

OTWOCKI Przegląd REGIONALNY 30(2) 2023

12 LIPCA 2023

Serce Mazowsza bije wokół Warszawy
 Pozyskaliśmy ponad **500 milionów złotych**
 Zobacz mapę wspólnych sukcesów w powiecie piaseczyńskim na www.PiotrKandyba.pl
 lub zeskanuj kod swoim telefonem



Piotr KANDYBA
 Radny Sejmiku Mazowsza

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATU OTWOCKIEGO

ISSN 2545-3440

CELESTYNÓW ||| JÓZEFÓW ||| KARCEW ||| KOŁBIEL ||| OSIECK ||| OTWOCK ||| SOBIENIE-JEZIORY ||| WIĄZOWNA ||| WAWER



||| Józefów - Podpalenia czy przypadkowe pożary? s. 3



||| Celestynów - Tu kręcono nowy serial s. 4



||| Historia - Otwocki Gaudi s. 13

Konflikt nad jeziorem Rokola

||| KARCEW

Konflikt między plażowiczami a miłośnikami skuterów wodnych nasilił się na tyle, że często dochodzi do kłótni i wymiany niecenzuralnych słów. Na plaży wiele razy interweniowała już policja.



Dzika plaża nad karczewską Rokolą z roku na rok przyciąga coraz więcej plażowiczów

Urokliwe jezioro Rokola z nieregularną, malowniczą linią brzegową znajduje się w Otwocku Wielkim, w gminie Karczew, zaledwie 30 km od Warszawy, po wschodniej stronie Wisły (jezioro jest fragmentem dawnego starorzecza). W okolicy jeziora znalazło siedlisko wiele gatunków zwierząt i ptaków. Jest także jednym z niewielu czystych jezior w okolicy powiatu otwockiego, którego walory przyrodnicze cieszą się popularnością wśród wielu plażowiczów.

||| Popularna dzika plaża nad Rokolą

Formalnie teren „plaży” należy do Zespołu Parkowo Pałacowego Muzeum Wnętrz w Otwocku, jest jednak

dziką plażą, gdzie nie ma wyznaczonej strefy do kąpieli. Jezioro jednak z roku na rok przyciąga nie tylko okolicznych plażowiczów, ale także mieszkańców spoza powiatu otwockiego m.in. Wilgi i Warszawy. – Nad jeziorem można odpocząć, łowić ryby, grillować oraz pływać na desce SUB czy kajakiem – tłumaczy jedna z mieszkanki Otwocka Wielkiego.

||| Plażowy konflikt narasta

Zainteresowanie wodnym wypoczynkiem jest tak duże, że w poprzednich latach zrobiło się tłoczno nie tylko na plażach, ale również na drodze (od strony ul. Wiślanej), gdzie wiele osób parkowało samochody.

dokończenie na str. 2

Następne wydanie 26 lipca



Pilot stwierdził, że plac przed PKP Otwock będzie bezpieczny do nocnego lądowania

Dwie tragedie w jedną noc

||| POWIAT

W zeszłym tygodniu służby ratunkowe zostały wezwane do dwóch tragicznych zdarzeń – wypadku w Otwocku oraz tragedii nad jeziorem.

dokończenie na str. 3

ATRAKcje NA WAKACJE

+ MAPA TURYSTYCZNA

DODATEK czytaj str. 7-11



WAKACJE 2023!

JEDZ, PIJ, ZWIEDZAJ Z NAMI!!!

Konflikt nad jeziorem Rokola

Problem udało się rozwiązać, teraz jednak pojawił się inny – konflikt między częścią plażowiczów, którzy pragną cichego relaksu na łonie natury, a osobami pływającymi na skuterach wodnych, które szukają mocnych wrażeń.

– Pływają motorówkami, robią fale, śmierzdi spalinami, a hałas jest jak w fabryce – komentuje pan Piotr, mieszkaniec gminy Karczew.

Inna plażowiczka dodaje: – Od kilku lat korzystam z uroków Rokoli, pływając wzdłuż jej brzegów i delektując się ciszą, czystą wodą i otaczającą przyrodą. Od roku nie mogę tego robić ze względu na szalejące skutery – komentuje pani Tatiana.

– Tu kiedyś dojdzie do tragedii, bo osoby na skuterach pływają blisko kąpiących się – podkreśla okoliczny mieszkaniec. I dodaje, że poza zagrożeniem dla plażowiczów, skutery zanieczyszczają środowisko i bardzo hałasują. – Kiedy zaczynają się szaleństwa na maszynach wodnych w całej okolicy



– Osoby na skuterach pływają blisko plaży i kąpiących się. To zagraża życiu – podkreślają plażowicze

którzy stworzyli internetową petycję pn. „Nie dla skuterów na Rokoli”. – Od momentu uchylecia uchwały przez Wojewodę Mazowieckiego pojawiło się wiele osób pływających skuterami wodnymi, które zanieczyszczają wodę i stanowią niebezpieczeństwo dla rodzin z dziećmi spędzających czas nad wodą – tłumaczy pani Agata.

III Sprawę komentują osoby pływające na skuterach wodnych

Sprawę komentują także osoby pływające na skuterach wodnych. – Plażowicze zarzucają nam, że pływamy tuż przy plaży, albo tuż przy głowach kąpiących się, ale to nie jest prawda. To osoby, które pływają na środku jeziora, często nie mają bojek rozpoznawczych – podkreśla w rozmowie z „Przeглядem” pan Michał, mieszkaniec gminy Karczew. I zaznacza, że każdy z użytkowników ma uprawnienia motorowodne i zna zasady bezpieczeństwa na wodzie.

Inny miłośnik skuterów wodnych dodaje: – Wiele osób pływa na skuterach w niedzielę przez krótki czas. Wtedy na plaży jest sporo osób, dlatego omijamy plażę. Najczęściej pływamy koło pałacu albo od strony Glinek, gdzie nie ma osób pływających wzdłuż plaży – komentuje mieszkaniec gminy Karczew. Innego zdania są plażowicze, którzy podkreślają, że skutery często pływają zbyt blisko plaży, hałasują i powodują zanieczyszczenie środowiska.

III Pływanie na skuterze wodnym to frajda

Pan Michał, który pływa wodnym skuterem, podkreśla, że nad Rokolą nie ma kąpieliska ani ratownika. – My pływamy w kamizelkach i nie szalejemy, tak jak niektórzy sugerują w swoich komentarzach. Zwykły obrót na skute-

rze traktują jak popy, a tak nie jest. Dla nas pływanie na skuterze to duża frajda. Wiele osób mieszka w okolicy więc dlaczego mamy rezygnować z pływania po jeziorze? Może to plażowicze spoza naszej gminy powinni gdzie indziej wypoczywać nad wodą – tłumaczy pan Michał. – Według wędkarzy stan wody w jeziorze jest coraz niższy, co zagraża przyrodzie ryb. Skutery wodne natleniają wodę, a dodatkowo nie emitują zapachu benzyny, ponieważ są zasilane olejem biodegradowalnym – wyjaśnia nasz rozmówca. I dodaje: – Jezioro powinno być dostępne dla wszystkich miłośników atrakcji wodnych – zaznacza pan Michał.

Konflikt między plażowiczami a miłośnikami skuterów wodnych nasilił się na tyle, że często dochodzi do kłótni i wymiany niecenzuralnych słów. Na plaży wiele razy interweniowała już policja.

III Zrobią remont drogi do jeziora

Plaże nad Rokolą na pewno będą jeszcze częściej odwiedzane przez plażowiczów, między innymi ze względu na planowaną przez władze gminy modernizację drogi dojazdowej do jeziora. – Wraz z remontem planujemy utworzenie miejsc postojowych wzdłuż tej drogi. Dla tego zadania udało nam się pozyskać dotację w wysokości 200 tys. zł z budżetu samorządu województwa mazowieckiego – informuje Michał Rudzki, burmistrz gminy Karczew.

W Otwocku Wielkim w okolicy jeziora powstał nowy plac zabaw, o który od kilku lat starała się sołtys Katarzyna Kunatkowska. Po latach starań i oczekiwań mieszkańcy mają nowoczesny plac zabaw. Koszt inwestycji to ponad 50 tys. zł.

Agnieszka Jaskulska

STAROSTA OTWOCKI
GN.6821.3.1.2023.PB

Otwock, 07 czerwca 2023 r.

DECYZJA NR 30/2023

Na podstawie art. 8 ust. 1, w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 140), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Sobienie-Jeziory

Starosta Otwocki

1. ustala, że nieruchomości gruntowa położona w miejscowości Gusin, gmina Sobienie-Jeziory, oznaczona w ewidencji gruntów jako: działka ew. nr 268 o pow. 0,29 ha, działka ew. nr 271 o pow. 0,13 ha, działka ew. nr 272 o pow. 0,05 ha, działka ew. nr 273 o pow. 0,03 ha, działka ew. nr 274 o pow. 0,02 ha, działka ew. nr 280 o pow. 0,04 ha obręb 2 Gusin, gmina Sobienie – Jezioro stanowi mienie gromadzkie w trybie art. 8 ust. 1, w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych oraz stwierdza, że

2. decyzję niniejszą podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz ogłasza wywieszając w urzędzie gminy oraz w starostwie powiatowym na okres 14 dni, a także zamieszcza się Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej.

3. Zamieszczenie niniejszej decyzji w prasie lokalnej nastąpi na zlecenie i koszt wnioskodawcy – Wójta Gminy Sobienie-Jeziory.

Uzasadnienie

W dniu 04 maja 2023 r. do tut. Starostwa wpłynął wniosek Wójta Gminy Sobienie-Jeziory w sprawie wydania decyzji w trybie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych ustalającej, że działka o numerze ewidencyjnym 268 o powierzchni 0,29 ha, działka o numerze ewidencyjnym 271 o powierzchni 0,13 ha, działka o numerze ewidencyjnym 272 o powierzchni 0,05 ha, działka o numerze ewidencyjnym 273 o powierzchni 0,03 ha, działka o numerze ewidencyjnym 274 o powierzchni 0,02 ha, działka o numerze ewidencyjnym 280 o powierzchni 0,04 obręb 2 Gusin, gmina Sobienie-Jeziory stanowi mienie gromadzkie.

Zawiadomieniem z dnia 09 maja 2023 r. Starosta Otwocki poinformował wnioskodawcę o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

W wyniku rozpatrzenia wniosku oraz analizy zgromadzonych dokumentów Starosta Otwocki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zważył co następuje.

Stosownie do art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 140) – zagospodarowaniu podlegają w trybie i na zasadach określonych w ustawie nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Przynależność ww. nieruchomości do mienia gromadzkiego przed 1963 r. potwierdzają oświadczenia najstarszych mieszkańców wsi Gusin, dołączone do wniosku Wójta Gminy Sobienie-Jeziory, z których wynika, że wnioskowana nieruchomość była użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi jako drogi wewnętrzne – dojazdowe do pól, domostw i terenów leśnych.

Biorąc pod uwagę najstarsze zapisy z rejestru gruntów z roku 1964 działki stanowiły drogi, a jako osobę władającą gruntem Prezydium Powiatowej Rady Narodowej – Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych.

Z przepisu art. 1 ust. 2 uwzględniając, że definicji mienia gromadzkiego, którego dotyczy ustawa o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, należy poszukiwać w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 listopada 1962 r. w sprawie zarządu mieniem gromadzkim oraz trybu jego zbywania (Dz. U. z 1962 r. nr 64, poz. 303 z późn. zm.). Stosownie do § 1 ust. 1 ww. Rozporządzenia Rady Ministrów przez pojęcie mienia gromadzkiego rozumieć należy mienie, które do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 25 września 1954 r. o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz. U. nr 43, poz. 191) stanowiło majątek dawnych gromad jako majątek gromadzki, dobro gromad oraz inne prawa majątkowe, a przez dawne gromady rozumieć należy gromady istniejące do dnia wejścia w życie wskazanej ustawy z dnia 25 września 1954 r. (podobnie: wyrok NSA z dnia 08 czerwca 2011 r., sygn. akt II OSK 738/10).

Przepis art. 3 ustawy stanowi, że nie zalicza się do wspólnot gruntowych nieruchomości lub ich części, określone w art. 1 ust. 1, jeżeli przed dniem wejścia w życie ustawy zostały prawnie lub faktycznie przekazane na cele publiczne lub społeczne.

Dla ustalenia, czy dana nieruchomość stanowi mienie gromadzkie istotne znaczenie ma okoliczność czy taka nieruchomość należała do gromad istniejących w okresie od 1933 r. do 1954 r. oraz czy przed dniem 05 lipca 1963 r. była faktycznie użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi. Mienie gromadzkie służyło, i często nadal służy, potrzebom ogółu mieszkańców dawnej gromady, ale użytk ten ma charakter społeczny.

Mieniem takim są wójtówki, kowalówki, działki szkolne, place publiczne, piaskownice, cmentarzyska, drogi dojazdowe do pól i domostw, itp. (podobnie: wyrok WSA w Kielcach z dnia 21 marca 2013 r., sygn. akt II SA/Kw77/13).

Z powyższych ustaleń wynika, że nieruchomości położona we wsi Gusin, gm. Sobienie-Jeziory oznaczona w ewidencji gruntów jako: działka ew. nr 268 o pow. 0,29 ha, działka ew. nr 271 o pow. 0,13 ha, działka ew. nr 272 o pow. 0,05 ha, działka ew. nr 273 o pow. 0,03 ha, działka ew. nr 274 o pow. 0,02 ha, działka ew. nr 280 o pow. 0,04 ha obręb 2 Gusin, gmina Sobienie-Jeziory stanowi mienie gromadzkie służące celom publicznym, a zatem stanowiła majątek gromadzki, który następnie na mocy art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (tekst jedn. Dz. U. z 1975 r. nr 26, poz. 139 z późn. zm.) stała się mieniem gminnym.

W dniu 24 maja 2023 r. do strony zostało przesłane zawiadomienie o zebraniu dokumentów i możliwości zapoznania się z dokumentami. Strona nie skorzystała ze swojego prawa.

Zgodnie z art. 8 ustawy starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie. Decyzję o ustaleniu, które nieruchomości stanowią mienie gromadzkie, podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz ogłasza wywieszając w urzędzie gminy oraz w starostwie powiatowym na okres 14 dni, a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Otwockiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Zgodnie z treścią art. 136 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.

Starosta Otwocki

Na plaży wiele razy interweniowała już policja

słychać ryk skuterów. W ten sposób dochodzimy do paradoksalnej sytuacji, kiedy kilka osób dosłownie terroryzuje plażowiczów i całą okolicę hałaśliwym pływaniem skuterami po małym jeziorze, które powinno być oazą ciszy i spokoju – tłumaczy mieszkaniec Karczewa.

III Czy nad jeziorem obowiązuje strefa ciszy?

– O sprawie informowaliśmy urząd gminy, burmistrza oraz starostwo powiatowe, jednak urzędnicy nie dostrzegają w tym problemu, ponieważ na jeziorze nie ma strefy ciszy – komentuje w rozmowie z „Przeглядem” pan Piotr, mieszkaniec gminy Karczew. I przypomina, że w 2019 roku starostwo powiatowe, na wniosek Okręgu Mazowieckiego Polskiego Związku Wędkarskiego w Warszawie, przyjęło uchwałę dotyczącą wprowadzenia zakazu używania jednostek pływających z silnikami spalinowymi na jeziorze Rokola, z wyjątkiem jednostek służących porządku publicznego.

Jednak w październiku 2019 roku Wojewoda Mazowiecki stwierdził nieważność tej uchwały, co oznacza, że właściciele skuterów wodnych mogą swobodnie pływać po jeziorze (starostwo nie podjęło nowej uchwały). To nie podoba się wielu plażowiczom,

WYDAWCA: MIKAWAS SP. Z O.O.
ADRES REDAKCJI: ul. Jana Pawła II 29, 05-500 Piaseczno
REDAKTOR NACZELNA: Agnieszka Zofia Piechowska,
z.piechowska@przeглядpiaseczynski.pl, tel. 731 163 646
Przeгляд Piaseczyński – www.przeглядpiaseczynski.pl
Przeгляд Regionalny – www.przeглядregionalny.pl
Przeгляд Otwocki – www.przeглядotwocki.pl
Redakcja nie zwraca niezamówionych materiałów,
nie ponosi odpowiedzialności za treści reklam i zastrzega sobie
prawo do skrótów.

REDAKCJA:
Anna Żuber, a.zuber@przeглядpiaseczynski.pl
Małgorzata Szturowska, m.szturowska@przeглядpiaseczynski.pl
Rafał Lipski, r.lipski@przeглядpiaseczynski.pl
Maciej Gos, m.gos@przeглядregionalny.pl
Beata Pawłowicz, b.pawlowicz@przeглядregionalny.pl
Katarzyna Kowalska, k.kowalska@przeглядregionalny.pl
Agnieszka Jaskulska, a.jaskulska@przeглядotwocki.pl

REKLAMA:
Dyrektor ds. Marketingu i Reklamy: Monika Komisarczyk, tel. 501 091 480,
reklama@przeглядpiaseczynski.pl, m.komisarczyk@przeглядpiaseczynski.pl
Monika Gwara, tel. 786 202 066, m.gwara@przeглядpiaseczynski.pl
Katarzyna Podolowska-Błądek, tel. 530 338 653, k.podolowska@przeглядregionalny.pl
Agata Porębska, tel. 799 366 447, a.porebska@przeглядregionalny.pl

OGŁOSZENIA DROBNE: można składać na stronie www

Podpalenia czy przypadkowe pożary?

W JÓZEFÓW

W ciągu jednej doby strażacy dwa razy przyjeżdżali, aby ugasić pożar drewnianego budynku na rogu ul. 3 Maja i ul. Rozkosznej w Józefowie. Kilka dni później spłonął kolejny drewniak przy ul. Lelewela.

To już kolejny drewniany budynek, który spłonął. W ostatnich latach coraz więcej takich budynków znika z mapy powiatu otwockiego i Wawra, regionu, który był znany z charakterystycznego budownictwa w stylu świdermajer.

Drewniak na rogu ul. 3 Maja i ul. Rozkosznej w Józefowie płonął dwa



Kilka dni po pierwszym pożarze, spłonął inny drewniak

walczyło kilka jednostek straży pożarnej: JRG Otwock, KP PSP Otwock, OSP

budynek. Po kilkudziesięciu minutach walki z ogniem udało się opanować pożar – podkreśla OSP Świdry Małe. I dodaje, że kolejne działania polegały na pracach rozbiórkowych i przelewaniu pogorzeliśka.

Czy to nieruchomości prywatna, czy miejska? O to zapytaliśmy Urząd Miasta Józefów. – Drewniany budynek od dawna popadał w ruinę, jednak nie jest to miejska nieruchomość. Teren jest prywatną własnością – zaznacza Krystyna Olesińska, rzeczniczka prasowa józefowskiego ratusza.

Okoliczności i przyczyny pożaru wyjaśnia policja. Ze wstępnych informacji wiadomo, że Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Otwocku wydał już nakaz rozbiórki drewniaka.

W Pożar na Lelewela

Kilka dni później doszło do innego dużego pożaru drewnianego pustostanu. W środę, 5 lipca około godz. 21 straż została wezwana do dużego pożaru niezamieszkałego budynku drewnianego przy ul. Lelewela w Józefowie. Na miejscu interweniowały: JRG Otwock, OSP Świdry Małe, OSP



W ciągu jednej doby straż pożarna była dwa razy wezwana do pożaru budynku



razami w ciągu kilkudziesięciu godzin. W ciągu jednej doby straż pożarna interweniowała dwukrotnie na terenie nieruchomości, gdzie znajdował się niezamieszkały, rozpadający się drewniany budynek, który nie był podłączony do mediów. Planowano rozbiórkę obiektu. Ruina od dawna przyciągała bezdomnych, młodzież poszukującą wrażeń oraz amatorów mocnych trunków.

Pierwszy pożar wybuchł w pustostanie w niedzielę, 2 lipca, po godz. 17. Na miejscu interweniowało kilka jednostek straży pożarnej. – W poniedziałek, 3 lipca po godz. 10 strażacy ponownie otrzymali zgłoszenie o pożarze tego samego drewniaka – informuje PSP Otwock.

W Zrujnowany drewniak straszył okolice

Jako pierwsza na miejsce dotarła OSP Świdry Małe. W walce z pożarem

Na miejscu interweniowało kilka jednostek straży pożarnej

Karczew, OSP Otwock Wólka Mładzka, OSP Otwock Jabłonna, OSP Józefów, OSP Wiązowna oraz WSKR Warszawa. – W chwili przybycia na miejsce zastaliśmy rozwinięty pożar budynku, gdzie paliła się cała ściana oraz dach. Pierwsze działania polegały na podaniu dwóch prądów wody na palący się

Józefów, OSP Wiązowna, OSP Otwock Wólka Mładzka, OSP Otwock Jabłonna, a także policja, pogotowie ratunkowe oraz pogotowie energetyczne i gazowe. Strażacy długo walczyli z żywiołem, bo ogień rozprzestrzenił się na drzewa.

Agnieszka Jaskulska

Dwie tragedie w jedną noc

dokończenie
ze str. 1

We wtorek, 5 lipca około godz. 23 służby ratunkowe zostały wezwane do dwóch tragicznych zdarzeń. – O godz. 22.30 otrzymaliśmy zgłoszenie o wypadku podczas prac budowlanych przy ul. Malawskiego w Otwocku – mówi sierż. szt. Patryk Domarecki, oficer prasowy Komendy Powiatowej Policji w Otwocku. Na miejscu interweniowała policja, karetka pogotowia i straż pożarna: JRG Otwock, OSP Otwock Jabłonna, OSP Wólka Mładzka.

miejsce wezwano śmigłowiec Lotniczego Pogotowia Ratunkowego. – Pilot zdecydował, że najbezpieczniej będzie posadzić maszynę na placu przed dworcem kolejowym w Otwocku – wyjaśnia st. kpt. Maciej Łodygowski. Teren został zabezpieczony przez strażaków z OSP Otwock Jabłonna. Poparzony mężczyzna został przetransportowany karetką z miejsca wypadku do medycznego śmigłowca. Mężczyzna trafił do szpitala.

W Poparzony mężczyzna

Poszkodowanym był około 40-letni mężczyzna, który doznał rozległych poparzeń ciała. Mężczyzna był przytomny. Nie wiadomo jednak, co spowodowało poparzenia.

Strażacy sprawdzili budynek, który był w stanie surowym. – W obiekcie nie było pożaru ani zadymienia. Sprawdziliśmy także piwnicę, gdzie znajdowała się butla gazowa, ale tam także nie stwierdzono żadnego zagrożenia ani wycieku – wyjaśnia st. kpt. Maciej Łodygowski z Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Otwocku.

Poparzony mężczyzna był przytomny i wymagał hospitalizacji. Na

W Kolejne tragiczne zgłoszenie

W tym samym czasie, około godz. 23 służby ratunkowe otrzymały zgłoszenie o zaginionym mężczyźnie, którego ubranie znaleziono na brzegu jeziora w Piwoninie w gminie Sobienie Jeziory. – Trwają poszukiwania zaginionego 33-letniego obywatela Ukrainy – potwierdza sierż. szt. Patryk Domarecki z otwockiej komendy policji.

W akcji poszukiwawczej uczestniczą policja i straż pożarna z jednostek PSP Otwock, a także specjalistyczna grupa ratownictwa wodnego.

Agnieszka Jaskulska

R E K L A M A

PASCAL
Więcej niż szkoła

REKRUTACJA TRWA

Liceum
do dorosłych

Kursy
zawodowe

Szkoły
politechniczne

Kierunki
medyczne

WWW.PASCAL.EDU.PL

znajdź nas tutaj



W celestynowskich lasach powstał plan filmowy

Tu kręcono nowy serial

CELESTYNÓW

Ten serial przeniesie widzów do wojennej rzeczywistości, pełnej intryg, szpiegostwa i zakazanej miłości. Reżyseruje go specjalista od kina wojennego.

Szykuje się kolejny serial, który zapowiada się niezwykle interesująco. Będzie to podróż w przeszłość pełna intryg, napięcia i nieprzewidywalnych zwrotów akcji. Produkcja przeniesie widzów w atmosferę wojennej rzeczywistości, ukazując dramatyczne wybory bohaterów i oblicze szpiegowskiego świata. „Zatoka szpiegów” to nowy serial Telewizji Polskiej, oparty na prawdziwych wydarzeniach, które miały miejsce w pierwszych latach II wojny światowej, jak wizyta w Gdyni pancernika „Bismarck”, niemieckie prace nad morskimi torpedami, czy przechwycenia danych o misjach „wilczych stad” U-bootów.

Reżyser kina wojennego

Serial historyczny reżyseruje Michał Rogalski, specjalista od kina wojennego, który ma na swoim koncie wiele podobnych produkcji. Spod jego ręki wyszły popularne seriale takie jak „Czas honoru” i „Wojenne dziewczyny”. Rogalski zasłynął także jako reżyser wojennych filmów pełnometrażowych, w tym „Ciotka Hitlera” i „Letnie przesilenie”. Teraz Rogalski pracuje nad „Zatoką szpiegów”.

Młody oficer jak Hans Kloss

To dziewięcioczęściowy serial szpiegowski rozgrywający się w 1940 r. Franz Neuman (w tej roli Bartosz Gelner), młody oficer Abwehry mieszkający w Gdańsku, odkrywa swoje polskie pochodzenie. Kiedy jego ukochana zostaje zamordowana przez Niemców, decyduje się zostać polskim szpiegiem. Zdobywa informacje o działaniach Kriegsmarine podczas bitwy o Atlan-

tyk. Główny bohater, wykorzystując swój wdzięk i charyzmę, rozkochuje w sobie żonę niemieckiego komandora i dostaje się do trójmiejskich elit władzy. Zagrożony dekonspiracją, okłamywany przez najbliższych, młody oficer często musi wybierać pomiędzy lojalnością wobec rodziny, wiernością ojczyźnie a miłością do... dwóch kobiet.

W rolach głównych wystąpią: Bartosz Gelner, Mariusz Bonaszewski, Karolina Kominek, Maria Świłpa.



Przy bunkrach nagrywano już wiele filmów i seriali

Klaps nad morzem i sceny w powiecie otwockim

Pierwsze zdjęcia do „Zatoki szpiegów” nagrywano w Gdańsku i Gdyni. Kolejne sceny kręcono w gminie Celestynów. Na Dąbrowieckiej Górze, na wydmach w lasach przy bunkrach, filmowcy zbudowali plan z realistyczną scenografią. W lesie oddalonym od zabudowań mogli w ciszy realizować kolejne sceny z udziałem aktorów, statystów w strojach z epoki i historycznymi pojazdami z lat czterdziestych XX wieku. Zatrzymaliśmy na plan filmowy w celestynowskich lasach. Tu także Rogalski nagrywał kilka scen do serialu „Wojenne Dziewczyny”.

Cała produkcja ma się zakończyć pod koniec czerwca. Nie wiadomo jeszcze, kiedy nastąpi premiera seria-

lu. Nieoficjalnie mówi się, że produkcja najpierw pojawi się w serwisie TVP VOD, a następnie będzie nadawana na jednej z anten publicznego nadawcy.

Przy celestynowskich bunkrach jak w Hollywood

Przy bunkrach na Dąbrowieckiej Górze często coś się dzieje. Filmowcy często tu zaglądają. Na piaszczystym terenie zbudowano specjalny plan

Utrudnienia na Batorego

OTWOCK

Czytelnicy skarżą się na bałagan podczas robót budowlanych wzdłuż ulicy Batorego w Otwocku.

Pod koniec czerwca rozpoczęły się roboty w pasie drogowym na ul. Batorego w Otwocku. – Drogowcy rozgrzebali fragment drogi po obydwu stronach. Nie mogli zrobić najpierw

linii SN (średnie napięcie, 15 kV) z napowietrznej na kablową – tłumaczy Andrzej Murawski z PGE. – Dzięki temu z otoczenia mieszkańców znikną dotychczasowe słupy, a dotychczasowa sieć napowietrzna zostanie zastąpiona liniami pod ziemią. Jest to rozwiązanie zwiększające bezpieczeństwo użytkowania linii oraz poprawiające niezawodność pracy – podkreśla Murawski. I dodaje: – Roboty przy skrzyżowaniu z ul. Okrzei były realizowane po obu



PGE wykonuje prace w pasie drogowym wzdłuż ul. Batorego w Otwocku



jednej strony, a potem drugiej? Przez roboty piesi nie mają jak ominąć robót i chodzą po jezdni. Dochodzi do wielu niebezpiecznych sytuacji – skarży się pan Przemysław, mieszkaniec Otwocka, który skontaktował się z redakcją „Przełęcz”. I dodaje, że pod koniec tygodnia prace były prowadzone przy skrzyżowaniu ul. Batorego i ul. Okrzei. – Po jednej stronie ulicy była tablica informująca, że przejście dla pieszych jest po drugiej stronie, a tam, że po tej stronie jezdni. Tu jest bałagan, nad którym chyba nikt nie panuje – skarży się nasz Czytelnik.

PGE kładzie nowe kable

O utrudnienia zapytaliśmy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A., która realizuje inwestycję na ul. Batorego. – Pod koniec tygodnia przy ul. Batorego pomiędzy ul. Łukasińskiego i ul. Okrzei prowadzone są prace inwestycyjne polegające na modernizacji stacji transformatorowej „03-1010 Otwock Batorego” oraz przebudowie

stronach ulicy dosłownie przez kilka dni. Miało to związek z koniecznością wykonania przez wykonawcę przecisku kabli pod jezdnią, a co za tym idzie zabezpieczeniem miejsca wejścia i wyjścia urządzeń. Zgodnie z informacją od wykonawcy w obu miejscach zawieszono stosowne informacje, zapewniono także możliwość przejścia pieszym. Prowadzone prace zostały zgłoszone do odpowiednich urzędów, uzyskano zgody na zajęcie pasa drogowego – wyjaśnia Andrzej Murawski.

Jak długo potrwać utrudnienia na ul. Batorego?

– Całość prac ma zakończyć się do końca lipca br. – zapewnia PGE. I dodaje, że lada dzień ma zostać uporządkowany teren przy skrzyżowaniu ul. Batorego i ul. Okrzei, czyli wyrównanie powierzchni, odtworzenie kostki brukowej. Piesi odzyskają pełny dostęp do chodnika po jednej stronie ulicy.

Tekst i zdjęcia
Agnieszka Jaskulska

Tekst i zdjęcia
Agnieszka Jaskulska

Bohaterka wojenna skończyła 100 lat

OTWOCK

Janina Woźnicka obchodziła piękny jubileusz. Rodowita Otwockanka obchodziła swoje okrągłe, 100. urodziny.

Pod koniec czerwca rodowita Otwockanka obchodziła swoje okrągłe, 100. urodziny. To był niezwykle dzień pełen wzruszeń, życzeń, kwia-

czas II wojny światowej i nazistowskiej okupacji codziennie, bez względu na pogodę nosiła bańki z mlekiem z Woli Karczewskiej do Otwocka dla ukrywanej społeczności żydowskiej – podkreśla otwocki ratusz. Pani Janinie w dniu urodzin towarzyszyła delegacja z Urzędu Miasta Otwock: Paweł Walo, wiceprezydent miasta oraz Jolanta Wysocka, kierownik Urzędu Stanu Cywilnego. Jubilatka otrzymała od delegacji



FOT. URZĄD MIASTA OTWOCK

Urodziny pani Janiny z Otwocka były dniem pełnym wzruszeń i życzeń

tów i słodkości. Pani Janina urodziła się na terenie Woli Karczewskiej i prawie całe swoje życie zawodowe spędziła w Otwocku, pracując do czasu emerytury w cukierni na ul. Odynieckiej. – Pod-

bukiet kwiatów oraz okolicznościowy kosz prezentowy. Pani Janinie życzymy mnóstwo zdrowia, radości z życia oraz spokoju.

Agnieszka Jaskulska

Zamkną skrzyżowanie przy banku, otworzą rondo przy poczcie

OTWOCK

Drogowcy zamykają kolejne skrzyżowanie w centrum Otwocka, ale dobrą wiadomością jest to, że za kilka dni nowe rondo będzie otwarte dla ruchu.

Otym, że w centrum miasta powstaną trzy ronda na skrzyżowaniach ul. Wawerskiej i ul. Powstańców Warszawy w Otwocku, informował „Przeгляд” wielokrotnie na początku tego roku. Przebudowa fragmentu drogi powiatowej rozpoczęła się w lutym. Na skrzyżowaniu ul. Wawerskiej i ul. Szkolnej wybudowano rondo i droga jest już otwarta dla ruchu, ale wykonawca prowadzi jeszcze ostatnie prace.

Rondo przy poczcie jest już gotowe

Drogowcy przyspieszyli prace na drugim skraju drogowej inwestycji, czyli na ul. Powstańców Warszawy, gdzie obok poczty powstało m.in. rondo i ścieżka rowerowa. – Mamy dobrą wiadomość dla mieszkańców. W poniedziałek nowe rondo u zbiegu ulic Powstańców Warszawy, Orlej i Armii



FOT. AGNIESZKA JASKULSKA

Krajowej będzie przejezdne – informuje starostwo powiatowe. Oznacza to, że ul. Armii Krajowej znów będzie przejezdna. – W poniedziałek, 10 lipca o godz. 15 to skrzyżowanie zostanie zamknięte dla ruchu. Jest to kolejny i ostatni etap prac związany z przebudową ul. Powstańców Warszawy – podkreśla starostwo powiatowe. Sygnalizacja świetlna zostanie zdemontowana, a zamiast niej zostanie wybudowane rondo. – W związku z rozpoczęciem kolejnego etapu prac drogowych na ul. Powstańców Warszawy wszystkich mieszkańców prosimy o wyrozumiałość. Dzięki tej inwestycji centrum stolicy powiatu zmieni swoje oblicze – wyjaśnia starostwo. I dodaje, że inwestycja przy banku zakończy się na przełomie września i października.

W Otwocku powstanie jeszcze jedno rondo

Inny wykonawca przygotowuje się już do kolejnego ronda w Otwocku. O modernizacji skrzyżowania na ulicach: Karczewskiej, Matejki i Batorego (przy szpitalu powiatowym) mówiło się już od kilku lat. O to zapytaliśmy starostwo powiatowe i Zarząd Dróg Powiatowych w Karczewie.

Na przebudowę skrzyżowania przy szpitalu starostwo pozyskało 1 mln zł dofinansowania rządowego – Na skrzyżowaniu ulic: Karczewskiej, Matejki i Batorego powstanie rondo o większej koronie niż te, które powstają w centrum Otwocka – mówi Krzysztof Szczepielniak, starosta powiatu otwockiego.

– Główne roboty rozpoczną się nie wcześniej niż we wrześniu, czyli już po zakończeniu prac związanych z rozbudową ul. Wawerskiej i Powstańców Warszawy, jak i rozbudową skrzyżowania ul. Andriollego z ul. Hożą – zapewnia dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych. I dodaje, że wykonawca będzie miał 9 miesięcy na budowę ronda przy szpitalu powiatowym od daty podpisania umowy.

Agnieszka Jaskulska



FOT. AGNIESZKA JASKULSKA

R E K L A M A

Trzy bezpłatne tygodniki, cztery powiaty, największy lokalny zasięg

Niezależne i wiarygodne lokalne źródło informacji z Twojej okolicy

Przeгляд sieć lokalnych tygodników

powiaty grodziski i pruszkowski

www.przeглядregionalny.pl

powiat piaseczyński

www.przeглядpiaseczyński.pl

powiat otwocki

www.przeглядotwocki.pl

Utrudnienia na Wyszyńskiego

III JÓZEFÓW

Trwa remont odcinka drogi wojewódzkiej nr 721, czyli ul. Kard. Wyszyńskiego w Józefowie. Jak długo potrwać utrudnienia?

To długo wyczekiwana modernizacja ostatniego fragmentu drogi wojewódzkiej, która przebiega przez Józefów. – Spółka Colas Polska remontuje odcinek drogi wojewódzkiej nr 721, czyli ul. Wyszyńskiego, pomiędzy trasą nr „801” a rondem Nalepy na wysokości ul. Wawerskiej – wyjaśnia Marek Banaszek, burmistrz Józefowa.

O szczegóły inwestycji „Przełęcz” zapytał Monikę Burdon, rzeczniczkę prasową Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie. – Remont dotyczy 1,6 km drogi „721”. Pierwsze prace rozpoczęły się w czerwcu. W pierwszej kolejności drogowcy zmodernizują chodniki. Zakres robót obejmuje rozbiórkę i budowę nowej podbudowy oraz jezdni, remont chodników, zatok postojowych, zatok autobusowych, odtworzenie poboczy z kruszywa i systemu odwodnienia, a



Trwają roboty drogowe na drodze wojewódzkiej nr 721 w Józefowie

także odtworzenie zieleńców – tłumaczy Monika Burdon.

– Prace związane z układaniem mas bitumicznych na drodze są zaplanowane na okres wakacyjny. Podczas remontu ruch będzie odbywał się wahadłowo. W pewnym momencie robót wykonawca nie wyklucza całkowitego zamknięcia drogi na okres 2-3 dni, co

będzie niezbędne do wykonania pewnych prac – wyjaśnia Monika Burdon. I dodaje, że kierowców czekają utrudnienia. – Prace przewidywane są na 4 miesiące – zaznacza rzeczniczka prasowa MZDW. Koszt inwestycji wynosi 6,1 mln zł.

Tekst i zdjęcie
Agnieszka Jaskulska

Wirus H5N1 w mięsie drobiowym

III KRAJ

Ptasia grypa, o której jest bardzo głośno w ostatnich tygodniach, na którą umierają koty to z całą pewnością wynik zakażenia wirusem H5N1 – czyli tak zwana ptasia grypa.

Państwowy Instytut Weterynaryjny wydał komunikat, w którym czytamy:

„Wszystkie analizowane wirusy od kotów wykazują bardzo bliskie pokrewieństwo między sobą i zgodnie z nomenklaturą stosowaną przez Unijne Laboratorium Referencyjne (EURL) w Padwie należą do genotypu CH. Genotyp ten dominował w szczycie obecnego sezonu grypy ptaków (2022/23) i był stwierdzany głównie u drobiu w woj. wielkopolskim, jak również u dzikich ptaków w różnych regionach kraju. Ostatnio wirus należący do genotypu CH został wykryty u

drog transmisji patogenu jest pokarm. Jednak zaprzeczają, aby chodziło wyłącznie o pokarm z drobiu, jak podaje jeden z dzienników ogólnopolskich.

– Ponieważ w tekście znajduje się nadinterpretacja wyników naszych badań, która wypacza sens uzyskanych wyników i może prowadzić do paniki oraz strat zarówno ekonomicznych, jak i wizerunkowych zdecydowaliśmy się w dniu dzisiejszym upublicznić nasze stanowisko i przedstawić rzeczywistą interpretację danych – czytamy na Twitterze prof. dr hab. Krzysztofa Pyrcia.

Jak możemy przeczytać w komunikacie zespołu badawczego wiele dowodów wskazuje na to, że ofiarą padają zarówno koty wychodzące, jak i niewychodzące.

– Aby wstępnie zweryfikować tę teorię, poprosiliśmy właścicieli chorych kotów o przesłanie próbek mięsa, które zwierzęta jadły. W efekcie otrzymaliśmy do badania pięć próbek



bociana białego na początku czerwca w powiecie tarnowskim (ognisko nr 119/2023), i to właśnie z nim są najbliższe spokrewnione szczepy pochodzące od kotów. Wskazuje to, że przeanalizowane dotychczas wirusy grypy ptaków H5N1 od kotów wywodzą się z jednego, niezidentyfikowanego źródła, powiązanego z wirusami H5N1 krążącymi u dzikich ptaków w ostatnich tygodniach w Polsce. Ponadto analiza molekularna wskazuje na obecność mutacji zwiększających adaptację wirusa do ssaków.”

Specjaliści w laboratoriach przebadali 11 próbek pobranych od zakażonych kotów. Wśród nich znalazło się 9 z wynikiem pozytywnym.

III Nie chodzi tylko o mięso drobiowe

Z kolei trzy zespoły naukowców pracują na pokarmie, jakie dostawały koty, które zdechły, po zarażeniu. W mediach pojawiły się informacje, że chodzi o pokarm z mięsa drobiowego.

Badania prowadzone przez trzy zespoły prowadzone przez prof. dr hab. Krzysztofa Pyrcia, dr hab. Macieja Grzybka i dr Łukasza Rąbalskiego wykazały, że jedną z prawdopodobnych

mięsa i przeprowadziliśmy badania molekularne w kierunku obecności wirusa. Analiza wykazała, że w jednej z 5 próbek znajduje się wirus. Dalsze analizy wykazały, że w mięsie znajduje się nie tylko materiał genetyczny wirusa, ale również zakaźny wirus – byliśmy w stanie wyizolować wirusa na hodowlach komórkowych. Chociaż nie można wykluczyć, że wirus znalazł się w próbkach mięsa później lub wręcz mięso zostało zanieczyszczone przez właścicieli wirusem rozwijającym się w organizmie kota, nie można również wykluczyć, że to właśnie surowe mięso był źródłem zakażenia – czytamy w oświadczeniu prof. dr hab. Krzysztofa Pyrcia.

III Apel weterynarzy

Lekarze w całej Polsce apelują do właścicieli kotów, aby byli czujni. Sytuacja jest groźna, ale nie należy panikować. To nie jest epidemia. Należy jednak ograniczyć możliwość kontaktu swojego kota z dzikimi zwierzętami, zachować podstawowe zasady higieny i ograniczyć spożywanie przez swojego kota mięsa.

Katarzyna Kowalska

Ukradł ponad 20 tys. zł

III POWIAT

Do komendy w Otwocku zgłosiły się dwie kobiety, które padły ofiarami oszustów podających się za pracowników banku.

Najczęściej ofiarami oszustów są osoby starsze, od których przestępcy wyłudniają pieniądze metodą „na wnuczkę” czy „na policjanta”. Oszuści stale wymyślają nowe sposoby, wykorzystując łatwowierność, naiwność czy roztargnienie ludzi. Ofiarami oszustów są nie tylko seniorzy, ale także osoby młodsze. W rezultacie coraz więcej osób pada ofiarą kradzieży „na bankowca”. Niedawno dwie mieszkanki Otwocka zgłosiły się do Komendy Powiatowej, przekonane, że rozmawiają z prawdziwymi pracownikami swojego banku, ale okazało się, że to byli fałszywi bankierzy.

III Podobne metody

Scenariusz oszustwa zawsze jest niemal taki sam. Do otwockzanki zadzwonił mężczyzna podający się za pracownika banku. Powiedział jej, że zgromadzone oszczędności na koncie są zagrożone. Kobieta uwierzyła, że rozmawia z prawdziwym pracownikiem banku, który ostrzegł ją przed próbą włamania na jej konto, co mogłoby skutkować utratą oszczędności. Mężczyzna nakazał kobiecie szybki



Policja zatrzymała 22-letniego oszusta

przelew za pomocą kodu BLIK. W taki sam sposób oszukał także kolejną mieszkankę Otwocka. – Oszukane kobiety straciły łącznie ponad 20 tys. zł – mówi sierż. szt. Patryk Domarecki, rzecznik prasowy Komendy Powiatowej Policji w Otwocku. I dodaje, że sprawą zajęli się otwockcy policjanci operacyjni zajmujący się walką z przestępczością gospodarczą. Intensywne działania policyjne doprowadziły do zatrzymania 22-latką na terenie Warszawy. Podczas przeszukania miejsca zamieszkania mężczyzny, funkcjonariusze zabezpieczyli ponad 20 tys. zł. Mężczyzna usłyszał zarzuty oszustwa. Prokurator z Prokuratury Rejonowej w Otwocku zawnioskował o 3-miesięczny

areszt. Sąd przychylił się do wniosku prokuratora i 22-latek trafił do aresztu.

III Policjanci apelują o ostrożność i rozwagę

– Oszuści nie próżnują i stale wymyślają kolejne metody, by pozbawić nas oszczędności. Pamiętajmy o zasadzie ograniczonego zaufania. Jeżeli nie jesteśmy pewni, czy rozmawiamy z policjantem, pracownikiem banku, czy innej instytucji, rozłączmy się. Potem zadzwońmy do banku lub na numer alarmowy 112 i potwierdźmy, czy kontakt, który miał miejsce, nie był próbą wyłudzenia danych – ostrzegają funkcjonariusze.

Rafał Marzec



Fot. UMI Otrock

Świder wiję się, tworząc malownicze skarpy i zatoczki. Warto to miejsce odwiedzić

Plaża nad Świdrem w Otrocku

Miejska plaża w Otrocku położona jest nad rzeką Świder w malowniczej okolicy, pośród sosnowych lasów. Wczasowicze mogą tu odpocząć, korzystając z leżaków i parasoli.

Świder wiję się, meandruje, tworząc skarpy i zatoczki. Warto to miejsce odwiedzić także dlatego, że jest ono dobrym punktem startu do spaceru i odpoczynku w zieleni i ciszy.

Sama plaża miejska nad Świdrem jest piaszczysta i malownicza. Sezon zaczyna się tu już w maju i trwa do końca września.

torowej na drugą stronę rzeki, by znaleźć się na plaży w Józefowie. Tam także można odpoczywać, korzystając z pergoli, altanek i sprzętu do plażowania.

Otrocka plaża miejska nad Świdrem znajduje się tylko 24 km na południowy wschód od centrum Warszawy. Przy plaży znajduje się duży parking. Niezmotoryzo-



WAKACJE 2023!

ATRAKcje NA WAKACJE

+ MAPA TURYSTYCZNA

JEDZ, PIJ, ZWIEDZAJ Z NAMI!!!

ARTYKUŁ SPONSOROWANY



fol. Agnieszka Jasulska

Król zaprasza na królewskie lody

W upalne dni nie ma nic lepszego niż zimne lody. W lodziarni Król w Karczewie codziennie wyrabiane są z naturalnych składników tradycyjne i pyszne lody, owocowe sorbety oraz torty lodowe.

Lodziarnia Król wytwarza lody przy Ciuchci w Karczewie, gdzie w latach 70. jedna z karczewskich rodzin również prowadziła lodziarnię. Teraz historia zatoczyła koło i zimne desery znów cieszą się dużą popularnością wśród mieszkańców. – W Karczewie jest serce naszej firmy. Tu codziennie wytwarzamy tradycyjne lody z naturalnych składników. Od lat współpracujemy z mleczarnią w Garwolinie. Owoce także są najwyższej jakości i nasze sorbety są w 100 procentach robione z owoców – mówi Marzena Król, która z mężem, Maciejem prowadzi lodziarnię. – Natomiast z plantacji z Włoch sprowadzamy najdroższy rodzaj pistacji, dzięki czemu nasze lody pistacjowe rozpylają się w ustach. W tym roku nowością są mleczne lody z lawendy, ale popularnością cieszą się m.in. tradycyjne lody śmietankowe, mascarpone z różnymi dodatkami zwłaszcza z malinami i pistacjami, lody jogurtowe i oczywiście owocowe sorbety m.in. z wiśniami, mango i innymi

tropikalnymi owocami – podkreśla pani Marzena. I dodaje, że w sprzedaży są także lody z dodatkiem alkoholu, które mają unikalny smak.

Miłośnicy lodów znajdą w lodziarni Król nie tylko najlepsze smaki i jakość zimnych deserów, ale także dużą porcję. Nic dziwnego, że kolejka często wychodzi poza budynek. Lody Króla zachwycają także tym, że nie są słodkie. Dla miłośników zimnych deserów w lodziarni czeka również proste cukiernictwo np. rurki z bitą śmietaną i aromatyczna kawa. Przed budynkiem są stoliki i leżaki, gdzie można spokojnie rozkoszować się zimnymi deserami.

Do sprzedaży trafiły już lody Króla w kubkach 500 ml. Niedługo będą dostępne także w otrockim Carrefourze. Polecane są także torty lodowe o różnych smakach i kształtach. Lodziarnia przygotowuje również wspaniałe, okolicznościowy tort lodowy np. na urodziny dla dziecka.

LODZIARNIA KRÓL ul. Mickiewicza 41 Karczew (obok pomnika Ciuchci), godz. 10-21 Zamówienia pod nr tel. 735 777 775

R E K L A M A



Fot. Fanpage Otrocka Plaża

Naturalna piaszczysta plaża jest miejscem letniego odpoczynku nie tylko dla mieszkańców miasta

W tym czasie można na plaży pograć w siatkówkę i piłkę plażową na niewielkim boisku oraz zjeść coś i się napić. Na plaży znajduje się grill i inne miejsca z przekąskami i lodami.

Dzieci mogą spędzić czas na placu zabaw. Młodzież w każdą niedzielę wzięć udział w bezpłatnych warsztatach skimboardowych: uczyć się efektownych trików, a także pracując nad koordynacją ruchową, sunąc na desce po rzece – jak zachęcają organizatorzy.

Z kolei dorośli w każdy wakacyjny piątek i sobotę mogą, pobawić się na plaży nad Świdrem biorąc udział w „Dancingu pod gwiazdami”, czyli potańczyć przy muzyce na żywo. A w niedzielę posłuchać coverów rockowych także granych przez zaproszonych muzyków.

Most na drugą plażę

Z plaży miejskiej w Otrocku można przejść dawnym mostem kolejki wąsko-



wani mogą dotrzeć na plażę kolejką podmiejską.

Już na przełomie XIX i XX wieku jednym z najpopularniejszych miejsc letniego wypoczynku mieszkańców Warszawy był właśnie Otrock oraz Józefów miejscowości położone wokół rzeki Świder. Sezon letniskowy trwał od wczesnej wiosny do późnej jesieni. Otwarcie w 1883 roku linii Kolejki Nadwiślańskiej sprawiło, że nad Świdrem zaczęło przyjeżdżać coraz więcej letników.

Beata Pawłowicz



NOWY PARK ROZRYWKI NA MAPIE RODZINNEJ PRZYGODY!

Niezapomniana podróż w prehistoryczny świat dinozaurów.

Na miejscu czekają niezwykłe atrakcje: wielki plac zabaw, gokarty na pedały, wielka wodna poducha, dmuchańce, trampolina, labirynt, ścieżka sensoryczna.

Wszystkie atrakcje zawarte są w cenie biletu wstępu, a wśród nich między innymi: spacer doliną z dinozaurami z przewodnikiem (co każde 30 minut)!

DOLINA DINOZAUROW w Jabłonowcu JUŻ OTWARTA!

DOLINA DINOZAUROW
Jabłonowiec 41A, 08-455 Trojanów
www.dolnadinozaurow.pl

Z TĄ REKLAMĄ WEJŚCIE DLA 1 DZIECKA GRATIS!!!



Centrum Janki rozda wakacyjne nagrody

Już 14 i 15 lipca klienci Centrum Janki będą mieli niepowtarzalną szansę, by zdobyć SUP, łódki turystyczne, dmuchane materace i inne prezenty, które idealnie sprawdzą się podczas letnich wypraw. W ogromnej bańce pełnej kolorowych balonów czeka na nich nie tylko wymyślna zabawa, ale również setki wakacyjnych nagród.

14 i 15 lipca, czyli w piątek i sobotę, w Centrum Janki pojawi się szansa na upolowanie letnich sprzętów oraz stylowych gadżetów. Strefa obsługi akcji czynna będzie od godziny 11.00 do 19.00, a niespodzianki ukryte zostaną w balonach, umieszczonych w niezwyklej, powietrznej bańce. Wśród upominków do zgarnięcia znajdzie się między innymi SUP, czyli deska do pływania, która pozwoli rozpocząć przygodę ze sportem wodnym. Do wygrania będą również wygodne, dmuchane materace w kształcie egzotycznego flaminga, przyjaznej lamy i magicznego jednorożca oraz barwne ręczniki plażowe, które uczynią wypoczynek nad wodą jeszcze przyjemniejszym. Znajdzie się również coś dla entuzjastów trekkingu i górskich wypraw: wodoszczelne worki, pozwalające ochronić cenne rzeczy nawet podczas ulewy oraz ekologiczne, szklane



Letnia zabawa i wygrywanie nagród w Centrum Janki będą proste i przyjemne: wystarczy zrobić zakupy za minimum 200 zł na

prezenty, ale również z podjętego wyzwania. Potem pozostaje już tylko najprzyjemniejsza część, czyli odbiór swojej nagrody.



Szczegółowy regulamin promocji dostępny będzie w Punkcie Obsługi Akcji. Przy organizacji wydarzenia nie zapomniano również o najmłodszych klientach, na których w Centrum Janki czekały będą dmuchane flamingi i jednorożce.

Wakacyjna zabawa z nagrodami w Centrum Janki pozwoli poczuć prawdziwy wakacyjny klimat wśród egzotycznej, balonowej scenarii i przeżyć pełną emocji przygodę. Natomiast wygrane prezenty doskonale sprawdzą się podczas letnich podróży i z pewnością dodatkowo uprzyjemnią wakacyjne wojaże.



butelki na wodę z oczyszczającym filtrem. Latem nie może zabraknąć również pikników i grillowania w plenerze, dlatego na spragnionych smakowania pyszności pod chmurką czekały będą łódki turystyczne w pięknych, letnich kolorach. Wśród nagród pojawią się też karty podarunkowe Centrum Janki o wartości 50 zł, które pozwolą zaoszczędzić na kolejnych zakupach.

maksymalnie 2 paragonach (z wyłączeniem hipermarketu Auchan) i zarejestrować paragon w Punkcie Obsługi Akcji. Następnie na wszystkich śmiałków czeka balonowa przygoda, czyli wejście do ogromnej bańki pełnej balonów i złapanie jednego z nich w wyznaczonym czasie. Każdy z baloników kryje w sobie jedną z nagród, a szczęśliwcy będą mogli mieć satysfakcję nie tylko

CENTRUM JANKI zostało otwarte w 1999 roku w miejscowości Janki przy ruchliwej trasie na Kraków, Wrocław, Łódź i Katowice. Dzięki stałej rozbudowie oraz modernizacji jest jednym z najbardziej rozpoznawalnych centrów handlowych w aglomeracji warszawskiej. Obiekt o powierzchni 85 498 m² oferuje odwiedzającym możliwość dokonania zakupów w 170 sklepach. Do głównych najemców Centrum Janki należą: Auchan, Zara, Reserved, C&A, Bershka, CCC, Empik, H&M, Jysk, Mohito, Stradivarius, Kazar, Deichmann, Hebe Zdrowie i Piękno, Douglas, Kakadu, New Yorker, Rossmann, Sephora, Smyk, Leroy Merlin, Media Markt oraz TK MAXX. Na terenie obiektu działają także kino Cinema City, Sala Zabaw Fikołki oraz 20 lokali gastronomicznych, m.in. restauracja Pizza Hut, a także kawiarnie, takie jak Starbucks czy Costa Coffee. Na odwiedzających czeka parking oferujący 3151 miejsc postojowych. Centrum Janki znalazło się na czwartym miejscu w raporcie „Centra handlowe przyjazne dzielnicy” przygotowanym przez firmę doradcą Colliers. Właścicielem Centrum Janki jest Cromwell Property Group. Zarządcą obiektu jest Apysy Polska SA.



KRÓL LODY TRADYCYJNE – KARCZEW
ul. A. Mickiewicza 41, Karczew
tel. 735 777 775
f krollodytradycyjne

Smak, który pokochasz.
Kręcimy lody,
które kręcą wszystkich



KARCZMA ROSA
ul. Całowanie 109a, Karczew
tel. 511 680 771
f

Catering do 60 km,
grill, dowóz,
organizujemy
wszystkie imprezy
okolicznościowe

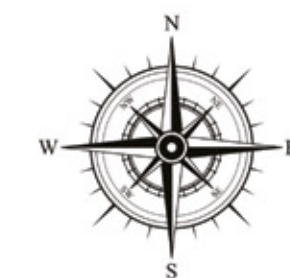


ZAJAZD POHULANKA
ul. Radwanków Szlacheckich 10c,
Sobienie-Jeziory, tel. 664 847 950
www.zjazdphulanka.pl

Wesela, komunie, chrzty
Wymyślna domowa
kuchnia polska,
potrawy na zamówienie



RESTAURACJA ROKOLA
ul. Rynek Zygmunta Starego 30a, Karczew
tel. 22 780 65 42
www.rokola.pl



JEDZ, PIJ, ZWIEDZAJ Z NAMI!!!



Zapraszamy naszych czytelników na niezwykle wyprawy, które odkryją piękno naszego powiatu. **Zachęcamy** do zwiedzania interesujących miejsc, poznawania kultury i aktywnego spędzania czasu. **Polecamy** najlepsze restauracje w powiecie, oferujące pyszną kuchnię, w których każdy znajdzie coś dla siebie.

MAPA ATRAKCJI TURYSTYCZNYCH



Zdjęcia:
Dwór w Sufczyźnie – Piotr Libicki
Pałac Szymona Neumana w Wiązownie – Dariusz Eggert i Piotr Libicki
Pałac Bielińskich w Otwocku Wielkim – Piotr Libicki
Pałac Józefa Zamojskiego – Piotr Libicki, Tomek Szejnoch
Pałac w Sobieniach Szlacheckich – WWW.WIKIPEDIA.ORG,
AUTOR: MRKSMŁK, LIC: CC BY 3.0
Pałac w Rudnie – Piotr Libicki
Dwór w Sobieku – Dariusz Eggert i Piotr Libicki
Dwór w Szymanowicach Małych – Piotr Libicki
Dwór Radzin – Piotr Libicki



KAWA I CHILI – Restauracja meksykańska
ul. Żegańska 21/23, Warszawa
tel. 511 214 211
www.kawaichili.com

Zabierzemy Was w kulinarną podróż po Ameryce Północnej



RESTAURACJA OGGI
ul. Pułaskiego 3, Otwock
tel. 600 506 333
www.oggipizza.pl

Najlepsza pizza w Twoim mieście



LODY DUE SI
ul. Andriollego 68, Otwock
tel. 515 314 340
f

Najlepsze lody na bazie oryginalnej receptury włoskiej



LODY Z MICHALINA
ul. Piłsudskiego 38 a, Józefów
tel. 601 534 053
f

Kameralna, rodzinna lodziarnia prowadzona w Józefowie od 2017 r.
W ofercie ponad 80 smaków lodów i sorbetów



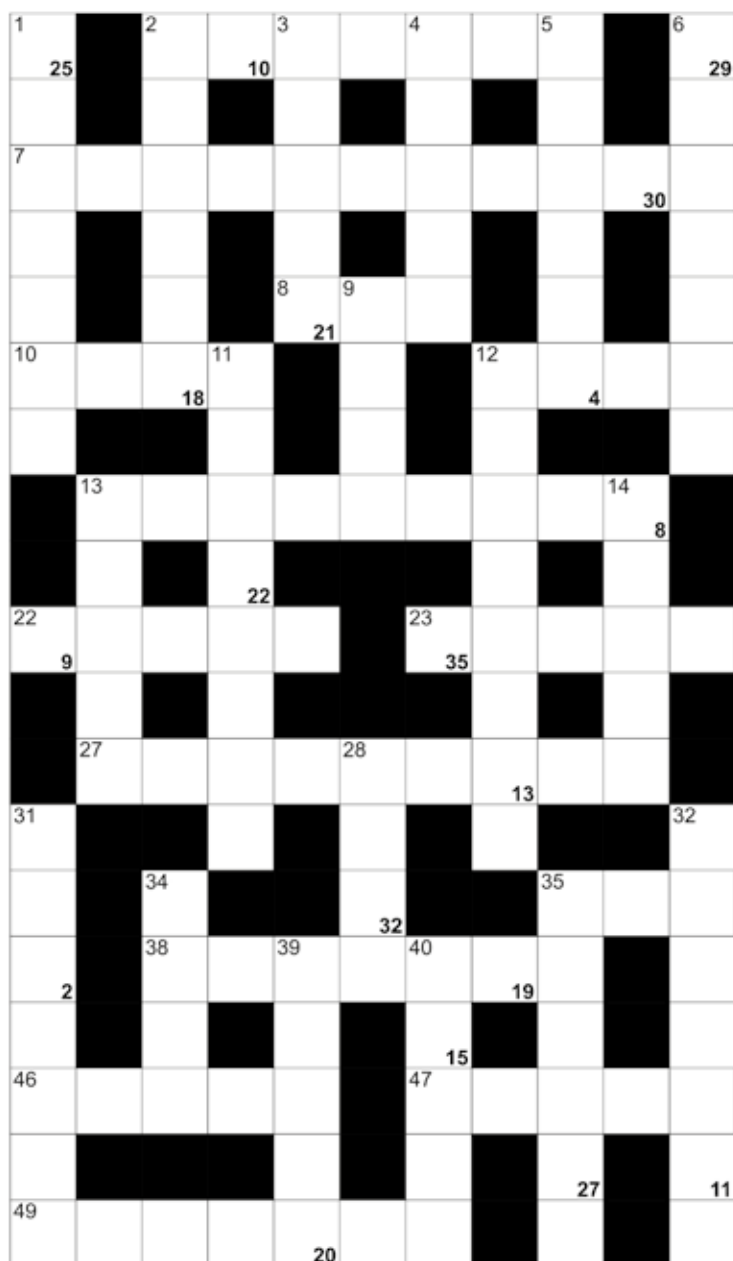
QUINTA STRADA PIZZA
ul. Rzeźbiarska 63, Warszawa
tel. 798 625 767
f 5stradapizza

Miejsce z prawdziwą pizzą!



RESTAURACJA LETNISKO
ul. Patriotów 47, Warszawa
tel. 514 679 992
www.letniskofalenica.pl

Kuchnia kontynentalna i sezonowa.
Imprezy okolicznościowe



KRZYŻÓWKA wakacyjna



Litery z pól ponumerowanych od 1 do 39 utworzą rozwiązanie:

1	2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31	32
33	34	35	36	37	38	39	

POZIOMO: 2) słoneczne na leżaku; 7) pływanie na desce z żaglem; 8) letnia spiekota; 10) inaczej kosaciec; 12) osobowe są chronione; 13) Gall Anonim lub Jan Długosz; 15) zwiedzane pod zamkiem; 21) biuro podróży z Opolą; 22) wypływa na łowisko; 23) gra symulująca bitwy wojskowe; 24) kąpielowe na wakacje; 25) spożywczy lub internetowy; 27) wylęgarka; 29) najdłuższe słodkowodne jezioro świata; 33) nadmorska miejscowość uzdrowskowa; 35) piaszczyste na wybrzeżu; 38) drugie najgłębsze jezioro Polski; 41) leniwa dziewczyna, bume-lantka; 44) okrzyk Archimedes; 46) statek dowodzony przez Josepha Conrada; 47) popularny nadmorski kurort w Polsce; 48) domena alpinisty; 49) przeciwsłoneczne; 50) część Eurazji; 52) probierz trzeźwości; 56) Błędné w Górach Stołowych; 57) Maria, „biała” królowa Szkocji; 58) obejmć dookoła; 59) ulubiony wakacyjny kraj Polaków; 60) Carreras, słynny tenor; 61) ulica dla Francuza.

PIONOWO: 1) telefonować; 2) wyspy z Teneryfą; 3) handlowy ze sklepami; 4) angielski błąd; 5) wypuszczenie spalin do środowiska; 6) zegar na rękę; 9) niemiecki samochód; 11) krótkie na lato; 12) stolica Indonezji; 13) ze Skansenem Muzeum Wsi Słowińskiej; 14) pła-ski stożek napływowy, piaszczysko, sandr; 15) czasowy w pensjonacie; 16) Pięciu Stawów w Tatrach Wysokich; 17) bałagan, zamęt; 18) ha-wajskie pożegnanie; 19) ujada na obcego; 20) grecka muza poezji epickiej; 26) niejedna w menu restauracji; 28) nad okiem; 30) przepływa przez Berno; 31) Śniardwy lub Mamry; 32) uczestnik pogrzebu; 33) wieś z Jaskinią Niedźwiedzią; 34) przysmak z kurczaka; 35) na niej dywan i meble; 36) Pola Elizejskie inaczej; 37) królewska ryba; 39) słowo powitania na Hawajach; 40) zarobkowe wczasy za granicą; 42) pierścień z monogramem; 43) jednośląd na górskie ścieżki; 45) rakietka sygnalizacyjna; 51) helski z Jastarnią; 53) dzięgiel zwany anielskim korzeniem; 54) damski strój na plażę; 55) pojazd biura podróży; 56) kąpielowe na plażę.

KĄPIELISKO I ŁÓWISKO KĄCK

Od 18 lat przyjmujemy gości i zapewniamy im spokojny i bezpieczny wypoczynek nad wodą, w otoczeniu przyrody. **Zapraszamy do miejsca, w którym można zarówno odpocząć jak i spędzić czas w aktywny sposób.** Na naszym terenie oprócz piaszczystej plaży i czystej wody, znajdziecie dwa boiska do siatkówki, boisko do unihokeja, bar oraz plac zabaw dla dzieci. Jesteśmy otwarci codziennie od 9.00 do 20.00 i serdecznie zapraszamy!

Spędźcie czas z Nami, przekonajcie się jak fajnie może być nad wodą. Piękna pogoda, czysta woda, dobra książka, spokój i cisza – czy coś więcej jest potrzebne?

Kąck, ul. Malownicza 2, [f dawajnakack](https://www.facebook.com/dawajnakack), www.kapielisko.com.pl



KOSMICZNE RANCZO – atrakcja tematyczna

Nowa atrakcja tematyczna założona przez ekipę przyjaznych Kosmitów – Tinę, Tona, KosMisia i Bogusia, których latający spodek ze względu na awarię musiał lądować we wsi Rososz nieopodal Chynowa. Okolica spodobała im się tak bardzo, że postanowili zostać u nas na stałe. Wyremontowali stare, opuszczone ranczo i już od tych wakacji zapraszają do siebie na niezapomniane chwile.

Na Kosmicznym Ranczo znajdziecie dużo ciekawostek związanych z UFO, popkulturą opartą na tym temacie, a także z historią załogowych lotów kosmicznych Ziemi – w tym duże makiety raket i lądownika księżycowego. Zabawę zagwarantuje kilka urządzeń rozrywkowych i place zabaw. Będą animacje i występy kosmicznych artystów. Nam miejscu także punkty gastronomiczne.

„Wszyscy Ziemianie są u nas mile widziani!” – to przesłanie od KosMisia – „Będzie Kosmos!”

Zapraszamy: **Kosmiczne Ranczo, Rososz 24, 05-650 Rososz, gmina Chynów.** Więcej informacji na www.kosmiczneranczo.pl



WAWA WAKE

WAWA WAKE to obiekt rekreacyjno-sportowy, który streścić można w czterech słowach: woda, plaża, sport i relaks. Na spragnionych aktywności czekają 2 wyciągi wakeboardowe, tor do skimboardu i 6 boisk do siatkówki plażowej. **Dzieci z pewnością docenią** pływający plac zabaw na wodzie, składający się z dmuchanych elementów, takich jak np. zjeżdżalnia, piramida czy trampolina. Dla najmłodszych gości dostępny jest również mini plac zabaw na trawie. **Po wodnych i lądowych szaleństwach warto uzupełnić zapasy energii w restauracji z tarasem i widokiem na jezioro.** W menu dostępne są między innymi dania grillowe i przepyszna pizza w siedmiu smakach. Komfortowe warunki do relaksu zapewniają **plaża** z leżakami, parasolami i baldachimami, oraz rozległy zielony teren, na którym można rozłożyć się z kocykiem. Wisienką na torcie będzie drink z palmką, sączony pod najprawdziwszą palmą! Wakacyjny klimat jest na wyciągnięcie ręki! Zapraszamy.

ul. Wspólna 80, Bielawa/ Konstancin-Jeziorna, www.wawawake.pl, [f wawawakekonstancin](https://www.facebook.com/wawawakekonstancin)
Na obiekcie znajduje się również kameralny camping: www.wawacamp.pl

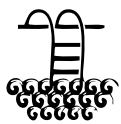


WYCIECZKI WEEKENDOWE

Zapraszamy na kolejowe przejazdy dla turystów indywidualnych, które cieszą się bardzo dużym zainteresowaniem. **Pociągi odjeżdżają ze stacji Piaseczno Miasto przy ul. Sienkiewicza 14, od wiosny do jesieni w każdą sobotę o godzinie 14.00 oraz niedzielę o godzinie 11.00.** Przejazd koleją trwa około 1 godziny w obie strony, szlak w obie strony ma długość 30 km, trasa kolei to Piaseczno-Tarczyn-Piaseczno. Szlak Piaseczyńsko-Grójeckiej Kolejki Wąskotorowej obfituje w piękne widoki oraz w tereny o walorach przyrodniczych, rekreacyjnych, godne uwagi i zainteresowania turysty indywidualnego oraz grupowego. W trakcie przejazdu pociąg zatrzymuje się w siedlisku turystycznym Runów na postój. W siedlisku na polanie leśnej znajdują się wiaty ze stołami i ławami oraz miejsce na ognisko, z drugiej strony znajduje się duża łąka z zagajnikiem brzoźowym.

Zapraszamy wszystkich, którzy wiedzą i nie wiedzą, że CIUCHCIA TO ZDROWIE.

Piaseczyńsko-Grójeckie Towarzystwo Kolei Wąskotorowej
ul. Sienkiewicza 14, Piaseczno, tel. 607 155 188, www.kolejka-piaseczno.pl, [f](https://www.facebook.com/kolejka-piaseczno)



Pływaj z głową!

Nic nie sprawia większej frajdy w upalny dzień niż możliwość wskoczenia do przyjemnie chłodnej wody. Często jednak nie zdajemy sobie z niebezpieczeństw, jakie niesie ze sobą kąpiel w obcym i niestrzeżonym miejscu. Wiry, grząskie dno czy wystające z niego ostre kamienie czy konary – to wszystko w ułamku sekundy może zmienić przyjemność w tragedię. Dlatego tak ważne jest, by wchodzić do wody tylko w sprawdzonych miejscach, gdzie w razie potrzeby ratownik przyjdzie nam z pomocą. Na szczęście w naszych okolicach nie brakuje miejsc, w których możemy bezpiecznie popływać.

**JEDZ, PIJ,
ZWIEDZAJ
Z NAMI!!!**

**ATRAKCJE
NA WAKACJE**



Jak dobrze mieć sąsiada!

KRAJ

Można zawsze poprosić go o pomoc albo poćwiczyć tolerancję, gdy kosi trawę w niedzielę, głośno słucha muzyki czy uprawia seks ze śpiewaczką operową!

Właścicielka nowo wybudowanego domu poszła do sąsiadów z wizytą, prosząc o ucieszenie muzyki. Nie spodziewała się, że zaczyna się w jej życiu i życiu jej rodziny prawdziwy horror.

Przyniosła ze sobą czekoladki. Powiedziała puszczającemu w każdy weekend na ful muzykę sąsiadowi, że do tej pory nie mieli sąsiadów, ale już mają, więc prosi, żeby ciszej słuchali muzyki. W jej ogrodzie nie ma jednego miejsca, gdzie by nie rozbrzmiewały przeboje z lat 80.

Sąsiad uśmiechnął się i powiedział, że ci z domu z drugiej strony nawet proszą, żeby pogłośnić, tak ją lubią. Nowa sąsiadka pokiwała głową ze zrozumieniem, ale przyznała, że ma inny gust muzyczny.

Czekoladki nie pomogły

Uprzejmość też, nie. W kolejny weekend nowa sąsiadka i jej rodzina zmuszeni byli słuchać przebojów lat 80. Próbowala jeszcze raz grzecznie. Kiedy usłyszała: „k... u siebie mogę robić, co chce!” zwróciła się o pomoc do policji. Policja przyjechała, a muzyka dalej grała. I to głośniej. – Zaczęłam uciekać z domu w weekendy, bo nie mogliśmy siedzieć w ogrodzie – mówi. – I tak było kilka lat! Jedyne co się zmieniło to repertuar i to, że muzyka grała już cały tydzień! – dodaje. Kiedy syn melomana dorósł, w ogrodzie zabrzmiało disco polo. I brzmiało cały tydzień. – Ucieczka do domu nie wystarczała. Wzywałam policję kilka razy dziennie i nic! Kiedy dzielnicowa po wizycie u sąsiadów zapytała mnie: czy mam męża i dodała, że ci sąsiedzi są bardzo mili, zrozumiałam, że mi nie pomoże. Co mam robić?! Jak się ratować? – pyta.

Seks, czyli majtki sąsiadki

Posiadanie sąsiadów wystawia na wiele prób, do których nie jesteśmy przygotowani. Bo jak się zachować, kiedy jemy w niedzielę pomidorową z



FOT. ALVIN ENGLER/UNSPASH

ciocią a nagle z ogródka obok, dobiegają jęki i krzyki rozkoszy? Ciocia ma dobry słuch, dzieci również. Mąż? Łakomie spogląda w twoją stronę, jakby mówił: chodźmy też pohałasować! Tak przy niedzieli?!

Pierwszy raz, kiedy namiętna sąsiadka kochała się w namiocie ustawionym w ogródku, całe osiedle wstrzymało oddech. Wszyscy myśleli o tym samym: czy to możliwe, aby przeżywać tak głośno i tak długo seks? Udaje! – rzuciła ciotka, wracając do pomidorowej. – Kręca porno? – zaciekawili się mąż ciotki. – Dorabia na kamerce! – powiedział nastoletni syn.

Raz może człowieka ponieść

Raz tak, ale kiedy seks powtarzał się, mieszkańcy zaczęli być nerwowi. Co robić? Zapukać? Przyłączyć się? Pogłośnić muzykę? Niezręczna sytuacja. Kiedy jednak w ogródku znajduje się majtki pokryte płynami ustrojowymi, można, poczuć wściekłość. Majtki w ogrodzie przechylały szalę i tolerancyjna sąsiadka poprawiła okulary i poszła zapukać do drzwi po drugiej stronie korytarza. To, co usłyszała, było cytatem z ulicznych kłótni, wzmocnionym kopem w drzwi. – Dobrze, że nie stanęłam w progu, bo by mi dała drzwiami w twarz – mówi. A seks? Nie ustał. Narodził się pomysł, żeby zawiadomić księdza! Albo przenieść się na inne osiedle. Majtki? Zostały wyrzucone...

Czy jesteśmy bezradni wobec sąsiada?

Adwokat Tomasz Romanowski z Kancelarii Resist wyjaśnia: Uciążliwi sąsiedzi potrafią uprzykrzyć życie. Nie jesteśmy jednak wobec nich bezsilni. Przykładowo: zakłócanie spoczynku nocnego przez hałaśliwe czy gor-

zące zachowania jest wykroczeniem zagrożonym karą grzywny od 20 zł do 5000 zł, czy w skrajnych wypadkach ograniczenia wolności, czy aresztu. Kłopotliwe jest oczywiście określenie, czym jest pora spoczynku, niemniej przyjmuje się, że są to godziny między 22.00 a 6.00 rano. W takich wypadkach policja czy straż miejska ma obowiązek interweniować na nasze wezwanie.

A gdy sąsiad hałasuje w ciągu dnia?

Jeśli mamy do czynienia z mieszkaniem własnościowym w bloku to ustawa o własności lokali pozwala powołać takiego mieszkańca, czy nawet go eksmitować, jeśli swoim zachowaniem czyni wspólne zamieszkiwanie szczególnie uciążliwym. W przypadku domów jednorodzinnych w grę wchodzi powództwa cywilne o zaniechanie tzw. niedozwolonych imisji, czyli zaprzestanie zakłóceń albo o ochronę dóbr osobistych, jakim jest np. prawo do prywatności czy odpoczynku.

Co w przypadku sąsiadów o wybujałym libido?

To sprawa bardziej zniuansowana, bo dotyczy życia intymnego. Ale nie jesteśmy też wobec takich zachowań bezradni, w szczególności, gdy zachowania seksualne sąsiadów przekraczają granice naszej prywatności. Jeśli sąsiedzi uprawiają seks publicznie lub w sposób, który celowo zmierza do naruszenia naszej prywatności, narażają się na odpowiedzialność z tytułu tak zwanego wybryku nieobyczajnego, który jest wykroczeniem. Istotne jest jednak, aby zachowania sąsiadów były nacechowane zamiarem publicznego działania.

Beata Pawłowicz

O G Ł O S Z E N I E

Informacja o wywieszeniu wykazu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Sobienie-Jeziory przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

Wójt Gminy Sobienie-Jeziory działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że przez 21 dni, tj. od dnia 03.07.2023 r. do dnia 24.07.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sobienie-Jeziory został wywieszony a także zamieszczony na stronach internetowych wykaz lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Sobienie-Jeziory przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym (wieś) Sobienie-Jeziory.

Wójt Gminy Kamil Chojm

Informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż

Wójt Gminy Sobienie-Jeziory działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że na 21 dni, tj. od dnia 03.07.2023 r. do dnia 24.07.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sobienie-Jeziory został wywieszony a także zamieszczony na stronach internetowych wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonej w obrębie ewidencyjnym (wieś) Sobienie-Jeziory.

Wójt Gminy Kamil Chojm

WIĄZOWNA

ALICJA WYWALCZYŁA MEDAL

Alicja Bartnicka, mieszkanka gminy Wiązowna i Marek Pokwap, mieszkaniec Rembertowa, reprezentowali Polskę w Teqball na Igrzyskach Europejskich Kraków-Małopolska 2023.

Teqball, debiutująca dyscyplina olimpijska, budzi zainteresowanie wielu osób ze względu na niesamowite emocje i widowiskowość. Podstawą gry w teqball jest specjalnie wyprofilowany stół, na którym rozgrywa się rozgrywka. Jest to połączenie piłki nożnej i tenisa stołowego, gdzie piłkę odbijają zawodnicy między sobą. Niedawno Polski Związek Teqball ogłosił kadrę zawodników, którzy reprezentują nasz kraj w rozgrywkach Teqball podczas Igrzysk Europejskich Kraków-Małopolska 2023. – Wśród uczestników jest Alicja Bartnicka, młoda mieszkanka gminy Wiązowna i mistrzyni gry w teqball – chwali się Urząd Gminy Wiązowna. I dodaje, że wyjazd Alicji na zawody został dofinansowany z budżetu gminy. 21-letnia Alicja Bartnicka i 17-letni Marek Pokwap (mieszkaniec Rembertowa) wywalczyli w teqballu w deblu mieszanym (mikst) brązowy medal.



FOT. JACEK PRONIZYŃSKI, POLISH TEQBALL ASSOCIATION

O G Ł O S Z E N I E

STAROSTA OTWOCKI

ul. Górna 13, 05-400 Otwock
AB.6740.DR.6.2023.MZ

Otwock, 28.06.2023

OBWIESZCZENIE STAROSTY OTWOCKIEGO

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) zawiadamiam o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej nr 271623W ul. Długiej w miejscowości Głina” realizowanej w Gminie Celestynów, powiat otwocki, na następujących działkach ewidencyjnych:

Celestynów, obręb Głina: 225, 226, 303, 307/1, 308/1, 308/5, 309/1, 309/10, 672, 680/1, 680/5 Nieruchomości z których korzystanie będzie ograniczone:
Celestynów, obręb Głina: 213, 214/1, 214, 503, 216, 217/1, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225/2, 226/2, 304/1, 305/8, 305/3, 306/1, 672/2, 316/3, 316/7, 659

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od daty ogłoszenia obwieszczenia zapoznać się z dokumentami złożonymi wraz z wnioskiem o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku (ul. Komunardów 10, tel. 0-22-600-7-204) i w tym terminie złożyć ewentualne wnioski i zastrzeżenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Starosta Otwocki

STAROSTA OTWOCKI

ul. Górna 13, 05-400 Otwock
AB.6740.DR.12.2023.MBA

Otwock, dnia 12 lipca 2023 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY OTWOCKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) zawiadamiam

o wydaniu Decyzji Starosty Otwockiego nr 7/2023 z dnia 4 lipca 2023 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2759W – ul. Poniatowskiego na odcinku od ul. Pułaskiego do ul. Narutowicza w Otwocku”

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadająca nadany rygor natychmiastowej wykonalności,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od daty ogłoszenia obwieszczenia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku (tel. 22-600-7-198)

Od w/w decyzji służy stronom postępowania odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazywał jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Starosta Otwocki

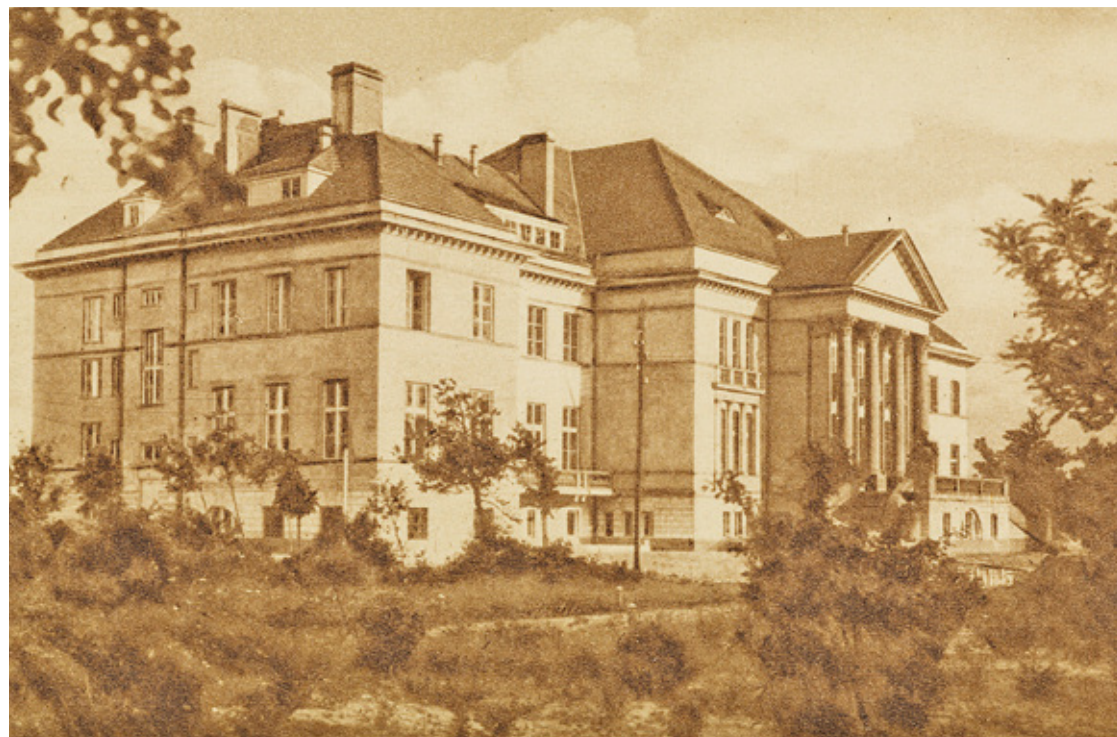
Otwocki Gaudi

Otwock to miasto ciekawe dla historyka, analiza każdej kamienicy, zespołu parkowego, ulicy przynosi ogrom wiedzy potrzebnej do opowieści o tym mieście. Duże wrażenie robią na zwiedzających świdermajery czelowane przed stolarzy z międzywojnia,

przechadzał się architekt z małpką na ramieniu nazywany „polskim Gaudim” i tworzył w wyobraźni budynek, który na zlecenie miasta miał tu stanąć.

Kasyno

Gmach kasyna zaprojektowany przez Władysława Leszka Horodeckiego w latach 1926-30 postawiony był z myślą o szybkich zyskach, które były potrzebne do modernizacji miasta. W pierwszych latach istnienia kasyna była tu sala gier hazardowych, restauracja, kino, sala teatralna i hotel. Jedni twierdzą, że sala gier hazardowych nigdy nie zgromadziła grających np. w ruletkę czy pokera, bo opinia publiczna miasta nie zgodziła się na uruchomienie kasyna. Inni historycy twierdzą, że jednak przez jakiś czas tracili tu swoje pieniądze znudzeni wczasowicze. Na pewno ogromny gmach przynosił duże straty. Starano się organizować tu imprezy, które przyniosłyby zysk. I tak np. w 1934 roku organizowano w wytwornych salach kasyna zabawę



Kasyno na pocztówce z 1932 r.

względem na szczytny cel zamierzonej imprezy należy się spodziewać, że zjazd gości z Warszawy, będzie bardzo znaczący.



Władysław Horodecki w 1910 r.

które przyciągają do Otwocka wycieczki z całej Polski i nie tylko. Duże wrażenie robi też na zwiedzających obszerny gmach niegdyś kasyna z elewacją w duchu klasycyzmu. Zatrzymałam się przed tym gmachem, który dziś służy szkole licealnej. Przed budynkiem wielki parking dla samochodów, alejkami chodzą spieszenie licealiści w odświętnych ubraniach. Wokół kwitną kasztanowce, czyli rozpoczął się czas matur. Patrząc na grupę młodych ludzi w garniturach i białych koszulkach idących tuż obok mnie i żywo gestyku-



Nekrolog z Kurjera Warszawskiego ze stycznia 1930 r.

sylistwową. Tak pisze o tym wydawnictwie dziennik „ABC”: Tytuł: „Otwock Głodnym Dzieciom”: „Celem zdobycia

ny, organizatorzy dokładają starań, ażeby zabawa wypadła jak najlepiej. Liczne pociągi, komunikacja specjalna autobusowa umożliwiają wygodny przejazd do Otwocka w celu wzięcia udziału w miłej zabawie”. W marcu 1935 r. gazeta „ABC” donosi, że aby ratować fundusze miasta w budynku kasyna, założono instalacje i zmodernizowano gmach tak, aby stał się ośrodkiem leczniczym. W czasie wojny wielki gmach zaanektowali Niemcy dla wojska. Po wojnie było tu więzienie i biura Urzędu Bezpieczeństwa Publicznego.

Zastanawia mnie wielkość budynku i ilość pomysłowych zdobień, gdy poznaję, kto był architektem, przestają mnie te antyczne kolumny, igrające putta czy amorki, lukarny, tarasy i schody jak do opery włoskiej dziwić. Poznajmy więc architekta tego wielkiego gmachu w małym miasteczku.

Architekt Władysław Leszek Horodecki

Bardzo ciekawy artykuł o inż. Horodeckim ukazał się w „Spotkaniach z Zabytkami” nr 12 z 2003 r., autorem artykułu jest Jarosław Komorowski. Oto co pisze o projektancie otwockiego kasyna: „...w dzisiejszym Kijowie znajdziemy parę „polskich” ulic: Krakowską, Kopernika, Adama Mickiewicza i Jarosława Iwaszkiewicza.

Wasiłewskiej Wandy nie liczę, skoro wyrzekła się polskości dla „internacjonau”. Ale jest jeszcze jedna, najbardziej ze wszystkich eksponowana, łącząca Kreszczatik z dawnym teatrem Sołowcowa (obecnie Ukraiński Teatr Dramatyczny), dobrze więc kijowianom znana: ulica Architekta Horodeckiego. Nieprzypadkowo to ona właśnie, pierwotnie Mikołajewska, potem Marksa, nosi imię jednego z najwybitniejszych przedstawicieli polskiej społeczności Kijowa z przełomu XIX i XX w. Po wytyczeniu w 1896 r. nowej ulicy Horodecki zabudowywał ją, tutaj też, przy Mikołajewskiej 3 m 7, mieszkał przez wiele lat.

Władysław Leszek Horodecki urodził się 4 czerwca (23 maja starego stylu) 1863 r. w Szoludkach koło Niemirowa na Podolu, w drewnianym dworze rodziców matki, Leopoldyny z Gluzińskich. Ojciec, także Władysław, rychło zabrał rodzinę do ich własnej, oddalonej o dwadzieścia kilometrów wsi Zabokrzycz, a latem odbył się chrzest

letni chłopiec wyjechał z Zabokrzycza do Gimnazjum św. Pawła w Odessie, by następnie w latach 1885-1890 studiować architekturę w Imperatorskiej Akademii Sztuk Pięknych w Petersburgu. Pracą dyplomową był budynek gimnazjum w Humaniu. Po studiach Horodecki zamieszkał w Kijowie, którego architektoniczne oblicze miał odąd kształtować przez blisko trzydzieści lat. Wkrótce ożenił się z Kornelią Marr, córką rosyjskiego kupca. Projektował dużo i niemal wszystko, od świątyni i reprezentacyjnych gmachów poczynając, a na urządzeniach kanalizacyjnych kończąc. Oczywiście nie tylko w Kijowie; realizował liczne zamówienia od Wołynia po Kaukaz, m.in. w Czerkasach (cerkiew, pomnik Aleksandra II, gimnazjum, hala targowa, rzeźnia), a także w stronach rodzinnych (kaplica grobowa Potockich w Peczarze, cukrownia w Szpikowie). Wiele z tych obiektów uległo zagładzie, zwłaszcza w latach drugiej wojny światowej. Przetrwaly jednak najcenniejsze, nadal znaczące w krajobrazie wspaniałego miasta nad Dnieprem”.

Revolucja bolszewicka spowodowała, że trzeba było uciekać do Warszawy. Zatrudniono Horodeckiego w Ministerstwie Robót Publicznych, od 1925 r. pracował dla amerykańskiej firmy Ulen and Co., bardzo dużo projektował. To był ten czas, w którym zajął się projektowaniem otwockiego kasyna. Wyjechał do Persji, zmarł 3 stycznia 1930 r. w Teheranie. Co dziś w Kijowie pozostało po budynkach projektowanych przez Horodeckiego, nie wiem, co też mnie bardzo niepokoi.

31 stycznia 1979 r. budynek kasyna wpisano do rejestru zabytków i jest atrakcją dla przybywających do Otwocka turystów. Piękny, zadbane kolos z licznymi ciekawostkami małej i dużej architektury. Warto się tu zatrzymać na dłuższy czas i przeanalizować to, co stworzył „polski Gaudi”.



Gmach szkoły w dawnym budynku kasyna w 2023 r.

lujących, pomyślałam, że mogą mówić o tym, czy Jacek Soplica zjadł tę czarną polewkę, czy nie w poemacie Mickiewicza i czego symbolem był chochoł w dramacie Wyspiańskiego. Budynek szkoły zdumiewa swoją wielkością i zaciekawia wydarzeniami, które w nim miały miejsce. Wyobrażam sobie, że zanim tu stanął, jeszcze przed 1930, ulicą

funduszków na odpowiednie rozszerzenie akcji dożywiania ubogiej diatwy szkolnej, przeważnie dzieci bezrobotnych, otwockie organizacje społeczne pod protektoratem pp. burmistrzostwa Górzyskich zarządzają w dniu 31 grudnia b. r. w wytwornych salonach Kasyna wielką zabawę sylwestrową, obfitującą w moc atrakcji i niespodzianek. Ze



Detale zdobiące budynek kasyna

w parafialnej Kopijówce. To narodziny syna sprawiły zapewne, że Władysław nie wziął udziału w powstaniu styczniowym, w odróżnieniu od swych braci, Artura i Szczęsnego, zesłanych potem na Sybir. W 1879 r. trzynasto-

Zawody strażackich drużyn

KARCZEW/POWIAT

To były emocjonujące zawody, w których wzięło udział około 280 młodych adeptów sztuki strażackiej. Liczył się nie tylko czas, ale także precyzja i technika lania wody.

W sobotę, 24 czerwca odbyły się emocjonujące zawody Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych (MDP) powiatu otwockiego. W tym roku gospodarzem mokrego wydarzenia była gmina Karczew. W organizację zawo-



FOT. D.H. PIOTR MICHAŁSKI, OSP KARCZEW

dów zaangażowane były trzy jednostki: OSP Karczew, OSP Otwock Wielki oraz OSP Łukówiec. Na terenie Zespołu Szkół w Karczewie rywalizowało około 280 młodych adeptów sztuki strażackiej. – W zawodach uczestniczyło 40 drużyn, w tym 4 żeńskie, 7 męskich i 29 mieszanych – podkreśla st. kpt. Maciej Łodygowski z Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Otwocku.

Młodzi strażacy mieli okazję wykazać się umiejętnościami z zakresu ratownictwa, obsługi sprzętu strażackiego oraz koordynacji działań. Podczas zawodów liczył się nie tylko czas,

ale i technika lania wody. Zawodnicy musieli m.in. rozwinąć linię gaśniczą, a na końcu strumieniem wody trafić w tarcze i strącić pacholki.

W tym roku najlepszy najkrótszy czas osiągnęła drużyna z OSP Gadka (27.59 sek., kat. zespołów mieszanych 16-18 lat), a także OSP Zabiezki (29.53 sek., kat. męska 12-15 lat) i OSP Rudzienko, które miało taki sam czas (29.53 sek., kat. męska 16-18 lat).

Klasyfikacja generalna zawodów:

• Kategoria żeńska od 12 do 15 lat:
1 miejsce OSP Dziecinów 1 – 40.96 sek.
2 miejsce OSP Dziecinów 2 – 50.49 sek.

• Kategoria żeńska od 16 do 18 lat:
1 miejsce OSP Lubice – 33.69 sek.
2 miejsce OSP Jabłonna – 37.09 sek.
• Kategoria męska do lat 12:
1 miejsce OSP Wólka Mładzka – 1.00.07 sek.
• Kategoria męska od 12 do 15 lat:
1 miejsce OSP Zabiezki – 29.53 sek.
2 miejsce OSP Rudzienko – 32.59 sek.
3 miejsce OSP Sobienie Jeziory – 35.19 sek.
• Kategoria męska od 16 do 18 lat:
1 miejsce OSP Rudzienko – 29.53 sek.
2 miejsce OSP Glinianka – 33.18 sek.
• Kategoria zespołów mieszanych do 12 lat:

1 miejsce OSP GADKA – 29.90 sek.
2 miejsce OSP LUBICE II – 31.65 sek.
3 miejsce OSP LUBICE I – 33.16 sek.
4 miejsce OSP RUDZIENKO – 38.84 sek.
5 miejsce OSP ŁUKÓWIEC – 45.46 sek.
6 miejsce OSP WÓLKA MŁADZKA – 46.30 sek.
7 miejsce OSP MALCANÓW – 1.25.88 sek.

• Kategoria zespołów mieszanych od 12 do 15 lat:

1 miejsce OSP Kołbiel – 30.31 sek.
2 miejsce OSP Gadka – 30.79 sek.
3 miejsce OSP Podbiel – 32.10 sek.
4 miejsce OSP Zabiezki – 32.60 sek.
5 miejsce OSP Celestynów – 34.13 sek.
6 miejsce OSP Lubice – 35.47 sek.
7 miejsce OSP Dąbrówka – 41.44 sek.
8 miejsce OSP Łukówiec – 43.10 sek.
9 miejsce OSP Józefów – 45,31 sek.
10 miejsce OSP Glinianka – 52, 18 sek.

• Kategoria zespołów mieszanych od 16 do 18 lat:

1 miejsce OSP Gadka – 27.59 sek.
2 miejsce OSP Kołbiel – 31.49 sek.
3 miejsce OSP Malcanów – 31.53 sek.
4 miejsce OSP Józefów – 34.50 sek.
5 miejsce OSP Podbiel – 35.87 sek.
6 miejsce OSP Celestynów – 36.57 sek.
7 miejsce OSP Dziecinów – 38.87 sek.

Zawody Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych to nie tylko rywalizacja, ale również doskonała okazja do wymiany doświadczeń i integracji młodzieży z różnych miejscowości powiatu otwockiego. Poprzez udział w MDP młodzi ludzie mają możliwość zdobycia praktycznych umiejętności, rozwijania odpowiedzialności, pracy zespołowej i samodyscypliny. Ponadto promuje się wśród nich postawę służby innym oraz zwiększa świadomość w zakresie zagrożeń pożarowych i potrzeby ochrony przed nimi.

Agnieszka Jaskulska



FOT. D.H. PIOTR MICHAŁSKI, OSP KARCZEW

STAROSTA OTWOCKI
GN.6821.3.2.2023.PB

Otwock, 07 czerwca 2023 r.

DECYZJA NR 31/2023

Na podstawie art. 8 ust. 1, w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 140), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Sobienie-Jeziory

Starosta Otwocki

1. ustala, że nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Gusin, gmina Sobienie-Jeziory, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 73 o powierzchni 0,06 ha obręb 2 Gusin, gmina Sobienie-Jeziory stanowi mienie gromadzkie w trybie art. 8 ust. 1, w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych

oraz stwierdza, że

2. decyzją niniejszą podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz ogłasza wywieszając w urzędzie gminy oraz w starostwie powiatowym na okres 14 dni, a także zamieszcza się Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej.
3. Zamieszczenie niniejszej decyzji w prasie lokalnej nastąpi na zlecenie i koszt wnioskodawcy – Wójta Gminy Sobienie-Jeziory.

Uzasadnienie

W dniu 04 maja 2023 r. do tut. Starostwa wpłynął wniosek Wójta Gminy Sobienie-Jeziory w sprawie wydania decyzji w trybie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych ustalającej, że działka o numerze ewidencyjnym 73 o powierzchni 0,06 ha obręb 2 Gusin, gmina Sobienie-Jeziory stanowi mienie gromadzkie.

Zawiadomieniem z dnia 09 maja 2023 r. Starosta Otwocki poinformował wnioskodawcę o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

W wyniku rozpatrzenia wniosku oraz analizy zgromadzonych dokumentów Starosta Otwocki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zważył co następuje.

Stosownie do art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 140) – zagospodarowaniu podlegają w trybie i na zasadach określonych w ustawie nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Przynależność ww. nieruchomości do mienia gromadzkiego przed 1963 r. potwierdzają oświadczenia najstarszych mieszkańców wsi Gusin, dołączone do wniosku Wójta Gminy Sobienie-Jeziory, z których wynika, że wnioskowana nieruchomość była użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi jako świetlica wiejska.

Biorąc pod uwagę najstarsze zapisy z rejestru gruntów z roku 1964 działka stanowiła sady oraz tereny zabudowane a jako osoba władająca gruntem wpisana była osoba fizyczna.

Z przepisu art. 1 ust. 2 uzwag wynika, że definicji mienia gromadzkiego, którego dotyczy ustawa o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, należy poszukiwać w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 listopada 1962 r. w sprawie zarządu mieniem gromadzkim oraz trybu jego zbywania (Dz. U. z 1962 r. nr 64, poz. 303 z późn. zm.). Stosownie do § 1 ust. 1 ww. Rozporządzenia Rady Ministrów przez pojęcie mienia gromadzkiego rozumieć należy mienie, które do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 25 września 1954 r. o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz. U. nr 43, poz. 191) stanowiło majątek dawnych gromad jako majątek gromadzki, dobro gromad oraz inne prawa majątkowe, a przed dawnymi gromadami rozumieć należy gromady istniejące do dnia wejścia w życie wskazanej ustawy z dnia 25 września 1954 r. (podobnie: wyrok NSA z dnia 08 czerwca 2011 r., sygn.. akt II OSK 738/10).

Przepis art. 3 uzwag stanowi, że nie zalicza się do wspólnot gruntowych nieruchomości lub ich części, określone w art. 1 ust. 1, jeżeli przed dniem wejścia w życie ustawy zostały prawnie lub faktycznie przekazane na cele publiczne lub społeczne.

Dla ustalenia, czy dana nieruchomość stanowi mienie gromadzkie istotne znaczenie ma okoliczność czy taka nieruchomość należała do gromad istniejących w okresie od 1933 r. do 1954 r. oraz czy przed dniem 05 lipca 1963 r. była faktycznie użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi. Mienie gromadzkie służyło, i często nadal służy, potrzebom ogółu mieszkańców dawnej gromady, ale użytek ten ma charakter społeczny.

Mieniem takim są wójtówki, kowalówki, działki szkolne, place publiczne, piaskownice, cmentarzyska, drogi dojazdowe do pól i domostw, itp. (podobnie: wyrok WSA w Kielcach z dnia 21 marca 2013 r., sygn.. akt II SA/Ke77/13).

Z powyższych ustaleń wynika, że nieruchomość położona we wsi Gusin, gm. Sobienie-Jeziory oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 73 o powierzchni 0,06 ha obręb 2 Gusin, gmina Sobienie-Jeziory stanowi mienie gromadzkie służyła celom publicznym, a zatem stanowiła majątek gromadzki, który następnie na mocy art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (tekst jedn. Dz. U. z 1975 r. nr 26, poz. 139 z późn. zm.) stała się mieniem gminnym.

W dniu 24 maja 2023 r. do strony zostało przesłane zawiadomienie o zebraniu dokumentów i możliwości zapoznania się z dokumentami. Strona nie skorzystała ze swojego prawa.

Zgodnie z art. 8 uzwag starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie. Decyzję o ustaleniu, które nieruchomości stanowią mienie gromadzkie, podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz ogłasza wywieszając w urzędzie gminy oraz w starostwie powiatowym na okres 14 dni, a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej. Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Otwockiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego. Zgodnie z treścią art. 136 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.

Starosta Otwocki

Skuterem, bez kasku

OTWOCK

Policjanci zatrzymali kierowcę skutera, ale nie skończyli się tylko na mandacie.

Podczas policyjnego patrolu stróże prawa zwrócili uwagę na kierowcę skutera, który jechał bez wymaganego kasku. Mundurowi zatrzymali go do rutynowej kontroli. Zapewne skończyłoby się na pouczeniu, ale okazało się, że jazda bez kasku nie była jedynym grzechem kierowcy. – Policjanci wyczuli od mężczyzny woń alkoholu. Badanie alkomatem potwierdziło, że kierowca był nietrzeźwy – potwierdza sierż. szt. Patryk Domarecki, oficer prasowy Komendy Powiatowej Policji w Otwocku. – Co więcej, nie posiadał odpowiednich uprawnień do kierowania pojazdem. Ta jedna kontrola wydaje się wystarczająco zaskakująca, jednak



FOT. K.P. OTWOCK

Mężczyzna został zatrzymany

po sprawdzeniu pojazdu w systemach policyjnych okazało się, że skuter nie przeszedł wymaganych badań technicznych, a także nie posiadał obowiązkowej polisy OC. Mężczyzna został zatrzymany w celu dalszych czynności, a następnie zwolniony. Na komisariacie okazał skrucie, przyznał się do winy i

dobrowolnie poddał karze – wyjaśnia sierż. szt. Patryk Domarecki. I przypomina, że jazda na „podwójnym gazie” stanowi nie tylko zagrożenie dla nas samych, ale również dla innych uczestników ruchu drogowego.

Rafał Marzec

OGŁOSZENIA DROBNE

DAM PRACĘ

Bunge Polska – zakład produkcyjny Karczew (producent Oleju Kujawskiego, Masła Roślinnego, Masmix) poszukuje: Mechaników Oferujemy: wynagrodzenie zależne od doświadczenia, premia roczna, prywatna opieka medyczna i stomatologiczna, dofinansowanie posiłków, umowa o pracę. Praca 3 zmianowa (weekendy wolne). Osoby zainteresowane zachęcam do przesłania CV na adres: weronika.zdanowicz@bunge.com; więcej informacji tel.: 573988217

OCHRONA KONSTANCIN JEZIORNA. Poszukujemy osób z orzeczeniem o niepełnosprawności do pracy. Nie wymagamy doświadczenia. TEL. 882 825 886

Firma Serta Polska z Piaseczna zatrudni ślusarza, 604220442

zatrudnimy krawcową/szwaczkę, praca w Piasecznie, ul. Puławska 34, 509201756

Warsztat samochodowy w Sobienie-Jeziory poszukuje pomocnika lakiernika i blacharza. Warunki do uzgodnienia tel. 535984334

Zatrudnię lakiernika dorywco, może być emeryt tel. 605 544 943

Piekarnia Łazy k. Magdalenki zatrudni piekarza tel. 506 59 55 55

KUPIĘ

Kupię ciągniki rolnicze, stare motocykle wsk, simson, fiat 125p itp. Tel 721-029-688

Antyczne meble, obrazy, srebra, platery, odznaczenia, szable, książki, pocztówki, 504 017 418

SPRZEDAM

Miód spadziowy i wielokwiatowy z własnej pasieki, Zalesie Górne /Chynów 501 51 66 52

USŁUGI

Hydraulik - złota rączka tel. 733 159 220

Wycinka drzew tel. 505 591 721

skup złomu, ul. Puławska 34 (teren Kubara Lamina), 515273148, 506264111, www.globalmetal.pl

Sprzedaż i montaż okien i drzwi wew. i zew. Rolety zew., wew. żaluzje, plisy, moskitiery. Parapety wew. i zew. 22 717 71 00, 601 623 480, 603 310 223

Naprawa, serwis okien i drzwi, naprawa i wymiana okuć, wymiana szyb i uszczelek, tel. 22 717 71 00, 603 310 223, 601 623 480

Wycinka drzew, usługi podnośnikiem koszowym, ogrody- pelen parka, porządkowanie terenów tel: 537 537 450, 537 537 650

Złota rączka, mycie i malowanie elewacji i dachów, 571207247

BEZPŁYWE CYKLINOWANIE, REMONTY od A do Z. TADEUSZ BIAŁOGRODZKI Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

Wycinka drzew, sprzątanie gałęzi z rębakiem, ogrody- pelen zakres Tel. 694 910 163

Kominiarz tel. 500 214 632

Elewacje - docieplenia budynków - solidnie - tanio - 602-482-572

Docieplenie budynków, szybko, tanio, solidnie tel. 502 053 214

PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki meblowej i samochodowej 508 65 20 30

Anteny wideo domofony montaż naprawa 603375875

Hydroizolacje bitumiczne, dachy, tarasy tel.791 549 007

Wycinka drzew, pielęgnacja zieleni. Tel. 507 024 333

Dachy, podbitka, sprzedaż, tel. 692 194 998

GLAZURA, GRES, REMONTY 601 219 482

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

ALARMY, KAMERY, DOMOFONY 600 421 203

Ocieplenia Budynków 795 96 96 96

Elektryk tel. 666 890 886

TYNKI GIPSOWE i TRADYCYJNE 604415352

Wywozimy graty z chaty tel. 505 591 721

Przeprowadzki tel. 505 591 721

Mycie, malowanie elewacji tel. 505 591 721

MINI MAGAZYN SAMOOBŚLUGOWE 24/7 CENTRUM PIASECZNA TEL.502 965 591

Krycie dachów, tel. 511 928 895

Papa termozgrzewalna, tel. 503 540 456

Malowanie, hydraulika, remonty, tel. 501 050 907

Remonty, budowlane, ogrodzenia, tel. 513 137 581

AUTO-MOTO KUPIĘ

KUPIĘ STARY MOTOCYKL. Sprawny, zepsuty, do remontu, w częściach. Tel 578 895 990

Skup kamperów, przyczep kempingowych 505 530 300

Skup aut za gotówkę szybki dojazd i wycena tel. 533 525 533

AUTO SKUP-KASACJA zaświadczenie legalnie 515 514 100

Skup aut 2010-2023r. 505 530 300

SKUP AUT NA KASACJĘ 508206738

NIERUCHOMOŚCI KUPIĘ

Kupię działkę -budowlaną, usługową, rolną, siedlisko do 20 km od Piaseczna. Tel. 797 231 465

KUPIĘ ZA GOTÓWKĘ KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ Z PROBLEMEM PRAWNYM, ZADŁUŻONĄ, UDZIAŁY W NIERUCHOMOŚCIACH. TEL: 786-805-828

NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM

Sprzedam 4,30 ha na granicy gminy Chynów i gminy Prażmów, tel. 608 867 053

Działki rekreacyjne leśne, Prażmów, tel. 602 770 361

Działki budowlane 800 m2 k. Prażmowa, tel. 602 770 361

NIERUCHOMOŚCI WYNAJEM

MELD/OŚW-okzj/PESL 573679623

400/os/2:ka,650/os/1:ka+Liczn 502222555

NAUKA

Matematyka, 664 438 144

ZDROWIE

Protezy zębowe naprawa Tel. 502 031 221

EKSTRA PENSJA
Niezależne lokalne media
Szukamy
REPORTERKI/REPORTERA
Chcesz dorobić do aktualnej pensji?

- 100 – 150 zł za tekst
- 10 – 20 zł za zdjęcia
- 20 – 40 zł za film

ZADZWOŃ: 789 100 600
NAPISZ: rekrutacja@przeглядdotwocki.pl

Przeгляд REGIONALNY
W związku z dynamicznym rozwojem zatrudnimy
SPECJALISTĘ ds. sprzedaży powierzchni reklamowej

Twoim zadaniem będzie:

- Sprzedaż powierzchni reklamowej do gazety
- Aktywne pozyskiwanie klientów
- Opieka nad powierzonymi klientami
- Realizacja celów sprzedażowych

→ Umowę o pracę lub inną jak wolisz
→ Atrakcyjne wynagrodzenie podstawa + prowizja
→ Bogaty pakiet medyczny po okresie próbnym
→ Ciekawą, pełną wyzwań pracę w dynamicznie rozwijającej się firmie
→ Współpracę z profesjonalistami
→ Przyjazną atmosferę pracy

CO OFERUJEMY?

- Kreatywności
- Doświadczenia w sprzedaży telefonicznej / bezpośredniej
- Umiejętności nawiązywania kontaktów

A CZEGO OCZEKUJEMY?

CV: m.komisarczyk@przeглядregionalny.pl

SUPERDROB S.A. ZATRUDNI:

- AUTOMATYKA
- MECHATRONIKA
- MASZYNISTĘ
- CHŁODNICZEGO
- MAGAZYNIERA
- ELEKTRYKA
- ŚLUSARZA/SPAWACZA
- HYDRAULIKA
- OPERATORA MASZYN
- PAKUJĄCYCH

ZAPEWNIAMY:

- Pracę w stabilnej firmie z tradycjami,
- Zatrudnienie w oparciu o umowę o pracę,
- Prywatną opiekę medyczną,
- Atrakcyjny system wynagradzania (podstawa + premia) wraz z pakietem benefitów,
- Dostęp do Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych,
- Dofinansowanie do wypoczynku,
- Możliwość wykupienia dodatkowego ubezpieczenia na życie na preferencyjnych warunkach,
- Nagrody jubileuszowe za przepracowany staż pracy,
- Program rekomendacji pracowników – możliwość uzyskania dodatkowego bonusu finansowego za polecenie osób do pracy.

Miejsce pracy: **KARCZEW ul. Armii Krajowej 80**
Osoby zainteresowane prosimy o przesłanie CV na adres: **rekrutacja@superdrob.pl** lub o kontakt telefoniczny: **+48 883 310 943**

Advit gotowy na I Ligę

WIĄZOWNA

W nadchodzącym sezonie Advit Wiązowna zmierzy się między innymi z Józefowią, Deltą Warszawa, MKS Piaseczno oraz Wichrem Kobyłka.

W minionych rozgrywkach A-klasy Advit Wiązowna do samego końca walczył o awans, ale ostatecznie do Promnika Łaskarzew i Deltę Warszawa zabrakło mu zaledwie 3 punktów. Co nie udało się seniorom, osiągnęli klubowi oldboje (zawodnicy powyżej 35 roku życia), którzy w znakomitym stylu wygrali swoje rozgrywki, wypracowując dużą przewagę nad rywalami.

Ekipa oldbojów Advitu została powołana 1,5 roku temu i już może pochwalić się ogromnym sukcesem

Ekipa oldbojów Advitu została powołana 1,5 roku temu i już może pochwalić się ogromnym sukcesem. W sezonie 2022/2023 jej piłkarze rozegrali łącznie 26 meczów, w których odnieśli



Oldboje Advitu Wiązowna w minionym sezonie wygrali 23 mecze

aż 23 zwycięstwa, a 3 razy musieli poddać się z porażką. 69 punktów (122 strzelone gole i 37 straconych) na koniec zmagania sprawiło, że Wiązowna z przewagą 10 oczek nad drugimi w tabeli Oldbojami Stare Babice i Błonianką Błonie zameldowała się w I Warszawskiej Lidze Oldbojów. Awans przypieczętowało domowe zwycięstwo 5:2 z KS Raszyn, w którym do siatki trafili: Piotr Bąk (hat-trick), Łukasz Gadomski i Baris Kazkondu.

W nadchodzącym sezonie liga będzie składać się z dwóch grup po 9 zespołów. Po rundzie jesiennej na

podstawie wyników z jesieni zostaną utworzone grupy grające o miejsca 1-9 i miejsca 10-18. Rywalami Advitu będą: obrońca tytułu Delta Warszawa, Wicher Kobyłka, Mazur Radzymin, PKS Radość, Józefovia Józefów, Prawnicy, Sarmata Warszawa i MKS Piaseczno.

Start rozgrywek zaplanowany jest na 11 września. W pierwszej kolejce WLO Advit zmierzy się u siebie z Prawnikami, a Józefovia zagra na wyjeździe z Mazurem Radzymin. Dokładne godziny spotkań nie są jeszcze znane.

Rafał Lipski

OTWOCK

SENIORZY WRACAJĄ DO STARTU

W sezonie 2023/2024 piłkarski OKS Start Otwock będzie występować w B-klasie. Koordynatorem pierwszego zespołu został były reprezentant Polski Jerzy Podbrożny.

W 2024 roku OKS Start Otwock będzie obchodził 100-lecie istnienia. To właśnie we wrześniu 1924 roku oficjalnie powstał Otwocki Klub Sportowy i tak rozpoczęła się długoletnia historia klubu, który zajmuje się szkoleniem młodzieży w zakresie piłki nożnej na terenie powiatu otwockiego.

Seniorzy OKS-u jeszcze kilkanaście lat temu walczyli o awans na zaplecze Ekstraklasy. Od sezonu 2020/2021 Start występował na szczeblu ligi okręgowej, w ciągu dwóch lat zajmując kolejno siódme i piąte miejsce w tabeli. Poprzedni sezon seniorów z Otwocka nie był już jednak taki, jak go sobie wyobrażano.

– Zaistniała sytuacja personalna w pierwszej drużynie piłki nożnej wymaga pracy i czasu. Czasu niestety nie ma, stąd uzgodnione z drużynami przeciwnymi nowe terminy spotkań. Wycofanie drużyny z rozgrywek będzie ostatecznością, póki widzimy szansę, próbujemy skompletować skład – informowały pod koniec marca władze otwockiego klubu.

Ostatecznie wiosną drużyna wycofała się z rywalizacji, co poskutkowało walkowerami i ostatnim miejscem w stawce. W lipcu ukazała się informacja, że OKS Start Otwock buduje nowy zespół, który będzie grać w B-klasie.

– Zapraszamy do współtworzenia pierwszej drużyny seniorów Otwockiego Klubu Sportowego „Start” (Klasa B). Jeśli: jesteś aktualnym lub byłym zawodnikiem z roczników 1990-2006; grasz w innym klubie lub miałeś przerwę, a czujesz się na siłach, aby dołączyć do zespołu; chcesz doskonalić się pod wodzą doskonałych trenerów, napisz do nas na adres klub@oksotwock.pl, dołączając zdjęcie i krótkie podsumowanie dotychczasowej kariery w terminie do 25 lipca 2023 r. – widnieje w ogłoszeniu o naborze do drużyny seniorów opublikowanym na stronie OKS Start Otwock na Facebooku.

Jak czytamy, koordynatorem pierwszego zespołu jest Jerzy Podbrożny, były reprezentant Polski i zawodnik takich klubów jak Lech Poznań, Legia Warszawa czy Chicago Fire. Pierwszy trening ma się odbyć na przełomie lipca i sierpnia.



HERB: OKS START OTWOCK

R E K L A M A

PONAD 130 MAREK DO WYBORU

SALE

DO
-70%

%
**designer
outlet**
 Warszawa

GODZINY OTWARCIA
 Poniedziałek - Sobota 10.00 - 22.00
 Niedziela handlowa 10.00 - 21.00

PIASECZNO | Puławska 42e

designeroutletwarszawa.pl

COCCINELLE
 Desigual
 DIGEL
 ECCO
 FURLA
 KARL LAGERFELD
 Lee Cooper
 LIU-JO
 PARIS OPTIQUE
 SALEWA
 TOUS
 TWINSET
 UNITED COLORS OF BENETTON