

# OTWOCKI Przegląd REGIONALNY

30 PAŹDZIERNIKA 2024

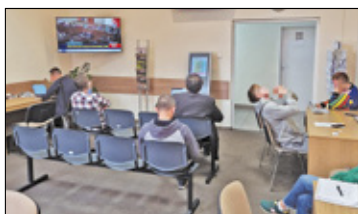
89<sup>(3)</sup> 2024



BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU OTWOCKIEGO

ISSN 2545-3440

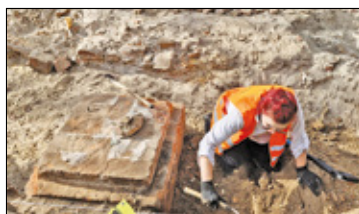
CELESTYNÓW ||| JÓZEFÓW ||| KARCZEW ||| KOŁBIEL ||| OSIECK ||| OTWOCK ||| SOBIENIE-JEZIORY ||| WIĄZOWNA ||| WAWER



||| Otwock - Urząd już bez kolejek? s. 2



||| Otwock - Rondo coraz bliżej otwarcia s. 3



||| Otwock - Co z fragmentami synagogi s. 4



||| Glinianka - Remont mostu na Napoleńskiej s. 5



||| Józefów - Dramat zwierząt s. 6



||| KARCZEW/OTWOCK

czytaj na str. 3

Wyremontowana droga wojewódzka nr 801 czeka na otwarcie

## Kiedy pojedziemy trasą „801”?

## Rozbudowa szkoły mocno opóźniona

dokończenie na str. 2

||| OSIECK

Urząd Miasta i Gminy Osieck poinformował o trudnościach, jakie napotkano podczas rozbudowy Szkoły Podstawowej im. Powstańców Styczniowych. Efektem będzie opóźnienie oddania inwestycji do użytku.

**O** sytuacji w piątek (18 października) poinformował w mediach społecznościowych profil osieckiego urzędu, a także sama burmistrz.



Wśród przyczyn opóźnienia na profilu urzędu wymieniono przeprojektowanie ocieplenia w nowej części budynku oraz dezorganizację transportu materiałów budowlanych i urządzeń

R E K L A M A

Logistic park  
Good Point  
Karczew

Powierzchnia  
magazynowa  
i produkcyjna  
DO WYNAJĘCIA



tel. +48 609 964 441 | www.realmanagement.pl





# W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

## Urząd już bez kolejek?

### OTWOCK

W połowie października wiceprezydent Otwocka **Paweł Walo** zrelacjonował wizyty petentów w Wydziale Komunikacji. Według jego obserwacji kolejki znacznie się zmniejszyły..

**P**roblem z długim czasem oczekiwania na załatwienie spraw urzędowych w tym referacie otwockiego magistratu omawiany był szeroko w mediach społecznościowych. We wrześniu wprowadzono usprawnienia, które miały ten czas skrócić. Pojawiła się nowa poczekalnia i wsparcie pracownika, który pomaga w szybszym załatwieniu spraw.

– Przez ostatni miesiąc kilka razy dziennie zaglądałem do Wydziału Komunikacji, by sprawdzić, czy wprowadzone przez nas zmiany działają. Okazuje się, że działają! Kolejki prak-



FOT. FACEBOOK PAWEŁ WALO

– Kolejki praktycznie brak!  
– cieszy się wiceprezydent Otwocka

ków, oddzielne stanowisko dla przedsiębiorców i zmiany w systemie kolejkowym. Aktualnie czas oczekiwania na załatwienie spraw jest również bardziej przewidywalny. A warto przypomnieć, że wydział dziennie obsługuje od 300 do 400 osób – podkreśla **Skwiot**.

### W Część spraw można załatwić on-line

Wiceprezydent **Walo** przedstawił też zmiany, które wprowadzono w Wydziale w ostatnich tygodniach. To głównie dzięki nim, jak podkreśla starostwo, udało się rozładować kolejki.

– Tak, wprowadzone zmiany przyniosły widoczny efekt. Termin załatwiania spraw uległ znacznemu skróceniu, co pozytywnie wpłynęło na obsługę mieszkańców – podkreśla rzecznik prasowy.

Dodatkowo część petentów udało się przekonać do załatwiania spraw przez Internet.

– Mieszkańcy chętnie korzystają z możliwości załatwiania spraw przez Internet. Warto jednak pamiętać, że w niektórych przypadkach, takich jak rejestracja pojazdu, trzeba dostarczyć oryginały dokumentów, np. fakturę zakupu lub umowę. Dokumenty można przekazać osobiście albo wysłać pocztą. Co więcej, podczas rejestracji pojazdu trzeba osobiście odebrać lub zalegalizować tablice rejestracyjne w Wydziale Komunikacji, chyba że zrobi to pełnomocnik. Istnieje też możliwość przesłania i odbioru dokumentów przez pocztę lub kuriera, ale mieszkańcy rzadko korzystają z tej opcji – dodaje **Rafał Skwiot**.

Agnieszka Deja



FOT. FACEBOOK PAWEŁ WALO

tycznie brak. Pojawiają się czasem, gdy wszyscy chcą na raz z samego rana załatwić sprawę, ale to jest normalne. Pamiętajmy, że by zarejestrować pojazd nie muszą Państwo przychodzić do urzędu! To wszystko można załatwić przez Internet, wysyłając skany dokumentów i odbierając dokumenty kurierem! – napisał 16 października **Paweł Walo**.

### Dziennie obsługują od 300 do 400 osób

Tę obserwację potwierdza też **Rafał Skwiot** - rzecznik prasowy w Starostwie Powiatowym w Otwocku.

– Kolejki w Wydziale Komunikacji są zauważalnie krótsze w porównaniu do okresu przed wprowadzeniem zmian. Z pewnością wpływ na to miało zatrudnienie dodatkowych pracowni-

## Rozbudowa szkoły mocno opóźniona

dokończenie ze str. 1

– Nie w listopadzie, a w styczniu 2025 roku uczniowie skorzystają z nowej kuchni w Szkole Podstawowej w Osiecku. W wyniku zmian projektu nie mamy jeszcze pozwolenia na budowę dla zmienionej kotłowni w rozbudowywanej szkole, ponadto były kłopoty z porozumieniem pomiędzy wykonawcami w sprawie dużych dostaw na teren szkoły oraz absencji pracowniczych, pojawiły się trudności z utrzymaniem tempa prac na budowie – podsumowała **Karolina Zowczak**, Burmistrz Miasta i Gminy Osieck.

### Problem goni problem

Na obu profilach w mediach społecznościowych pojawiły się szczegółowe opisy dotyczące opóźnień inwestycji. Wśród przyczyn na profilu urzędu wymieniono przeprojektowanie ocieplania w nowej części budynku, które wynikało z ujawnionego na etapie projektowania niedogrzaenia hali sportowej. Efektem byłyby problemy z ogrzaniem budowanego skrzydła placówki.

– Zmieniony projekt c.o. zakłada instalację dodatkowego pieca gazowego i przebudowę istniejącej instalacji gazowej oraz pozyskania dodatkowego pozwolenia na budowę. Sprawa pozwolenia nadal jest procedowana w Starostwie Powiatowym w Otwocku, a pozwolenie na budowę zostanie wydane prawdopodobnie najwcześniej w drugiej połowie października br. – informuje urząd.

Drugim z powodów jest... dezorganizacja transportu materiałów budowlanych i urzędzeń. Powodem jest nałożenie się na siebie dwóch inwestycji, które utrudniły sobie wzajemnie prace. Innym problemem, o którym wspomina gmina, jest różnica w wysokości posadzek względem starej części szkoły.

– Podczas realizacji stwierdzono różnice w wysokościach posadzek pomiędzy pomieszczeniami w starej części budynku. Remont stołówki wymagał wylania posadzki w poziomie – czas oczekiwania na kompletne wyschnięcie nowej nawierzchni spowodował prze-



FOT. FACEBOOK BURMISTRZ KAROLINA ZOWCZAK

Na szczęście umowa na dotację dla tej inwestycji pozwala na jej rozliczenie po nowym roku

sunięcia w wyłożeniu nawierzchni płytkami – podsumowuje gmina.

Efektom jest niedotrzymanie zakładanych terminów.

– Powyższe powody opóźnienia poszczególnych prac wewnątrz budynku uniemożliwiają montaż kuchni, ostateczne przeprowadzenie testów, sprawdzeń i pomiarów wydajności niezbędnych celem przedłożenia ich powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Otwocku i Państwowej Straży Pożarnej w Otwocku, dalej Państwowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego celem pozyskania pozwolenia na użytkowanie – podkreśla urząd.

Burmistrz Osiecka dodaje jeszcze kwestię problemów kadrowych na budowie.

– Opóźnienia w budowie związane są także z mniejszą liczbą dostępnych pracowników branży budowlanej. Wykonawca powołuje się także na zmniejszenie liczby pracowników z powodu koronawirusa. Roboty prowadzone więc były w zmniejszonych składach osobowych. W efekcie tych wszystkich czynników nastąpiły trudności z utrzymaniem tempa prac na budowie – napisała w mediach społecznościowych **Karolina Zowczak**.

### Spokojnie – rozliczymy dotację

Mimo wszystko urząd widzi też jasną stronę tej sytuacji – umowa na dotację dla inwestycji pozwala na jej

rozliczenie po nowym roku, co podkreślała szczególnie burmistrz w swoim wpisie.

– Najważniejszą kwestią, jaka przyświeca nam przy dokonywaniu zmiany w tej umowie, są warunki pozyskanej nowej dotacji, którą w dniu 27 sierpnia 2024 r. przyznał na nasz wniosek Sejmik Województwa Mazowieckiego. Umowę dofinansowania podpisałyśmy 2.10.2024 r. Dofinansowanie na ww. zadanie z następującym montażem finansowym: w 2025 roku 1 400 000,00 zł, w 2026 roku 1 000 000,00 zł. Składając wniosek o pieniądze, prosiliśmy o dofinansowanie do końca 2024 roku. Wygląda na to, że nie jest to możliwe. Cieszymy się z tego, że możemy skorzystać z tych pieniędzy i lepiej, że dostajemy je na 2025 rok niż wcale. W związku z tym, że nie było możliwości zmiany proponowanego montażu finansowego zadania, w dniu 2 października 2024 r. Miasto i Gmina Osieck podpisało umowę o udzielenie dotacji z budżetu Województwa Mazowieckiego na przedmiotowe zadanie zgodnie z proponowanym harmonogramem wypłat. Wkład własny w tej dotacji wynosi 1.900.000 zł i jest on w założeniu częściowo finansowany w ramach już realizowanej inwestycji. Dlatego tak ważne jest, aby faktura za rozbudowę wystawiona została w styczniu 2025 r. – zauważyła w mediach społecznościowych burmistrz.

JM



# Rondo coraz bliżej otwarcia

## OTWOCK

Prace przy budowie ronda na skrzyżowaniu Żeromskiego i Reymonta idą pełną parą. Zakończenie prac zaplanowano na ostatnie dni grudnia.

**D**ługo wyczekiwana budowa ronda u zbiegu ulic Żeromskiego i Reymonta to temat, który nie schodzi z ust mieszkańców. Prace ruszyły w połowie września.

– Powstały już chodniki oraz wyznaczony został docelowy układ drogowy w obrębie ronda, w tym wyspa

ma powstać rondo, a potem prace obejmą przebudowę samej ulicy Reymonta, na odcinku od ul. Żeromskie-

Podczas jednej z wizytacji budowy pojawił się pomysł, aby nowe rondo otrzymało nazwę im. Koziółka Matołka

go do ul. Tatrzańskiej w Śródborowie. Podczas modernizacji ma powstać nowa nawierzchnia, chodniki i ścieżki



Rondo nabrało już finalnego kształtu – usunięto kolizje infrastrukturalne jak i zrealizowano systemy odwodnienia

centralna rondo. Zrealizowano także system odwodnienia w okolicach ronda oraz usunięto kolizje infrastrukturalne, takie jak przebudowa podziemnych kabli i instalacji. Rozpoczęły się także prace brukarskie na ulicy Reymonta – powiedział nam **Rafał Skwiot**, rzecznik prasowy w Starostwie Powiatowym w Otwocku.

## W jakich pracach zaplanowano na najbliższe tygodnie?

– W nadchodzących tygodniach będą kontynuowane prace, które obejmują budowę ścieżek rowerowych i chodników. Planowane jest także wykonanie pełnej konstrukcji nawierzchni jezdni na rondzie – podkreślił rzecznik.

Do tej pory nie napotkano żadnych istotnych trudności podczas prac, a zakończenie budowy ronda planowane jest na koniec roku.

Przypomnijmy: wyznaczone zostały objazdy ulicami: Samorządową, Czaplickiego, Warszawską, Orlą, Powstańców Warszawy, Andriollego, Armii Krajowej, Filipowicza, Poniatowskiego i Narutowicza. Jest to 1 etap prac związanych z tą inwestycją – najpierw

rowerowe. Oprócz tego przebudowane zostaną zatoki autobusowe i pojawi się odwodnienie pasa drogowego.

## W Rondo z nieformalną nazwą

Podczas jednej z wizytacji budowy pojawił się pomysł, aby nowe rondo otrzymało nazwę im. **Koziółka Matołka**. Ta nieformalna nazwa zrodziła się już wcześniej wśród mieszkańców Otwocka. Co więcej, na środku miałyby stanąć rzeźba Koziółka Matołka, wykonana przez otwockiego artystę **Ryszarda Kozłowskiego**. Przed rozpoczęciem prac, tymczasowe rondo, stworzone było z biało-czerwonych barier drogowych i ozdobione niegdyś „dmuchaną palmą”, wtedy wśród mieszkańców zyskało przydomek „rondo Koziółka Matołka”

Otwock ma wyjątkowy związek z postacią Koziółka. Właśnie przy ulicy Reymonta znajduje się dom, w którym **Marian Walentynowicz** wspólnie z **Kornelem Makuszyńskim** w 1932 roku stworzyli postać Matołka.

Agnieszka Deja

# Kiedy pojedziemy trasą „801”?

## KARCZEW/OTWOCK

Kierowcy z niecierpliwością czekają na otwarcie obwodnicy. W planach budowa trzeciego mostu. Przebudowa 6 kilometrowego odcinka drogi wojewódzkiej nr 801 – „Nadwiślanki” podzielona była na kilka etapów i trwała ponad 2 lata.

**N**a drodze wojewódzkiej nr 801 realizowane były równocześnie dwie inwestycje. Zarówno budowa dwóch mostów na wysokości Otwocka jak i karczewski odcinek Nadwiślanki są już gotowe. Jednak, żeby obiekty były dostępne dla kierowców, musi być wydana przez Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego decyzja pozwolenia na użytkowanie. Kontrola WINB została już przeprowadzona i odpow-



Most nad rzeką Świder, przeznaczony do rozbiórki. W jego miejsce zostanie wybudowany nowy

wiedzialny za inwestycję Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich licząc, że nie będzie żadnych zastrzeżeń czeka na wydanie decyzji.

Burmistrz Karczewa **Michał Rudzki** w mediach społecznościowych poinformował, że dwa mosty na trasie „801” są już gotowe i niedługo znowu pojedziemy obwodnicą w kierunku Warszawy. Według burmistrza otwarcie trasy ma nastąpić 31 października, czyli w najbliższy czwartek.

## W Kolejne zamknięcie obwodnicy?

Pod wpisem burmistrza rozgorzała dyskusja, odnośnie planowanego ponownego zamknięcia obwodnicy, w związku z budową trzeciego mostu. Chodzi o most, pod którym płynie rzeka Świder. Od wielu lat jest w bardzo złym stanie technicznym. Aktualnie planowana jest rozbiórka starego i budowa nowego mostu. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich ogłosił przetarg na jego budowę.



dokończenie ze str. 1

Most czeka na decyzję – urzędnicy zapewniają że 31 X już nim pojedziemy

Internauci pytali, czy rzeczywiście niedługo obwodnica zostanie otwarta i na jak długo, jeśli planowana jest budowa trzeciego mostu.

– Obwodnica zostanie otwarta 31 października. W związku z wykonaniem projektu i uzyskaniem odpowiednich pozwoleń na remont trzeciego mostu, Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie kolejne zamknięcie planuje w okolicach lutego/marca 2025 roku. – odpowiedział burmistrz.

chu drogowego, 4 zatok autobusowych i chodników w rejonie skrzyżowań oraz wykonanie systemu odwodnienia.

Aktualnie na danym odcinku położona jest już nawierzchnia asfaltowa i namalowane są pasy. Na skrzyżowaniu z drogą powiatową w miejscowości Ostrówiec na wysokości skrzyżowania

Przebudowa „Nadwiślanki” podzielona była na kilka etapów i trwała ponad 2 lata

Sobieskursk zainstalowano sygnalizację świetlną. Jak informuje MZDW, trasa zostanie otwarta jak będzie działała sygnalizacja świetlna. Wykonawca ma na to czas do marca 2025 roku.

Czy otwarcie trasy zgodnie z harmonogramem na przełomie października i listopada stoi pod znakiem zapytania? Prace drogowe i wykończeniowe przy mostach są co prawda zakończone, ale potrzebne jest jeszcze wykonanie przez PGE przyłączy elektrycznych, które zasilą oświetlenie drogi i sygnalizację świetlną.

Trzymamy zatem mocno kciuki za szybkie wykonanie przez PGE przyłączy elektrycznych.

RMK

R E K L A M A

**Meble z Drewna** ul. Płowiecka 25, Warszawa 22 815 35 98, 501 040 501

www.MebleSosnowe.Eu

**DUŻY WYBÓR!!! NISKIE CENY!!!**

**rabat 5% na meble**



**W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!**





# W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

## Co z fragmentami synagogi?

### OTWOCK

Badania archeologiczne w miejscu dawnej synagogi, której fragmenty odnaleziono podczas prac przy ulicy Warszawskiej, powoli dobiegają końca. Zapytaliśmy, co stanie się z odkrytymi podczas nich artefaktami.

**W** wyniku prowadzonych prac odkopano bezcenne relikty dające obraz tej niezwykłej budowli. Do tej pory odkryto już fundamenty, pięknie zachowane schody wejściowe, kolumny i wiele mniejszych elementów budowli.



FOT. FB / MWKZ

Przypomnijmy, że synagoga rodziny **Goldbergów** została zbudowana w 1927 roku dzięki funduszom Szlomy i Chaima Goldbergów. Znajdowała się przy ulicy Warszawskiej, naprzeciwko otwockiego ratusza, i pełniła funkcję głównej synagogi gminnej. Synagoga stanowiła ważne centrum życia religijnego i kulturalnego lokalnej społeczności żydowskiej. W październiku 1939 roku synagoga została podpalona przez niemieckich żołnierzy. Mimo, że strażacy chcieli ugasić pożar, nie pozwolono im na to, co doprowadziło do niemal całkowitego zniszczenia budynku.

### Skarb odnaleziony po 85 latach

– Pozostałości synagogi **Goldbergów** w Otwocku odkryto podczas prac ziemnych przy ulicy Warszawskiej, które były częścią większego projektu modernizacji. Wcześniej niedaleko miejsca dawnej synagogi powstała ścieżka rowerowa, a w ostatnim czasie miała realizować się tam inwestycja związana z rozbudową parkingu – poinformował



FOT. FB / MWKZ

Prace archeologiczne na ul. Warszawskiej w Otwocku

nas **Rafał Skwiot**, rzecznik Starostwa Powiatowego w Otwocku.

Na miejscu znaleziska pojawili się archeolodzy.

– Prace archeologiczne, które rozpoczęły się po odkryciu, pozwoliły na identyfikację fragmentów murów i polichromowanych elementów kolumn, które należały do synagogi **Goldbergów**. Odkrycia te są cenne dla odtworzenia wyglądu wnętrza budynku oraz jego symboliki. Synagoga, zbudowana w 1927 roku, pełniła ważną rolę religijną i kulturalną w Otwocku, mieściła 650 wiernych i była projektowana przez **Eugenię Jabłońską** – dodaje **Skwiot**.

Zapytaliśmy, co powiat planuje zrobić z odnalezionymi fragmentami. Sprawa mocno interesuje mieszkańców Otwocka i okolic.

– Polichromowane kolumny zostały zabezpieczone i zdeponowane w



FOT. FB / MWKZ

Muzeum Ziemi Otwockiej. Planowane są również dalsze prace i konsultacje, po których najprawdopodobniej kolumny będą eksponowane w przestrzeni miejskiej – przekazał nam rzecznik starostwa i podkreślił: – W ostatnim czasie na miejscu dawnej synagogi odbyło się spotkanie z udziałem Starosty Otwockiego, Prezydenta Miasta Otwocka, Mazowieckiego Konserwatora Zabytków, archeologów i społecznego konserwatora. Podczas spotkania rozmawiano o możliwościach upamiętnienia miejsca, w którym znajdowała się synagoga, poprzez wyeksponowanie kolumn i instalację odpowiedniej tablicy informacyjnej. Natomiast ostateczne

decyzje zostaną podjęte po zakończeniu prac archeologicznych.

### Co dalej z fragmentami synagogi?

Jak informuje Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, po zakończonych pracach stanowisko zostanie zabezpieczone na zimę, a część elementów architektonicznych poddana będzie pracom konserwatorskim. We współpracy z władzami samorządowymi opracowywany jest też plan ucztyelnienia odkopanych relikwów oraz upamiętnienia miejsca funkcjonowania synagogi.

Agnieszka Deja

## Mobilny urząd staje się faktem

### KARCZEW

Burmistrz Karczewa rozpoczął wyjazdowe spotkania z mieszkańcami. Harmonogram zaplanowano aż do maja 2025 roku.



Karczew – powiedziała nam **Karolina Komorowska** z karczewskiego urzędu.

W 2024 roku zaplanowano łącznie cztery spotkania, a w 2025 roku odbędzie się kolejnych dziewięć.

– Spotkania organizowane są w świetlicach lub budynkach OSP w danym sołectwie.

W tej kadencji, oprócz burmistrza, na spotkaniach będą pojawiać się radni z poszczególnych okręgów. Wstęp na spotkanie jest wolny, każdy Mieszkaniec sołectwa może wziąć udział – zachęca **Karolina Komorowska**.

Pierwsze spotkania odbyły się w Sobiekursku i Całowaniu. Kolejne zaplanowano w Janowie i Ostrówcu.

JM

**O**d 28 października burmistrz Karczewa, Michał Rudzki, spotyka się z mieszkańcami w ramach cyklu Mobilny Urząd. Podczas rozmów towarzyszyć mu będą radni z poszczególnych okręgów.

– Mobilny Urząd to inicjatywa wprowadzona przez Burmistrza Karczewa Michała Rudzkiego na początku jego pierwszej kadencji, która polega na spotkaniach burmistrza w terenie, poza Urzędem, gdzie omawiane są dotychczasowe inwestycje, plany i zgłaszane przez mieszkańców problemy.

Cztery w tym, a dziewięć w przyszłym roku

Hasłem Burmistrza **Michała Rudzkiego** jest „Burmistrz bliski Mieszkańcom” i po to właśnie organizowane są takie spotkania, aby burmistrz mógł być bliżej Mieszkańców Gminy

## OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 30 października 2024 r.

**o wyłożeniu do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Meran” oraz projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jabłonna”**

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 39 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, **zawiadamiam o wyłożeniu do wglądu publicznego:**

**1) projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Meran”,** sporządzonego na podstawie uchwały Rady Miasta Otwocka Nr XXX/308/20 z dnia 27 maja 2020 r.;

**2) projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jabłonna”,** sporządzonego na podstawie uchwały Rady Miasta Otwocka Nr LXIX/757/22 z dnia 7 maja 2020 r.

Obszary objęte projektami planów położone są we wschodniej części miasta, w rejonie ulic Reymonta, Narutowicza, Niezapominajki i Nagietkowej. Ich granice przedstawia załącznik graficzny.

Projekty planów wraz z prognozami oddziaływania na środowisko zostaną wyłożone w dniach **od 6 listopada 2024 r. do 27 listopada 2024 r.** w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, bud. B pok. nr 17, w godzinach pracy Urzędu (po uprzednim umówieniu się telefonicznie, pod nr tel. 22 779 20 01 w. 152 lub 190) oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka (w zakładce „Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego”) - <https://bip.otwock.pl/?bip=1&cid=1405>.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projektach planów rozwiązaniami odbędzie się **13 listopada 2024 r. o godz. 17.00** w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej Otwock-Jabłonna, ul. Gabriela Narutowicza 109, 05-400 Otwock.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi.

Uwagi do projektów planów oraz wnioski i uwagi do prognoz oddziaływania na środowisko należy składać do Prezydenta Miasta Otwocka w formie papierowej w Wydziale Organizacyjnym i Spraw Pracowniczych UM Otwocka w godzinach pracy Urzędu bądź drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock lub w formie elektronicznej poprzez platformę ePUAP lub pocztę elektroniczną na adres: [umotwock@otwock.pl](mailto:umotwock@otwock.pl) – bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, a w przypadku prognozy oddziaływania na środowisko także ustnie do protokołu, w terminie **od 6 listopada 2024 r. do 11 grudnia 2024 r.** Uwaga musi zawierać nazwę planu, dane wnioskodawcy tj. imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres oraz oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy tj. adres lub numer działki i obręb ewidencyjny. Wzór pisma dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Otwocka. Uwagi złożone po tym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.





# Wyremontowanym mostem pojedziemy w połowie listopada

## GLINIANKA

Na początku września rozpoczął się remont mostu na ulicy Napoleńskiej w Gliniance. Sprawdziliśmy, na jakim jest etapie.

W wrześniu informowaliśmy, że na odcinku 100 metrów droga będzie całkowicie wyłączona z ruchu przez okres dwóch miesięcy, z możliwością przedłużenia robót. Zakładany termin prac mija niedługo, zapytaliśmy więc w Starostwie Powiatowym w Otwocku, na jakim etapie jest inwestycja.

– Inwestycja jest na zaawansowanym etapie. Wykonawca zakończył

prasowy w Starostwie Powiatowym w Otwocku.

Podczas prac nie było żadnych znaczących utrudnień

## Wszystko idzie zgodnie z planem

Jak podkreśla rzecznik, podczas prac nie było żadnych znaczących utrudnień, dlatego remont przebiega zgodnie z planem.

– W najbliższych tygodniach planowane jest zakończenie prac, związa-



Rzecznik prasowy Starostwa Powiatowego w Otwocku informuje, że prace remontowe mostu na Napoleńskiej są na zaawansowanym etapie

już fundamentowanie obiektu oraz montaż konstrukcji stalowej przepustu. Zabetonowane zostały ściany, a aktualnie trwają prace obejmujące zasypywanie ziemią rury przepustu, umożliwiając tym samym wykonanie konstrukcji nawierzchni jezdni – odpowiedział nam **Rafał Skwiot**, rzecznik

nych z zasypywaniem konstrukcji oraz rozpoczęcie prac nawierzchniowych, które obejmują układanie jezdni i chodników – dodaje **Rafał Skwiot**.

Zgodnie z harmonogramem, prace powinny zakończyć się w połowie listopada.

Agnieszka Deja

# Siedem szkół z zadaszonymi boiskami

## OTWOCK

Trwa budowa łukowych hal sportowych nad boiskami przy Szkole Podstawowej nr 2 im. Ireny Sendlerowej i Szkole Podstawowej nr 4 im. Józefa Piłsudskiego, w ramach realizowanego przez miasto programu „Olimpia”.

Docelowo na terenie siedmiu otwockich szkół podstawowych powstaną hale sportowe z zapleczem. Z nowych obiektów będą korzystać nie tylko uczniowie, ale i mieszkańcy.

W ramach inwestycji, w każdej szkole powstają łukowe hale sportowe, które osłonią istniejące boiska wielofunkcyjne. Dzięki takiej konstrukcji możliwe będzie korzystanie z boisk przez cały rok, a w słoneczne dni ich boki będą mogły być otwarte, zapewniając dostęp do świeżego powietrza. Poza lekcjami WF-u z nowoczesnych hal będą mogli korzystać także mieszkańcy Otwocka.

## Prace przy Szkole Podstawowej nr 2

Obecnie na terenie SP nr 2, po wykonanym demontażu i robotach



Budowa zadaszona nad boiskiem SP 4 im. Józefa Piłsudskiego



Budowa zadaszona nad boiskiem SP 2 im. Ireny Sendlerowej

fundamentowych rozpoczęto, montaż konstrukcji zadaszona boiska wielofunkcyjnego i jego zaplecza.

Roboty budowlane na terenie szkoły mogą potrwać około trzech miesięcy, ale niewykluczone, że uda się je sfinalizować wcześniej. – Zadaszone boisko bardzo ułatwi nam pracę – mówi wicedyrektor szkoły **Magdalena Górską**. – Dzięki hali uczniowie będą mogli cały rok, bez względu na warunki atmosferyczne, korzystać z boiska. Dzięki temu zajęcia wychowania fizycznego będą jeszcze bardziej atrakcyjne – kontynuuje.

## Prace przy SP nr 4 i SP nr 12

Na początku października miasto otrzymało również pozwolenie na budowę zadaszona boisk na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 im. Józefa Piłsudskiego oraz Szkoły Podstawowej nr

12 im. Kornela Makuszyńskiego i wykonawca już przystąpił do realizacji prac budowlanych. Kolejne hale powstaną przy szkołach nr 1, 5, 6 i 9, po zakończeniu formalności. W ramach inwestycji przewidziano również wyposażenie hal w wirtualne stanowiska strzeleckie, sceny mobilne oraz zaplecza sanitarno-szatniowe.

## Program budowy hal sportowych

Miasto Otwock realizuje program budowy hal sportowych przy siedmiu szkołach podstawowych w ramach programu „Olimpia”, finansowanego z Ministerstwa Sportu i Turystyki. Program ten, nawiązujący do stulecia pierwszych występów reprezentacji Polski na igrzyskach olimpijskich, ma na celu poprawę dostępu do nowoczesnej infrastruktury sportowej. Główne założenia obejmują zapewnienie lepszych warunków do rozwoju sportowego dzieci, młodzieży oraz dorosłych mieszkańców

Łączna wartość dofinansowania dla miasta wynosi 12,4 mln zł, co stanowi do 70% kosztów budowy każdej z hal. Program „Olimpia” stanowi znaczący krok w rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej, pozwalając zarówno na poprawę jakości zajęć wychowania fizycznego, jak i wspierając sportowy rozwój mieszkańców.

RMK

Nas się czyta!

W KAŻDĄ ŚRODĘ, W KAŻDYM DOMU!

## BEZPŁATNA GAZETA LOKALNA

### Otwocki Przegląd Regionalny

Zasięg: powiat otwocki oraz dzielnica Wawer

ŹRÓDŁO LOKALNEJ INFORMACJI

Szukaj nas w Urzędach, lokalnych sklepach, ośrodkach kultury i sportu.

[www.przegladotwocki.pl](http://www.przegladotwocki.pl)

 PrzeglądOtwocki

Czytaj na papierze, komputerze, tablecie lub smartfonie!



# Dramat zwierząt w Józefowie

## W JÓZEFÓW

W mediach społecznościowych mieszkańcy Józefowa dzielili się niepokojącą historią jednej z mieszkanek, która rzekomo spała na podwórku własnej posesji w samochodzie. Towarzystwo jej liczne zwierzęta.

Zdjęcia, które jakiś czas temu pojawiły się na grupach na Facebooku, pokazywały zaśmiecone podwórko, na którym walały się przeróżne elementy garderoby i foliowe worki. Liczne komentarze mieszkańców sugerowały, że mieszkająca tu kobieta, może mieć problemy, stąd taki wygląd podwórka i jej niecodzienne zachowanie. Mieszkańcy zgłaszali również w komentarzach, że na terenie posesji znajduje się przynajmniej kilka zwierząt, które wyglądają na zaniedbane. O ich los postanowiło zatroszczyć się Otwockie Towarzystwo Przyjaciół Zwierząt. O asystę podczas interwencji poprosili policję. Widok, jaki zastali, przeraził ich.

Otwockie Towarzystwo Przyjaciół Zwierząt poprosiło nas o asystę podczas interwencji. Chodziło o zaniepokojenie stanem zwierząt na terenie posesji w Józefowie. Niestety na miejscu okazało się, że zwierzęta są skrajnie wycieńczone. Właścicielka została zatrzymana za przestępstwo z art. 35 Ustawy o ochronie zwierząt. Grozi jej do 5 lat pozbawienia wolności – przekazał nam mł. asp. **Patryk Domarecki** z otwockiej komendy.

## W Ogniu tragedii

Kobieta została zatrzymana na 48 godzin, a po odzyskaniu wolności objęto ją dozorem policyjnym. Na terenie posesji, jak i w domach, które się na niej znajdowały, znaleziono nie tylko wycieńczone czworonogi, lecz także liczne martwe zwierzęta.

Przeprowadziliśmy interwencję, która trwała dwa dni. Zabezpieczyliśmy wspólnie z Fundacją Ochrony Zwierząt Pańska Łaska 22 żywych zwierząt. Niestety tych, których zabrała śmierć głodowa, rozszarpane przez głodne zwierzęta było znacznie więcej. Nie wiele możemy dziś pisać. Jesteśmy wykończeni psychicznie – podsumował swoje działania Towarzystwo w mediach społecznościowych.

Załączone do ich wpisu na Facebooku zdjęcia pokazują ogrom tragedii, jaka spotkała niczemu winne czworonogi. Wychudzone, zagłodzone, zapewne chore psy i koty o sierści w tragicznym stanie spędzały czas w okropnych warunkach – w tym na tylnym siedzeniu auta, z którego zrobili sobie wychodek.

Niewątpliwie była to jedna z bardziej wstrząsających interwencji, jakie przeprowadzaliśmy. Na dwóch posesjach należących do **Ireny Z.** ujawniliśmy blisko 20 martwych zwierząt i w sumie 16 żywych. Ponadto przekazała swojej rodzinie kolejne 6 psów, po tym jak dowiedziała, że jest na jej posesji policja. Dramat tych zwierząt musiał ciągnąć się latami. Na strychu jednego z domów było ok. 10 martwych kotów, w różnym stanie rozkładu. Z niektórych zostały już same czaszki. W obydwu domach ogólnie panował ogromny bałagan, warstwa odchodów miejscami sięgała kilkunastu centymetrów. Na jednej posesji ujawniono 7 psów, a w domu pod tym adresem 2 psy i 3 martwe zwierzęta, jeszcze z obrazami. Na drugiej natomiast w domu znajdował się jeden pies i ok. 15 martwych zwierząt. Umierały one z głodu. Kobiecie postawiono zarzuty znęcania się ze szczególnym okrucieństwem. Jest to słuszna decyzja, bo te zwierzęta pozostawione były same sobie. Skała okrucieństwa, jakiego dopuściła się kobieta, jest nie



FOT: OTWOCKIE TOWARZYSTWO PRZYJACIÓŁ ZWIERZĄT

do pojęcia. Koty zamknięte na strychu bez pożywienia nie miały możliwości żadnego ratunku. **Irena Z.** będąc zatrzymana, twierdziła, że nie wie, gdzie są klucze do domów i nie posiada ich. Jest to oczywiście kłamstwo, jednak odmówiła dostępu do domu, wiedząc że przebywają tam psy bez pomocy. Ewentualnie los zwierząt jej nie interesował – powiedziała nam **Maja Ostrowska** z Fundacji Ochrony Zwierząt Pańska Łaska.

## W Potrzebna pomoc

Zwierzęta trafiły pod opiekę weterynarzy, podano im leki, część przeszła operacje. Utworzono też zbiórkę na ich leczenie, ponieważ koszty będą ogromne.

Żywe zwierzęta są w różnych stanach zagłodzenia. Wszystkie jednak są niedożywione. Mają zapalenia spojówek, bardzo przerośnięte pazury, kołtuny, wręcz filc w niektórych miejscach. Są uwalone odchodami. Część z nich jest zdziczała, a część spragniona kontaktem z człowiekiem. 16 psów trafiło pod opiekę naszej organizacji – przekazała nam **Maja Ostrowska**.

Tragedia zwierząt dobiegła końca, chociaż wiele z nich musiało przyplacić to życiu. Teraz o ich stan zadbają Towarzystwo i Fundacja, które proszą o wsparcie. Potrzebne są podkłady i dobrej jakości karma monobiałkowa, także dla szczeniaków, oraz karma gastro dla kotów.

## W Urząd zabiera głos

W czwartek 24 października Miasto Józefów na stronie internetowej opublikowało informację dotyczącą odebrania zwierząt.

Straż Miejska otrzymywała zgłoszenia dotyczące nieruchomości, na której przebywały zwierzęta od 2020 r. Dotyczyły one nieporządku na posesji oraz kobiety, która spędzała wiele czasu w samochodzie przed posesją, z psami, głównie w godzinach nocnych. Żadne ze zgłoszeń nie dotyczyło podejrzenia znęcania się nad zwierzętami – brzmi informacja.

Straż Miejska prosiła kilkakrotnie o okazanie książeczek szczepień psów. Kontrole nie wykazały nieprawidłowości aż do wiosny 2024 roku, gdy stwierdzono brak aktualnych szczepień. Właścicielka została ukarana mandatem i zobowiązana do uprzątnięcia terenu.

Sytuacja jednak uległa drastycznemu zaostrzeniu, co doprowadziło do interwencji Fundacji i Towarzystwa. Jak podaje Urząd Miasta, gdy otrzymają oficjalne pisma od instytucji, które interweniowały, będzie mógł wydać decyzję o odebraniu zwierząt właścicielce.

Jest nam przykro, że taka sytuacja wydarzyła się w naszym mieście. W miarę możliwości udzielimy pomocy w pokryciu kosztów leczenia zwierząt – podkreśla urząd.

RMK



FOT: OTWOCKIE TOWARZYSTWO PRZYJACIÓŁ ZWIERZĄT

## OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 30 października 2024 r.

### o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Soplicowo”

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) informuję o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Soplicowo”, sporządzanego na podstawie uchwały Rady Miasta Otwocka Nr LXXXVIII/963/23 z dnia 27 września 2023 r. Obszar objęty zmianą planu położony jest w południowej części miasta, w rejonie ulic Bernardyńskiej i Litewskiej. Jego granice przedstawia załącznik graficzny.

Konsultacje społeczne będą prowadzone w terminie od 30 października 2024 r. do 27 listopada 2024 r. i obejmą:

- 1) zbieranie uwag do projektu planu w terminie od 30 października 2024 r. do 27 listopada 2024 r.;
- 2) spotkanie otwarte, które odbędzie się 12 listopada 2024 r. (wtorek) o godz. 17.00 w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, bud. B hol wejściowy;
- 3) ankietę dostępną od 30 października 2024 r. do 27 listopada 2024 r. na stronie <https://arcg.is/1ifjnK0>.

Projekt zmiany planu miejscowego został udostępniony w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, bud. B pok. nr 17, w godzinach pracy Urzędu (po uprzednim umówieniu się telefonicznie, pod nr tel. 22 779 20 01 w. 152 lub 190) oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka (w zakładce Rejestr Urbanistyczny, Akty planowania przestrzennego wraz z uzasadnieniem) – <https://bip.otwock.pl/?bip=1&cid=1446&bsc=N>.

Uwagi do projektu zmiany planu miejscowego należy składać do Prezydenta Miasta Otwocka w formie papierowej w Wydziale Organizacyjnym i Spraw Pracowniczych UM Otwocka w godzinach pracy Urzędu bądź drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock lub w formie elektronicznej poprzez platformę ePUAP lub pocztę elektroniczną na adres: [umotwock@otwock.pl](mailto:umotwock@otwock.pl) - bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, a w przypadku prognozy oddziaływania na środowisko także ustnie do protokołu.

Uwaga musi zawierać dane wnioskodawcy tj. imię i nazwisko lub nazwę, adres zamieszkania albo siedziby, adres poczty elektronicznej (o ile taki posiada), a także wskazanie nieruchomości, której wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym, której uwaga dotyczy tj. adres lub numer działki i obręb ewidencyjny. Można również podać adres do korespondencji lub numer telefonu.

Uwagi należy składać na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, którego wzór dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, w Poradniku Interesanta, Wydział Planowania Przestrzennego <https://bip.otwock.pl/?bip=2&cid=1220&id=9093>.



STAROSTA OTWOCKI  
ul. Górna 13, 05-400 Otwock  
AB.6740.DR.9.2021.MD/JI

Otwock, .10.2024 r.

## OBWIESZCZENIE STAROSTY OTWOCKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) zawiadamiam o wydaniu decyzji Starosty Otwockiego nr 9/2024 z dnia 17.10.2024r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2765W – ulicy Karczewskiej, ulicy Staszica i ulicy Kołłątaja w Otwocku od km 0+000 do km 0+920 wraz z rozbudową skrzyżowania drogi powiatowej nr 2765W – ulicy Kołłątaja i Staszica z drogą powiatową nr 2756W – ulicą Świderską i drogą gminną nr 271075W – ulicą Świderską” realizowanej w Mieście Otwock na następujących działkach ewidencyjnych:  
obręb 41: 54/4, 59/8, 60/1, 60/5, 59/9,  
obręb 42: 49/2, 1/2,  
obręb 43: 186/2, 2/13, 2/8, 2/9, 2/39, 2/40, 2/46, 2/3, 189/1, 189/4, 189/10, 73, 72, 71, 70/4, 70/3, 74/3, 188/9, 188/4, 193, 95, 100/10, 100/12, 203/7, 203/9, 194/1, 104, 188/18, 119, 188/11, 195/1, 195/5, 188/12, 195/6, 125, 188/13, 163/1, 163/3, 163/7, 163/13, 165, 201/7, 188/20, 189/33, 188/14, 201/9, 1/5, 2/12, 189/2, 189/3, 189/8, 189/9, 188/19, 188/5, 188/37, 188/38, 188/17, 188/33, 188/34, 188/35, 188/36, 188/16, 188/2, 188/10, 188/15, 201/8,  
obręb 44: 189/2, 33/3, 68/2, 85/2, 46/2, 66, 84/4, 149, 191/1, 191/2, 177, 179, 180,  
obręb 45: 8/2, 8/1, 2, 4, 160/3, 188, 9/3, 182/2, 160/4, 161/4, 161/1, 160/1, 161/3, 156/2,  
obręb 46: 59/7, 60/4, 59/9, 60/3, 5/2, 5/1, 61/15, 60/1, 60/2,  
obręb 49: 2/31, 2/32, 6/9, 6/8, 1/15, 2/28, 1/3.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od daty ogłoszenia obwieszczenia zapoznać się z dokumentami złożonymi wraz z wnioskiem o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku (ul. Komunardów 10, tel. 0-22-600-7-204) i w tym terminie złożyć ewentualne wnioski i zastrzeżenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 572) zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. omienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Starosta Otwocki



O G Ł O S Z E N I E

OGŁOSZENIA DROBNE

**KUPIĘ  
DZIAŁKĘ  
MIESZKANIE**  
również zadłużone, udziały,  
nieuregulowane prawnie  
**570 002 004**

Miejsce na Twoje  
**ogłoszenie**

**OBWIESZCZENIE BURMISTRZA MIASTA JÓZEFOWA  
o wyłożeniu do publicznego wglądu projektów dwóch miejscowych  
planów zagospodarowania przestrzennego**

Podstawa prawna: art. 8d i 17 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, 1506 i 1597), art. 39 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112.) oraz uchwała Rady Miasta Józefowa nr 407/VII/2018 z 6 kwietnia 2018 r.

Zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. nazwą „Anielin” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Projekt dotyczy terenu między ul. Wawerską, Powstańców Warszawy, Marii Budziszewskiej, Botaniczną i kard. Stefana Wyszyńskiego w Józefowie, jednostka ewidencyjna 141701.

**Wyłożenie dokumentów potrwa od 7 listopada do 6 grudnia 2024 r.** w siedzibie Urzędu Miasta Józefowa, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, budynek „B”, dostęp w czasie pracy Urzędu (poniedziałki 9-17 oraz od wtorku do piątku 8-16). Dokumenty będą również dostępne całonocowo w formie elektronicznej przez Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta „josefow.bip.eur.pl” oraz za pośrednictwem strony podmiotowej „josefow.pl”.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się 13 listopada 2024 r. (środa) w siedzibie Rady Miasta Józefowa, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, budynek „B” (wejście od placu zabaw), o godzinie 17.00. Osoby zainteresowane udziałem w dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zobowiązane są do uprzedniego zgłoszenia chęci uczestnictwa. Zgłoszenia należy dokonać do 12 listopada 2024 r., do godziny 16.00, poprzez pocztę elektroniczną, adres: p.kowalski@josefow.pl.

Podstawa prawna: art. 8d i 17 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, 1506 i 1597), art. 39 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) oraz uchwała Rady Miasta Józefowa nr 440/VIII/2022 z 24 czerwca 2022 r.

Zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. nazwą „Motgum” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Projekt dotyczy działek nr 25/2, 27/1, 28/1, 28/2, 29/1, 29/2, 29/3 i 37/2 obręb 49 w Józefowie, jednostka ewidencyjna 141701.

**Wyłożenie dokumentów potrwa od 7 listopada do 6 grudnia 2024 r.** w siedzibie Urzędu Miasta Józefowa, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, budynek „B”, dostęp w czasie pracy Urzędu (poniedziałki 9-17 oraz od wtorku do piątku 8-16). Dokumenty będą również dostępne całonocowo w formie elektronicznej przez Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta „josefow.bip.eur.pl” oraz za pośrednictwem strony podmiotowej „josefow.pl”.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się 13 listopada 2024 r. (środa) w siedzibie Rady Miasta Józefowa, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, budynek „B” (wejście od placu zabaw), o godzinie 16.30. Osoby zainteresowane udziałem w dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zobowiązane są do uprzedniego zgłoszenia chęci uczestnictwa. Zgłoszenia należy dokonać do 12 listopada 2024 r., do godziny 16.00, poprzez pocztę elektroniczną, adres: p.kowalski@josefow.pl.

Do wykładanych dokumentów można składać uwagi. Odnosnie projektów planów miejscowych uwagi należy składać:

- osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Józefowa, w godzinach pracy Urzędu (poniedziałki 9-17 oraz od wtorku do piątku 8-16),
- korespondencyjnie, adres ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów,
- drogą elektroniczną z użyciem kwalifikowanego podpisu elektronicznego, adres „um@josefow.pl”,
- za pośrednictwem platformy e-PUAP, skrytka „/r7210oosn/SkrytkaESP”,
- za pośrednictwem systemu e-Doręczenia, adres „AE.PL-43920-64344-GVEB3-33”.

Odnosnie dokumentów środowiskowych wnioski można również składać w formie ustnej do protokołu oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

**Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do 31 grudnia 2024 r.**

Uwaga powinna zawierać imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, wskazanie dokumentu, którego dotyczy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy, z dopiskiem „uwagi do projektu planu miejscowego” i/lub „prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu miejscowego”. Uwagi będą rozpatrywane przez Burmistrza Miasta Józefowa. Gotowy szablon uwagi dostępny jest na stronie Urzędu Miasta oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Administrator Danych Osobowych**

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Józefowa z siedzibą w Józefowie (05-420), przy ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 1. Można się z nami skontaktować:

- listownie, przysyłając korespondencję na nasz adres,
- telefonicznie, pod nr telefon: 22 779 00 00,
- elektronicznie, przysyłając korespondencję na adres: um@josefow.pl.

**Inspektor Ochrony Danych**

Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować:

- listownie, przysyłając korespondencję na nasz adres (z dopiskiem „IOD”),
- elektronicznie, przysyłając korespondencję na adres: iodo@josefow.pl.

**Cel i podstawa przetwarzania danych osobowych**

Dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie w celu:

- 1) niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na nas zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, a który polega na:
  - przyjęciu i rozpatrzeniu uwagi w zw. z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. oraz ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r.,
  - archiwizacji danych w związku z narodowym zasobem archiwalnym i archiwizacji z 14 lipca 1983 r.
- 2) kontaktu w związku ze sprawą, jeżeli zostanie wyrażona zgoda na przetwarzanie danych kontaktowych, w zakresie nr telefonu i/lub adres poczty elektronicznej oraz kontakt telefoniczny lub elektroniczny, zgodnie z art. 6 ust 1 lit. a RODO.

**Odbiorcami danych**

Odbiorcami danych osobowych mogą być: Minister Rozwoju i Technologii, dostawcy usług pocztowych oraz podmioty współpracujące z nami, w związku

ze świadczeniem usług:

- hostingowych,
- informatycznych, w tym dostawcy usług i oprogramowania.

**Okres retencji danych**

Dane osobowe będą przechowywane wieczysto zgodnie z Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt w oparciu o ustawę o narodowym zasobie archiwalnym i archiwizacji z 14 lipca 1983 r.

**Przysługujące prawa**

W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują następujące prawa:

- prawo dostępu do treści swoich danych,
- prawo do sprostowania danych,
- prawo do usunięcia danych w przypadku gdybyśmy je przetwarzali bez podstawy prawnej,
- prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, w zakresie danych podanych dobrowolnie, w przypadku kiedy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody. Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- prawo wniesienia skargi do UODO (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

**Dobrowolność podania danych**

Podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa i jest niezbędne do przyjęcia i realizacji wniosku. Podanie danych dodatkowych jest dobrowolne.

**Ograniczenia prawa do poznania źródła danych osobowych**

Prawo do poznania źródła danych osobowych przetwarzanych w toku postępowań dotyczących sporządzenia aktów planistycznych przysługuje jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której te dane pozyskano.

**DAM PRACĘ**

**Pracowników do serwisu  
urządzeń wentylacyjnych,  
również bez doświadczenia,  
konieczne prawo jazdy kat. B  
tel. 601 923 395**

Magazynier. 2 zmiany. Adamów. Również dla osób z niepełnosprawnością. 734 108 163

Zatrudnię kierowcę kat. B i C, tel. 22 726 86 36

Emeryta - nocny nadzór obiektu, praca co drugi tydzień, Antoninów, tel. 501 719 637

**KUPIĘ**

Antyczne meble, obrazy, srebra, plater, odznaczenia, szable, książki, pocztówki, tel. 504 017 418

**SPRZEDAM**

Sprzedam: koks, węgiel, ekogroszek, pellet Prażmów tel. 22 727 07 00

Sprzedam nowe futro ze srebrnych lisów, 530688668

Drewno opałowe, tel. 602 770 361, 791 394 791

**USŁUGI**

**DOCIEPLANIE BUDYNKÓW,  
MALOWANIE ELEWACJI,  
PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA  
TEL. 501 62 45 62**

Sprzedaj i montaż okien i drzwi wew. i zew. Rolety zew., wew. żaluzje, plisy, moskitiery. Parapety wew. i zew. 22 717 71 00, 601 623 480, 603 310 223

WYCINKA DRZEW Z PODNOŚNIKA KOSZOWEGO 15M, RĘBAK, USŁUGI MINIKOPARKAMI 2 I 3 TONY, KOPARKO-ŁADOWARKA, PORZĄDKOWANIE TERENÓW ZIELONICH, WYBURZENIA, NIWELACJA TERENU TEL. 537 537 450

Pozwolenia na użytkowanie dla starych domów. Legalizacja samowoli budowlanych sprzed lat, tel. 695 451 655

**BEZPŁYWE CYKLINOWANIE,  
REMONTY od A do Z.  
TADEUSZ BIAŁOGRODZKI  
Tel. 502 093 588, 22 756 57 63**

ELEWACJE DOCIEPLENIA BUDYNKÓW DOŚWIADCZONE EKIPY 602-482-572

Profesjonalne usługi mycia ciśnieniowego tel. 507 024 333

Docieplenie budynków, szybko, tanio, solidnie tel. 502 053 214

STAROSTA OTWOCKI  
ul. Górna 13, 05-400 Otwock  
AB.6740.DR.9.2024.MZ  
Otwock, 17.10.2024 r.

**OBWIESZCZENIE STAROSTY OTWOCKIEGO**

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej w miejscowości Siedzów” realizowanej w gminie Sobienie-Jeziory, powiat otwocki, na następujących działkach ewidencyjnych:

**Sobienie-Jeziory, obręb Siedzów: 304, 251/1**  
**Nieruchomości z których korzystanie będzie ograniczone:**  
**Sobienie-Jeziory, obręb Siedzów: 252/1**

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od daty ogłoszenia obwieszczenia zapoznać się z dokumentami złożonymi wraz z wnioskiem o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku (ul. Komunardów 10, tel. 0-22-600-7-204, pokój nr 10) i w tym terminie złożyć ewentualne wnioski i zastrzeżenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Starosta Otwocki

PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki meblowej i samochodowej 508 65 20 30

Wycinka drzew, pielęgnacja zieleni. Tel. 507 024 333

Anteny wideo domofony montaż naprawa 603375875

Remonty budowlane, hydraulika od A do Z tel. 667 604 345

Anteny TV, TV SAT. Konfiguracja sprzętu. Zadzwon 501 700 315

Docieplenie poddaszy pianą, wylewki tel. 607 378 288

Malarskie tanio tel. 22 7277747, 501 976 533

TYNKI GIPSOWE I TRADYCYJNE 604415352

Ogrodzenia, panele ogrodzeniowe, siatka + montaż producent tel. 503 572 046

Naprawa pralki, lodówki tel. 603 047 616

Remonty mieszkań tel. 608 49 42 44

Hydraulik, złota rączka, tel. 733159220

Hydraulika, gaz Tel. 602 651 211

Dachy, podbitka, sprzedaż, tel. 692 194 998

Kominiarz tel. 500 214 632

POMPY CIEPŁA, KLIMATYZACJA tel. 604895675.

Mycie, malowanie elewacji tel. 505 591 721

Przeprowadzki tel. 505 591 721

Wywozimy graty z chaty tel. 505 591 721

Wycinka drzew tel. 505 591 721

ALARMY, KAMERY, DOMOFONY 600 421 203

**DOBRY HYDRAULIK z Piaseczna - wyróżniają nas ROZSĄDNE CENY. Wykonujemy nowe i modernizujemy istniejące instalacje. Tel. 608 030 808**

Spawanie, tel. 608 030 808

Naprawa, serwis okien i drzwi, naprawa i wymiana okuć, wymiana szyb i uszczelek, tel. 22 717 71 00, 603 310 223, 601 623 480

Remonty, budowlane, ogrodzenia, tel. 513 137 581

Dachy - naprawy, pokrycia, papa termozgrzewalna, tel. 502 473 605

Renowacja mebli, tel. 510 266 143

Stiuki weneckie, tel. 510 266 143

Malowanie, hydraulika, remonty, 501 050 907

**AUTO-MOTO KUPIĘ**

Skup kamperów, przyczep kempingowych 505 530 300

SKUP AUT NA KASACJĘ 50820673

Skup aut 2010-2023r. 505 530 300

**NIERUCHOMOŚCI KUPIĘ**

Kupię za gotówkę każdą nieruchomość; udziały, spadki, wady prawne, zadłużenia. Tel. 786-805-828

**NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM**

Działki: Jaroszowa Wola 1500 m2, Prace Małe 1500m2, Sierzchów 1000m2, siedliskowe: Jeżewice 2,6ha, Suchodół 1,1ha. Tel-694 577 777

OSIEDLE TARCZYN, Nowe domy parterowe, wolnostojące 133m2, Wola Przypkowska, tel. 573 161 719

Park Borków, nowe domy Warszawa-Wawer, tel. 506 836 833

Osiedle Natura, Domy jednorodzinne, Kazimierów, 72 111 6666

REZYDENCJE PIASECZNO, nowoczesne domy wolnostojące z ogrodami, blisko centrum Piaseczna, doskonale skomunikowane z Warszawą, tel. 609 486 822

Działka budowlana, Otwock Soplicowo, rezydencja, dom opieki 4500m2. Tel-694 577 777

Uroczą leśną widokową działką rekreacyjną, Prażmów, tel. 602 770 361

Działki budowlane 800 m2 k. Prażmowa, tel. 602 770 361

**NIERUCHOMOŚCI WYNAJEM**

Powierzchnia magazynowa i produkcyjna do wynajęcia w Logistic park Good Point Karczew tel. 609 964 441

**RÓŻNE**

Skup złomu, ul. Puławska 34 (teren Kubara Lamina), 515273148, 506264111

Sala weselna w Prażmowie oferuje obiady od 65 zł. Na zamówienie upieczemy dzika. Tel. 722 202 966

HOLIDAY INN RESORT WARSAW, KOLACJA SYLWESTROWA, ul. Telimyny 1, Józefów, tel. 22 77 83 000

U Ochmanów, Restauracja i Dom Bankietowy, Al. Jerozolimskie 260, Michałowice, 22 723 93 11

Idealna przestrzeń na wyjątkowe przyjęcia - Kurka Wodna, Ul. Letniskowa 2, Radziejowice, Tel.501 571 461

Wymarzone miejsce na Twoje wesele - Dwór Afrodyta, ul. Letniskowa 2, Radziejowice, tel. 519 761 656

**NAUKA**

Matematyka - Kurs Maturalny i Kurs 8-klasy w Piasecznie Zapisy: 607 542 262

Matematyka, 664 438 144

**FINANSE**

Kredyt tel. 513-654-277



# Sportowe podsumowanie weekendu (25-27 października)

## POWIAT

Sprawdzamy, co słychać na lokalnych arenach sportowych.

**S**ukcesy siatkarek i walka w niższych ligach piłkarskich. Zapraszamy na podsumowanie.

## Śladko-gorzki remis

W meczu, który może mieć duże znaczenie w kontekście końcowego układu w dolnych rejonach tabeli IV Ligi Józefovia zagrała na wyjeździe z Błonianką Błonie. W pewnym momencie wydawało się, że 3 punkty pojedą do Józefowa, niestety gospodarze zdołali odrobić straty.

Pierwsze 7 minut to prawdziwy rollercoaster – najpierw gola strzelił Ignacy Ognicha, po czym błyskawicznie odpowiedział Szymon Śmieciński. Jeszcze w pierwszej połowie futbolówkę z bliskiej odległości wbił do siatki Antoni Sawka, a krótko przed końcem po akcji sam na sam prowadzenie podwyższył Ognicha, autor dubletu.

Na drugą połowę Błonianka wyszła zupełnie odmieniona. Bramkę kontaktową zdobył Dariusz Zjawiński. W 76. minucie do remisu doprowadził Kaje-

tan Jendryczka i oba zespoły podzieliły się punktami.

W sobotę 2 listopada o godzinie 13:00 16. w tabeli Józka będzie czekać na własnym stadionie na Oskara Przy-sucha.

## Powrót na zwycięskie tory

Mazur Karczew uległ 0:1 u siebie Ożarówiance Ożarów Mazowiecki, ale szybko zdołał otrząsnąć się z porażki i w kolejnym meczu V Ligi nie dał żadnych szans przeciwnikowi.

Po golach Dominika Staluszki, Pawła Ksionza, Jana Zboiny i niezawodnego Wojciecha Trochima Karczew rozbił na wyjeździe 4:1 KS Raszyn.

Sytuacja w tabeli wygląda niezwykle ciekawie – na czele Energia Kozienice (27 punktów), a tuż za nią Ożarówianka i właśnie Mazur, którzy uzbierali po 26 oczek.

W sobotę o 12:00 wielkie emocje na stadionie w Karczewie – piłkarze trenera Marcina Broniszewskiego dążą z siebie wszystko, żeby pokonać lidera.

## Rezerwy z kompletem punktów

Podobnie jak zespół z V Ligi, tak i druga ekipa Mazura, która występuje

w okręgówce, sięgnęła po pełną pulę. W domowym spotkaniu z rezerwami Wilgi Garwolin zwycięstwo zapewniła bramka Filipa Wojtasia. Goście kończyli mecz w 9 po dwóch czerwonych kartkach w samej końcówce.

Niedosyt tym razem w Wiazownie, gdzie Advit zremisowała 1:1 z Perłą Złotokłos. Gospodarze wyszli na prowadzenie po bramce Szymona Piskorza, jednak niedługo później wyrównanie dał Jakub Olesiński. Po podziale punktów zarówno jedna ekipa, jak i druga ma po 26 punktów na koncie.

W środę Advit zagra na wyjeździe z MKS Polonią Warszawa, zaś dzień później Mazur II wyjedzie na mecz do Warszawy z Progresem.

## W Otwocku rządzi Start

W 11. kolejce B-klasy wszyscy kibice najbardziej czekali na jedno spotkanie – rywalizację OKS Startu Otwock z Vulcanem Wólka Mładzka. Derby zgromadziły na stadionie przy ulicy Sportowej wielu fanów obu ekip, którzy w żadnym wypadku nie mogli narzekać na poziom widowiska.

Wynik starcia otworzył w 24. minucie Marcel Kopeć, a w doliczonym czasie pierwszej odsłony wynik na 2:0 dla Startu podwyższył Karim Szladkowski. Przy obu trafieniach asystował Marcin Raszka.

Krótko po przerwie asystent wpisał się na listę strzelców i sytuacja gości stała się naprawdę trudna. Pocieszenie dla Vulcanu mogła stanowić czerwona kartka, którą otrzymał w 61. minucie Dominik Krzywda. Zawodnicy z Wólki Mładzkiej zmniejszyli rozmiary porażki za sprawą gola Przemysława Mazka, jednak osłabieni gospodarze kontynuowali dobrą grę. W końcowej części meczu Raszka ustrzelił dublet, zaś rezultat na 5:1 ustalił Andrii Panasiuk.



FOT. FB: GOKIS CELESTYNÓW – SIATKÓWKA

Siatkarki wypracowały ogromną przewagę punktową

W sobotę emocji nie brakowało także na innych B-klasowych murawach. W Sulejówku Sokół Kołbiel ograł 2:1 Amigos Warszawa, a Glinianka po strzelaninie 3:3 na własnym stadionie podzieliła się punktami z Borem Regut. Bramki dla Glinianki zdobyli Damian Bąk (dublet) i Filip Jesiotr, z kolei dla RKS-u hat-tricka skompletował Adrian Miernicki.

OKS Start Otwock wskoczył na pozycję lidera tabeli, wyprzedzając drugi RKS Bór Regut (różnica jednego punktu). 4. Vulcan ma identyczną liczbę oczek co Sokół. Następna jest 6. Glinianka.

2 listopada o godzinie 13:30 mecz na szczycie – Bór Regut zmierzy się u siebie ze Startem Otwock. Tego samego dnia o 16:00 Wólka Mładzka zagra u siebie z Piorunem Warszawa. Dzień później o 13:00 Glinianka podejmie na wyjeździe Victorię Zerzeń.

## Hat-trick zwycięstw

Siatkarki drużyny GOKIS Celestynów, które na co dzień występują na parkietach 2. Ligi Mazowieckiej Kobiet, są w niebywałej formie. Na inaugurację rozgrywek dziewczyny pokonały u siebie 3:0 Promotora Gózd i w następnej kolejce poszły za ciosem, ogrywając na wyjeździe 3:2 LOS Nowy Dwór Mazowiecki II. W miniony weekend dobra passa została podtrzymana.

W niedzielny wieczór w Hali Sportowej w Celestynowie odbyła się rywalizacja miejscowych siatkarek z klubem

MKS „Olimp” Mińsk Mazowiecki. Starcie z wiceliderem tabeli zapowiadało duże emocje. Wszystko potoczyło się po myśli ekipy z powiatu otwockiego.

Pierwsze dwa sety to była prawdziwa dominacja Celestynowa, który wygrał je 25:15 i 25:11. W trzeciej odsłonie również przebieg meczu układał się na korzyść GOKIS-u, jednak rywalki nieoczekiwanie zdołały wywalczyć wynik 25:20. Dużo ciekawych można było zobaczyć w ostatniej części spotkania, gdzie ostatecznie padł rezultat 28:26, sprawiając tym samym, że celestynowianki mogły świętować triumf 3:1.

– W czwartym secie siatkarki GOKIS-u ponownie przejęły kontrolę, ale kolejny siedmiopunktowy przestój dał 4 piłki setowe „Olimpowi”. W tym przypadku jednak nasza drużyna w fantastyczny sposób odrobiła straty, wygrała końcówkę i cały mecz 3:1 – relacjonuje klub. – Bardzo dobre zawody rozegrała przyjmująca Paulina Kuźnia, która przez cały mecz świetnie prezentowała się w ataku i obronie, oraz, co godne uznania, zdobyła ważne punkty w końcówce czwartego seta.

To już trzecią z rzędu zwycięstwem GOKIS Celestynów w 2. Lidze! Aktualnie zespół z kompletem wygranych zajmuje fotel wicelidera tabeli, tracąc 1 oczko do GLKS Nadarzyn. Kolejne siatkarskie emocje 9 listopada – wtedy odbędzie się wyjazdowa potyczka z UKS Esperanto Warszawa II.

Rafał Lipski



Józefovia miała szansę na komplet punktów

R E K L A M A

Trzy bezpłatne tygodniki, cztery powiaty, największy lokalny zasięg

Niezależne i wiarygodne lokalne źródło informacji z Twojej okolicy

Przeгляд  
sieć lokalnych tygodników



www.przeглядregionalny.pl

www.przeглядpiaseczyński.pl

www.przeглядotwocki.pl