem dziki, roznosząc je po okolicy. Okazało się również, że ktoś podjeżdżał samochodem i podrzucał do kontenerów odpady budowlane. Mieszkańcy nie kryli złości, bo bałagan narastał i od dawna zwracali uwagę urzędnikom, że problem nie wzięt się znikąd. Chodziło przede wszystkim o brak porządnej wiaty śmietnikowej i odpowiednio przygotowanego miejsca do segregacji odpadów. Po tym, jak nagłośniliśmy sprawę, reakcja była natychmiastowa.

Sprawą zajęli się otwocki ratusz oraz Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku. Jak relacjonują mieszkańcy, przy budynkach komunalnych ustawiono dodatkowe pojemniki do segregacji odpadów. Na miejscu powstało też nowe, zamknięte ogrodzenie na pojemniki, wykonane przez pracowników ZGM. – Doczekaliśmy się wreszcie porządku.



Tak wyglądało miejsce na odpady przed interwencją



Teraz w tym miejscu zrobiono nowy, zamknięty boks na odpady

Bardzo dziękujemy za nowe pojemniki i ogrodzone miejsce na odpady. To naprawdę bardzo ułatwi nam życie i pomoże utrzymać porządek przy kontenerach – podkreślają mieszkańcy ul. Zacisznej.

Agnieszka Jaskulska

Nowe miejskie bloki z windami

OTWOCK

To kolejna inwestycja za miliony. Budowa nowych bloków komunalnych jest już na finiszu. Jak wyglądają lokale? Ile to kosztuje?

Otwock od kilku lat rozwija budownictwo komunalne. Rok temu miasto oddało 70 mieszkań przy ul. Kochanowskiego, a teraz kończy kolejną dużą inwestycję. W trzech nowych budynkach przy ul. Sikorskiego (w systemie TBS) będzie łącznie 90 mieszkań, w tym pięć ma być przeznaczonych dla osób z niepełnosprawnościami. Lokale mają być gotowe w połowie tego roku.

Inwestycja na finiszu

Jak podkreśla prezydent Otwocka Jarosław Margielski, to ważna inwestycja dla rodzin, które od lat czekają na przydział mieszkania. – Budowa jest już na finiszu. Realizujemy nowoczesny projekt mieszkaniowy, który nawiązuje do stylu świdermajer, a jednocześnie zapewnia standard porównywalny z lokalami deweloperskimi. W tym przypadku estetyka łączy się z funkcjonalnością – mówi prezydent miasta.

Od kawalerek po lokale trzypokojowe

Mieszkania będą wykończone pod klucz i wyposażone w tzw. biały mon-



FOT. UN OTWOCK

taż. Każdy lokal będzie miał balkon, a do mieszkań będą przynależały komórki lokatorskie. W budynkach są kawalerki (ok. 34,5 m²) oraz mieszkania dwu- i trzypokojowe (z aneksem kuchennym) o powierzchni od ok. 44 m² do 57 m². W 5-kondygnacyjnych budynkach są także windy.

Z kolei przy blokach będą chodniki, plac zabaw oraz około 140 miejsc postojowych, w tym także dla osób z niepełnosprawnościami. Teren wokół budynków zostanie zagospodarowany zielenią.

Inwestycja za miliony

Na realizację tego zadania Otwock pozyskał ponad 34,6 mln zł z rządowego programu. Jak podkreślają władze miasta, dofinansowanie pokrywa 95

proc. kosztów inwestycji. Budowę prowadzi miejska spółka Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej.

Partycypacja zależna od metrażu

Inwestycja przy ul. Sikorskiego jest realizowana w systemie TBS. W 2023 roku OZEC prowadził nabór na lokale w tych budynkach. Zgodnie z zasadami programu przyszli najemcy muszą wnieść partycypację, której wysokość zależy od metrażu mieszkania. Jak wówczas informował otwocki ratusz, przewidywana stawka wynosiła około 2,6 tys. zł za metr kwadratowy powierzchni użytkowej mieszkania. Dla lokalu o powierzchni 47,6 m² oznaczało to kwotę około 123 760 zł.

Agnieszka Jaskulska

Nocny odstrzał 400 dzików?

POWIAT/JÓZEFÓW

Szykuje się odstrzał 400 dzików. W Józefowie wyznaczono pięć stref śmierci zwierząt. Gdzie padną strzały? Czy myśliwi będą polować z termowizją? Czy są kary za niewykonanie decyzji starostwa?

Szykuje się odstrzał 400 dzików. W powiecie otwockim zaplanowano szeroką redukcję populacji dzików, które spacerują po miastach. Decyzje w tej sprawie wydało Starostwo Powiatowe w Otwocku, które chce odstrzał łącznie 400 zwierząt. Na pierwszy ogień idzie Józefów, potem Otwock i gm. Karczew. Władze powiatu tłumaczą decyzję rosnącą liczbą dzików, które przestały się bać ludzi i swobodnie spacerują po ulicach, osiedlach, parkingach czy posesjach mieszkańców.

Pierwszy odstrzał dzików ma być na obrzeżach Józefowa, gdzie z rąk myśliwych może zginąć 100 dzików, w Otwocku – 200 a w gm. Karczew – 100.

– Decyzja dotycząca odstrzału dzików jest ostateczna i będzie realizowana przez miasto. Została trzykrotnie utrzymana w mocy przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze – podkreśla starosta otwocki Tomasz Laskus. I dodaje, że przez lata problem odstrzału dzików był blokowany przepisami dotyczące finansowania takich działań przez samorządy. Dlatego – jak już wcześniej informowaliśmy – starostwo zdecydowało się na rozwiązanie, które polega na wykonywaniu odstrzału w zamian za tuszę zwierzęcia, co pozwala uniknąć kosztów dla gmin.

Czy będzie kara za niewykonanie odstrzału?

Jak ustaliliśmy w starostwie, decyzja o odstrzale dzików w Józefowie obowiązuje do końca marca. – Jeśli do tego czasu samorząd nie przeprowadzi akcji, to po prostu wygaśnie możliwość wykonania tej decyzji w danym terminie – wyjaśnia starostwo. I tłumaczy, że sama decyzja daje samorządowi zielone światło do legalnego uporania

się z problemem dzików w mieście i za jej niewykonanie nie ma sankcji. Dlatego aby ułatwić samorządowi przeprowadzenie odstrzału redukcyjnego, starostwo wskazało również myśliwych, którzy mogą wykonać odstrzał na obrzeżach miasta.

Pięć stref. Gdzie mają paść strzały w Józefowie?

Starostwo wyznaczyło pięć stref w granicach Józefowa, gdzie myśliwi będą mogli strzelać do dzików. Obejmują one głównie obrzeża miasta, okolice trasy 801, terenów wzdłuż rzeki Świder i ulic położonych bliżej lasu. Specjalnie dla Czytelników publikujemy ulice (i ich okolice) gdzie wyznaczono strefy odstrzału.

Strefa nr 1 – okolice ul.: Asnyka i Żółtej Jesieni (na pograniczu Falenicy i Michalina).

Strefa nr 2 – ul.: Wczasowej, Wiejskiej, Letniskowej, Rejtana i Wilsona, a także okolice Klimatycznej, Wiązowskiej, Szucha i Grzybowej.

Strefa nr 3 – ciągnie się wzdłuż ul. Wiązowskiej i rzeki Świder (od ujścia



FOT. AGNIESZKA JASKULSKA

Władze powiatu chcą ograniczyć populację dzików, które coraz częściej spacerują w mieście. Planowany odstrzał dzików budzi duże emocje wśród mieszkańców

Mieni) aż do linii kolejowej, klubu Józefovia i ul. Żurawiej.

Strefa nr 4 – ul.: Owalna i Walentego oraz tereny wzdłuż trasy 801 i rzeki Świder; między innymi w pobliżu hotelu.

Strefa nr 5 – ul.: Graniczna, Puszkina, Lisia, Wawerska i Polna, a także okolice Radosnej, Kempingowej.

Czy urzędnicy przepalili najlepszy moment na odstrzał?

Akcję redukcyjnego odstrzału w wyznaczonych strefach mają prowadzić myśliwi z lokalnych kół łowieckich lub ci wskazani przez starostwo. Tyle że mieszkańcy nie kryją obaw. – Nawet jeśli mają strzelać nocą, to skąd mam wie-

czytaj dalej na str. 6

Nocny odstrzał 400 dzików?

dokończenie ze str. 5

dzień, że wracając do domu nie wejść akurat w teren, gdzie będzie prowadzony odstrzał? Z jednej strony można się bać latających kul, a z drugiej spłoszonych dzików uciekających przed myśliwymi – mówi nam pan Dariusz, który skontaktował się z naszą redakcją. Inna nasza Czytelniczka zwraca uwagę, że urzędnicy przestali właściwy termin. – Robi się już ciepło i coraz więcej osób spaceruje nad Świdrem. Jak urzędnicy sobie wyobrażają odstrzał? Że całe miasto nagle przestanie wychodzić z domu, bo uznali, że wiosna to dobry moment na taką akcję? Przecież lochy są już w ciąży albo zaraz przywędrują do miasta z warchlakami – komentuje pani Joanna z Józefowa (nazwisko do wiadomości redakcji). – Dlaczego nie zrealizowano odstrzału zimą?

■ Czy myśliwi będą polować z termowizją?

Po serii pytań od naszych Czytelników o szczegóły planowanej akcji zwróciliśmy się zarówno do Urzędu

Miasta Józefowa, jak i do otwockiego starostwa. Pytaliśmy m.in. o to, kiedy i jak ma wyglądać odstrzał, czy myśliwi będą korzystać z noktowizji albo termowizji, czyli sprzętu, który pozwala zobaczyć zwierzę w ciemności. Starostwo odpowiedziało, że wydało decyzję, ale za organizację i sposób przeprowadzenia odstrzału odpowiada już miasto.

Z kolei Urząd Miasta Józefowa przesłał dość ogólną odpowiedź. Poinformował, że zgodnie z decyzją starosty redukcyjny odstrzał 100 dzików na terenie miasta ma zostać przeprowadzony w marcu, i samorząd jest zobowiązany do wykonania tej decyzji. Urzędnicy dodali też, że analizowano inne sposoby ograniczenia populacji dzików, takie jak odławianie i przenoszenie zwierząt, ale wyklucają je przepisy związane z ASF, czyli afrykańskim pomorem świń. Jak przekazał urząd, osoby uprawnione do przeprowadzenia odstrzału zostały wskazane w decyzji starosty. – Działania mają być prowadzone wyłącznie

nocą, na wyznaczonych obszarach i z zachowaniem dodatkowych ograniczeń, w tym w odległości co najmniej 150 metrów od zabudowań mieszkalnych oraz nie mniej niż 500 metrów od miejsc publicznych zgromadzeń w czasie ich trwania – wyjaśnia rzecznik prasowy UM Józefów Adam Rotter. I dodaje, że dla miasta bezpieczeństwo mieszkańców jest priorytetem, a sam odstrzał będzie prowadzony zgodnie z zasadami bioasekuracji.

■ Czego obawiają się sami myśliwi?

Odstrzał dzików na obrzeżach miast budzi emocje nie tylko wśród mieszkańców, ale także w samym środowisku myśliwych. Niektórzy wprost przyznają, że nie chcą strzelać w pobliżu zabudowań, bo obawiają się, że taka akcja może skończyć się tragedią. – W takich warunkach myśliwy może, a nawet powinien korzystać z urządzeń takich jak noktowizor. To musi być ktoś doświadczony, dobrze obyty z bronią



FOT. MARCIN MAR/FB

i potrafiący przewidzieć zachowanie zwierząt, możliwe drogi ich ucieczki, a także ewentualne komplikacje podczas strzału, choćby ryzyko rykoszetu – mówi anonimowo w rozmowie z „Przeglądem” myśliwy z powiatu otwockiego. I dodaje, że zastrzelone dziki z terenów miejskich raczej nie będą miały większej wartości użytkowej, bo takie dziki żywią się w śmietnikach i odpadkami, dlatego często są w gorszej kondycji, bywają chore albo zarobaczone. Dlatego, jak słyszymy, zastrzelone dziki z miasta najpewniej nie trafią do normalnej sprzedaży, tylko zostaną przeznaczone na paszę albo karmę dla psów czy kotów.

Myśliwy zwraca uwagę, że choć dziki są odstrzeliwane podczas zwykłych polowań w lasach, to i tak jest

ich już dużo i wiele z nich przychodzi do miast. – To las powinien być ich domem, a nie miasto. To nie jest normalne, że spacerują po ulicach i śpią pod blokiem – podkreśla nasz rozmówca. I zaznacza: – Decyzja o odstrzale redukcyjnym jest dobra, ale to tylko chwilowe rozwiązanie. Starostwo powinno mieć zatrudnionego na stałe myśliwego, który będzie mógł reagować na bieżąco. Nie tylko wtedy, gdy np. umierające ranne zwierzę cierpi po wypadku, ale także wtedy, gdy dziki zaczynają regularnie wchodzić do miasta. Chodzi o to, żeby nie czekać, aż problem zrobi się duży i trzeba będzie organizować masowy odstrzał, który potem budzi obawy mieszkańców – tłumaczy nasz rozmówca.

Agnieszka Jaskulska

WPP.6721.4.2024.MI

Wiązowna, dnia 25.03.2026

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY WIĄZOWNA o konsultacjach społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Dziechciniec Południowy”

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz w związku z realizacją uchwały nr 9.LXXV.2024 Rady Gminy Wiązowna z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Dziechciniec Południowy”, zawiadamiam o rozpoczęciu konsultacji społecznych wyżej wskazanego projektu planu miejscowego. Granica opracowania planu miejscowego została określona w ww. uchwale Rady Gminy Wiązowna.

Równocześnie, na podstawie art. 39, art. 46 pkt 1, art. 54 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) zawiadamiam, że ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, w tym zapewnieniu możliwości udziału społeczeństwa w konsultacjach publicznych.

Konsultacje społeczne będą prowadzone **od 25 marca 2026 r. do 24 kwietnia 2026 r.** w formie:

I. Zbierania uwag do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Interesariusze mogą składać uwagi do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w ramach konsultacji społecznych oraz strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Uwagi należy składać wyłącznie za pomocą formularza. Formularz do składania uwag dostępny jest na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wiązowna (<https://bip.wiazowna.pl>) w zakładce – *Poradnik Interesanta – Planowanie Przestrzenne – Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego* – Wniosek oraz w siedzibie tut. Urzędu Gminy.

Uwagę składa się do Wójta Gminy Wiązowna:

- osobiście w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Wiązowna;
- korespondencyjnie na adres: Urząd Gminy Wiązowna ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna;
- za pomocą poczty elektronicznej na adres: urząd@wiazowna.pl;
- za pośrednictwem platformy e-PUAP, skrytka: /UrządGminyWiazowna/SkrytkaESP lub /GminaWiazowna/SkrytkaESP;
- za pośrednictwem systemu e-Doręczenia, adres: AE:PL-81426-32064-WGWBG-14.

Uwagi powinny zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile wnioskodawca taki posiada, a także wskazanie, czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem. Składanie uwag z użyciem adresu e-mail i adresu skrytki ePUAP równoznaczne jest z wyrażeniem zgody na przetwarzanie tych adresów. **W treści uwagi istotne jest zawarcie informacji obejmującej nazwę planu miejscowego, którego dotyczy dana uwaga.** Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Wójt Gminy Wiązowna. Uwagi złożone po wyznaczonym terminie nie zostaną rozpatrzone.

II. Spotkania otwartego poprzedzonego prezentacją projektu planu.

Spotkanie otwarte odbędzie się w dniu **14 kwietnia 2026 r. (wtorek) o godz. 16.30** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Wiązowna – ul. Lubelska 59, Wiązowna.

III. Ankiety.

Ankieta w postaci formularza internetowego udostępniona została na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wiązowna bip.wiazowna.pl. (zakładka: PLANOWANIE PRZESTRZENNE > Rejestr Urbanistyczny > Procedury planistyczne > *Dziechciniec Południowy*) oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiązowna (tuwiazowna.pl). W przypadku braku wypełnienia ankiety w formie elektronicznej, istnieje możliwość jej uzupełnienia wspólnie z pracownikiem Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Wiązowna – w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Wiązowna (w terminie prowadzenia konsultacji społecznych i godzinach pracy urzędu).

Projekt ww. planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostanie udostępniony w Urzędzie Gminy Wiązowna w godzinach pracy Urzędu w pokoju 212, zostanie również zamieszczony na oficjalnym portalu informacyjnym Gminy Wiązowna (www.tuwiazowna.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy (www.bip.wiazowna.pl), zakładka „Planowanie Przestrzenne – Rejestr Urbanistyczny – Procedury planistyczne”.

Wójt Gminy Wiązowna Janusz Budny

Kluczowa informacyjna dla osób biorących udział w konsultacjach społecznych

1. **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Wiązowna z siedzibą w Wiązownie, ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna, tel. 22 512 58 00, urząd@wiazowna.pl, adres: AE:PL-81426-32064-WGWBG-14, dalej Administrator.

2. Administrator wyznaczył **Inspektora Ochrony Danych** /dalej IOD/. Dane kontaktowe IOD: adres e-mail: iod@wiazowna.pl; tel. 697 696 969 lub na adres siedziby Administratora.

3. **Cel i podstawy przetwarzania:** dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:

- 1) przeprowadzenia konsultacji społecznych, w tym umożliwienia zgłaszania opinii, uwag i wniosków przez mieszkańców;
- 2) obsługi korespondencji oraz zapytań związanych z konsultacjami społecznymi;
- 3) zapewnienia bezpieczeństwa, integralności i prawidłowego przebiegu procesu konsultacyjnego, w tym przeciwdziałania nadużyciom.

Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych nałożonych na Administratora oraz wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym na podstawie przepisów prawa: art. 17 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w związku z realizacją uchwały 9.LXXV.2024 Rady Gminy Wiązowna z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Dziechciniec Południowy”.

4. **Odbiorcy danych:** dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom i organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, a także podmiotom świadczącym usługi na rzecz Administratora.

5. **Okres przetwarzania danych:** dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów, dla których zostały zebrane, a następnie przez czas wynikający z przepisów prawa dotyczących archiwizacji dokumentacji, w szczególności przepisów o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

6. **Prawa osób, których dane dotyczą:** Posiada Pani/ Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, a także ich sprostowania (poprawiania). Przysługuje Pani/Panu także prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.

7. Przysługuje Pani/Panu **prawo wniesienia skargi** do organu nadzorczego - do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie, jeśli uzna Pani/Pani. że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana narusza przepisy ochrony danych osobowych.

8. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i niezbędnym do realizacji celu określonego w ust. 3. Niepodanie danych może uniemożliwić kontakt zwrotny lub obsługę zgłoszenia w zakresie, w jakim podanie tych danych zostało wskazane jako niezbędne.

STAROSTA OTWOCKI

ul. Górna 13, 05-400 Otwock
AB.6740.6.17.2025.JI

Otwock, 19.03.2026 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY OTWOCKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) o **wydanii decyzji Starosty Otwockiego nr 5/2026 z dnia 18.03.2026 roku zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi gminnej nr 270827W ul. Spokojnej w miejscowości Wiązowna i Żanęcin” realizowanej w gminie Wiązowna, powiat otwocki.**

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiat otwocki, gmina Wiązowna.

Działki usytuowania obiektu:

numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi gminnej:

powiat otwocki

Wiązowna, jedn. ewid. 141708 2, obręb Wiązowna Kościelna – działka ew. nr: 409/1, 367/17

Wiązowna, jedn. ewid. 141708 2, obręb Żanęcin – działka ew. nr: 2/1, 225/7.

numery działek w projektowanym pasie drogowym, pozostające przy dotychczasowym właścicielu (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

Wiązowna, jedn. ewid. 141708 2, obręb Wiązowna Kościelna – działka ew. nr: 373/2

numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi do przejęcia pod inwestycję, przechodzące na rzecz Gminy Wiązowna (w nawiasach numery działek po podziale, tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

powiat otwocki

Wiązowna, jedn. ewid. 141708 2, obręb Wiązowna Kościelna – działka ew. nr 372 (**372/1, 372/2**), 373/1 (**373/3, 373/4**), 374/8 (**374/11, 374/12**)

Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadająca nadany rygor natychmiastowej wykonalności,

2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo

3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

– wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku, ul. Komunardów 10, tel. 0-22-600-7-205 (po wcześniejszym umówieniu się na spotkanie) i w tym terminie może ewentualnie wnieść za moim pośrednictwem odwołanie do Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela – temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

/-/ Starosta Otwocki



W KAŻDĄ ŚRODĘ,
W KAŻDYM DOMU!

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA MIASTA JÓZEFOWA o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Podstawa prawna: art. 17 pkt 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), art. 39 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1940 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1535) oraz uchwała Rady Miasta Józefowa 176/IX/2025 z 24 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Józefowa (dalej „uchwała intencyjna”).

Zawiadamiam przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „północna centrum usług społecznych” (dalej „plan”) oraz do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Terenem opracowania są działki nr 11/10, 14/4 obręb 0030, jednostka ewidencyjna 141701_1, granice planu zostały również przedstawione na załączniku graficznym uchwały intencyjnej. Projekt planu będzie opracowany w skali 1:1000, na podkładzie z mapy zasadniczej.

Zobrazowanie granic planu są dostępne w geoportalu miejskim, a uchwała intencyjna w Biuletynie Informacji Publicznej, fizycznie również w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu oraz w Biurze Rady Miasta Józefowa.

Zainteresowani mogą składać wnioski do wymienionych opracowań. Odnośnie planu wnioski należy składać na dedykowanym formularzu o nazwie „pismo do aktu planowania przestrzennego”:
– osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Józefowa, w godzinach pracy Urzędu (poniedziałki 9-17 oraz od wtorku do piątku 8-16),
– korespondencyjnie dokonując wysyłki na adres ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów,
– korzystając z poczty elektronicznej, dokonując wysyłki na adres „um@josefow.pl” lub za pośrednictwem usługi e-Doręczeń, dokonując wysyłki na adres „AE:PL-43920-64344-GVEBJ-33”, w obu przypadkach należy dołączyć wypełniony formularz, podpisany przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub podpisu zaufanego.

Odnośnie procedury środowiskowej wnioski można składać w dowolnej formie, również ustnie do protokołu oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez podpisu.

Wnioski należy składać w nieprzekraczalnym terminie do 30 kwietnia 2026 r.

Wniosek powinien zawierać pełne dane osoby fizycznej lub prawnej, wskazanie dokumentu, którego dotyczy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości. Wnioski będą rozpatrywane przez Burmistrza Miasta Józefowa. Ujednolicony w skali kraju szablon „pisma do aktu planowania przestrzennego” jest dostępny m.in. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Józefowa.

Administrator Danych Osobowych

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Józefowa z siedzibą w Józefowie (05-420), przy ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1. Można się z nami skontaktować:
– listownie, przysyłając korespondencję na nasz adres,
– telefonicznie, pod nr telefonu: 22 779 00 00,
– elektronicznie, przysyłając korespondencję na adres: um@josefow.pl.

Inspektor Ochrony Danych

Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować:
– listownie, przysyłając korespondencję na nasz adres (z dopiskiem „IOD”),
– elektronicznie, przysyłając korespondencję na adres: iodo@josefow.pl.

Cel i podstawa przetwarzania danych osobowych

Dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie celem:
1) niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na nas zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, a który polega na:

– przyjęciu i rozpatrzeniu uwagi w zw. z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. oraz ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r.,
– archiwizacji danych w związku z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach z 14 lipca 1983 r.
2) kontaktu w związku ze sprawą, jeżeli zostanie wyrażona zgoda na przetwarzanie danych kontaktowych, w zakresie nr telefonu i/lub adres poczty elektronicznej oraz kontakt telefoniczny lub elektroniczny, zgodnie z art. 6 ust 1 lit. a RODO.

Odbiorcy danych

Odbiorcami danych osobowych mogą być: Minister Rozwoju i Technologii, dostawcy usług pocztowych oraz podmioty współpracujące z nami, w związku

ze świadczeniem usług:

– hostingowych,
– informatycznych, w tym dostawcy usług i oprogramowania.

Okres retencji danych

Dane osobowe będą przechowywane w całości zgodnie z Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt w oparciu o ustawę o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach z 14 lipca 1983 r.

Przysługujące prawa

W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują następujące prawa:

– prawo dostępu do treści swoich danych,
– prawo do sprostowania danych,
– prawo do usunięcia danych w przypadku gdybyśmy je przetwarzali bez podstawy prawnej,
– prawo ograniczenia przetwarzania,
– prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, w zakresie danych podanych dobrowolnie, w przypadku kiedy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody.
Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
– prawo wniesienia skargi do UODO (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

Dobrowolność podania danych

Podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa i jest niezbędne do przyjęcia i realizacji wniosku. Podanie danych dodatkowych jest dobrowolne.
Ograniczenia prawa do poznania źródła danych osobowych
Prawo do poznania źródła danych osobowych przetwarzanych w toku postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych przysługuje jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której te dane pozyskano.

OGŁOSZENIA DROBNE

DAM PRACĘ

**Pracowników do serwisu
urządzeń wentylacyjnych,
również bez doświadczenia,
konieczne prawo jazdy kat. B
tel. 601 923 395**

■ Mechanik samochodowy,
wysokie wynagrodzenie, Piaseczno
tel. 668 605 087

■ Mechanik samochodowy
z doświadczeniem tel. 791 143 517

USŁUGI

**DOCIEPLANIE BUDYNKÓW,
MALOWANIE ELEWACJI,
PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA
TEL. 501 62 45 62**

■ **PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów,
tapicerki meblowej i samochodowej,
mycie okien 508 65 20 30**

■ Pogotowie Hydrauliczne 24/7
668562960 - Udrażnianie rur
kanalizacyjnych, pogotowie kanalizacyjne
- Montaż kranów, zlewów oraz wc,
bidetów, - Montaż kabin prysznicowych,
wanien

■ WYCINKA DRZEW Z PODNOŚNIKA
KOSZOWEGO 15M, WYCINKA
ALPINISTYCZNA, RĘBAK,
PORZĄDKOWANIE TERENÓW
ZIELONYCH, WYBURZENIA, NIWELACJA
TERENU TEL. 537 537 450

Pozwolenia na użytkowanie
dla starych domów. Legalizacje
samowoli budowlanych sprzed lat,
KIEROWNIK BUDOWY,
tel. 695 975 855

■ Ścinka drzew, czyszczenie działek, praca
z rębakiem, prace ziemne małym
sprzętem, zakładanie ogrodów - pełen
zakres tel. 694 910 163

■ Wykonujemy kompleksowe instalacje
elektryczne i fotowoltaiczne 601620771

BEZPŁYWE CYKLINOWANIE,
REMONTY od A do Z.
TADEUSZ BIAŁOGRODZKI
Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

Docieplenia budynków - elewacje
- solidnie - doświadczone ekipy
- 602 482 572

**ALPIMISTRZY - WYCINKA TRUDNYCH
DRZEW 799 257 817**

■ Wycinka drzew pielęgnacja Sosenska
504572926

■ Malowanie mieszkań, elewacji domów
i ogrodzeń tel. 603 896 888

■ Malowanie, hydraulika, remonty,
tel. 501 050 907

■ Docieplanie budynków, szybko, tanio,
solidnie tel. 502 053 214

■ Malarskie tanio tel. 22 7277747,
501 976 533

■ Cyklinowanie, Parkiety, Remonty,
Malowanie 502514388

■ Anteny internet video domofony
montaż naprawa 603375875

Krycie Dachów, tel. 511 928 895

■ Remonty, budowlane, ogrodzenia,
tel. 513 137 581

■ Remonty budowlane, hydraulika
tel. 667 604 345

■ Ogrodzenia, panele ogrodzeniowe,
siatka + montaż producent
tel. 503 572 046

Tynki, wylewki, piana PUR
tel. 607 378 288

■ Anteny, Internet, Konfiguracja sprzętu.
Zadzwoń 501700315

■ Hydraulik, złota rączka, 733159220

■ TYNKI GIPSOWE I TRADYCYJNE
604415352

■ Przeprowadzki tel. 505 591 721

■ Ocieplenia, elewacje, tel. 730 358 998

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

■ BRUKARSTWO, TARASY, GWARANCJA,
tel. 504 008 309

■ Budowa domów, rozbudowy,
tel. 730 358 998

■ Roboty żelbetonowe, tel. 730 358 998

■ Mycie, malowanie elewacji
tel. 505 591 721

■ Dachy, podbitka, sprzedaż,
tel. 692 194 998

■ Kominarz tel. 500 214 632

■ Wywozimy graty z chaty
tel. 505 591 721

■ Krycie i naprawa dachów,
510166171

■ ALARMY, KAMERY, DOMOFONY
600 421 203

■ Wycinka drzew tel. 505 591 721

Elektryk, tel-666 890 886

■ **Spawanie, tel. 608 030 808**

**DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna
- wyróżniaj nas ROZSĄDNE CENY.
Wykonujemy nowe
i modernizujemy istniejące instalacje.
Tel. 608 030 808**

■ Budowa domów, stan deweloperski
i surowy, realizacje pod klucz,
519 00 200,biuro@expert-house.pl

KUPIĘ

■ Antyczne meble, obrazy, srebra,
plater, odznaczenia, szable, książki,
pocztówki, 504 017 418

■ Kupię kasety magnetofonowe, płyty,
pisma modelarskie, tel. 501 781 933

AUTO-MOTO KUPIĘ

■ Skup aut, wszystkie marki, gotówka
od ręki tel. 668 605 087

■ Skup aut, najlepsze ceny
tel. 882 693 911

■ Kupię każde auto tel. 452 542 452

■ SKUP AUT NA KASACJĘ 508206738

AUTO-MOTO SPRZEDAM

■ Seat Ibiza 1.0 2018r., tel. 697 020 791

NIERUCHOMOŚCI WYNAJEM

■ Para Polaków wynajmie dom
wolnostojący na dłuższy okres. Piaseczno
i okolice tel. 883 933 855

■ Wynajmę halę o powierzchni
500 m2 w Michałowicach i okolicach
662 050 083

NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM

■ Sprzedam działkę w Lininie
o pow. 3300 m2, z możliwością budowy
tel. 602 212 169

■ Sprzedam działki leśne o łącznej
powierzchni 0,67ha, wieś Rudno,
gm. Kołbiel, pow. otwocki, 510266960

■ Sprzedam prawa dzierżawy
do działki ROD Krępa-Rosa ul. Długa 17
tel. 667 346 202

NAUKA

■ Matematyka, 664 438 144

ZDROWIE

■ **PROTEZY ZĘBOWE. Naprawa.
Piaseczno. Tel.: 502 031 221**

STAROSTA OTWOCKI
ul. Górna 13, 05-400 Otwock
AB.6740.6.6.2026.JI

Otwock, 19.03.2026 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY OTWOCKIEGO

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) **o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod „Rozbudowa drogi gminnej nr 271149W – ul. Niezapominajki w Otwocku” realizowana pod nazwą: Rozbudowa drogi dojazdowej do ogródków działkowych „Meran” w Otwocku.**

na następujących działkach ewidencyjnych:
Otwock, obręb 0259 nr ew. działek: 162/1, 163, 177/1, 168/1, 169, 185, 183, 182, 181,
Otwock, obręb 0099 nr ew. działek: 235/4, 235/7, 307, 287, 246, 270/1, 74, 75/1, 78/1, 79/1, 80/1,
82/1, 83/1, 84/1, 85/1, 86/1

Otwock, obręb 0169 nr ew. działek: 7, 8, 10

Nieruchomości z których korzystanie będzie ograniczone (w nawiasie działki po podziale podlegające ograniczeniu):

Otwock, obręb 0259 nr ew. działek: 13

Otwock, obręb 0167 nr ew. działek: 7

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od daty ogłoszenia obwieszczenia zapoznać się z dokumentami złożonymi wraz z wnioskiem o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku (ul. Komunardów 10, tel. 0-22-600-7-205, pokój nr 10) i w tym terminie złożyć ewentualne wnioski i zastrzeżenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

/-/ Starosta Otwocki

**KUPIĘ
DZIAŁKĘ
MIESZKANIE**
również zadłużone, udziały,
nieuregulowane prawnie
570 002 004

**SPRZEDAM
DZIAŁKI
NAD JEZIOREM**
– 150 km od Warszawy
własna linia brzegowa,
media i warunki zabudowy
607 712 951

Miejsce na Twoje
ogłoszenie

WIMAR-Chłodnia Sp. z o.o.
(gmina Sobienie Jeziory)
zatrudni pracowników na stanowiska:
WÓZKOWI/OWE
z uprawnieniami na wózki widłowe (wysokie składowanie).
MAGAZYNIERZY/ERKI
MASZYNISTÓW/KI CHŁODNICZYCH/E
CV wraz ze wskazaniem stanowiska proszę wysłać
na adres email: **biuro@wimarchlodnia.pl**
Tel. kontaktowy: **507 190 781**

Autobusy zamiast pociągów. Co dalej z koleją?

OTWOCK/JÓZEFÓW/WAWER

Skąd odjadą autobusy zastępcze, gdzie będą się zatrzymywać, które będą pojechały kierowcy i do kiedy potrwa inwentaryzacja budynków?

Pprzed mieszkańcami Otwocka, Józefowa i Wawra trudne miesiące. Modernizacja linii kolejowej oznacza przerwę w ruchu pociągów, autobusy zastępcze, mniej połączeń i spore utrudnienia na drogach. W środę, 18 marca, w nowej hali sportowej przy SP nr 5 w Otwocku Świdrze odbyło się spotkanie z mieszkańcami w sprawie modernizacji linii kolejowej. Przedstawiciele inwestora PKP Polskich Linii Kolejowych, wykonawcy (Trakcja S.A.) i Kolei Mazowieckich przedstawili szczegóły dotyczące inwestycji i utrudnień, jakie szykują się m.in. dla osób dojeżdżających do Warszawy. W spotkaniu uczestniczyli mieszkańcy, przedstawiciele władz Otwocka, starostwa oraz radni Otwocka i Józefowa. Jak podkreślano, pierwszy rok inwestycji będzie najtrudniejszy.

Skąd odjadą autobusy zastępcze?

Miasto zaznacza, że kluczowy etap prac rozpocznie się w nocy z 11 na 12 kwietnia. Wówczas ruch pociągów na trasie Warszawa Wawer – Otwock zostanie całkowicie wstrzymany na około dwa tygodnie, do 26 kwietnia. W tym czasie pasażerowie będą korzystać z autobusowej komunikacji zastępczej (będzie kursowała przez trzy lata, do zakończenia przebudowy torów). Urząd Miasta Otwock tłumaczy, że nie długo powstanie tymczasowa pętla autobusowa przy stacji PKP od strony ul. Warszawskiej (parking P+R). Stamtąd będą odjeżdżać zastępcze autobusy zarówno ZTM, jak i Kolei Mazowieckich.

Jak już wiecie z „Przeładu”, obecnie w Świdrze jest budowany tymcza-

sowy peron (na wysokości obecnego). Wejście będzie od strony ul. Jasnej (Kołątaja). Z kolei przejście od ronda i ul. Majowej będzie zamknięte.

Gdzie zatrzymują się autobusy zastępcze?

Przystanki autobusowe będą m.in. na ul. Jana Pawła II na wysokości ul. Lisiej, a także na ul. Majowej i przy peronach na wysokości ul. Jasnej. Jak już wcześniej informowaliśmy, zastępcza komunikacja będzie kursowała z Otwocka ul. Warszawską, ul. Majową, tunelem drogowym, ul. Kołątaja i dalej wzdłuż torów po zachodniej stronie torów w kierunku Józefowa/Wawra.

Prezydent miasta Jarosław Margielski poinformował, że miasto uruchomi dodatkowe kursy linii W1, która kursuje z Otwocka, trasą S2 do metra Imielin. – Autobusy będą kursować od poniedziałku do piątku, częściej w godzinach szczytu, jednak czas przejazdu może się wydłużyć ze względu na zwiększony ruch drogowy. Dodatkowo uruchamiane będą linie zastępcze, m.in. przez ZTM – tłumaczy podczas spotkania prezydent Otwocka.

Przedstawiciele Kolei Mazowieckich dodają, że Warszawa również uruchomi linię autobusową łączącą stację PKP Falenica ze stacją metra Imielin, natomiast autobusy linii 521 (z Falenicy) będą jeździły ze zwiększoną częstotliwością, ale kończyły kurs na przystanku Rondo Wiatraczna.

Ile pociągów zostanie po 27 kwietnia?

– Od 27 kwietnia ruch kolejowy zostanie przywrócony, jednak przez około rok pociągi będą kursować tylko po jednym torze. Oznacza to znaczne ograniczenie liczby połączeń. W godzinach szczytu z około sześciu do trzech pociągów na godzinę, a poza szczytem do dwóch. Część składów skończy kurs w Wawrze. W godzinach poza szczytem, aby zoptymalizować czas prze-

jazdu, pociągi nie będą zatrzymywać się w Michalinie i Świdrze – wyjaśnia otwocki ratusz.

Którędy jechać?

Przebudowa linii kolejowej oznacza także duże zmiany dla kierowców. W pierwszym etapie prac będzie wyłączona z użytkowania wschodnia strona torów (po stronie ul. Jana Pawła II), dlatego ruch będzie odbywał się po stronie zachodniej (ul. Kołątaja).

Kierowcy muszą liczyć się z dużymi utrudnieniami. Choć stary przejazd drogowo-kolejowy w Józefowie będzie otwarty, to w zależności od etapu prac trzeba będzie przejeżdżać z jednej strony torów na drugą. Dodatkowe spowolnienie ruchu spowodują przystanki autobusowe wyznaczone wzdłuż ul. Patriotów, a także progi zwalniające. Z tego powodu kierowcom zaleca się korzystanie z tras alternatywnych, takich jak drogi S17 i S2 oraz Wał Miedzeszyński. Przejeżdżny będzie także wiadukt



FOT. AGNIESZKA JASKULSKA

drogowy w Józefowie (trasa 721), który w czasie modernizacji linii kolejowej nie będzie remontowany.

Gdzie zaplanowano ekrany akustyczne?

Po zakończeniu budowy torów wzdłuż linii mają zostać zamontowane ekrany akustyczne. Projekt jest już gotowy i ma być zgodny z decyzją środowiskową wydaną w ubiegłym roku. W zależności od miejsca i rodzaju



FOT. AGNIESZKA JASKULSKA

zabudowy ekrany będą miały od 3 do 6 metrów wysokości. Na terenie Otwocka ekrany zaplanowano przy PKP Otwock Świdre, na wysokości ul. Majowej i tunelu drogowego. Po zakończeniu inwestycji zostaną przeprowadzone badania hałasu. Dopiero one pokażą, czy zaplanowane zabezpieczenia są wystarczające, czy np. będą potrzebne dodatkowe ekrany albo inne rozwiąza-

przypadkach może to prowadzić do powstania rys, pęknięć lub innych uszkodzeń domów. – Dlatego jeszcze przed rozpoczęciem prac warto rzetelnie udokumentować aktualny stan swojej nieruchomości, przede wszystkim wykonując dokumentację fotograficzną – wyjaśnia otwocki ratusz.

Specjalny poradnik dla mieszkańców

Obecnie wykonawca i inwestor prowadzą już inwentaryzację budynków wzdłuż torów. Dotyczy ona przede wszystkim miejsc, w których będą budowane obiekty inżynierskie, takie jak przejścia podziemne, tunele czy wiadukt. Inwentaryzacja ma zakończyć się w połowie kwietnia, jeszcze przed rozpoczęciem głównych robót. Jak podkreślano podczas spotkania, inwentaryzacja prowadzona przez inwestora służy przede wszystkim zabezpieczeniu jego interesu, a nie w pełni interesu mieszkańców. Dlatego UM Otwock przygotowuje specjalny poradnik, który ma pomóc mieszkańcom samodzielnie udokumentować stan swoich domów i wyjaśnić, jakie dokumenty warto przygotować. W najbliższych dniach ten poradnik ma trafić do skrzynek mieszkańców Świdra, a także zostać opublikowany w wersji elektronicznej.

Agnieszka Jaskulska

nia. Jak zapewniają inwestor i miasto, ekrany zostaną obsadzone pnąciami.

Do kiedy potrwa inwentaryzacja budynków?

Podczas spotkania mówiono także o inwentaryzacji budynków, które znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej. W czasie modernizacji będzie wykorzystywany ciężki sprzęt, który powoduje drgania i wibracje. Jak tłumaczy UM Otwock, w skrajnych

Nas się czyta!



ZAREKLAMUJ SIĘ W MEDIUM, KTÓREMU SIĘ UFA

- Docieramy tam, gdzie biznes ma realny zasięg
- Twoja reklama trafi do tysięcy czytelników
- Gazeta buduje zaufanie, portal i facebook dają zasięg – z nami Twoja oferta mówi głośniej
- Jedna reklama, sześć powiatów wokół Warszawy

ZADZWOŃ I SPRAWDŹ ☎ 501 091 480

Działamy na terenie powiatów: piaseczyńskiego, pruszkowskiego, grodzkiego, otwockiego, garwolińskiego i warszawskiego zachodniego

WWW: przekladpiaseczynski.pl | przekladregionalny.pl | przekladotwocki.pl | przekladzachodni.pl | przekladgarwolinski.pl