

OTWOCKI Przegląd REGIONALNY

8 PAŹDZIERNIKA 2025

131⁽⁴⁾
2025



BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU OTWOCKIEGO

ISSN 2545-3440

WWW.PRZEGŁADOTWOCKI.PL

CELESTYNÓW /// JÓZEFÓW /// KARCZEW /// KOŁBIEL /// OSIECK /// OTWOCK /// SOBIENIE-JEZIORY /// WIĄZOWNIA /// WAWER



/// Powiat
– Most na Nadwiśle
prawie gotowy s. 2



/// Celestynów – Stary
PSZOK jest za mały s. 2



/// Otwock
– Rusza rewitalizacja
ratusza s. 4



/// Józefów
– Będą bloki
przy cmentarzu? s. 4



/// Powiat – Pas
dla niecierpliwych? s. 5



/// OTWOCK

czytaj na str. 5

Front szkoły został oświetlony, dzięki czemu każdy detal budynku był doskonale widoczny

Co wydarzyło się w liceum?

Hydrosfera wygrała z OPWiK

/// OTWOCK/JÓZEFÓW

Konflikt dotyczył dwóch miejskich spółek wodnych: Hydrosfery Józefów i Otwockiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji (OPWiK). Spór sądowy pomiędzy samorządami trwał ponad sześć lat.

Powodem były zawyżone stawki za oczyszczanie ścieków w latach 2011–2018. Po nieudanych negocjacjach z otwocką spółką, władze Józefowa zdecydowały o budowie własnej oczyszczalni, co finalnie pozwalało na uniezależnienie się od otwockiej spółki. Jak podkreśla Urząd Miasta Józefowa,



Oczyszczalnia ścieków w Józefowie jest usytuowana blisko rzeki Świder

decyzja o budowie własnego obiektu była trafna, bo jak się potem okazało (po uruchomieniu oczyszczalni w 2019 r.), opłaty za kanalizację znacząco

spadły, a jakość oczyszczonych ścieków uległa wyraźnej poprawie.

czytaj na str. 3

R E K L A M A

**NOVA
GÓRASZKA**

Osiedle NOVA GÓRASZKA
– 64 nowoczesne domy o powierzchni 147,95 m²
z garażami i ogródkami,
tylko 3 km od granicy Warszawy.

Wybierz stan deweloperski
i zaprojektuj przestrzeń według siebie
lub opcję „pod klucz” i zamieszkać od razu.

786 174 526
www.novagoraszka.pl



**Postaw na komfort i ekologię
w zielonej okolicy.**

ul. Południowa, Góraszka

Most na Nadwiślanie już prawie gotowy

POWIAT

Mamy dobre wiadomości dla kierowców, którzy od prawie roku muszą nadrabiać drogi i jeździć objazdem.

Na drodze wojewódzkiej nr 801 powoli kończy się budowa nowego mostu nad rzeką Świder, pomiędzy Otwockiem a Józefowem – o szczegółach pisaliśmy na początku roku. Prace rozpoczęły się w lutym br. od rozbiórki starej 15-metrowej przeprawy na rzece, usunięcia części krzaków, drzew i wzmocnienia brzegów. Wykonawca wzmocnił brzegi i skarpy. Obecnie nad



Nowy most już połączył józefowski i otwocki brzeg rzeki



rzeką powstał już nowy most, który połączył brzeg Józefowa i Otwocka.

Nowe bariery i oznakowanie

Na ostatnim etapie inwestycji zostanie przebudowany fragment drogi wojewódzkiej nr 801. Będą nowe bariery, nawierzchnia asfaltowa oraz zrobione oznakowanie (na wysokości nowego mostu). Przypominamy, że nowa przeprawa będzie szersza od poprzedniego – zaprojektowano jezdnię o szerokości 7 metrów, będą

też utwardzone pobocza oraz chodnik serwisowy. Wykonawca ma 11 miesięcy na realizację zadania. Zakończenie inwestycji zaplanowano na koniec 2025 roku, jednak ostateczny termin oddania mostu do użytkowania będzie zależał od odbiorów technicznych, które często wydłużają proces. Inwestorem przedsięwzięcia jest Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie.

Tekst i zdjęcia
Agnieszka Jaskulska

Pożar przyczepy i domu

POWIAT

Straż pożarna została wezwana do płonącej przyczepy kempingowej i pożaru domu. Jedna osoba trafiła do szpitala.

Wśród (1 października) straż pożarna została wezwana do dwóch pożarów w gminach: Karczew i Celestynów. Wczesnym rankiem straż pożarna została wezwana do pożaru przyczepy kempingowej stojącej przy garażu połączonym z domem jedno-rodzinnym.

Gasili zawodowcy i ochotnicy

– Zgłoszenie otrzymaliśmy około godziny 6:00 – informuje asp. Bartłomiej Baran, oficer prasowy Komendy Powiatowej PSP w Otwocku.

Na miejscu błyskawicznie interweniowało kilka zastępów straży: JRG Otwock, Wojskowa Straż Pożarna, OSP Karczew, OSP Otwock Wielki, OSP Łukówiec i OSP Dziecinów. W akcji uczestniczyła także policja. Mimo faktu, że strażacy błyskawicznie dotarli na miejsce, to przyczepa już płonęła niczym pochodnia, a ogień rozprzestrzenił się na część elewacji garażu. Strażacy szybko opanowali żywioł.



FOT. OSP KARCZEW

– Domownikom nic się nie stało – podkreśla asp. Bartłomiej Baran.

Płonął dom w Ponurzy

Kilka godzin później, w południe, strażacy otrzymali kolejne wezwanie – tym razem do pożaru domu jedno-rodzinnego w Ponurzy. Na miejscu interweniowało kilka jednostek straży pożarnej oraz pogotowie ratunkowe.

– Pożar wybuchł w kotłowni, gdzie składowane było drewno. Strażacy szybko opanowali ogień – mówi nam oficer prasowy PSP w Otwocku.

I dodaje również, że 82-letnia mieszkanka budynku wymagała pomocy medycznej. Kobieta została przewieziona do szpitala.

Agnieszka Jaskulska

Stary PSZOK jest już za mały

CELESTYNÓW

Dotychczasowy punkt zbiórki odpadów stał się zbyt mały, by obsłużyć rosnącą ilość odpadów, przywożonych przez mieszkańców.

Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów stają się standardem w nowoczesnej gospodarce komunalnej, gdzie mieszkańcy mają miejsce, w którym będą mogli w bezpieczny i wygodny sposób oddawać problematyczne odpady, takie jak zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, stare meble, opony, farby, baterie czy przeterminowane leki. Takie punkty odgrywają też ważną rolę nie tylko w systemie recyklingu, ale również w ograniczaniu powstawania dzikich wysypisk. Urząd Gminy Celestynów regularnie organizuje akcje likwidacji dzikich wysypisk, z których



Jak informuje Urząd Gminy Celestynów, z roku na rok rośnie ilość odpadów przekazywanych przez mieszkańców. Budowa nowego punktu PSZOK stała się koniecznością

w ostatnich latach usunięto ponad 36 ton odpadów.

Gdzie będzie nowy punkt?

Jak informuje Urząd Gminy Celestynów, z roku na rok rośnie ilość odpadów przekazywanych przez mieszkańców. Budowa nowego punktu

PSZOK stała się zatem koniecznością ze względu na niewystarczającą przestrzeń w dotychczasowej lokalizacji – obecny PSZOK znajduje się obok jednostki OSP przy ul. Osieckiej. – Nowy punkt powstanie na terenie byłej małej oczyszczalni ścieków, na wysokości ul. Otwockiej i ul. Chopina – mówi nam Mi-

chał Niemiec z UG Celestynów. I dodaje, że niedawno rozpoczęła się budowa nowoczesnego PSZOK-u.

Nowy zjazd, parking i punkt napraw

W ramach inwestycji powstanie nowa infrastruktura i obiekty, które usprawnią gospodarkę odpadami. Znajdą się tam m.in. kontener techniczno-gospodarczy z punktem przyjmowania odpadów oraz punkt do napraw i ponownego użycia (wypasowanym w stół warsztatowy, regały i zestaw narzędzi), wiata magazynowa, kompostowniki, waga samochodowa oraz standardowe kontenery na odpady komunalne o pojemności 7 m³ umieszczone pod wiatą. Przewidziano również miejsca postojowe i parkingowe, punkt biurowy dla pracowników, a cały teren PSZOK-u będzie oświetlony i objęty monitoringiem.

W ramach inwestycji zostaną wykonane także instalacje wodociągowe, kanalizacja sanitarna i deszczowa oraz sieć elektroenergetyczna. Poza tym wykonawca – firma MKL-BUD – przebuduje zjazd z ulicy Otwockiej oraz drogą dojazdową do nowego punktu. Koszt inwestycji to około 4,4 mln zł, z czego 3,5 mln zł pochodzi z rządowego dofinansowania.

Powstanie budka dla starych książek

Jak informuje Urząd Gminy Celestynów, poza nowym PSZOK-iem zostanie zakupiona i zamontowana budka „bookcrossingowa”, służąca do zbierania, przechowywania, naprawy oraz wymiany książek, które w przeciwnym razie trafiłyby do makulatury. Budka zostanie ustawiona przy Urzędzie Gminy.

Agnieszka Jaskulska

**W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!**

Hydrosfera wygrała z OPWiK

dokończenie ze str. 1

OTWOCK/JÓZEFÓW

Konflikt dotyczył dwóch miejskich spółek wodnych: Hydrosfery Józefów i Otwockiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji (OPWiK). Spór sądowy pomiędzy samorządami trwał ponad sześć lat.

Powodem były zawyżone stawki za oczyszczanie ścieków w latach 2011–2018. Po nieudanych negocjacjach z otwocką spółką, władze Józefowa zdecydowały o budowie własnej oczyszczalni, co finalnie pozwalało na uniezależnienie się od otwockiej spółki. Jak podkreśla Urząd Miasta Józefowa, decyzja o budowie własnego obiektu była trafna, bo jak się potem okazało (po uruchomieniu oczyszczalni w 2019 r.), opłaty za kanalizację znacząco spadły, a jakość oczyszczonych ścieków uległa wyraźnej poprawie.

Nieprawidłowości w spółce wodnej

Po objęciu urzędu w listopadzie 2018 roku prezydent Otwocka, Jarosław Margielski ujawnił liczne nieprawidłowości, w tym nieuzasadnione podwyżki wynagrodzeń i premii dla pracowników oraz niegospodarność w zarządzaniu spółką. W wyniku tych działań, Wody Polskie obniżyły taryfy za wodę i ścieki dla mieszkańców Otwocka o 12%, a poprzedni zarząd OPWiK został obciążony odpowiedzialnością za nielegalne podwyżki stawek.

Liczba i skala nieprawidłowości w funkcjonowaniu OPWiK do 2018 r. skłania do stwierdzenia, że w istocie spółka ta przypominała wówczas prywatny folwark, a nie przedsiębiorstwo służące mieszkańcom – wyjaśnia UM Otwock. Prezydent miasta podkreślił, że działania te miały wpływ na sytuację finansową OPWiK i były jednym z czynników prowadzących do sporu z Hydrosferą Józefów.

Procesy przeciwko pracownikom OPWiK

W tle sprawy pojawił się również wątek nieprawidłowości w samej spółce OPWiK. Była główna księgowa, Grażyna O., została prawomocnie skazana za oszustwa finansowe z lat 2014–2018. Śledczy ustalili, że fałszowała faktury i rozliczenia, m.in. na fikcyjne szkolenia, studia, zagraniczne wycieczki na koszt spółki, nieuzasadnione kampanie promocyjne wody z kranu



Ścieki są odprowadzane z oczyszczalni w Józefowie rurą do rzeki Świder

pod marką „Domovita”, czy ogromne nagrody dla pracowników. Straty spółki oszacowano na ponad 150 tys. zł. Grażyna O. przyznała się do zarzucanych jej czynów. Kobieta usłyszała wyrok roku więzienia w zawieszeniu na dwa lata oraz została zobowiązana do zwrotu (153 tys. zł) nienależnie pobranych pieniędzy. Dodatkowo toczy się także postępowanie karne przeciwko byłemu prezesowi OPWiK, Mieczysławowi K., któremu miasto zarzuca się niegospodarność w zarządzaniu spółką.

Sędzia nie miał wątpliwości

W 2016 r. spółka Hydrosfera wniosła pozew przeciwko OPWiK, domagając się zwrotu nadpłat z lat 2011–2018. Batalia sądowa toczyła się o miliony złotych i była wyjątkowo zacięta. W 2022 roku Sąd Okręgowy w Warszawie

przyznał rację józefowskiej spółce, lecz OPWiK odwołało się od wyroku. Sąd Apelacyjny nie miał jednak wątpliwości – podtrzymał wcześniejszą decyzję i odrzucił argumentację otwockiej spółki, że Hydrosfera nie poniosła straty finansowej, ponieważ koszty były przerzucane na mieszkańców Józefowa. Ostatecznie orzeczono, że OPWiK wypłaci Hydrosferze ponad 9,2 mln zł, a wraz z odsetkami kwota ta urosła do około 14,5 mln zł.

Finał sprawy

Jak się zakończyła batalia sądowa? – Zgodnie z wyrokiem sądu OPWiK zapłaciło Hydrosferze całą zasądzoną kwotę: 14 613 189,96 zł – zapewnia nas biuro prasowe UM Otwock. I wyjaśnia, że pieniądze pochodziły z pożyczki oraz ze środków własnych spółki. – Finał sprawy sądowej był sa-

tysfakcjonujący zarówno dla Józefowa, jak i Hydrosfery – mówi nam rzecznik prasowy UM Józefów, Adam Rotter. – W 2024 roku spółka otrzymała zasądzone pieniądze wraz z odsetkami, które przeznaczono na inwestycje i modernizację m.in. instalacje nowoczesnych tłoczni ścieków w centralnych punktach miasta, które zastąpiły wysłużone, 30-letnie przepompownie. Nowe urządzenia są m.in. na ul. Polnej i Grottgera. Obecnie realizowany jest tranzytowy odcinek sieci wodociągowej dla osiedla Błota oraz budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na granicy Józefowa i Warszawy, związanej z przebudową sieci kolejowej. Spółka prowadzi też mniejsze inwestycje wynikające z długoletniego planu rozwoju Hydrosfery – podkreśla rzecznik prasowy UM Józefów.

Tekst i zdjęcia
Agnieszka Jaskulska

R E K L A M A



Osiedle Natura – Twoje miejsce na ziemi

ul. Borówkowa, Kazimierów
(gm. Halinów)
tel. 72 111 6666, e-mail: info@osiedle-natura.com.pl
www.osiedle-natura.com.pl

 OSIEDLE ZAMKNIĘTE

 DUŻE OGRÓDKI

 REKUPERACJA

 POMPA CIEPŁA

Rusza rewitalizacja zabytkowego ratusza

OTWOCK

W tym budynku wiele wydarzeń zapisało się na kartach historii miasta. Ale ratusz dosłownie się sypie. Czas najwyższy na jego gruntowny remont.

Zabytkowy ratusz od lat czeka na generalny remont. Czekają tak długo, że z budynku odpadają fragmenty tynku oraz dekoracyjne elementy gzymsu i dachu. Ponad dwa lata temu główny budynek został odgradzony taśmą ostrzegawczą z informacją, aby tamtejszy nie przechodzić. Nie było również możliwości wchodzenia do ratusza frontowymi drzwiami – wejście odbywało się z drugiej strony, przez piwnicę (informowaliśmy o tym dwa lata temu). Jak podkreśla prezydent Otwocka, Jarosław Margielski, ratusz to nie tylko reprezentacyjny budynek miasta, ale także miejsce, gdzie odbywają się śluby i inne ważne uroczystości miejskie. Prezydent miasta podkreśla, że po wielu dużych miejskich inwestycjach przyszła kolej i na rewitalizację budynku Urzędu Miasta, który znów będzie perłą Otwocka.

W zegar, gzymsy i detale architektoniczne

Zaczyna się pierwszy etap modernizacji otwockiego ratusza – historycznej Willi Rozalin, wybudowanej około 1880 roku. Budynek z charakterystyczną wieżą zegarową i tarasem wspartym na kolumnach tokańskich nawiązuje do tradycyjnej polskiej architektury dworskiej. Teraz ratusz przejdzie gruntowną rewitalizację pod nadzorem konserwatora zabytków. – Dziś rozpoczęły się pierwsze prace przy ratuszu:



FOT. PREZIDENT OTWOCKA

rozbiórka starych schodów. W przyszłym tygodniu pojawi się rusztowanie, i ekipy budowlane zaczną remont elewacji – podkreśla prezydent Otwocka, Jarosław Margielski. I wylicza, że zakres inwestycji obejmuje m.in. renowację detali architektonicznych, takich jak kule, kartusz herbowy i sgraffito, naprawę tynków i gzymsów. Zaplanowano także remont wieży zegarowej wraz z zegarem i uruchomieniem kuranta oraz instalację nowej iluminacji budynku. – Kolor elewacji ratusza będzie nawiązywał do historycznych barw budynku, a schody, zgodnie z wytycznymi konserwatora, zostaną wykonane w nowej formie – wyjaśnia prezydent Otwocka.

Zakończenie prac zaplanowany jest na czerwiec 2026 roku. Całkowity koszt inwestycji to 4,2 mln zł, z czego 1,4 mln zł pochodzi z rządowego dofinansowania.

Co zaplanowano w II etapie?

W ramach drugiego etapu planowana jest kompleksowa odnowa wnętrza budynku, wraz z modernizacją instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania. W

razie potrzeby przeprowadzone zostaną także renowacje stropów, schodów i parkietów.

Przewidziano przebudowę i wyposażenie nowych pomieszczeń, tak aby zapewnić pełną funkcjonalność urzędu. W planach są m.in. pomieszczenia kuchenne-socjalne, także przy gabinecie prezydenta miasta, łazienki na każdej kondygnacji oraz pomieszczenia do przechowywania środków czystości i sprzętu serwisowego. Dodatkowo w ratuszu planuje się montaż systemu klimatyzacji, wentylacji, a także zrobienie instalacji antywłamaniowej.

Renowacja ogrodu

Obecnie prowadzony jest też remont zniszczonego ogrodzenia Urzędu Miasta Otwocka od ulicy Hożej. – W związku z prowadzonymi pracami proszeni są o korzystanie z chodnika po drugiej stronie ulicy, ponieważ odcinek wzdłuż ogrodzenia jest czasowo wyłączony z użytkowania. Kierowcy również powinni liczyć się z utrudnieniami w parkowaniu przy ul. Hożej. Roboty potrwać około miesiąca – informuje Urząd Miasta.

Agnieszka Jaskulska

Czy przy cmentarzu będą bloki?

JÓZEFÓW

To nie pierwszy raz, gdy w Józefowie pojawiają się kontrowersje wokół wielorodzinnej zabudowy. O co chodzi tym razem?

Na lokalnym forum zabrał głos Użytkownik Maciek Mar poinformował, że do publicznej wiadomości trafiły informacje o planach budowy dwóch czterokondygnacyjnych bloków mieszkalnych z garażem podziemnym

wokół wielorodzinnej zabudowy. W czerwcu informowaliśmy o planach budowy pięciu bloków z lokalami usługowymi i garażami podziemnymi na terenie przy supermarkecie w pobliżu PKP Michalin (nieruchomość, gdzie kiedyś był dom dziecka).

„Nie planujemy tam zabudowy”

Czy przy cmentarzu będą bloki? Co na to władze? Urząd Miasta Józefów uspokaja: – Działki przy ul. Sienkiewicza, róg ul. Kopernika są własnością



Mieszkańcy obawiają się, że inwestycja zmieni charakter ich najbliższej okolicy

na zalesionej działce przy cmentarzu na terenie przy ul. Sienkiewicza róg ul. Kopernika w Józefowie. Jak podkreśla Maciek Mar w tej części miasta są wyłącznie domy jednorodzinne, więc mieszkańcy obawiają się, że inwestycja zmieni charakter okolicy i może otworzyć drogę do dalszej, chaotycznej zabudowy blokowej. Wiele osób nie miało szansy włączyć się w postępowanie i wypowiedzieć na temat inwestycji, mimo że powinno ono uwzględniać ich interesy.

To nie jest to pierwszy raz, gdy w Józefowie pojawiają się kontrowersje

miasta i nie planujemy tam zabudowy wielorodzinnej! – stanowczo podkreśla Urząd Miasta. I tłumaczy, że procedura administracyjna musi być przeprowadzona dla każdego, kto złożył wniosek o wydanie warunków zabudowy, nawet jeśli nie jest właścicielem nieruchomości. Jak podkreśla Urząd Miasta żadna decyzja w sprawie budowy budynków wielorodzinnych, nie została wydana, i pojawiające się w sieci spekulacje nie odzwierciedlają planów miasta.

Tekst i zdjęcie
Agnieszka Jaskulska

R E K L A M A

**TERAPEUTYCZNE
PRZEDSZKOLE
DLA DZIECI
ZE SPEKTRUM
AUTYZMU**

ZAPRASZAMY
DO KONTAKTU:
biuro.laudame@gmail.com
tel. 570 122 006
Radosna 2B
Otwock


laudame
przedszkole · poradnia

Kameralne grupy, profesjonalna opieka,
dodatkowe zajęcia m.in.: dogoterapia, sensoplastyka, ceramika,
spotkania z kucykami i alpakami, lego.

**Trwa rekrutacja
2025/2026**

W ofercie stała terapia:

- Psychologiczna
- Logopedyczna
- Pedagogiczna
- Integracji sensorycznej
- Treningu Umiejętności Społecznych

Czesne 700 zł



Co wydarzyło się w liceum?

OTWOCK

W zabytkowych wnętrzach liceum, które od lat zachwyca architekturą, nagrywano sceny do popularnego programu telewizyjnego – „Sanatorium miłości”.

Liceum Ogólnokształcące im. K.I. Gałczyńskiego w Otwocku to piękny, zabytkowy budynek z lat 1927–1933, zaprojektowany przez Władysława Leszka Horodeckiego. Wyróżnia się monumentalną architekturą z elementami neoklasycystycznymi. Do gmachu prowadzą dwubiegowe schody z balustradą ozdobioną rzeźbami, a na osi środkowej znajduje się portyk z kolumnami korynckimi. Wnętrze łączy historyczny urok z nowoczesną funkcjonalnością – przestronne korytarze z łukowymi sklepieniami, szerokie schody z pięknymi balustradami, zdobione ściany, sufit i kolumny podkreślają zabytkowy charakter budynku, a elegancka aula zachwyca oryginalnym parkietem, bogato zdobionym sufitem oraz ornamentami na ścianach. To doskonałe miejsce do kręcenia scen filmowych i nagrań telewizyjnych. Tak było w weekend.

Ekipa telewizyjna

Wieczorem przy budynku rozstawiono wozy ze sprzętem. Cały front szkoły został oświetlony, dzięki czemu każdy detal budynku był doskonale



dokończenie ze str. 1

W weekend nagrywano sceny do popularnego programu telewizyjnego

widoczny. Przed szkołą ustawiono „klasyczne” samochody z dawnych lat, które wykorzystano podczas nagrywania scen do programu telewizyjnego. Ujęcia realizowano również w wybranych salach oraz w głównej auli „Gałczyzna”. – Nagrywamy sceny do „Sanatorium miłości”, premiera będzie na wiosnę – powiedział nam jeden z członków ekipy.

Co to za program?

„Sanatorium miłości” to coś więcej niż zwykły program telewizyjny – to polski reality show, który od 2019 roku zdobywa serca widzów w całym kraju. Emitowany na TVP1, łączy romantyczne poszukiwania miłości z prawdziwą przygodą życia. Bohaterami są osoby po 60. roku życia, które wyjeżdżają do luksusowego sanatorium, by przeżyć coś wyjątkowego. To nie tylko szansa

na znalezienie drugiej połówki, ale także na nowe przyjaźnie, niezapomniane doświadczenia i przełamywanie stereotypów dotyczących starości.

Każdy dzień w programie przynosi nowe wyzwania – od wspólnych randek, przez aktywności fizyczne, po kreatywne warsztaty – które pozwalają uczestnikom odkrywać siebie na nowo. Widzowie śledzą wzruszające historie miłosne, a także autentyczne losy osób, które mimo wieku odważnie dążą do szczęścia. Program prowadzi Martyna Manowska, która pokazuje, że życie w dojrzałym wieku wciąż może być pełne pasji, niespodzianek, emocji i miłości. Obecnie trwają nagrania do jednych z ostatnich scen 8. edycji „Sanatorium miłości”.

Tekst i zdjęcie
Agnieszka Jaskulska

Pas dla niecierpliwych?

POWIAT

Na ulicy Kraszewskiego zawsze są korki. Jednak od czasu, gdy drogowcy wytyczyli „pas dla niecierpliwych” panuje tam prawdziwa „wolna amerykanka”.



Na wysokości skrzyżowania do centrum handlowego drogowcy zrobili asfaltowy pas na poboczu

W godzinach szczytu ul. Kraszewskiego na wysokości ul. Kuklińskiego pomiędzy Otwockiem a Karczewem kierowcy stoją w długim korku. Ci, którzy chcą zaoszczędzić czas i kierowców skręcających w ul. Kuklińskiego w kierunku centrum handlowego czy osiedli Morskie Oko i Ługi, od dawna zjeżdżają na pobocze – „pas dla niecierpliwych”.

Kto pierwszy, ten lepszy!

Ponieważ władze starostwa zmieniły zdanie – planowano raz lewoskręt, a raz rondo – i dotychczas wszystko przeciąga się w czasie, to drogowcy wpadli na „sprytny” pomysł i niedawno położyli na „pasie dla niecierpliwych” asfalt! Jazda tam przypomina trochę wolną amerykankę – zupełnie jak na skrzyżowaniach w Indiach, gdzie obowiązuje jedna zasada: kto pierwszy, ten lepszy. Mimo trąbienia i przeciskania się aut, jak na razie wszyscy tam „ży-

ją” i na szczęście nie doszło do żadnej kolizji.

Ma być rondo

– Ten asfaltowy pasek na poboczu nie rozwiązuje problemu korków, ale przynajmniej nie trzeba stać w zatorze za każdym autem, skręcającym na osiedle – komentują kierowcy.

To pokazuje jedno – na skrzyżowaniu ul. Kraszewskiego i ul. Kuklińskiego potrzebne jest porządne rozwiązanie komunikacyjne, a nie prowizorki. Władze starostwa zapowiadają budowę ronda, ale na razie nie wiadomo kiedy to nastąpi. W budżecie powiatu zabezpieczono na to zadanie 200 tys. zł.

Tekst i zdjęcie
Agnieszka Jaskulska

ARTYKUŁ SPONSOROWANY

Więcej przestrzeni do życia – przeszklenia balkonowe i tarasy Lumon

Balkon czy taras często pozostają niewykorzystane, ponieważ przez większą część roku ogranicza je wiatr, deszcz czy hałas z zewnątrz. Przeszklenia Lumon nadają im zupełnie nowy charakter – stają się miejscem, w którym można cieszyć się poranną kawą, popołudniowym spotkaniem z przyjaciółmi czy spokojnym wieczorem po pracy. To dodatkowa przestrzeń w domu, która na co dzień zapewnia więcej swobody i komfortu.



Lumon Polska: tel. 577 777 281, www.lumon.com/pl

Szklane systemy Lumon dają pełną elastyczność. Każdy panel można łatwo przesunąć i otworzyć do środka, dzięki czemu przestrzeń dopasowuje się do Twoich potrzeb. A gdy przychodzi czas na porządky – mycie szyb jest wyjątkowo proste i zajmuje chwilę. Dla tych, którzy marzą o jeszcze większej przestrzeni, oferujemy także nowoczesne szklane tarasy – przestronne, pełne światła miejsca, łączące funkcję salonu i ogrodu, pozwalające cieszyć się domem w zupełnie nowy sposób.

Nowoczesny, bezramowy design sprawia, że nasze rozwiązania pasują zarówno do mieszkań w mieście, jak i do domów jednorodzinnych. To sposób, aby balkon czy taras stał się ulubionym miejscem dla całej rodziny – niezależnie od pory roku.

Lumon to fińska jakość i ponad 40 lat doświadczenia. W Finlandii ponad 75% balkonów jest już przeszkłonych. Coraz częściej także w Polsce mieszkańcy wybierają takie rozwiązania – nie tylko dla estetyki, ale przede wszystkim dla wygody i radości, jaką daje codzienne korzystanie z własnej, dobrze zaprojektowanej przestrzeni.

Jesienny spektakl jeleni

POWIAT

Jesień w lesie, to czas rykowiska. Trzask zderzających się poroży niesie się między drzewami. To walka o władzę i spektakl natury, którego nie da się zapomnieć.

Jesień to czas, gdy las zamienia się w scenę niezwykłych pojedynków. To okres wędrówek różnych zwierząt m.in. saren, łosi, ale też gorący czas rykowiska. Głęboko w lesie można czasem usłyszeć huk zderzających się poroży, który niesie się między drzewami. To walka o władzę i względy łań, spektakl natury, którego nie da się zapomnieć. Taki widok zastał jeden z



Leśniczy był świadkiem starcia jeleni

leśniczych z Nadleśnictwa Celestynów, pan Grzegorz, który nagrał wyjątkowy filmik (opublikowaliśmy go na naszej stronie internetowej).

Niezwykły film Nadleśnictwa Celestynów

– Bywa, że podczas porannej pracy leśniczy przypadkiem trafia na prawdziwe widowisko. Tym razem nasz leśniczy spotkał dwa jelenie, które wyszły z zarośli jak na wybieg: miały wyrównany krok, dumnie uniesione głowy i poroże na pokaz. To był ich pokaz siły – komentuje Nadleśnictwo Celestynów.

– Kiedy jednak sama prezentacja tej siły nie wystarcza, w ruch idzie prawdziwy oręż. Uderzenia poroży niosą się echem po lesie. Wszystko po to, by udowodnić, kto zasługuje na względy łań – wyjaśnia nadleśnictwo. I podkreśla, że właśnie kończy się okres godowy jeleni, czyli rykowisko. Trwa ono zazwyczaj około czterech tygodni, a jego intensywność zależy m.in. od pogody. To wyjątkowo wymagający czas dla samców, bo w tym okresie są tak bardzo skupione na walce o serca łań, że mogą stracić nawet 1/4 swojej masy ciała.

Agnieszka Jaskulska

DAM PRACĘ

Od zaraz Góra Kalwaria
Zatrudnię lakiernika, auta ciężarowe,
kosmetyki, mile widziane spawanie
tel. 509 237 779

■ Zatrudnimy operatora lasera CNC
- możliwość przyuczenia - Góra Kalwaria
Tel 730 071 890

■ Magazynier, skład budowlany,
Piaseczno. Tel- 603 202 133,
602 23 38 46

■ Zatrudnimy operatora prasy
krawędziowej CNC - możliwość
przyuczenia - Góra Kalwaria
Tel 730 071 890

■ Pakowaczka do wytwórni tablic, również
emeryci, Bielawa, tel. 22 754 46 70

KUPIĘ

■ Kupię płyty winylowe, stare banknoty,
monety, medale tel. 507 165 493

USŁUGI

**DOCIEPLANIE BUDYNKÓW,
MALOWANIE ELEWACJI,
PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA
TEL. 501 62 45 62**

Pozwolenia na użytkowanie
dla starych domów.
Legalizację samowoli budowlanych
sprzed lat, KIEROWNIK BUDOWY,
tel. 695 451 655

■ Ścinka drzew, czyszczenie działek,
praca z rębakiem, prace ziemne małym
sprzętem, zakładanie ogrodów - pełen
zakres tel. 694 910 163

**Naprawa, serwis okien i drzwi,
naprawa i wymiana okuć, wymiana
szyb i uszczelek, tel. 22 717 71 00,
603 310 223, 601 623 480**

■ Zaprojektuję i wykonam meble
kuchenne, tel. 602 435 949

■ AUTOMATYKA, napędy do bram
-przesuwanych, garażowych,
dwuskrzydłowych. Sprzedaż, montaż
i serwis, tel. 790 331 339

BEZPŁYŁOWE CYKLINOWANIE,
REMONTY od A do Z.
TADEUSZ BIAŁOGRODZKI
Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

■ Dachy, krycie, papa, deskowanie,
orynnowanie, podbitki dachowe.
Obróbki blacharskie tel. 669 458 624

■ PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów,
tapicerki meblowej i samochodowej,
mycie okien 508 65 20 30

■ Docieplanie budynków, szybko, tanio,
solidnie tel. 502 053 214

■ KLIMATYZACJA POMPY CIEPŁA
REKUPERACJA. PROPARTNER PANASONIC
TEL. 604895675

■ Wycinka drzew, pielęgnacja zieleni.
Tel. 507 024 333

■ Docieplanie poddaszy pianą, wylewki
tel. 607 378 288

■ Przeprowadzki tel. 505 591 721

■ Malarskie tanio tel. 22 7277747,
501 976 533

■ Anteny, Internet, Konfiguracja sprzętu.
Zadzwoń 501700315

■ Wywozimy graty z chaty
tel. 505 591 721

■ Wywóz złomu, gruzu, usługi rębakiem
tel. 514 700 081

■ Hydraulik, złota rączka, 733159220

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

■ Mycie, malowanie elewacji
tel. 505 591 721

■ Dachy, podbitka, sprzedaż,
tel. 692 194 998

■ Wycinka drzew tel. 505 591 721

■ Spawanie, tel. 608 030 808

**DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna
- wyróżniają nas ROZSĄDNE CENY.
Wykonujemy nowe
i modernizujemy istniejące instalacje.
Tel. 608 030 808**

■ Remonty, budowlane, ogrodzenia,
tel. 513 137 581

■ Glazura, remonty, tel. 609 926 758

NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM

■ ORLE ZACISZE, nowe domy, Ul. Krucza
(róg ul. Bielika) Budziska, Halinów,
tel. 571 796 029

■ Osiedle Natura, Domy jednorodzinne,
Kazimierzów, 72 111 6666

NIERUCHOMOŚCI KUPIĘ

■ Kupię za gotówkę DZIAŁKĘ,
POLE, DOM (też: zadłużone, udziały itp)
tel. 570-002-004

AUTO-MOTO KUPIĘ

■ SKUP AUT NA KASACJĘ 508206738

AUTO-MOTO SPRZEDAM

■ Skoda Fabia combi 1,4
rok 2006, benzyna cena 5900
tel. 575 060 866

NAUKA

■ Matematyka, 664 438 144

FINANSE

■ Kredyt tel. 513-654-277

ZDROWIE

■ PROTEZY ZĘBOWE. Naprawa.
Piaseczno. Tel.: 502 031 221

RÓŻNE

■ Komis Piaseczno Dworcowa 21
oferuje używane z gwarancją RTV, AGD,
meble i inne tel. 508 828 006

■ Skup złomu ul. Zawadzka 76A ;
97-200 Tomaszów Maz. 515273148,
506264111

OGŁOSZENIE

Starosta Otwocki informuje, że w dniu 8 października 2025 r. w siedzibach Starostwa Powiatowego przy ul. Górnej 13 i Komunardów 10 w Otwocku został wywieszony wykaz o przeznaczeniu do wynajęcia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, lokalu użytkowego o pow. 53,20 m² znajdującego się na terenie zabudowanej nieruchomości nr. dz. ew. 9/6 obr. 145 przy ul. Andriollego 80 w Otwocku. Nieruchomość lokalowa uregulowana jest w księdze wieczystej nr WA10/00063233/7

Wykaz, o którym mowa powyżej, zostaje wywieszony na okres 21 dni – tj. od dnia 8 października 2025 r. do dnia 28 października 2025 r.

Więcej informacji na temat przedstawionej powyżej nieruchomości oraz trybu jej wynajmowania uzyskać można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Komunardów 10 (wejście D, pokój nr 27), tel. 22 600 71 86.

Starosta Otwocki



lokalne
oferty
pracy

Zapraszamy firmy
do publikacji
ogłoszeń
rekrutacyjnych.

ZADZWOŃ
786 202 066
530 338 653

Przegląd REGIONALNY

W związku z dynamicznym rozwojem zatrudnimy **SPECJALISTĘ ds. sprzedaży powierzchni reklamowej**

Twój zadaniem będzie:

- Sprzedaż powierzchni reklamowej do gazety
- Aktywne pozyskiwanie klientów
- Opieka nad powierzonymi klientami
- Realizacja celów sprzedażowych

Czego oczekujemy?

- Kreatywności
- Doświadczenia w sprzedaży telefonicznej / bezpośredniej
- Umiejętności nawiązywania kontaktów

A co oferujemy?

- Umowę o pracę lub inną jak wolisz
- Atrakcyjne wynagrodzenie podstawa + prowizja
- Bogaty pakiet medyczny po okresie próbnym
- Ciekawą, pełną wyzwań pracę w dynamicznie rozwijającej się firmie
- Współpracę z profesjonalistami
- Przyjazną atmosferę pracy

CV: m.komisarczyk
@przegladregionalny.pl

O G Ł O S Z E N I E

Meble z Drewna

ul. Płowiecka 25, Warszawa
22 815 35 98, 501 040 501

rabat 5% na meble

www.MebleSosnowe.Eu

DUŻY WYBÓR!!! NISKIE CENY!!!

WPP.6721.8.2024.JOS

Wiązowna, dnia 08.10.2025

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY WIĄZOWNA

o ponownych konsultacjach społecznych projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa”

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz w związku z realizacją uchwały nr 7.LXXV.2024 Rady Gminy Wiązowna z dnia 30.01.2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn.: „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa”, zmienionej uchwałą nr 92.VI.2024 Rady Gminy Wiązowna z dnia 26.11.2024 r. zawiadamiam o rozpoczęciu konsultacji społecznych wyżej wskazanego projektu planu miejscowego. Granica opracowania planu miejscowego została określona w ww. uchwale Rady Gminy Wiązowna.

Równocześnie, na podstawie art. 39, art. 46 pkt 1, art. 54 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) zawiadamiam, że ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, w tym zapewnieniu możliwości udziału społeczeństwa w konsultacjach publicznych.

Konsultacje społeczne będą prowadzone od **8 października 2025 r. do 5 listopada 2025 r.** w formie:

I. Zbierania uwag do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Interesariusze mogą składać uwagi do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w ramach konsultacji społecznych oraz strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Uwagi należy składać wyłącznie za pomocą formularza. Formularz do składania uwag dostępny jest na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wiązowna (<https://bip.wiazowna.pl>) w zakładce – *Poradnik Interesanta – Planowanie Przestrzenne – Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego – Wniosek* oraz w siedzibie tut. Urzędu Gminy.

Uwagę składa się do Wójta Gminy Wiązowna:

- osobiście w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Wiązowna;
- korespondencyjnie na adres: Urząd Gminy Wiązowna ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna;
- za pomocą poczty elektronicznej na adres: urzed@wiazowna.pl;
- za pośrednictwem platformy e-PUAP, skrytka: /UrządGminyWiazowna/SkrytkaESP lub /GminaWiazowna/SkrytkaESP;
- za pośrednictwem systemu e-Doręczenia, adres: AEPL-81426-32064-WGWBG-14.

Uwagi powinny zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile wnioskodawca taki posiada, a także wskazanie, czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem. Składanie uwag z użyciem adresu e-mail i adresu skrytki ePUAP równoznaczne jest z wyrażeniem zgody na przetwarzanie tych adresów. **W treści uwagi istotne jest zawarcie informacji obejmującej nazwę planu miejscowego, którego dotyczy dana uwaga.** Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Wójt Gminy Wiązowna. Uwagi złożone po wyznaczonym terminie nie zostaną rozpatrzone.

II. Spotkania otwartego poprzedzonego prezentacją projektu planu.

Spotkanie otwarte odbędzie się w dniu **21 października 2025 r. (wtorek)** o **godz. 16.00 do 17.00** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Wiązowna – ul. Lubelska 59, Wiązowna.

III. Ankiety.

Ankieta w postaci formularza internetowego udostępniona została na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wiązowna bip.wiazowna.pl (zakładka: PLANOWANIE PRZESTRZENNE > Rejestr Urbanistyczny > Procedury planistyczne > Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa) oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiązowna (tuwiazowna.pl). W przypadku braku możliwości wypełnienia ankiety w formie elektronicznej, istnieje możliwość jej uzupełnienia wspólnie z pracownikiem Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Wiązowna – w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Wiązowna (w terminie prowadzenia konsultacji społecznych i godzinach pracy urzędu).

Projekt ww. planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostanie udostępniony w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Wiązowna w godzinach pracy Urzędu, zostanie również zamieszczony na oficjalnym portalu informacyjnym Gminy Wiązowna (www.tuwiazowna.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy (www.bip.wiazowna.pl, zakładka „Planowanie Przestrzenne – Rejestr Urbanistyczny – Procedury planistyczne”).

Wójt Gminy Wiązowna Janusz Budny

Klauzula informacyjna:

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych w Urzędzie Gminy Wiązowna w związku z wykonywaniem zadań publicznych jest Wójt Gminy Wiązowna z siedzibą w Wiązownie, ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna.
2. W sprawach ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych – tel. 22 18 000 27 lub 28 wew. 20, email: iod@wiazowna.pl, lub pisemnie na adres urzędu.
3. Dane osobowe Klientów przetwarzane będą w celu realizacji zadań publicznych określonych przepisami prawa tj. sporządzenia planu ogólnego gminy i nie będą udostępniane podmiotom innym, niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.
4. Dane osobowe Klientów przechowywane będą do czasu realizacji obowiązku wynikającego z przepisów prawa ustawowego lub prawa miejscowego lub do czasu realizacji określonego zadania/projektu.
5. Klient posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
6. Klient ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego obecnie do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Klienta narusza przepisy ochrony danych osobowych.
7. Podawanie danych osobowych w zakresie wymaganych obowiązującymi przepisami prawa jest obowiązkowe. W pozostałych przypadkach podawanie danych osobowych ma charakter dobrowolny.
8. Dane osobowe Klienta nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
9. Administrator nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych Klienta do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

WWW.PRZEGLADOTWOCKI.PL

O G Ł O S Z E N I E

**OBWIESZCZENIE BURMISTRZA MIASTA JÓZEFOWA
o wyłożeniu do publicznego wglądu dwóch projektów
miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

1. Podstawa prawna: art. 8d i 17 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, 1506 i 1597), art. 39 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1940 i 1881) oraz uchwała Rady Miasta Józefowa nr 483/VII/2018 z 16 listopada 2018 r.

Zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Projekt dotyczy terenu położonego u zbiegu ul. Stanisława Jachowicza i ks. Wincentego Malinowskiego w Józefowie, jednostka ewidencyjna 141701_1.

Wyłożenie dokumentów potrwa od 20 października do 21 listopada 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Józefowa, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, budynek „B”, dostęp w czasie pracy Urzędu (poniedziałki 9-17 oraz od wtorku do piątku 8-16). Dokumenty będą również dostępne całonocowo w formie elektronicznej przez Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Józefowa „josefow.bip.eur.pl” oraz za pośrednictwem strony podmiotowej „josefow.pl”.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się 28 października 2025 r. (wtorek) w siedzibie Rady Miasta Józefowa, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, budynek „B” (wejście od placu zabaw), o godzinie 17.00. Osoby zainteresowane udziałem w dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zobowiązane są do uprzedniego zgłoszenia chęci uczestnictwa. Zgłoszenia należy dokonać do 27 października 2025 r., do godziny 17.00, poprzez pocztę elektroniczną, adres: p.kowalski@josefow.pl.

Do wykładanych dokumentów można składać uwagi. Odnosnie projektu planu miejscowego uwagi należy składać:

- osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Józefowa, w godzinach pracy Urzędu (poniedziałki 9-17 oraz od wtorku do piątku 8-16),
- korespondencyjnie, adres ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów,
- drogą elektroniczną z użyciem kwalifikowanego podpisu elektronicznego, adres „um@josefow.pl”,
- za pośrednictwem platformy e-PUAP, skrytka „r7210ooin/SkrytkaESP”,
- za pośrednictwem systemu e-Doręczenia, adres „AE:PL-43920-64344-GVEBJ-33”.

Odnosnie procedury środowiskowej wnioski można również składać w formie ustnej do protokołu oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do 12 grudnia 2025 r.

Uwaga powinna zawierać imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, wskazanie dokumentu, którego dotyczy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy, z dopiskiem „uwagi do projektu planu miejscowego” i/lub „prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu miejscowego”. Uwagi będą rozpatrywane przez Burmistrza Miasta Józefowa. Gotowy szablon uwagi dostępny jest na stronie Urzędu Miasta oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Podstawa prawna: art. 8d i 17 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, 1506 i 1597), art. 39 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1940 i 1881) oraz uchwała Rady Miasta Józefowa nr 459/VIII/2022 z 29 sierpnia 2022 r.

Zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. nazwą „Autoservis” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Projekt dotyczy części działek nr 32/1, 32/6 i działki nr 32/13 obręb 44, gmina miejska Józefów, jednostka ewidencyjna 141701_1.

Wyłożenie dokumentów potrwa od 20 października do 21 listopada 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Józefowa, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, budynek „B”, dostęp w czasie pracy Urzędu (poniedziałki 9-17 oraz od wtorku do piątku 8-16). Dokumenty będą również dostępne całonocowo w formie elektronicznej przez Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Józefowa „josefow.bip.eur.pl” oraz za pośrednictwem strony podmiotowej „josefow.pl”.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się 28 października 2025 r. (wtorek) w siedzibie Rady Miasta Józefowa, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, budynek „B” (wejście od placu zabaw), o godzinie 16.30. Osoby zainteresowane udziałem w dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zobowiązane są do uprzedniego zgłoszenia chęci uczestnictwa. Zgłoszenia należy dokonać do 27 października 2025 r., do godziny 17.00, poprzez pocztę elektroniczną, adres: p.kowalski@josefow.pl.

Do wykładanych dokumentów można składać uwagi. Odnosnie projektu planu miejscowego uwagi należy składać:

- osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Józefowa, w godzinach pracy Urzędu (poniedziałki 9-17 oraz od wtorku do piątku 8-16),
- korespondencyjnie, adres ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów,
- drogą elektroniczną z użyciem kwalifikowanego podpisu elektronicznego, adres „um@josefow.pl”,
- za pośrednictwem platformy e-PUAP, skrytka „r7210ooin/SkrytkaESP”,
- za pośrednictwem systemu e-Doręczenia, adres „AE:PL-43920-64344-GVEBJ-33”.

Odnosnie procedury środowiskowej wnioski można również składać w formie ustnej do protokołu oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do 12 grudnia 2025 r.

Uwaga powinna zawierać imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, wskazanie dokumentu, którego dotyczy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy, z dopiskiem „uwagi do projektu planu miejscowego” i/lub „prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu miejscowego”. Uwagi będą rozpatrywane przez Burmistrza Miasta Józefowa. Gotowy szablon uwagi dostępny jest na stronie Urzędu Miasta oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Administrator Danych Osobowych

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Józefowa z siedzibą w Józefowie (05-420), przy ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1. Można się z nami kontaktować:

- listownie, przysyłając korespondencję na nasz adres,
- telefonicznie, pod nr telefon: 22 779 00 00,
- elektronicznie, przysyłając korespondencję na adres: um@josefow.pl.

Inspektor Ochrony Danych

Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować:

- listownie, przysyłając korespondencję na nasz adres (z dopiskiem „IOD”),
- elektronicznie, przysyłając korespondencję na adres: iodo@josefow.pl.

Cel i podstawa przetwarzania danych osobowych

Dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie celem: 1) niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na nas zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, a który polega na:

- przyjęciu i rozpatrzeniu uwagi w zw. z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. oraz ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r.,
 - archiwizacji danych w związku z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach z 14 lipca 1983 r.
- 2) kontaktu w związku ze sprawą, jeżeli zostanie wyrażona zgoda na przetwarzanie danych kontaktowych, w zakresie nr telefonu i/lub adres poczty elektronicznej oraz kontakt telefoniczny lub elektroniczny, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a RODO.

Odbiorcy danych

Odbiorcami danych osobowych mogą być: Minister Rozwoju i Technologii, dostawcy usług pocztowych oraz podmioty współpracujące z nami, w związku

ze świadczeniem usług:

- hostingowych,
- informatycznych, w tym dostawcy usług i oprogramowania.

Okres retencji danych

Dane osobowe będą przechowywane wieczysto zgodnie z Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt w oparciu o ustawę o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach z 14 lipca 1983 r.

Przysługujące prawa

W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują następujące prawa:

- prawo dostępu do treści swoich danych,
- prawo do sprostowania danych,
- prawo do usunięcia danych w przypadku gdybyśmy je przetwarzali bez podstawy prawnej,
- prawo ograniczenia przetwarzania,
- prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, w zakresie danych podanych dobrowolnie, w przypadku kiedy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- prawo wniesienia skargi do UODO (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

Dobrowolność podania danych

Podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa i jest niezbędne do przyjęcia i realizacji wniosku. Podanie danych dodatkowych jest dobrowolne.

Ograniczenia prawa do poznania źródła danych osobowych

Prawo do poznania źródła danych osobowych przetwarzanych w toku postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych przysługuje jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której te dane pozyskano.

Nagrodzeni najlepsi maturzyści

POWIAT

Nagrody otrzymali najlepsi maturzyści oraz uczniowie z najwyższymi wynikami egzaminów zawodowych w roku szkolnym 2024/2025.

Podczas sesji Rady Powiatu Otwockiego, która odbyła się w czwartek, 25 września, uhonorowano uczniów szkół ponadpodstawowych prowadzonych przez otwockie starostwo. Nagrody otrzymali najlepsi maturzyści oraz uczniowie z najwyższymi wynikami egzaminów zawodowych w roku szkolnym 2024/2025. Jak podkreślają



FOT. STAROSTWO POWIATOWE W OTWOCKU

władze powiatu to wyjątkowi młodzi ludzie, którzy dzięki swojej systematycznej pracy, determinacji i talentowi osiągnęli imponujące rezultaty w nauce. Nagrody przyznane przez Radę Powiatu Otwockiego są nie tylko formą uznania, ale także motywacją do dal-

szego rozwoju i podejmowania nowych wyzwań.

Wyróżnienia wręczyli otwocki starosta Tomasz Laskus i Przewodnicząca Rady Powiatu Otwockiego Grażyna Kilbach.

Agnieszka Jaskulska

R E K L A M A

3F

**FESTIWAL FILMÓW
FRANCUSKICH**

we współpracy z Instytutem Francuskim w Polsce

11 PAŹDZIERNIKA 2025

W CELESTYNOWIE

Hala sportowa w Celestynowie
ul. prof. Hilarego Koprowskiego 2

17:00

**Koncert francuskich przebojów
Wojciech Bardowski
Zwycięzca The Voice Senior**

**Po koncercie zapraszamy
na film i degustację
specjałów kuchni francuskiej.**

18:00
Francuska przerwa smakośza

18:15
„POGARDA”
w reżyserii Jean-Luca Godarda
z Brigitte Bardot

Instytut Honorowy

Mazowsze

Województwa Mazowieckiego

Instytut Francuski

1925 - 2025

MAZOWSZE

» organizacja pozarządowa

MAZOWSZE

» Fundacja

MAZOWSZE

» Fundacja

MAZOWSZE

» Fundacja

Kino dziedzictwa w tradycji francuskiej · Propozycja GRAND ECRAN 2001 z CLAPIERS

R E K L A M A

Mazowsze >> dla młodzieży >

MAZOWSZE

AMBITNA
MŁODZIEŻSEJMIK WOJEWÓDZTWA POMAGA
INWESTUJĄC W EDUKACJĘ

więcej o programach wsparcia na mazovia.pl