

4 LUTEGO 2026

Przegląd OTWOCKI

145⁽⁵⁾
2026

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU OTWOCKIEGO

ISSN 3072-2721



CELESTYNÓW /// JÓZEFÓW /// KARCZEW /// KOŁBIEL /// OSIECK /// OTWOCK /// SOBIEŃ-JEZIORY /// WIĄZOWNA /// WAWER



/// Otwock
- Hala targowa
za miliony

s. 2



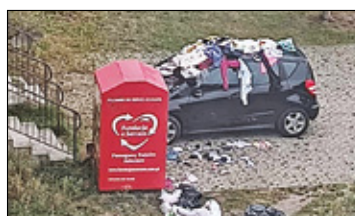
/// Celestynów
- Będzie nowe
centrum kultury

s. 2



/// Region - Wawer
zmienia odbiorcę
odpadów

s. 4



/// Otwock - Problem
z kontenerami
na odzież

s. 5



/// Otwock
- Studniówka
„Gałczyńskiego”

s. 5



czytaj na str. 3

/// POWIAT

Druh Paweł Łysoń uratował bezdomnego, który spadł z peronu na stacji Metro Politechnika w Warszawie

Bohater z OSP Otwock Jabłonna

Pechowa winda zmorą pasażerów

czytaj na str. 3

/// OTWOCK

Zepsuta winda na dworcu w Otwocku przez wiele tygodni utrudniała pasażerom dostęp do peronów. Problem dał się we znaki szczególnie seniorom, osobom z niepełnosprawnościami i rodzicom z wózkami.

Pasażerowie w Otwocku nie mają łatwo, zwłaszcza ci, którzy codziennie korzystają z kolei, dojeżdżają do pracy, szkoły albo na przesiadki.



Pod koniec listopada doszło do poważnej awarii jednej z wind, w której utknęło dziewięć osób

R E K L A M A

Szanowni Czytelnicy, mieszkańcy powiatu otwockiego!

Zapewne zauważyliście, że nieco zmieniło się logo na okładce. Dlaczego? Idąc za Waszymi sugestiami, postanowiliśmy skrócić nazwę naszego tygodnika. Tak naprawdę zawsze byliśmy Waszym „Przeglądem” i tak o nas mówi cały powiat otwocki. Dlatego usunęliśmy z naszego logo przedrostek „Regionalny” i pozostajemy od teraz po prostu „Przeglądem Otwockim” – niezmiennie zawsze blisko Was i Waszych spraw.

Z szacunkiem
redaktor naczelny Łukasz Szymański

Hala targowa za miliony

OTWOCK

W centrum Otwocka rozpoczęły się duże zmiany, które mają odmienić wygląd i funkcjonowanie miejskiego handlu. Na terenie dawnego bazaru pomiędzy ulicami Andriollego, Pod Zegarem i Orlą trwa budowa tzw. Białego Bazaru.

Kupcy, którzy dotąd prowadzili tam działalność, będą mogli przenieść się do nowej miejskiej hali targowej, którą przygotowuje Urząd Miasta Otwock. O tym zadaniu dyskutowali radni podczas posiedzenia komisji budżetu i finansów.

Hala targowa ma powstać w budynku po dawnej hurtowni spożywczej przy ul. Górnej 16, naprzeciwko starostwa. Obiekt został już uprzątnięty i wstępnie przygotowywany z myślą o kupcach, którzy mieli rozpocząć tam handel pod koniec ubiegłego roku. Ostatecznie miasto zmieniło jednak plany. Otwocki ratusz zdecydował o stworzeniu zupełnie nowego, docelowego miejsca dla drobnego handlu, a nie jedynie tymczasowego rozwiązania. Pod koniec grudnia 2025 roku ratusz ogłosił przetarg na zaprojektowanie i adaptację hali przy ul. Górnej na potrzeby handlowo-usługowe.

Finał przetargu

Do przetargu zgłosiły się dwie firmy. Spółka Nafibud z Bielska Pod-



W nowej hali będzie m.in. ponad 20 boksów handlowych



pierwotnie zakładano – w budżecie Otwocka na ten cel zabezpieczono około 1 mln zł. Firma Rental wybuduje obiekt przy ul. Górnej za ok. 3 mln zł.

Co powstanie w hali targowej

W pierwszym etapie inwestycji wykonawca zdemontuje większość starego budynku po dawnej hurtowni (zostanie jedynie jego konstrukcja). W

jednak poszczególne boksy mają mieć możliwość indywidualnego ogrzewania elektrycznego.

Hala ma funkcjonować całorocznie – przez cały tydzień, 12 miesięcy w roku. Obiekt zostanie objęty monitoringiem i będzie dostępny dla osób z ograniczoną mobilnością.

Przy hali przewidziano parking, a wjazd na teren obiektu będzie możliwy od skrzyżowania ulic Górnej, Rzemieślniczej i Samorządowej. W tym miejscu będzie także wyjazd z zajezdni i pętli autobusowej, którą miasto planuje wybudować od linii kolejowej i peronów. Dlatego na skrzyżowaniu docelowo powstanie rondo. Zgodnie z założeniami budowa nowej hali/wiaty targowej przy ul. Górnej ma zostać ukończona do końca kwietnia br.

Z nowej hali targowej docelowo ma korzystać około 26 kupców. Miasto zapowiada, że najem boksów zostanie rozstrzygnięty w drodze przetargu. Już teraz wiadomo jednak, że opłaty mogą być wyższe niż na dotychczasowym bazaru w centrum miasta. Jak wyjaśniał podczas posiedzenia miejskiej komisji naczelnik wydziału inwestycji Urzędu Miasta Otwocka Krzysztof Gościcki, obecnie kupcy płacą około 2-3 tys. zł rocznie, natomiast w nowym obiekcie stawki najprawdopodobniej wzrosną. Ostateczna wysokość czynszów będzie zależała od decyzji rady miasta.

Tekst i zdjęcia
Agnieszka Jaskulska



Wjazd na teren hali targowej będzie od skrzyżowania ul. Górnej i ul. Rzemieślniczej przy starostwie

laskiego wyceniła realizację inwestycji na 9,8 mln zł, natomiast firma Rental z Warszawy zaproponowała realizację zadania za ponad 2,9 mln zł. W styczniu miasto wybrało właśnie tę drugą propozycję jako najkorzystniejszą (firma Rental buduje „Biały Bazar” w centrum miasta). Koszt budowy hali i tak okazał się jednak znacznie wyższy, niż

tym miejscu powstanie zadaszona wiatka handlowa (częściowo otwarta) z 23 boksami oraz dodatkowymi kontenerami, które będzie można przestawiać lub łączyć w większe moduły. W obiekcie zaplanowano również zaplecze sanitarne, w tym toalety przystosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Sama wiatka nie będzie ogrzewana,

Będzie nowe centrum kultury

CELESTYNÓW

Gmina szykuje wielką inwestycję i już rozpoczęła przygotowania do jednego z najważniejszych projektów społecznych ostatnich lat.

Niedawno władze gminy podpisały umowę z firmą Europrojekt na opracowanie dokumentacji projektowej nowego Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu, który ma stać się w przyszłości centrum życia kulturalnego i rekreacyjnego mieszkańców. Wykonawca przygotowuje projekt obiektu wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą. Nowa inwesty-

Ma być miejscem spotkań mieszkańców, rozwoju pasji sportowych i artystycznych oraz realizacji lokalnych inicjatyw.

Biblioteka i sale warsztatowe

W budynku przewidziano m.in. salę teatralno-widowiskową na 150 osób, dużą bibliotekę o powierzchni około 250 m², cztery razy większą niż obecna, a także co najmniej cztery sale warsztatowe, przeznaczone do zajęć edukacyjnych i artystycznych. W projekcie uwzględniono również zaplecze biurowe i socjalne, pomieszczenia magazynowe oraz przestrzeń pod punkt gastronomiczny. W nowym



FOT. GOKiS



FOT. GOKiS

cja ma szczególne znaczenie, ponieważ dotychczasowa siedziba ośrodka dysponuje ograniczonymi możliwościami lokalowymi i nie pozwala na pełne rozwinięcie oferty kulturalnej oraz społecznej gminy. – Nowy budynek GOKiS ma powstać u zbiegu ulic Wrzeszowskiej i Reguckiej, w bezpośrednim sąsiedztwie urzędu gminy oraz ośrodka zdrowia – podkreśla Urząd Gminy Celestynów. I wyjaśnia, że nowy obiekt ma pełnić funkcję nowoczesnego centrum życia kulturalnego i społecznego.

ośrodku znajdzie się także kręgielnia oraz obszerny hol, który będzie mógł służyć jako miejsce wystaw i prezentacji lokalnych inicjatyw. Zaplanowano również szatnię, recepcję z kasą oraz archiwum.

GOKiS organizuje wiele różnych wydarzeń dla mieszkańców: od jarmarków i imprez plenerowych po koncerty z gwiazdami, seanse kina, wystawy, warsztaty czy turnieje i zawody sportowe.

Agnieszka Jaskulska

Pechowa winda zmorą pasażerów

dokończenie ze str. 1

OTWOCK

Zepsuta winda na dworcu w Otwocku przez wiele tygodni utrudniała pasażerom dostęp do peronów. Problem dał się we znaki szczególnie seniorom, osobom z niepełnosprawnościami i rodzicom z wózkami.

Pasażerowie w Otwocku nie mają łatwo, zwłaszcza ci, którzy codziennie korzystają z kolei, dojeżdżają do pracy, szkoły albo na przesiadki. Od kilku tygodni trwa modernizacja dworca kolejowego, i teren wokół budynku (od strony wiaduktów i ul. Orlej) jest zamknięty dla podróżnych. W praktyce oznacza to jedno: jedyną drogą na perony jest przejście podziemne od strony ul. Warszawskiej oraz od centrum: ul. Orlej i ul. Świderskiej. Dla wielu osób dużym ułatwieniem w dotarciu na perony są windy. Korzystają z nich seniorzy, osoby z niepełnosprawnościami, rodzice z wózkami i małymi dziećmi,

pasażerowie z ciężkimi bagażami, a także ci, którzy dojeżdżają na pociąg rowerem lub hulajnogą. – Nie każdy jest w stanie dźwigać rower czy wózek po schodach, a czasem winda nie działa i nie ma nawet żadnej informacji ani kartki – mówi w rozmowie z naszą redakcją jedna z pasażerek. Problem w tym, że – jak alarmują Czytelnicy: windy często się psują. Pisaliśmy o tym już pod koniec ubiegłego roku, gdy awarie zaczęły pojawiać się jedna po drugiej. Kolejarze przyznają, że usterki się zdarzają i zapewniają, że są one zgłaszane do serwisu oraz na bieżąco naprawiane. W praktyce jednak – jak podkreślają pasażerowie – to oni zostają z problemem sami, zwłaszcza teraz, gdy remont dworca zamknął inne drogi dojścia na perony.

Ważna awaria i akcja ratunkowa

Pod koniec listopada doszło do poważnej awarii jednej z wind, w której utknęło dziewięć osób. Drzwi nie chciały się otworzyć, a jeden z seniorów

nagle zaczął się źle czuć. Na miejsce wezwano pogotowie ratunkowe oraz straż pożarną. Strażacy, przy użyciu specjalistycznego sprzętu, otworzyli drzwi windy. Wtedy poszkodowanym seniorem zajęli się medycy.

Od tamtej pory winda była nieczynna. W tej sprawie otrzymaliśmy od naszych Czytelników wiele sygnałów i prośb o interwencję.

Winda wymagała pilnej naprawy

Jak tłumaczy nam Rafał Wilgusiak z zespołu prasowego PKP PLK, winda prowadząca na peron 1 na stacji Otwock jest niesprawną od 24 listopada. – Tego dnia pasażer utknął w kabinie. Jego życiu ani zdrowiu nie zagrażało niebezpieczeństwo. Pasażer wezwał jednocześnie serwis i straż pożarną. Podczas gdy serwis był już w drodze, straż pożarna przystąpiła do akcji uwalniania ludzi z windy. Podczas działań ratowniczych doszło do poważnych uszkodzeń urządzenia drzwi szybowych, ościeżnicy oraz elementów na-



FOT. CZYTELNIK

Straż pożarna i pogotowie interweniowały po poważnej awarii windy na stacji Otwock

pędu – wyjaśnia nam Rafał Wilgusiak z PLK. I dodaje, że uszkodzenia były na tyle poważne, że trzeba było zamówić nowe części do windy. Wilgusiak tłumaczy, że kilka dni temu do Otwocka dostarczono niezbędne części i serwis od razu rozpoczął naprawę windy. Jak

podkreśla, urządzenie powinno już działać bez zarzutów. Po zakończeniu prac wykonano także pogłębioną diagnostykę, aby w przyszłości ograniczyć ryzyko podobnych awarii.

Agnieszka Jaskulska



W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

Bohater z OSP Otwock Jabłonna

dokończenie ze str. 1

OTWOCK

Czasem życie pisze scenariusze, w których bohaterowie nie mają czasu na zastanowienie i reagują w ułamku sekundy, by uratować drugiego człowieka.

Bohaterstwo, szybka reakcja i pełen profesjonalizm – za taką postawę Paweł Łyson, druha z OSP Otwock Jabłonna, został uhonorowany tytułem „Strażak Miesiąca Października”. Kilka dni temu takie wyróżnienie przyznał samorząd województwa mazowieckiego w ramach inicjatywy honorującej strażaków, którzy w ostatnich miesiącach wykazali się szczególnym bohaterstwem, zaangażowaniem i profesjonalizmem w ratowaniu ludzkiego życia. Do zdarzenia, za które wyróżniono druha Łysonia, doszło 21 października 2025 roku na peronie Metra Politechnika w Warszawie.

Serce i odwaga

Było po godz. 22:00. – Wracalem z pracy i czekałem na metro. W pewnym momencie zauważyłem poruszenie na peronie. Pobieglem tam. Okazało się, że bezdomny mężczyzna, którego często tu widywałem, spadł na tory razem ze swoim wózkiem – mówi w rozmowie z „Przeglądem” 41-letni druha Paweł Łyson z OSP Otwock Jabłonna, mieszkaniec Otwocka. I dodaje, że nie wahał się ani chwili. – To była ogromna presja czasu, bo zbliżał się pociąg. Krzyknąłem do innych osób, żeby wezwali pogotowie i powiadomili dyżurnego. I zeskoczyłem na tory – mówi strażak z Otwocka.

Centymetry od śmierci

– Mężczyzna, który spadł na torowisko, miał nadwagę i był pod wpływem alkoholu. Podczas upadku uderzył w coś głową i rozciął czoło. Rana miała około 10 centymetrów i bardzo krwawiła – tłumaczy Paweł Łyson. – Współ-

nie z innym świadkiem udało nam się wyciągnąć poszkodowanego na peron. Dziękuję temu mężczyźnie za pomoc, bo sam nie dałbym rady. Nie wiem, kim był, to anonimowy bohater – podkreśla druha Łyson. Jak się okazało, obaj bohaterowie narażali swoje życie, bo szyny były pod wysokim napięciem. Dopiero później wyłączono zasilanie. Dyżurny wstrzymał też ruch pociągu, który zatrzymał się przed peronem.

Serce strażaka nie zna granic

W tym samym czasie na miejsce dotarło już pogotowie. Strażak udzielił bezdomnemu pomocy. – Zatomowałem krwawienie, bo rana była naprawdę duża. Zajmowałem się poszkodowanym aż do przyjazdu ratowników medycznych, którzy przejęli dalsze działania – wspomina bohater z OSP Otwock Jabłonna. I dodaje, że wszystko działało błyskawicznie, była adrenalina i ogromna presja czasu, bo w czasie ratowania poszkodowanego nie wiedzie-



FOT. URZĄD MARSZAŁKOWSKI W WARSZAWIE

Moment przyznania wyróżnienia dla druha Pawła Łysonia

liśmy, czy zaraz nie nadjedzie pociąg. – Najważniejsze, że udało się uratować człowieka – mówi druha Łyson, który od kilku lat służy w OSP Otwock Jabłonna. I podkreśla, że w tamtej chwili nie wahał się ani sekundy, po prostu znalazł się we właściwym miejscu i czasie.

Ochotnicze Straże Pożarne od lat są fundamentem bezpieczeństwa lokalnych społeczności. Druhowie często działają społecznie, bezinteresownie, a mimo to w kluczowych momentach potrafią zachować zimną krew i ratować ludzkie życie.

Agnieszka Jaskulska

Wawer zmienia firmę odbierającą odpady

REGION

Nowy operator, chipy w pojemnikach, ważenie śmieci i przetargowy konflikt. Kto będzie odbierał odpady m.in. w Wawrze?

Mieszkańcy muszą przygotować się na zmiany w odbiorze odpadów komunalnych. W kilku dzielnicach Warszawy, w tym w Wawrze, w najbliższych miesiącach zmieni się firma odpowiedzialna za wywóz śmieci. To efekt przetargu, który miasto rozstrzygnęło w 2025 roku. Dotyczył on pięciu dzielnic: Rembertowa, Wawra, Wesołej, Pragi Południe i Pragi Północ.

Kiedy zmieni się operator?

Obecnie odpady m.in. z Wawra odbiera firma Lekaro (z siedzibą w powiecie otwockim), która będzie świadczyć usługę do końca marca br., ale od kwietnia zmieni się operator, dlatego dotychczasowe pojemniki należące do firmy Lekaro powinny zostać odebrane najpóźniej do 31 marca. – Nowym operatorem będzie Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w Warszawie (MPO), które od 1 kwietnia zacznie odbierać odpady od mieszkańców Wawra, Rembertowa i Wesołej – informuje Urząd Miasta Warszawa. I dodaje, że na terenie Pragi Południe i Pragi Północ zadanie to przejmie konsorcjum firm Byś, Partner i Eko-Byś.

Kiedy będą nowe pojemniki?

Przygotowania do zmiany operatora rozpoczną się już wcześniej. W lutym MPO zacznie ustawiać własne pojemniki na odpady komunalne. Wymiana będzie prowadzona etapami: najpierw w zabudowie jednorodzinnej, a potem w budynkach wielorodzinnych oraz na pozostałych nieruchomościach objętych miejskim systemem.

Gdzie przekazać klucze i piloty?

Urząd m.st. Warszawy apeluje do zarządców i administratorów nieruchomości o przekazanie informacji, które ułatwią rozpoczęcie obsługi przez nowego operatora. Chodzi m.in. o dane dotyczące lokalizacji altan śmietnikowych, ewentualnych ograniczeń w dostępie oraz zasad wjazdu pojazdów odbierających odpady. Miasto prosi także o przekazanie kodów dostępu oraz kompletów kluczy i pilotów do bram i altan śmietnikowych. Oznaczone klu-

cze i piloty można dostarczyć osobiście lub przesłać do siedziby MPO przy ul. Obozowej 43 (Wola) albo do bazy przy ul. Zabranieckiej 4 (Targówek, wjazd przy pętli MZA). Informacje można przesyłać również na adres mailowy zadanie6@mpo.com.pl, przy czym miasto zaznacza, że skrzynka będzie

Pomimo odwołań złożonych przez firmy w postępowaniu, przetarg został ostatecznie rozstrzygnięty

obsługiwana wyłącznie w okresie przygotowań – wiadomości wysyłane po 1 kwietnia nie będą już odczytywane.

Przetarg z odwołaniami firm

Sam przetarg, który w 2025 r. ogłosiła Warszawa, nie przebiegał jednak bez zastrzeżeń. W trakcie postępowania dotyczącego odbioru odpadów komunalnych w pięciu dzielnicach Warszawy (Wawrze, Rembertowie, Wesołej oraz na Pradze Północ i Pradze Południe) dwie firmy zainteresowane udziałem w przetargu, Lekaro i Byś, zgłosiły uwagi

frakcji odpadów oraz zapis zakazujący podwykonawstwa w zakresie prowadzenia bazy magazynowo-transportowej i stacji przeładunkowej. Zdaniem Lekaro takie wymogi nie były konieczne do realizacji usługi i mogły ograniczać konkurencję, utrudniając udział w postępowaniu dotychczasowym wykonawcom. Firma argumentowała, że przez wiele lat realizowała podobne zamówienia bez takich wymagań, a odpady w większości przypadków i tak muszą trafiać bezpośrednio do instalacji przetwarzania.

Byś krytykuje wymogi kontroli segregacji

Odwołanie do KIO wniosła również firma Byś z Warszawy, która zakwestionowała część zapisów specyfikacji oraz projektu umowy. Wykonawca zwracał uwagę m.in. na nieprecyzyjne zasady przekazywania odpadów do instalacji oraz rozszerzone obowiązki związane z kontrolą segregacji. Jak podkreślano w odwołaniu, firma odbierająca odpady miałaby nie tylko oznaczać pojemniki i wykonywać dokumentację fotograficzną, ale także prowadzić dodatkowe zgłoszenia, uzyskiwać dane właścicieli nieruchomości oraz wysyłać powiadomienia (często listami poleconymi) co generuje dodatkowe koszty, które



Od kwietnia br. odbiór odpadów komunalnych w Wawrze, Rembertowie i Wesołej przejmie Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w Warszawie

do zapisów dokumentacji zamówienia i skierowały obszerne odwołania do Krajowej Izby Odwoławczej.

Lekaro kwestionuje warunki przetargu

Jedną z nich była firma Lekaro z Woli Duckiej (pow. otwocki), która była dotychczasowym operatorem obsługującym m.in. Wawer. Spółka zakwestionowała część warunków postawionych przez miasto, w tym wymóg posiadania zezwolenia na zbieranie określonych

trudno przewidzieć na etapie składania ofert.

Firma Byś poruszyła także kwestię obowiązku dostarczania „zestawów początkowych worków” oraz drukowanych harmonogramów. Zdaniem firmy takie rozwiązanie może uprzywilejować dotychczasowego operatora, ponieważ nowy wykonawca nie ma pewności, gdzie worków brakuje. Wątpliwości dotyczyły również systemu raportów GPS – wykonawca ostrzegł, że przy błędach formalnych w plikach



System odbioru śmieci ma zostać oparty na technologii RFID. Wszystkie pojemniki na odpady m.in. w Wawrze będą wyposażone w indywidualne chipy

trasa może zostać uznana za niewykonaną, co oznacza brak wynagrodzenia. Firma domagała się więc doprecyzowania zasad jeszcze przed rozstrzygnięciem przetargu.

Finał przetargu

Pomimo odwołań złożonych przez firmy w postępowaniu, przetarg został ostatecznie rozstrzygnięty. Od kwietnia br. odbiór odpadów komunalnych w Wawrze, Rembertowie i Wesołej przejmie Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w Warszawie. Odbiór odpadów komunalnych w tych dzielnicach wyceniono na ponad 139 mln zł.

Chip w każdym pojemniku

System odbioru śmieci ma zostać oparty na technologii RFID. Wszystkie pojemniki na odpady m.in. w Wawrze będą wyposażone w indywidualne chipy, które umożliwią precyzyjne przypisywanie odbiorów oraz masy odpadów do konkretnych nieruchomości. – W przypadku zabudowy jednorodzinnej worki nie będą oznaczane elektronicznie, jednak ich waga zostanie zarejestrowana i przypisana do adresu przez obsługę śmieciarki. Operator będzie również zobowiązany do prowadzenia bieżącej kontroli segregacji – wyjaśnia radny Wawra Mikołaj Wasiewicz. I dodaje, że każda partia odpadów, zarówno w pojemnikach, jak i w workach, ma być sprawdzana jeszcze przed załadunkiem. Jeśli zostanie stwierdzone, że śmieci zostały źle posegregowane, odpady zostaną oznaczone, udokumentowane zdjęciowo. O tym właściciel nieruchomości otrzyma informację za pośrednictwem systemu Warszawa19115. Miasto zakłada, że zgłoszenia będą obsługiwane w ciągu

dwóch dni, a reklamacje rozpatrywane w terminie do pięciu dni roboczych.

Cichsze śmieciarki

Radny Mikołaj Wasiewicz podkreśla, że nowy operator (MPO) wprowadzi w Wawrze nowoczesny, bardziej ekologiczny tabor. – Usługę będą realizować pojazdy spełniające normy EURO 6 i wykorzystujące rozwiązania z zakresu elektromobilności, co przełoży się na cichsze i mniej uciążliwe przejazdy po lokalnych ulicach – wyjaśnia radny Wawra. I dodaje, że operator będzie również odpowiadać za utrzymanie pojemników w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym, w tym ich mycie co najmniej raz na trzy miesiące oraz szybką naprawę lub wymianę po zgłoszeniu.

Pojemniki będą ważone

Radny Mikołaj Wasiewicz podkreśla, że nowe zasady będą dotyczyły zarówno domów jednorodzinnych, jak i zabudowy wielorodzinnej. W przypadku domów segregowane odpady będą odbierane głównie w workach, natomiast frakcja zmieszana trafi do pojemników wyposażonych w chipy RFID, co pozwoli na dokładną identyfikację odbiorów. W blokach system będzie jeszcze bardziej rozbudowany – wszystkie pojemniki zostaną oznakowane elektronicznie i ważone podczas każdego odbioru. – Jeśli jednak niewielkie wspólnoty mieszkaniowe nie mają przestrzeni na ustawienie pojemników, mieszkańcy otrzymają worki do segregacji – wyjaśnia radny Wawra. I dodaje, że w przypadku przepełniania pojemników MPO będzie musiało reagować na bieżąco i zwiększać częstotliwość odbioru odpadów.

Agnieszka Jaskulska



W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

Problem z kontenerami na odzież

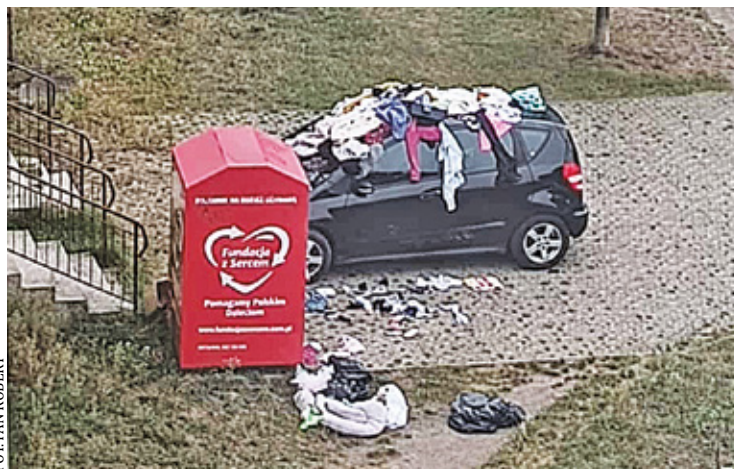
OTWOCK

Kontener na ubrania to nie śmietnik. A jednak w Otwocku i okolicach coraz częściej tak to właśnie wygląda.

Pojemniki na używaną odzież od początku były pomysłem prostym i potrzebnym. W końcu każdy z nas ma w szafie rzeczy, których już nie nosi – czasem zniszczone, ale często zupełnie dobre. Zamiast je wyrzucać, można oddać. Ktoś inny skorzysta. Mniej marnowania, więcej solidarności. Tyle w teorii. W praktyce coraz częściej takie pojemniki przypominają dzikie wysypiska. Kontenery na odzież są przepełnione, a wokół nich tworzy się bałagan. Jedni grzebią w środku, wyciągają rzeczy i zostawiają resztę na ziemi. Inni przywożą worki z odzieżą, ale zamiast wrzucić je do środka, po prostu zostawiają je obok. A potem wystarczy deszcz, wiatr albo ciekawskie zwierzęta i... z pozoru dobrego pomysłu robi się bałagan, smród i wstydlivy widok.

Tak jest m.in. na osiedlu Ług w Otwocku, przy skrzyżowaniu ulic Lecha i Sikorskiego. Pojemnik pęka w szwach, a w jego otoczeniu wałają się szmaty. Wystarczy przejść obok, żeby zobaczyć, że nikt nie panuje nad sytuacją i nikt nie reaguje. A przecież to miejsce mają codziennie mieszkańcy. – Problem w tym, że pojemniki nie są regularnie opróżniane. Spółdzielnia mieszkaniowa sobie z tym nie radzi, a firma, która zajmuje się opróżnianiem pojemnika na Ługach, też najwyraźniej tego nie ogarnia – mówi pan Robert, nasz Czytelnik, który przesłał do redakcji zdjęcie.

I niestety to nie jest problem tylko jednego miejsca. Jak podkreślają nasi Czytelnicy, podobne sytuacje zdarzają się też w innych częściach Otwocka oraz w sąsiednich gminach m.in. na parkingach przy marketach. To smutny obraz, który pokazuje, jak dobre idee przegrywają z brakiem organizacji i odpowiedzialności. Zarówno ze strony



Przepełnione kontenery na odzież coraz częściej przypominają dzikie wysypiska

części osób korzystających z pojemników, jak i firm oraz instytucji, które powinny je obsługiwać.

Warto też jasno powiedzieć, kto za to odpowiada. Pojemniki na używaną odzież zwykle nie należą ani do miasta, ani do spółdzielni. Najczęściej stawia je i obsługuje zewnętrzne firmy lub

fundacje, które powinny regularnie je opróżniać i dbać o porządek wokół. W okolicy Otwocka, Karczewa czy Józefowa działają operatorzy z całej Polski, m.in. Eco Textil, fundacja „Z Sercem” czy organizacje takie jak Polski Czerwony Krzyż. Warto przy tym przypomnieć, że PCK w ostatnim czasie informował

o wycofywaniu swoich pojemników z przestrzeni publicznej również z terenu powiatu otwockiego m.in. z powodu narastającego problemu bałaganu i traktowania kontenerów jak śmietnik na rzeczy.

Co zrobić z niepotrzebnymi ubraniami?

Coraz częściej pojawia się też pytanie, czy takie pojemniki w ogóle powinny nadal stać w przestrzeni publicznej. Z jednej strony to wygodny sposób na pozbycie się ubrań i szansa, że część z nich dostanie drugie życie. Z drugiej – sytuacja robi się coraz trudniejsza także dlatego, że od 1 stycznia 2025 roku weszły nowe przepisy i tekstyliów nie wolno już wyrzucać do odpadów zmieszanych. W teorii powinny trafić m.in. do PSZOK-ów, ale w praktyce wiele osób wybiera najprostsze rozwiązanie: kontener pod blokiem albo przy markecie.

Agnieszka Jaskulska

Studniówka „Gałczyńskiego”

OTWOCK

Maturzyści z Liceum Ogólnokształcącego im. K. I. Gałczyńskiego w Otwocku, wspólnie z nauczycielami, rodzicami i zaproszonymi gośćmi świętowali zbliżającą się maturę.

Bal rozpoczął się tradycyjnym polonezem, a po części oficjalnej przyszedł czas na wspólną zabawę, które stworzyły niezapomnianą atmosferę tego wyjątkowego wieczoru.



To był elegancki wieczór w pięknej sali balowej

Studniówka z nutą tradycji

Rodzice uczniów podkreślają, że choć tegoroczna studniówka odbyła się w nowoczesnej sali balowej, dzięki starannie zaplanowanym dekoracjom udało się przywołać klimat dawnych bali organizowanych niegdyś w murach zabytkowego liceum. Jak zaznaczają, szczególnym elementem oprawy był baner z artystyczną ilustracją budynku liceum, który stał się tłem do pamiątkowych zdjęć.

– Inicjatywa przygotowania takiego baneru wyszła od rodziców, a zgodę na wykorzystanie grafiki wyraził autor Paweł Rupniewski, za co jesteśmy bardzo wdzięczni. W nowoczesnej aranżacji sali ta dekoracja okazała się symbolicznym akcentem, wprowadzającym nutkę sentymentu i nawiązującym do szkolnych wspomnień – podkreślają członkowie Komitetu Studniówkowego. I dodają: – Zależało nam, aby ten

wieczór był dla młodzieży czymś więcej niż tylko balem. Chcieliśmy, by po latach wracali do niego z uśmiechem



Studniówka była momentem refleksji przed egzaminem dojrzałości

i nostalgią, bo liceum było dla nich trochę jak drugi dom – podkreślają rodzice.

„Nie ma rzeczy niemożliwych”

Podczas uroczystości przewodnicząca Rady Rodziców i Komitetu Studniówkowego Urszula Majek Moch zwróciła się do maturzystów słowami: – Nie ma rzeczy niemożliwych. My, rodzice, przenieśliśmy Wam liceum do sali balowej. Teraz Wy przenieście swoje marzenia tam, gdzie chcecie, i nigdy z nich nie rezygnujcie. – Studniówka była nie tylko okazją do świętowania, lecz także momentem refleksji nad zbliżającym się egzaminem dojrzałości i nowym etapem w życiu młodych ludzi – podkreśla dyrekcja i nauczyciele liceum.

Agnieszka Jaskulska

Czołówka na serwisówce

POWIAT

Wyjątkowo pracowity tydzień mieli strażacy i policjanci wydziału ruchu drogowego. Wszystko za sprawą serii kolizji i wypadków przy trasie S17.

W poniedziałek (26 stycznia) około godziny 8.00 służby ratunkowe zostały wezwane do zdarzenia na drodze serwisowej przy trasie S17, na wysokości miejscowości Lubice w gminie Kołbiel, na pograniczu powiatów otwockiego i garwolińskiego. – Ze wstępnych ustaleń policji wynika, że 35-letni kierowca skody nie dostosował prędkości do warunków panujących na drodze i zderzył się czołowo z volkswagenem, którym kierowała 44-letnia kobieta – mówi nam mł. asp. Marcin Jabłoński z Komendy Powiatowej Policji w Otwocku. Jak dodaje, nikomu nic poważnego się nie stało. Sprawca kolizji został ukarany mandatem.

Osobówka w rowie

Do kolejnego zdarzenia doszło w niedzielę w południe na drodze serwisowej przy trasie S17 na wysokości miejscowości Ostrowik w gminie Celestynów. 51-letni mieszkaniec powiatu otwockiego, który kierował oplem, stracił panowanie nad pojazdem, w wyniku czego samochód wpadł do ro-



Policja przypomina o dostosowaniu prędkości do warunków na drodze

wu. – Kierowca opla znajdował się pod wpływem alkoholu. Badanie wykazało ponad 2,2 promila alkoholu w organizmie – wyjaśnia mł. asp. Marcin Jabłoński. Mężczyzna został zatrzymany i trafił do policyjnej celi. Po wytrzeźwieniu usłyszał zarzuty. Sprawa trafi do sądu.

Kierowca jechał zygakiem

Również w niedzielę w południe, policjanci patrolujący ul. Wilsona w Józefowie zauważyli kierowcę hondy, który jechał zygakiem. Funkcjonariusze zatrzymali mężczyznę do kontroli. Okazało się, że 31-letni obywatel Ukrainy z Warszawy, prowadził samochód w stanie nietrzeźwości. – Kierowca wydmuchał ponad 1,6 promila – dodał policjant. Za jazdę w po pijaku grozi m.in. wysoka grzywna, utrata prawa jazdy oraz kara do 2 lat więzienia oraz sądowy zakaz prowadzenia pojazdów.

Agnieszka Jaskulska

Pożar maszyny i samochodów

POWIAT

Straż pożarna została wezwana do dwóch poważnych zdarzeń w gminach Celestynów i Wiązowna.

We wtorek (27 stycznia) około godz. 7:00 straż pożarna została wezwana do pożaru w zakładzie produkcji tworzyw sztucznych w gminie Celestynów. Podczas pracy



FOT. OSP MALCZANÓW

linii produkcyjnej zapaliła się jedna z maszyn, przy której znajdowały się m.in. farby wykorzystywane podczas produkcji.

Na miejscu interweniowało kilka jednostek straży pożarnej: OSP Dyżyn,

OTWOCK

NAGŁA AKCJA NA PONIATOWSKIEGO

Kilka dni temu służby mundurowe zostały wezwane na ul. Poniatowskiego.

W poniedziałek (26 stycznia) służby mundurowe zostały wezwane na ul. Poniatowskiego w Otwocku. Podczas rozbiórki budynku mieszkalnego, w którym przez dekady mieszkało kilka



FOT. AGNIESZKA JASKULSKA

rodzin, operator koparki wykopał niewybuch. Na miejscu interweniowała policja oraz patrol saperski z Wesołej. – Podczas robót odkopano pocisk moździerzowy o długości około 25 centymetrów. Patrol saperski zabezpieczył znalezisko. Nie ma zagrożenia dla mieszkańców – mówi mł. asp. Marcin Jabłoński z Komendy Powiatowej Policji w Otwocku.

WSP Celestynów, JRG Otwock, OSP Celestynów. – Tuż przed przyjazdem straży, pożar został skutecznie ugaszony przez automatyczny system gaśniczy zamontowany w maszynie. Nikomu z pracowników nic się nie stało – mówi st. kpt. Daniel Kwiatkowski z Komendy Powiatowej PSP w Otwocku. I dodaje, że strażacy sprawdzili linię produkcyjną kamerą termowizyjną, aby wykluczyć ewentualne zarzewia ognia. Nie stwierdzono zagrożenia.

Pożar w Radiówku

W nocy strażacy interweniowali także przy innym zdarzeniu. Z poniedziałku na wtorek (26/27 stycznia) mieszkańcy osiedla w Radiówku w

gminie Wiązowna wezwali służby do pożaru garażu, w którym znajdowały się dwa samochody osobowe. Ogień szybko się rozprzestrzenił i niewiele brakowało, aby spłonęła komórka ze sprzętem, która była przy garażu. Na miejscu interweniowało kilka jednostek straży pożarnej: OSP Malcanów, OSP Glinianka, OSP Otwock Wólka Młódzka oraz JRG Otwock. – Z żywiołem walczyło 23 strażaków – podkreśla st. kpt. Daniel Kwiatkowski. Akcja gaśnicza była trudna i zakończyła się po godz. 3.00. Garaż, w którym były samochody, niestety spłonął. W zdarzeniu nikt nie został poszkodowany.

Agnieszka Jaskulska



FOT. OSP MALCZANÓW

Straż pożarna walczyła z pożarem, który wybuchł w jednym z garaży

O G Ł O S Z E N I E

STAROSTA OTWOCKI
ul. Górna 13, 05-400 Otwock
AB.6740.6.9.2025.JI

Otwock, dnia 12.01.2026 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY OTWOCKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) zawiadamiam o wydaniu decyzji Starosty Otwockiego nr 1/2026 z dnia 05 stycznia 2026 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2764W ul. Żeromskiego w Otwocku” na następujących działkach ewidencyjnych:

na następujących działkach ewidencyjnych:
Ottock, obręb 0058 nr ew. działek: 36/3, 43/1, 43/2, 40,
Ottock, obręb 0061 nr ew. działek: 34/1, 34/2, 22/4, 23, 24, 25/4, 26/1, 27, 28, 29/1, 30/3, 30/4,
31, 9/5, 9/2, 10/2, 12, 19/3, 33, 1/1,
Ottock, obręb 0063 nr ew. działek: 15,
Ottock, obręb 0065 nr ew. działek: 55,
Ottock, obręb 0067 nr ew. działek: 22/1, 23/3, 23/4, 22/3,
Ottock, obręb 0236 nr ew. działek: 14/35, 14/34, 26, 14/32, 14/33, 14/38, 14/36, 17/3, 18, 19/9,
20, 21/6, 27,
Ottock, obręb 0237 nr ew. działek: 42, 3/5, 4/6, 19/1, 20/12, 21/9, 22/4, 23/7, 24/5, 25/5, 26/8, 38,
Ottock, obręb 0238 nr ew. działek: 9/5, 9/6, 10/5, 11, 12/1, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 30/4,
30/14, 31/7, 32, 33, 34, 35/4, 35/6, 36/3, 36/4, 42,
Ottock, obręb 0239 nr ew. działek: 36, 38, 39,
Ottock, obręb 0241 nr ew. działek: 16, 17/2, 14,
Ottock, obręb 0242 nr ew. działek: 14, 27, 12/5, 23, 26,
Ottock, obręb 0243 nr ew. działek: 26, 27, 28, 30/1,
Ottock, obręb 0244 nr ew. działek: 26, 30, 31,
Ottock, obręb 0245 nr ew. działek: 25, 26, 27,
Ottock, obręb 0246 nr ew. działek: 39/2, 6/2, 38,
Nieruchomości z których korzystanie będzie ograniczone (w nawiasie działki po podziale podlegające ograniczeniu):
Ottock, obręb 0058 nr ew. działek: 40(40/2),
Ottock, obręb 0061 nr ew. działek: 1/1(1/4), 18, 26/1(26/8),
Ottock, obręb 0067 nr ew. działek: 31, 13/2, 14,
Ottock, obręb 0236 nr ew. działek: 14/33(14/51),
Ottock, obręb 0237 nr ew. działek: 30, 20/12(20/14),
Ottock, obręb 0238 nr ew. działek: 9/5(9/14),
Ottock, obręb 0239 nr ew. działek: 8, 7/1, 10/12, 10/11, 11/8, 12/20, 12/2, 13/7, 14/1, 14/2, 15/9,
16, 19/13, 20/9, 20/10, 20/3, 25/2, 26/2, 27/3, 28/3, 29/20, 30/5, 31/8, 31/3, 32/6, 33/4, 34/6, 35/6,
35/9, 35/17,
Ottock, obręb 0243 nr ew. działek: 3/1, 4/1, 5/9, 7/3, 30/2, 31,
Ottock, obręb 0244 nr ew. działek: 8/3, 4, 3/9, 3/10, 3/8,
Ottock, obręb 0242 nr ew. działek: 11, 12/5(12/37), 13/15, 12/24, 15/9, 16/10, 17/3, 18, 19, 20/1,
20/3, 20/6, 21/1, 22/14, 21/6, 22/3, 23,
Ottock, obręb 0241 nr ew. działek: 12/4, 13/2,
Ottock, obręb 0245 nr ew. działek: 14, 12/1, 11/2, 8/1, 10, 7/3, 5, 4/1, 3/1, 2/1, 1/2,
Ottock, obręb 0246 nr ew. działek: 6/6, 2/1, 1/13, 1/15,

Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadaczom nadany rygor natychmiastowej wykonalności,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

– wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku, ul. Komunardów 10, tel. 0-22-600-7-205 (po wcześniejszym umówieniu się na spotkanie) i w tym terminie wnieść odwołanie do Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

/-/ Starosta Otwocki

O G Ł O S Z E N I E

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA MIASTA JÓZEFOWA o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Podstawa prawna: art. 8d i 17 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, 1506 i 1597), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 1 ustawy z 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), art. 39 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1940 i 1881) oraz uchwała 62/VI/2011 Rady Miasta Józefowa z 27 maja 2011 r. zmieniona uchwałą 149/VII/2016 z 27 stycznia 2016 r.

Zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Jarosław północny” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Projekt dotyczy części działek położonych między ul. Szyszkową z jej przedłużeniem do Wilsona, Dobrą, Kasprowicza oraz Jagodową, Matejki i Paderewskiego, gmina miejska Józefów, jednostka ewidencyjna 141701_1.

Wyłożenie dokumentów potrwa od 13 lutego do 13 marca 2026 r. w siedzibie Urzędu Miasta Józefowa, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, budynek „B”, dostęp w czasie pracy Urzędu (poniedziałki 9-17 oraz od wtorku do piątku 8-16). Dokumenty będą również dostępne całonocowo w formie elektronicznej przez Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Józefowa, josefow.bip.eur.pl oraz za pośrednictwem strony podmiotowej josefow.pl.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się 17 lutego 2026 r. (wtorek) w siedzibie Rady Miasta Józefowa, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, budynek „B” (wejście od placu zabawy), o godzinie 17.00. Osoby zainteresowane udziałem w dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zobowiązane są do uprzedniego zgłoszenia chęci uczestnictwa. Zgłoszenia należy dokonać do 16 lutego 2026 r., do godziny 17.00, poprzez pocztę elektroniczną, adres: p.kowalski@josefow.pl.

Do wykładanych dokumentów można składać uwagi. Odnośnie projektu planu miejscowego uwagi należy składać:

- osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Józefowa, w godzinach pracy Urzędu (poniedziałki 9-17 oraz od wtorku do piątku 8-16),
- korespondencyjnie dokonując wysyłki na adres ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów,
- za pośrednictwem poczty elektronicznej dokonując wysyłki na adres um@josefow.pl lub za pośrednictwem usługi e-Doręczeń dokonując wysyłki na adres AE:PL-43920-64344-GVEBJ-33, po podpisaniu uwag przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub podpisu zaufanego.

Odnośnie procedury środowiskowej wnioski można również składać w formie ustnej do protokołu oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez podpisu elektronicznego.

Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do 3 kwietnia 2026 r.

Uwaga powinna zawierać imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, wskazanie dokumentu, którego dotyczy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy, z dopiskiem „uwagi do projektu planu miejscowego” i/lub „prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu miejscowego”. Uwagi będą rozpatrywane przez Burmistrza Miasta Józefowa. Gotowy szablon uwagi dostępny jest na stronie Urzędu Miasta oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Administrator Danych Osobowych

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Józefowa z siedzibą w Józefowie (05-420), przy ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1. Można się z nami skontaktować:

- listownie, przysyłając korespondencję na nasz adres,
- telefonicznie, pod nr telefonu: 22 779 00 00,
- elektronicznie, przysyłając korespondencję na adres: um@josefow.pl.

Inspektor Ochrony Danych

Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować:

- listownie, przysyłając korespondencję na nasz adres (z dopiskiem „IOD”),
- elektronicznie, przysyłając korespondencję na adres: iodo@josefow.pl.

Cel i podstawa przetwarzania danych osobowych

Dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie celem:

- 1) niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na nas zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, a który polega na:
- przyjęciu i rozpatrzeniu uwagi w zw. z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. oraz ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r.,
- archiwizacji danych w związku z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach z 14 lipca 1983 r.
- 2) kontaktu w związku ze sprawą, jeżeli zostanie wyrażona zgoda na przetwarzanie danych kontaktowych, w zakresie nr telefonu i/lub adres poczty elektronicznej oraz kontakt telefoniczny lub elektroniczny, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a RODO.

Odbiorcy danych

Odbiorcami danych osobowych mogą być: Minister Rozwoju i Technologii, dostawcy usług pocztowych oraz podmioty współpracujące z nami, w związku

ze świadczeniem usług:

- hostingowych,
- informatycznych, w tym dostawcy usług i oprogramowania.

Okres retencji danych

Dane osobowe będą przechowywane wieczysto zgodnie z Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt w oparciu o ustawę o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach z 14 lipca 1983 r.

Przysługujące prawa

W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują następujące prawa:

- prawo dostępu do treści swoich danych,
- prawo do sprostowania danych,
- prawo do usunięcia danych w przypadku gdybyśmy je przetwarzali bez podstawy prawnej,
- prawo ograniczenia przetwarzania,
- prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, w zakresie danych podanych dobrowolnie, w przypadku kiedy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody. Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- prawo wniesienia skargi do UODO (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

Dobrowolność podania danych

Podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa i jest niezbędne do przyjęcia i realizacji wniosku. Podanie danych dodatkowych jest dobrowolne.

Ograniczenia prawa do poznania źródła danych osobowych

Prawo do poznania źródła danych osobowych przetwarzanych w toku postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych przysługuje jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której te dane pozyskano.



Drobne za drobne
miejsce na twoje ogłoszenie
zadzwoń i zamów
☎ 530 338 653
☎ 570 401 774
☎ 786 202 066

Nr sprawy: **RGNiGP.6721.2.2022**

Celestynów, dnia 26.01.2026 r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY CELESTYNÓW o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Lasek, gmina Celestynów – część I

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11, art. 8d ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023r. poz. 1688) oraz art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) mając na uwadze uchwałę Rady Gminy Celestynów nr 307/21 z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Lasek, gmina Celestynów oraz uchwałę nr 604/24 z dnia 25 kwietnia 2024 r. w sprawie wykonania ww. uchwały

zawiadamiam

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Lasek, gmina Celestynów – część I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach **od 12 lutego 2026 r. do 06 marca 2026 r.** w Urzędzie Gminy w Celestynowie w pokoju nr 28, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów w pon. w godz. 9.00-16.00, wt., czw. i pt. w godz. 8.00-15.00 oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Celestynowie www.bip.celestynow.pl w zakładce: Plany i programy/Projekty Planów Zagospodarowania Przestrzennego.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami odbędzie się **w dniu 05 marca 2026 r. o godzinie 16:30** w łączniku hali sportowej w Celestynowie, ul. Hilarego Koprowskiego 2, 05-430 Celestynów.

Zgodnie z art. 17 pkt 11 oraz art. 18 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.) każdy, kto kwestionuje rozwiązania przyjęte w projekcie planu, może wnieść uwagi. Uwagi dotyczące projektu planu należy składać do Wójta Gminy Celestynów z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy, adresu zamieszkania albo siedziby oraz oznaczenia nieruchomości lub obszaru którego uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **23 marca 2026r.:**

- w formie papierowej w Urzędzie Gminy w Celestynowie, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów lub wysyłką na adres urzędu,
- w formie elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym na adres poczty elektronicznej: planowanie@celestynow.pl lub na adres e-doręczeń: AE:PL-25663-58395-ADJFE-21.

Zgodnie z art. 39 i 40 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247) w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w miejscu i czasie wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu, można zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy. Zainteresowani udziałem w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania ww. projektu planu miejscowego na środowisko, mogą składać do ww. dokumentacji uwagi i wnioski, które mogą być wnoszone: w formie pisemnej do Wójta Gminy Celestynów na adres ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów, ustnie do protokołu, za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres e-mailowy planowanie@celestynow.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia **23 marca 2026 r.**

Uwagi i wnioski złożone po upływie wyżej podanego terminu pozostaną bez rozpatrzenia.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO) oraz art. 17a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), dalej jako ustawa o pzp, w związku z realizacją czynności, o których mowa w art. 17 pkt 9 tejże ustawy, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych zawartych w uwagach jest Gmina Celestynów reprezentowana przez Wójta Gminy Celestynów (Regucka 3, 05-430 Celestynów, telefon kontaktowy: 22 789 70 60).
2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować drogą elektroniczną pod adresem e-mail: inspektor@cibi24.pl.
3. Dane osobowe osób, które złożyły uwagi w toku procedury sporządzenia planu miejscowego, będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z ustawy o pzp, w związku z art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Dane osobowe osób, które złożyły uwagi w toku procedury sporządzenia planu miejscowego, mogą zostać przekazane:
 - 1) organom władzy publicznej, w tym urzędowi wojewódzkiemu, oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - 2) innym podmiotom, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Celestynów przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem danych jest Wójt Gminy Celestynów, w tym do biura projektowego.
5. Dane osobowe osób, które złożyły uwagi w toku procedury sporządzenia planu miejscowego, będą przechowywane przez okres realizacji niniejszej sprawy oraz przewidziany prawem okres archiwizacji.
6. Podane w uwagach dane osobowe nie będą wykorzystywane do decyzji opartej na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, ani nie zostaną przekazane do państwa trzeciego (poza obszar Unii Europejskiej, Islandii, Norwegii i Lichtensteinu) lub organizacji międzynarodowej.
7. Osoby, które złożyły uwagi w toku procedury sporządzenia planu miejscowego, mają prawo do:
 - 1) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - 2) do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne;
 - 3) do żądania usunięcia danych osobowych;
 - 4) do żądania ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
 - 5) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy przetwarzanie danych osobowych wnioskodawcy narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
8. Podanie w uwagach danych osobowych jest wymogiem ustawowym, a niepodanie ich jest równoznaczne z niemożliwością rozpatrzenia uwagi do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), Wójt Gminy Celestynów informuje również o ograniczeniu prawa dostępu do informacji o źródle danych osobowych uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych, o których mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g, RODO tj. PRAWO DOSTĘPU przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

Wójt Gminy Celestynów Witold Kwiatkowski

OGŁOSZENIA DROBNE

DAM PRACĘ

■ Do pracy przy budowie przyłączy kablowych elektryka, lub pracownika fizycznego do przyuczenia. Wolne weekendy. Dobre wynagrodzenie. Także bez doświadczenia. Prawo jazdy kat. B wymagane. tel.660-939-117

■ Firma Esbud zatrudni Pracowników: Technicznego Budowlanego i Pomocnika. Wynagrodzenie 6000 - 12000 zł /mies. brutto. Piaseczno Tel: 507 547 168

■ Firma Detal Mosty poszukuje inżyniera budowy /kierownika/majstra na terenie Powiatu Otwockiego detal@detalmosty.pl 886472870

Pracowników do serwisu urządzeń wentylacyjnych, również bez doświadczenia, konieczne prawo jazdy kat. B tel. 601 923 395

■ Mechanik samochodowy, wysokie wynagrodzenie, Piaseczno tel. 668 605 087

■ Hydraulik, instalator, pomocnik, Góra Kalwaria: 604895675

■ Mechanik samochodowy z doświadczeniem tel. 791 143 517

USŁUGI

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW, MAŁOWANIE ELEWACJI, PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA TEL. 501 62 45 62



lokalne
oferty
pracy

Zapraszamy firmy
do publikacji
ogłoszeń
rekrutacyjnych.

ZADZWOŃ
786 202 066
530 338 653

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Spółdzielnia Mieszkaniowa „CENTRUM” ul. Staszica 27, 05-400 Otwock

Zarząd SM „Centrum” ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych polegających na: Wymianie pokrycia dachowego w części typu mansard na budynku mieszkalnym przy ul. Andriollego 36 w Otwocku. Zakres orientacyjny robót:

- wymiana istniejącego pokrycia dachowego (dachówka bitumiczna lub blacha na rąbek) ok. 500 m²
- wymiana obróbek blacharskich i zrynowania (rynny ok. 200 mb, rury spustowe ok. 100 mb.)
- wymagane wadium 5% ceny ofertowej

Szczegółowe informacje – na stronie www.smcentrum-otwoc.pl oraz na portalu www.przegladotwoc.pl w zakładce ogłoszenia/różne

■ Usługi parkieciarskie, cyklinowanie podłóg i schodów, układanie podłóg, 507662735

■ WYCINKA DRZEW Z PODNOŚNIKA KOSZOWEGO 15M, WYCINKA ALPINISTYCZNA, RĘBAK, PORZĄDKOWANIE TERENÓW ZIELONYCH, WYBURZENIA, NIWELACJA TERENU TEL. 537 537 450

Pozwolenia na użytkowanie dla starych domów. Legalizacje samowoli budowlanych sprzed lat, KIEROWNIK BUDOWY, tel. 695 451 655

■ Anteny internet video domofony montaż naprawa 603375875

■ Ścinka drzew, czyszczenie działek, praca z rębakiem, prace ziemne małym sprzętem, zakładanie ogrodów - pełen zakres tel. 694 910 163

■ Malowanie mieszkań, klatek schodowych, sprzątanie piwnic, zaufani pracownicy tel. 603 896 888

BEZPYŁOWE CYKLINOWANIE, REMONTY od A do Z. TADEUSZ BIAŁOGRODZKI Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

Docieplenia budynków - elewacje - solidnie - doświadczony ekipy - 602 482 572

■ PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki meblowej i samochodowej, mycie okien 508 65 20 30

■ Docieplenie budynków, szybko, tanio, solidnie tel. 502 053 214

■ Malarskie tanio tel. 22 7277747, 501 976 533

■ Wycinka drzew tel. 505 591 721

■ KLIMATYZACJA POMPY CIEPŁA REKUPERACJA. PROPARTNER PANASONIC TEL. 604895675

■ Kominarz tel. 500 214 632

■ Cyklinowanie, Parkiety, Remonty, Malowanie 502514388

■ Stolarskie, kuchnie, zabudowy 602 435 949

Krycie Dachów, tel. 511 928 895

■ Remonty, budowlane, ogrodzenia, tel. 513 137 581

■ Przeprowadzki tel. 505 591 721

■ Remonty budowlane, hydraulika tel. 667 604 345

■ Ogrodzenia, panele ogrodzeniowe, siatka + montaż producent tel. 503 572 046

Tynki, wylewki, piana PUR tel. 607 378 288

■ Hydraulik, złota rączka, 733159220

■ TYNKI GIPSOWE I TRADYCYJNE 604415352

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

■ Mycie, malowanie elewacji tel. 505 591 721

■ Dachy, podbitka, sprzedaż, tel. 692 194 998

■ Wywozimy graty z chaty tel. 505 591 721

■ ALARMY, KAMERY, DOMOFONY 600 421 203

■ Spawanie, tel. 608 030 808

DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna - wyróżniają nas ROZSĄDNE CENY. Wykonujemy nowe i modernizujemy istniejące instalacje. Tel. 608 030 808

SPRZEDAM

■ Futra, kozuch, płaszcz skórzany, 530688668

KUPIĘ

■ Kupię motocykle WSK, MZ, Simson, Junak, Romet, SHL itp. Tel. 721 029 688

■ Kupię stare monety, banknoty, medale, znaczki tel: 507 165 493

■ Kupię płyty winylowe, cd tel: 507 165 493

NIERUCHOMOŚCI WYNAJEM

■ Wynajmę Zakład Obróbki Mechanicznej w Milanówku z wyposażeniem: poziome centrum frezarskie, CNC, SINUMERIK, z możliwością obsługi operatorsko-technologicznej, dodatkowo obrabiarki konwencjonalne, izba pomiarowa, obiekt o pow. 150m², ogrzewany, doprowadzone sprężone powietrze, kącik sanitarny, 668029097

AUTO-MOTO KUPIĘ

■ Skup aut, wszystkie marki, gotówka od ręki tel. 668 605 087

■ Skup aut, najlepsze ceny tel. 882 693 911

■ Kupię każde auto tel. 452 542 452

■ SKUP AUT NA KASACJĘ 508206738

NAUKA

■ Matematyka, 664 438 144

ZDROWIE

■ PROTEZY ZĘBOWE. Naprawa. Piaseczno. Tel.: 502 031 221

RÓŻNE

■ Skup złomu ul. Zawadzka 76A ; 97-200 Tomaszów Maz. 515273148, 506264111

**DZIAŁKI
NAD JEZIOREM
- 150 km od Warszawy**

własna linia brzegowa,
media i warunki zabudowy

☎ 607 712 951

Zima opóźniła prace na linii otwockiej

POWIAT

To ważna wiadomość dla mieszkańców i pasażerów, którzy dojeżdżają do stolicy. Zima opóźnia wielką modernizację linii Otwock-Wawer. Kiedy zaczną kursować zastępcze autobusy?

Choć modernizacja jednej z najważniejszych linii kolejowych na Mazowszu – na odcinku od Warszawy Wawer (Anin) do Otwocka (Świder) – jeszcze się nie rozpoczęła, to już na samym starcie pojawiły się przeszkody.

Jak informowaliśmy w „Przeglądzie”, w styczniu podczas spotkania z mieszkańcami w Józefowie inwestor PKP PLK oraz wykonawca, firma Trakcja S.A., zapowiadali, że termin rozpoczęcia głównych prac może zostać przesunięty, bo surowa zima pokrzyżowała im plany. Jak tłumaczyli, siarczyste mrozy i trudne warunki pogodowe uniemożliwiły wykonanie robót przygotowawczych. I tak właśnie się stało.

Jak mówi nam Tomasz Łotowski z zespołu prasowego PKP Polskich Linii Kolejowych, główne prace nie rozpoczną się w marcu, jak pierwotnie planowano. Wtedy (8-22 marca) miał zostać całkowicie wstrzymany ruch

kolejowy na linii otwockiej. Wczoraj jednak zapadła decyzja o przesunięciu terminu na kwiecień. Wraz z tym zmieni się również termin wprowadzenia autobusowej komunikacji zastępczej. Jak zapewnia Tomasz Łotowski z PKP nowy termin rozpoczęcia prac, a jednocześnie całkowitego wstrzymania ruchu pociągów, wyznaczono na 12-26 kwietnia, czyli tuż po Wielkanocy.

rozpocznie budowę dodatkowych rozjazdów oraz ścian szczelinowych obiektów inżynierskich – tłumaczy Tomasz Łotowski. I dodaje, że zmiana terminu rozpoczęcia tych prac wynika bezpośrednio z trudnych warunków zimowych. – Późniejszy termin pozwoli w pełni wykorzystać dwutygodniowe zamknięcie linii kolejowej. Prace będą prowadzone przy całkowitym wstrzymaniu ruchu pociągów, co skróci czas



Na stacji Warszawa Falenica podpisano umowę dotyczącą finansowania projektu

Autobusy zamiast pociągów

– W tym czasie wykonawca inwestycji, firma Trakcja, wykona połączenia bajpasów z istniejącymi torami,

utrudnień i umożliwi wykonawcy szybsze przejście do kolejnej fazy robót – podkreśla Łotowski. I wyjaśnia, że w czasie zamknięcia Koleje Mazowieckie oraz Szybka Kolej Miejska uruchomią



Modernizacja linii kolejowej Otwock-Wawer rozpocznie się później niż planowano

komunikację zastępczą pomiędzy Wawrem i Otwockiem.

Autobusy będą zatrzymywały się na istniejących przystankach zlokalizowanych w pobliżu przystanków kolejowych. Na krańcach trasy, przy PKP Wawer i PKP Otwock powstaną tymczasowe pętle autobusowe – zapewnia PKP. I dodaje, że dodatkowo na stacji w Wawrze będą zrobione tymczasowe perony dla pociągów kończących tam swoją trasę. – Będą one wykorzystywane również w pierwszej fazie robót budowlanych. Pociągi dalekobieżne w kierunku Lublina zostaną skierowane na trasę objazdową przez Mińsk Mazowiecki – wyjaśnia Łotowski.

Unijne miliardy na linię otwocką

Modernizacja linii kolejowej Warszawa Wawer – Otwock jest realizowana z unijnym dofinansowaniem w wysokości 1,4 mld zł z programu FEnIKS. To 85 proc. wartości projektu wartego łącznie 1,7 mld zł. Umowę z wykonawcą, firmą Trakcja podpisano jesienią ubiegłego roku, a teraz PKP PLK oraz Centrum Unijnych Projektów Transportowych sfinalizowały finansowanie inwestycji ze środków UE.

Agnieszka Jaskulska

R E K L A M A



10. JUBILEUSZOWA EDYCJA PLEBISYTU
Perły Mazowsza 2025



Dziękujemy za wszystkie zgłoszenia! Na laureatów czeka pula nagród w wysokości 170 000 złotych

Głosowanie na kandydatów rozpoczyna się 1 marca

Śledź media społecznościowe plebiscytu Perły Mazowsza, aby być na bieżąco!

SPONSOR GENERALNY

VOLVO

DOM VOLVO

PARTNER STRATEGICZNY

Mazowsze.
serce Polski

MECENAS PLEBISYTU

DeSilva

PATRON HONOROWY:



WOJEWODA MAZOWIECKI
Mariusz Frankowski

PATRON HONOROWY:



Marszałek
Województwa Mazowieckiego

POLSKIE RADIO
R D C

TVP3
WARSZAWA

Przegląd
sieć lokalnych tygodników

PELTER

FLOS LEK

